

**Tata Város Önkormányzat képviselő-testületének  
16/2010. (VI. 03.) önkormányzati rendelete**

**A Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Energiahatékonysági Alprogram  
energiatakarékossági pályázatainak önkormányzati támogatásáról**

Tata Város Önkormányzat képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. § (1)** E rendelet célja a meglévő lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentését célzó energiahatékonysági felújítást megvalósító beruházások, a megújuló energiafelhasználást támogató beruházások, valamint az új építésű energiatakarékos lakóépületek önkormányzati támogatása az e rendeletben foglaltak szerint.

(2) E rendelet hatálya kiterjed az önkormányzat közigazgatási határain belül elhelyezkedő lakóingatlanokra, ill. építési telkekre.

(3) A pályázat nyilvános, a támogatásra pályázatot nyújthatnak be hagyományos technológiával épült ingatlanok esetében: természetes személyek, lakásszövetkezetek, társasházak; iparosított technológiával épült ingatlanok esetében csak természetes személyek pályázhatnak, és kizárólag nyílászáró cseréjére.

**2. Értelmező rendelkezések**

**2. §** E rendelet alkalmazásában

1. Lakás: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm.rendelet 105. §-a szerint kialakított lakóépület vagy épületrész.

2. Természetes személyek: jelen esetben a lakás- vagy ingatlantulajdonosok, amennyiben magyar állampolgárok, illetőleg az EU tagállam állampolgárai, külföldiek esetében legalább egy éve életvitelszerűen Magyarországon tartózkodó, magyar adóazonosító jellel rendelkező külföldi, aki a korszerűsítéssel érintett lakóingatlan tulajdonosa.

**3. Pályázati feltételek**

**A pályázattal támogatott tevékenységek köre**

**3. § (1)** Az önkormányzati támogatás az alábbiakban megjelölt munkálatokra igényelhető:

- a) nyílászárók cseréje illetve utólagos hőszigetelése
- b) fűtés- és melegvízellátás korszerűsítése
- c) lakóépületek utólagos hőszigetelése
- d) megújuló energiafelhasználást eredményező beruházások támogatása

A rendelet megalkotásának napja: 2010. június 02.

(2) Nem igényelhető támogatás:

- a) a pályázat benyújtása előtt megkezdett beruházáshoz,
- b) nyaraló vagy hétvégi ház energetikai korszerűsítésére,
- c) ha a tulajdoni lapon művelési ágként csak kert, szántó, szőlő, gyümölcsös, erdő, gazdasági épület stb., (nem lakás, lakóház, lakóépület, tanya, beépítetlen terület) minősítés szerepel.

(3) Támogatás nem nyújtható 60 napot meghaladó helyi adó- és közműhátralékkal rendelkező természetes személyek részére.

#### **4. Az önkormányzati támogatás formája, mértéke**

- 4. §** (1) Az Önkormányzati támogatás az önkormányzat éves költségvetésében erre a célra jóváhagyott előirányzat erejéig adható.  
(2) Az önkormányzati támogatás formája vissza nem térítendő támogatás, mértéke a beruházási érték 1/3-a lehet, de lakásonként legfeljebb 250.000,- Ft.

#### **5. A támogatás odaítélésének részletes feltételei**

- 5. §** (1) Az önkormányzati támogatás folyósításának feltétele, hogy a pályázó pályázata állami támogatásban is részesüljön.  
(2) A támogatás szempontjából elszámolható költség, amelyek a beruházás elvégzéséhez szükségesek.  
(3) A támogatás szempontjából nem elszámolható költségek, amelyek a pályázati cél megvalósításával nincsenek közvetlen kapcsolatban. A beruházási költségekben nem vehetők figyelembe az engedélyezéssel kapcsolatos költségek, továbbá olyan költségek, amelyek nem szolgálják az energiahordozó megtakarítást. Nem számolhatók el a pályázat elkészítésével kapcsolatos költségek.  
(4) A pályázó a bekerülési költség állami és önkormányzati támogatáson felüli részét biztosítja.  
(5) A támogatás egyszer megítélt összeg, ha a pályázónak a pályázatban megjelölttől eltérő, pótlólagos költségei merülnek fel, akkor azok megfizetésére a pályázó köteles, az önkormányzati támogatás összege nem emelkedik.  
(6) A pályázat benyújtására a kiírástól folyamatosan van lehetőség 2010. december 31-ig. A pályázatok érkezési sorrendben kerülnek elbírálásra. A támogatási keret kimerülése esetén az önkormányzat hirdetményt tesz közzé és a pályázatok befogadását leállítja.  
(7) A már benyújtott pályázat utólag nem módosítható.

