

K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. május 29-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2013. (V.31.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások és egyes szociális szolgáltatásokról, valamint azok
térítési díjairól szóló 9/2009. (III.30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2013.(V.31.) önkormányzati rendelete
a településképi véleményezési eljárás és
a településképi bejelentési eljárás
részletes szabályairól**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2013.(V.31.) önkormányzati rendelete
Tata Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről
szóló 1/2013.(II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
256/2013. (V.29.) Tata Kt. határozata
nyilatkozathoz csatlakozás**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Budapest XI. kerület, Csepel Önkormányzat nyilatkozatához, mely a rezsicsökkentés további folytatását szorgalmazza.

Határidő: 2013. június 10. – továbbításra

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
257/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a 2013. május 29-i testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező I-35-15/2013. sz. meghívón szereplő témákat – kivéve a 4. Külső

pénzügyi forrás bevonása az Európai Unió projektekhez, és a 12. a.) A Tatai Távhőszolgáltató Kft. jövőbeni működéséről, valamint a koncesszióval kapcsolatos feladatok meghatározásáról szóló tájékoztató b.) Tatai Távhőszolgáltató Kft. havi beszámolója a Kft. pénzügyi helyzetéről, működéséről - az alábbiak szerint tárgyalja meg:

N A P I R E N D :

Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:

1. Rendelet-tervezet a szociális ellátások és egyes szociális szolgáltatásokról, valamint azok térítési díjairól szóló 9/2009. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: dr. Varga András önkormányzati képviselő

Előadó: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna szociális csoportvezető

2. Rendelet-tervezet a településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárás lefolytatásának részletes szabályairól

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Kiss Zsolt főépítész

3. a.) Költségvetési támogatásra vonatkozó igények

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési irodavezető

Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens

- b.) Rendelet-tervezet Tata Város Önkormányzatának a 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013.(II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző

Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési irodavezető

Hercegné Barcza Ilona költségvetési csoportvezető

Pályázathoz kapcsolódó előterjesztések:

4. Megújuló energia rendszerek fejlesztése pályázat a természeti környezet védelmének ösztönzésére a HUSK/1301/2.1-1 konstrukcióban

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsa projektkoordinátor

5. Tata Város Önkormányzatának részvétele az Energiagazdálkodási rendszer integrálása (CoMbinE IEE) projektben
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Lakos Zsuzsa projektkoordinátor
6. „Közigazgatási partnerségi kapcsolatok erősítése” című ÁROP-1.A.6 számú pályázat
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető
 Lakos Zsuzsa projektkoordinátor

Városfejlesztéshez, városrendezéshez kapcsolódó előterjesztés:

7. Tata város szerkezeti és szabályozási terve módosításának kezdeményezése a Kálvária utca-Fekete út térségében (hrsz: 252, 254/29-33) **I. olvasat**
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Kiss Zsolt főépítész
8. Egyes közterületek felülvizsgálata - Fazekas utca, Kálvária domb térsége
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Kiss Zsolt főépítész
9. A Tata, Baji úton kiépítendő kerékpárúttal kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
- Gazdasági társaságokhoz kapcsolódó előterjesztések*
10. A Tatai Fényes Fürdő Kft.-vel kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
Meghívott: Huszár Anett, a Tatai Fényes Fürdő Kft. ügyvezetője
 Berczelly Attila, a Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgatója
11. A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.
 a.) 2012. évi közhasznúsági jelentése
 b.) 2012. évi pénzügyi beszámolója
Előterjesztő: Berczelly Attila vezérigazgató
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

12. Tájékoztató az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2012. évi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Berczelly Attila Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgatója

Előadó: Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési irodavezető

Meghívott: Barsi Éva az Eötvös J. Gimnázium és Kollégium igazgatója

Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:

13. A Szociális Alapellátó Intézményt érintő döntések

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Meghívott: Székely Csaba igazgató

Riszter Jánosné Intézmények Gazdasági Hivatala
mb. igazgató

14. Egészségügyi Alapellátó Szolgálat létrehozásának előkészítése

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Meghívott: Dr. Laky Zoltán Árpád-házi Szent Erzsébet Szakkórház és
Rendelőintézet főigazgató

Dr. Horváth Róbert ügyeleti szolgálat vezetője

Zámbó Zsuzsanna területi védőnő

15. A Kuny Domokos Múzeum éves munkatervének és múzeumi küldetésnyilatkozatának jóváhagyása

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Ősz Tibor intézményi referens

Meghívott: Schmindtmayer Richárd az intézmény mb. igazgatója.

