

Tata Város Képviselő-testületének
19/2019. (IX.11.) önkormányzati rendelete
Tata Építési Szabályzatáról szóló
38/2005. (XII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 42/A. § (2) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Megyei Állami Főépítész, és a 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek (Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Megyei Állami Főépítész, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Járási Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Járási Útügyi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Komárom-Esztergom megyei Rendőr-főkapitányság, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Közlekedési Főosztály, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedéspolitikai Államtitkárság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Légiközlekedési Hatóság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatóság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatóság, Győr-Moson-Sopron megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Pest megyei Kormányhivatal Erdőfelügyeleti Főosztály, Pest megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztálya, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Légügyi Főosztály, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkár, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Országos Atomenergia Hivatal, Komárom-Esztergom megyei Önkormányzat Megyei Főépítész), és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszköz, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása egyeztetésének és elfogadásának közös szabályairól szóló 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005. (XII. 6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 38.§ (2) b) bekezdése helyére a következő bekezdés lép:

„b) A kétszintes fásszárú növényzettel fedett területek aránya nem csökkenthető. A telekhatártól legalább 10 m széles, intenzív, háromszintes védő növényállomány telepítendő az SZ-2/A jelű terven megjelölt helyeken. Amennyiben a védőfásítás területébe építmény, burkolt felület kerül kialakításra a háromszintes növényállományt telken belül pótolni kell.”

2. § A Rendelet 4. melléklet SZ-2/A jelű, A központi belterület és környezete szabályozási terv 2.3 szelvénye helyébe, jelen rendelet 1. melléklet 2.3 jelű szabályozási szelvénye lép.

3. § (1) Ez a rendelet - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel- 2019. szeptember 12-én lép hatályba.
(2) A 2.§ 2019. október 11-én lép hatályba.

.....
Michl József
polgármester



.....
dr. Kórosi Emőke
jegyző

A rendelet megalkotásának napja: 2019. szeptember 11.

Záradék:

A fenti rendelet kihirdetése 2019. szeptember 11. napján megtörtént.

dr. Kórosi Emőke
dr. Kórosi Emőke
jegyző



Indokolás
a
19/2019. (IX.11.) önkormányzati rendelethez

1. §-hoz

A 10 m széles védőzöldsávot a kerttörténeti tudományos dokumentációban meghatározottakhoz igazítja.

2. §-hoz

A rendelkezés beilleszti a Szomódi útra vonatkozó módosított szabályozási tervszelvényt a Rendelet 4. mellékletébe.

3. §-hoz

A különböző eljárások keretén belül lefolytatott módosítások eltérő határidővel lépnek hatályba.