#### **6. A pályázatok benyújtásának módja, helye**

- 6. §** (1) A pályázatot kettő példányban kell benyújtani személyesen a polgármesteri hivatal Városfejlesztési és Építési Irodájánál, vagy zárt borítékban ajánlott küldeményként a következő címre:

Polgármesteri Hivatal  
ZBR Pályázat önkormányzati támogatása  
2890 Tata, Kossuth tér 1.

#### **7. A pályázatok elbírálása**

- 7. §** (1) A pályázatok támogatásáról a Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság dönt.  
(2) A Városfejlesztési és Gazdasági Bizottság elnöke az önkormányzati támogatásra vonatkozó döntéséről a képviselő-testület soron következő ülésén számol be.  
(3) A tartalmi vagy formai szempontból hiányos pályázat megfelelő határidők kitűzésével egy alkalommal hiánypótlásra kötelezhető.  
(4) A támogatási döntésről a pályázót a döntést követő 30 napon belül értesíteni kell.

## **8. Szerződéskötés**

- 8. §** (1) A támogatási szerződés megkötésére akkor kerül sor, ha a pályázó állami támogatásban részesül és a pályázó a megvalósításhoz szükséges valamennyi szerződést megkötötte. Pályázó köteles a beruházás megkezdését követő 15 napon belül kezdeményezni az önkormányzattal a támogatási szerződés megkötését.  
(2) Amennyiben a pályázó hibájából nem kerül sor a szerződés megkötésére, akkor a támogatási döntés hatályát veszti.  
(3) A támogatás folyósítása utólagosan, a kivitelezők által benyújtott számlák és teljesítést igazoló dokumentumok alapján történik.  
(4) A támogatásban részesített beruházás műszaki tartalma a pályázatban szereplőhöz képest csak rendkívül indokolt esetben és csak a pályázat kiírója engedélyével módosítható, az engedély nélküli eltérés automatikusan a támogatás elvesztését jelenti.  
(5) A kiviteli szerződés a támogatási szerződéssel nem lehet ellentétes, ennek összhangjáért a pályázó felel.

## **9. Záró rendelkezések**

- 9. §** E rendelet 2010. június 3-án lép hatályba.  
**10. §** A pályázat tartalmi kellékeit e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

**Michl József**  
polgármester

**Dr. Horváth Tivadar**  
jegyző

1. melléklet a 16/2010. (VI.03.) számú önkormányzati rendelethez

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Zöld Beruházási Rendszer Klímabarát Otthon Energiahatékonysági Alprogram energiatakarékos pályázatainak önkormányzati támogatásáról szóló Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete alapján a következők szerint: Az önkormányzat a támogatást vissza nem térítendő támogatásként – egyszeri megítélt összegként – nyújtja a pályázók részére.

### **1.. A támogatható felújítások, korszerűsítések köre:**

1.1. Az önkormányzati támogatás a rendelet 1. §-ban megjelölt lakóépületek energiatakarékos felújítása során elvégzendő, az alábbiakban megjelölt munkálatokra igényelhető:

- a) Nyílászárók cseréje illetve utólagos hőszigetelése (abban az esetben, ha a beruházással érintett ingatlan fűtési rendszere szabályozott, vagy a két beruházást egyidejűleg kívánják elvégezni)
- b) Fűtés és melegvízellátás korszerűsítése
- c) Lakóépületek homlokzat és födém hőszigetelése (abban az esetben, ha a beruházással érintett ingatlan fűtési rendszere szabályozott, vagy a két beruházást egyidejűleg kívánják elvégezni)
- d) Megújuló energiafelhasználást eredményező beruházások támogatása (hagyományos energiahordozók megújuló energiaforrásokkal való helyettesítésére irányuló beruházások az energiatermelésre, a tárolásra és az energia hálózatba való esetleges visszatáplálásra):
  - napkollektoros rendszerek
  - napelemes rendszerek
  - biomassa tüzelésű kazánok
  - geotermikus hőszivattyúk
  - szélenergia hasznosítás

1.2. Támogatható tevékenységek továbbá az épületek lodzsáinak beüvegezése a szoláris nyereségek passzív hasznosítására (abban az esetben, ha a beruházással érintett ingatlan fűtési rendszere szabályozott, vagy a két beruházást egyidejűleg kívánják elvégezni), hővisszanyerős szellőzési rendszer létesítése, ill. új építésű, energiatakarékos házak építésének támogatása.