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:

16. A Forrás ház használatával kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd csoportvezető

Meghívott: Czunyiné dr. Bertalan Judit kormány megbízott (KEM
Kormányhivatal)

Hartmann Imre (Komtak Ingatlanhasznosító Kft. ügyvezetője)

17. Tata, Fényes fasor 2. szám alatti (Tata Kistérségi Időskorúak Otthona) ingatlan vagyonkezelői joga

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és
vagyongazdálkodási csoportvezető

18. Tata, Kocsi u. 4. szám alatti ingatlan hasznosítása **I. olvasat**

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

19. Tata, Gombkötő u. 2/b. és Tata, Új út 24. 1/3. szám alatti ingatlanok értékegyeztetéssel történő cseréje

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

Személyi jellegű előterjesztések:

20. Az önkormányzat által fenntartott intézmény - Geszti Óvoda - magasabb vezetői beosztás betöltésére érkezett pályázat

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens
Takács Zoltán személyügyi referens

Meghívott: pályázó

Beszámolók, tájékoztató

21. a.) A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2012. évi szakmai és pénzügyi beszámolója

b.) A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2013. évi szakmai és pénzügyi terve

Előterjesztő: Berczelly Attila az egyesület elnöke

Előadó: Lakos Zsuzsa projekt koordinátor

Meghívott: Magyarics Gábor TDM menedzser

22. a.) Tájékoztató a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Robozné Schönfeld Zsuzsanna alpolgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Meghívott: Séráné Kovács Gizella Csillagsziget Bölcsőde Vezetője
Székely Csaba Szociális Alapellátó Intézmény igazgatója
Dr. Friedrich Gábor r.alezredes, Tatai Rendőrkapitányság
Vezetője

Csíkné Mészáros Klára Juniorka Bölcsőde Vezetője

b.) Tájékoztató a gyámhivatal működéséről

Előadó: Tóthné Németh Andrea Tatai Járási Hivatal Gyámhivatal vezető

Egyéb:

23. A képviselő-testület 2013. II. félévi munkaterve

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző

24. Tata Város Közterület-felügyeletével kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző

Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési iroda vezetője

Horváth Róbert Közterület-felügyelet vezetője

Meghívott: Jungvirthné Bús Erzsébet a Tatai Városgazda Nonprofit Kft ügyvezetője

25. Döntés a települési értéktár létrehozásáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző

dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető

26. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Michl József polgármester

27. Interpellációk, kérdések.

Z á r t ülés keretében:

28. Az Év Közszolgálati Dolgozója Díj odaítélése

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Takács Zoltán személyügyi referens

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
258/2013. (V.30.) Tata Kt határozata
a méltányossági ápolási díjhoz szükséges pénzügyi fedezet
biztosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a működési tartalék terhére 2.500.000,-Ft összeget elkülönít a 2013. évben megállapítandó méltányos ápolási díjra jogosult személyek részére.

Határidő: 2013. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
259/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
Az önkormányzati óvodák létszámfejlesztéséről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az önkormányzati óvodák létszámfejlesztését a következők szerint:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Bartók Béla Óvoda: | 1 fő óvodatitkár
1 fő gondozónő-takarító
1 fő pedagógiai asszisztens
1 fő óvodapszichológus
1 fő rendszergazda |
| 2. Kincseskert Óvoda: | 1 fő óvodatitkár
1 fő gondozónő-takarító
1 fő óvodapszichológus |
| 3. Fürdő utcai Óvoda: | 1 fő óvodatitkár
1 fő gondozónő-takarító
1 fő pedagógiai asszisztens |
| 4. Geszti Óvoda: | 1 fő óvodatitkár
1 fő gondozónő-takarító
1 fő pedagógiai asszisztens |
| 5. Kertvárosi Óvoda: | 1 fő gondozónő-takarító
1 fő pedagógiai asszisztens |
| 6. Szivárvány Óvoda: | 1 fő gondozónő-takarító |
| 7. Bergengócia Óvoda: | 1 fő gondozónő-takarító |

Határidő: Értesítésre: 2013. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
260/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Kincseskert Óvoda támogatási kérelméről a cirkulációs vezeték kiépítésére vonatkozóan

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Kincseskert Óvoda támogatási kérelmét a cirkulációs vezeték kiépítésére vonatkozóan és részére 416 000 Ft összegű támogatást biztosít az önkormányzat felhalmozási tartalékának terhére.

