

I. SZÁMÚ VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

A tatai Grófi-tó felújítási és mederkotrési munkái

amely létrejött egyrészről a

Tata Város Önkormányzata

címe: 2890 Tata, Kossuth tér 1.

képviseli: Michl József polgármester

adószám: 15729617-2-11

bankszámlaszám: 11500906-10005642

(a továbbiakban "Megrendelő"),

másrészről

FTK Építő Kft.

címe: 2890 Tata, Barina u. 9.

képviseli: Fekete Gyula ügyvezető igazgató

bankszámlaszáma: 11740009-20084259

cégjegyzékszám: 11-09-007038

adószám: 11795360-2-11

(a továbbiakban "Vállalkozó") között.

I. Előzmények

A felek rögzítik, hogy a Tata Város Önkormányzata (címe: 2890 Tata, Kossuth tér 1.) mint ajánlatkérő (Megrendelő) a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) 115. § alapján 2016. augusztus hó 22. napján küldte meg ajánlattételi felhívását a gazdasági szereplők számára a „**A tatai Grófi-tó felújítási és mederkotrési munkái**” tárgyú közbeszerzési eljárásban. A fentiek szerinti ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést 2016. szeptember hó 8. napján küldte meg ajánlattevő(k) részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett. A Kbt. rendelkezéseinek megfelelően, a közbeszerzési eljárás eredményeképp 2015. szeptember 19. napján vállalkozási szerződést (továbbiakban: alapszerződés) kötöttek.

1.1. A felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződés finanszírozása ajánlatkérő saját forrásából történik.

II. A szerződésmódosítás indoka

A felek a Kbt. 141.§ (2) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az alábbi indokok alapján módosítják a megkötött alapszerződésüket:

Kotrás és alapozási munkák végzésekor több új forrás jelent meg a mederben, az egyik közvetlenül a vasbeton támfal alaptest alatt. Megrendelő ezért síkalapozás helyett cölöpalapozású stég építését kéri Kivitelezőtől.

A parti rézsű rendezése során került feltárára a gyalogos híd alapozása és hídfője. Helyszíni szemlén megállapításra került, hogy a feltárt alaptest nem bővíthető tovább, és a hídfő acél szerkezete is jelentősen korrodálódott, balesetveszélyessé vált. A gyalogos híd 40 cm-rel történő megemelése szükséges annak érdekében, hogy a tóban összegyűlő növényi uszadékot le lehessen engedni.

A híd kivitelezés során feltárt, addig eltakart részeinek rossz állapota miatt, a meglévő híd felújítása nem gazdaságos, ezért Megrendelő egy új híd elhelyezése mellett döntött, mely a harmonikusabb tájba illeszkedés miatt fa szerkezettel épül. Megrendelő a bemutatott vázlattevé alapján megrendelte a faszervezetű gyalogoshíd, és új alapozás készítését.

A szerződésben vállalt, és a pótmunkák elvégzéséhez, a teljesítési határidő meghosszabbítása, valamint a vállalkozói díj módosítása szükséges, melyet az 1.számú mellékletként csatolt, műszaki ellenőr által jóváhagyott kivitelezői levél tartalmaz.

Megrendelőnek érdeke fűződik ahhoz, hogy az új határidők szerződésben történő átvezetésével és figyelembe vételével a Vállalkozó időben és megfelelő színvonalon teljesítsen, a szerződő felek jogos érdekei ne sérüljenek, ezért az alapszerződés 4.1 pontjának módosítását kezdeményezi.

Felek kijelentik, hogy a fentiek okán a jelen szerződésmódosítás nem ütközik a Kbt. 141.§ kizáró körülményekbe.

III. Szerződésmódosítás

2.1. A Szerződő felek a megkötött vállalkozási szerződés 3.2. pontjának szövegét az alábbiakra módosítják:

Szerződéses összeg:	28.807.541 Ft
Pótmunka:	6.084.000 Ft
Elmaradó tételek:	1.820.452 Ft
Módosított szerződéses ár:	33.071.089 Ft
Áfa 27%:	8.929.194 Ft
Bruttó vállalkozói díj:	42.000.283 Ft

azaz, nettó harminchárommillió-hetvenegyezer-nyolcvankilenc forint +Áfa, azaz negyvenkettőmillió-kettőszáznyolcvanhárom forint, amely megegyezik a pótmunkákkal kiegészített, és a közbeszerzési eljárásban megajánlott munka összegével.

2.2. A Szerződő felek a megkötött vállalkozási szerződés 3.5. pontja negyedik, ötödik, és hatodik bekezdésének szövegét az alábbiakra módosítják:

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. A Vállalkozó – a végszámlát is ideértve három számla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos részszámlák az alábbi ütemezésben nyújthatók be:

Megrendelő 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget az alábbi ütemezésben:

Vállalkozó a kivitelezés műszaki előrehaladásához igazodóan, minden esetben a műszaki ellenőr által kiadott rész- vagy végteljesítés igazolás alapján, legfeljebb 2 (kettő) darab részszámlát, valamint 1 darab végszámlát jogosult benyújtani az alábbiak szerint:

1. részszámla: a műszaki előrehaladás 50 %-ának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 50 %-áról.
2. részszámla: a műszaki előrehaladás 98 %-ának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 48 %-áról.
3. Végszámla: a műszaki előrehaladás 100 %-ának elérésekor, a nettó vállalkozói díj 2 %-áról.