### **2. Nem igényelhető támogatás:**

- 2.1. a) a pályázat benyújtása előtt megkezdett beruházáshoz,  
b) nyaraló vagy hétvégi ház energetikai korszerűsítésére,  
c) ha a tulajdoni lapon művelési ágként csak kert, szántó, szőlő, gyümölcsös, erdő, gazdasági épület stb., (nem lakás, lakóház, lakóépület, tanya, beépítetlen terület) minősítés szerepel.
- 2.2. Támogatás nem nyújtható 60 napot meghaladó helyi adó- és közműhátalékkal rendelkező természetes személyek és lakóközösségek részére.

### **3. A pályázattal elnyerhető támogatás**

3.1. Az önkormányzati támogatás maximum a pályázott bruttó beruházási költség 1/3-a lehet, de lakásonként legfeljebb 250.000,- Ft.

#### **4. A pályázók köre:**

4.1. A támogatásra pályázatot nyújthatnak be hagyományos technológiával épült ingatlanok esetében: természetes személyek, lakásszövetkezetek, társasházak; iparosított technológiával épült ingatlanok esetében csak természetes személyek pályázhatnak, és kizárólag nyílászáró cseréire.

#### **5. A pályázaton való részvétel feltételei:**

- a) A pályázattal érintett munka tartalma megfelel az önkormányzati rendeletben foglaltaknak.
- b) A felújítással érintett tulajdonosok írásbeli hozzájárulása.
- c) A benyújtott pályázat utólag nem módosítható.

#### **6. A pályázathoz mellékelni kell:**

- a) Tulajdoni lap másolatot.
- b) A felújítással érintett természetes személy tulajdonosok írásbeli hozzájárulását.
- c) A tervezett munka rövid leírását és minden olyan rendelkezésre álló iratot, mely az elbírálást segíti.
- d) A költségvetést.
- e) Nyilatkozatot arról, hogy a pályázónak nincs az önkormányzat felé adó tartozása illetve adók módjára behajtandó köztartozása, továbbá nem áll adósságrendezési eljárás alatt.

#### **7. A támogatás folyósítása:**

- 7.1. Az önkormányzati támogatás folyósításának feltétele, hogy a pályázó állami támogatásban részesüljön.
- 7.2. Amennyiben a pályázó hibájából nem kerül sor a szerződés megkötésére, akkor a támogatási döntés hatályát veszti.
- 7.3. A támogatás folyósítása utólagosan, a kivitelezők által benyújtott számlák és teljesítést igazoló dokumentumok alapján történik.
- 7.4. A támogatásban részesített beruházás műszaki tartalma a pályázatban szereplőhöz képest csak rendkívül indokolt esetben és csak a pályázat kiírója engedélyével módosítható, az engedély nélküli eltérés automatikusan a támogatás elvesztését jelenti.
- 7.5. A kiviteli szerződés a támogatási szerződéssel nem lehet ellentétes, ennek összhangjáért a pályázó felel.

#### **8. Benyújtási határidő:**

- 8.1. A pályázatok folyamatosan nyújthatók be, befogadásuk 2010. december 31-én zárul. A pályázatok érkezési sorrendben kerülnek elbírálásra.
- 8.2. A támogatási keret kimerülése esetén az önkormányzat hirdetményt tesz közzé és a pályázatok befogadását leállítja.

#### **9. A pályázat benyújtásának helye:**

- 9.1. A pályázatokat Tata Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési és Építési Irodájában kell benyújtani. (2890 Tata, Kossuth tér 1.)
- 9.2. A pályázati anyag és mellékleteinek átvétele, átvételi igazolás ellenében történik.

**Tata, 2010. június 3.**

**Michl József  
polgármester**