Határidő: Az előirányzat biztosítására: a költségvetés soron következő módosítása

Értesítésre: 2013. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
261/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
az óvodáskorú sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az óvodáskorú sajátos nevelési igényű gyermekek ellátását 2013. szeptember 1-jétől és a feladat finanszírozására a 2013. évi költségvetési rendeletben szereplő közoktatási feladatok szakmai tartalékát megemeli 600 000 Ft-al az önkormányzat általános működési tartalékának terhére. Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy kezdjen tárgyalásokat a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásának szakmai megoldására.

Határidő: Az előirányzat biztosítására: a költségvetés soron következő módosítása

Értesítésre: 2013. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
262/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
az egészségkártya bevezetéséről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a településen a városi egészségkártya bevezetésére vonatkozó kezdeményezést és ennek pénzügyi fedezetét az önkormányzat általános működési tartalékának terhére 1. 700 000 Ft összegben biztosítja.

Határidő: Az előirányzat biztosítására: a költségvetés soron következő módosítása

Értesítésre: 2013. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete.
263/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Csilla von Boeselager Gondviselés
Háza Támogató Szolgálat és Idősek Napközöttthon költségvetési
kérelméről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Csilla von Boeselager Gondviselés Háza Támogató Szolgálat és Idősek Napközöttthon támogatási kérelmét, és részére 1.500.000,- Ft összegű támogatást biztosít az önkormányzat általános működési tartalékának terhére.

Határidő: az előirányzat biztosítására: a költségvetés soron következő módosítása

Értesítésre: 2012. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
264/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Közép-Dunántúli Régió Mentőszervezet támogatásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Közép-Dunántúli Régió Mentőszervezet támogatási kérelmét, és részére 1.500.000,- Ft összegű támogatást biztosít az önkormányzat általános működési tartalékának terhére.

Határidő: az előirányzat biztosítására: a költségvetés soron következő módosítása

Értesítésre: 2013. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
265/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Református Egyházközség, mint a Hajnalcsillag Tatai Református Óvoda fenntartója részére pénzeszközátadásról jubileumi jutalmakra

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja 1 237 489 Ft összeg átadását a Tatai Református Egyházközség, mint a Hajnalcsillag Tatai Református Óvoda fenntartója részére jubileumi jutalmakra történő kifizetése címén az önkormányzat általános működési tartalékának terhére.

Határidő: az előirányzat biztosítására: a költségvetés soron következő módosítása

Értesítésre: 2013. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
266/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a nyílászáró cseréről a Magyary Zoltán Művelődési Központban

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. a kivitelezéshez szükséges 3 609 e Ft-ot a felhalmozási tartalék terhére biztosítja.
2. felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetés soron következő módosításakor intézkedjen.

- Határidő:** 1. pont: 2013. május 31.
2. pont: a költségvetési rendelet soron következő módosításakor
- Felelős:** Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
267/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
Tata Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013
(II.1.) önkormányzati rendelet módosításának előkészítéséhez**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Általános felhalmozási tartalékból átcsoportosít általános működési tartalékra 32.087 E Ft-ot.
2. 40.000 E Ft működési céltartalékot képez az általános felhalmozási tartalék terhére, az alábbi feladatokra: Távhő Kft., Egészségügyi Alapellátó Szolgálat, Egészségügyi alapellátás (fogorvosok, 2 házi orvos elhelyezése), Tatai Kistérség Időskorúak Otthona feladatokra.
3. Önálló napirend keretében tájékoztatót kér a 2013. évi költségvetés beruházási kiadások szakfeladaton megnevezett Eu-s projektekről (Angolkert rehabilitációja, Ökoközpont, Átal-ér völgyi kerékpárút), amely részletesen térjen ki az egyes feladatok önrészenek, nem támogatott feladatainak, valamint 2013. évi pénzügyi kiadásainak várható nagyságrendjére.