Műszaki előrehaladás százalékos értéke alatt ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által a műszaki előrehaladás során elkészített, beépített, az építési műszaki ellenőr által elfogadott építőipari teljesítmény nettó értékének a nettó vállalkozói díjhoz viszonyított arányát érti.

2.részszámla:

Nyertes ajánlattevő a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után, az építési műszaki ellenőr által kiadott, a hiba- és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult a nettó vállalkozói díj fennmaradó 48 %-ról a második részszámlát kiállítani. Szerződő

felek megegyeznek, hogy a fűvesítést nem tekintik használatba vételi, üzemeltetési feltételnek.

Végszámla a fűvesítés után nyújtható be, a vállalkozó díj fennmaradó 2%-áról.

2.3. A Szerződő felek a megkötött vállalkozási szerződés 4.1. pontja szövegét az alábbiakra módosítják:

A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítását a munkaterület átadástól, – az előre nem látható pótmunkák miatt – a mederkotrás, partépítés, homokozás, hídcsere, stég építés teljesítési határideje 2016. december 20, az őszi bizonytalan időjárás miatt a fűvesítéssel kapcsolatos munkák határideje 2017. április 30.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Az alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban, azzal, hogy az alapszerződés jelen szerződésmódosítással ellentétes rendelkezéseivel szemben jelen szerződésmódosításban foglaltak irányadóak.

2. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy Vállalkozók teljesítési biztosíték szolgáltatására voltak kötelezettek, melynek a sikeres átadás-átvételig kell hatályban lennie a felhívás és az alapszerződés szabályai szerint. Felek rögzítik, hogy amennyiben az alapszerződés megkötésekor szolgáltatott biztosíték hatálya a jelen szerződésmódosítás szerinti határidőt nem fedi le, akkor a Vállalkozók kötelesek jelen szerződés aláírásától számított 10 napon belül a módosított teljesítési határidőnek megfelelő biztosítékot szolgáltatni. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

3. Jelen szerződésmódosítás az alapszerződés részét képezi, kizárólag azzal együttesen érvényes.

4. Az alapszerződés módosítása az aláírás napján lép hatályba.

5. Jelen szerződés-módosítás szövege 3 számozott oldalból áll és öt (5) darab egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült. A szerződés-módosítás példányaiból Vállalkozót egy (1) darab, Megrendelőt négy (4) darab eredeti példány illeti meg.

Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Tata, 2016. november 04.

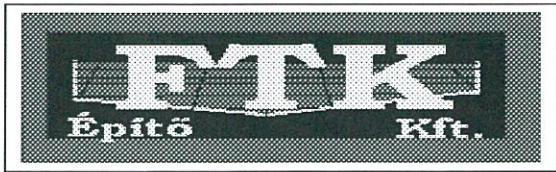
.....
Megrendelő
Tata Város Önkormányzata
Michl József
polgármester



.....
Vállalkozó
FTK Építő Kft.
Fekete Gyula
ügyvezető

Jogi ellenjegyző: Dr. Kőrösi Emőke

Pénzügyi ellenjegyző: Lantainé Nagy Mária



E-mail: info@ftkepito.t-online.hu



Tel.: 34/480-208

Iroda és lev. cím: Tata, Barina u. 9.

Fax: 34/480-206

KÖLTSÉGVETÉS

Grófi tó felújítás pótmunkák:

	Nettó építési kts
gyalogos híd átépítés	
meglévő híd bontása	477 000 Ft
meglévő híd szállítása VG telepre	50 000 Ft
fahíd elhelyezés	2 082 000 Ft
daruzás	111 000 Ft
alapozás készítése	1 318 000 Ft
összesen:	4 038 000 Ft

Tranbulin	
Cölöpözés	1 360 000 Ft
beton alap építés	280 000 Ft
fa stég építés	406 000 Ft
összesen:	2 046 000 Ft

Elmaradó tételek:	
gyalogos híd felújítás, járólap csere	530 800 Ft
Vasbeton támfal és alapozás	1 289 652 Ft
	1 820 452 Ft

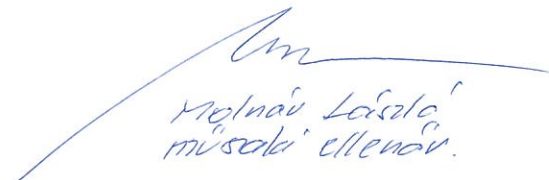
nettó pótmunka összesen:	4 263 548 Ft
Áfa 27%	1 151 158 Ft
bruttó	5 414 706 Ft

Tata, 2016. 10.27.


Fekete Gyula
ügyvezető igazgató

Az ajánlati költségvetést ellenőriztem, a mennyiségek és egységárak megfelelőek, javaslom Megrendelőnk elfogadnia, a pótmunkák idő igénye indokolja a szerződés módosításban szereplő új határidőt.

Tata, 2016.11.02.


Molnár László
műszaki ellenőr.