Határidő:

1. és 2. pont esetében a költségvetés soron következő módosítása
3. pont esetében 2013. júniusi Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság ülése

Felelős:

Michl József polgármester
Dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
268/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a megújuló energia rendszerek fejlesztése pályázatról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete:

1. támogatja a HUSK/1301/2.1-1 konstrukció megújuló energia rendszerek fejlesztése pályázat benyújtását
2. a benyújtáshoz szükséges pályázati 5%-os önerőt, 3 136 620 Ft-ot a felhalmozási tartalék terhére biztosítja.

3. felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetés soron következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: 1-2. pont: 2013. május 31.
3. a költségvetési rendelet soron következő módosításakor
Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
269/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
az Energiagazdálkodási rendszer integrálása (CoMbinE IEE) című
projektről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete támogatja az önkormányzat részvételét az Energiagazdálkodási rendszer, mint eszköz a Fenntartható Energia Akció Programban pályázathoz támogató nyilatkozat aláírásával.

Határidő: 2013. május 31.
Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
270/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a „Közigazgatási partnerségi kapcsolatok erősítése” című ÁROP-1.A.6
számú pályázatról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete:

- támogatja a „Közigazgatási partnerségi kapcsolatok erősítése” című ÁROP-1.A.6 számú pályázat benyújtását és megvalósítását
- felhatalmazza Polgármestert a Konzorciumi Együttműködési megállapodások aláírására.

Határidő: 2013. május 31.
Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata város Önkormányzat Képviselő-testületének
271/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
Egyes közterületek elnevezésének társadalmi egyeztetéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi

1. a Fazekas utcát érintően

1.1. A Fazekas utca egészének új házszámozását,

1.2. A Fazekas utcából nyíló, 211 helyrajzi számú, névtelen közterület

- A: **Söréttorony köz,**
- B: Sörétgyár közre,
- C: Kilátó köz
- D: közre,

1.3. A 217 helyrajzi számú, jelenleg Fazekas utca nevű zsákutca

- A: **Rakó közre,**
- B: Kőfaragó közre,
- C: Kőbánya közre,
- D: közre,

2. a Kálvária utca térségében

2.1. A Kálvária utcáról leágazó, névtelen, 226 helyrajzi számú közterület

- A: **Megalodus közre,**
- B: közre,

2.2. A Kálvária utcáról leágazó, névtelen 234 helyrajzi számú közterület

- A: **Víztorony közre,**
- B: Ammonita közre,
- C: közre,

2.3. Az 1793 helyrajzi számú közterület Kálvária utca és Hullám utca közötti szakaszának

- A: **Hullám közre,**
- B: közre,

2.4. A Kálvária utca Tanoda utcai elágazás utáni, zsákutca részét

- A: **Kőporos közre,**
- B: közre,

2.5. A Kálvária utca folytatásában lévő, 253/11 helyrajzi számú közterület

- A: **Márványhegyi utcára,**
- B: utcára

való elnevezésének társadalmi egyeztetését.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 272/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata A Tata, Baji úton kiépítendő kerékpárúttal kapcsolatos döntés meghozataláról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a I/11-145/2013. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötendő megállapodást.

2. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értesítésre: 2013. június 5.
2. pont esetén: 2013. június 15.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
273/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Fényes Fürdő Kft.-vel kapcsolatos döntés meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. továbbra is támogatja a Tata Ifjúsági Kártyával és felnőtt Tata Kártyával rendelkezők számára fürdő és strandszolgáltatás igénybevételére vonatkozóan kedvezményes belépő biztosítását
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az I/11-144/2013. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező megállapodás módosítást aláírja.

Határidő: értesítésre: 2013. június 5.
2. pont esetén: 2013. június 15.

Felelős: Michl József polgármester
Huszár Anett ügyvezető

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
274/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2012. évi közhasznúsági jelentésének
elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2012. évi közhasznúsági jelentését elfogadja.

Határidő: 2013. június 10. – értesítésre
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
275/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2012. évi pénzügyi beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2012. évi pénzügyi beszámolóját 532.538 EFt főösszeggel és 1600 EFt mérleg szerinti adózott eredménnyel elfogadja,

2. felkéri a vezérigazgatót, hogy a társaság 2012. évi mérleg szerinti eredményének eredménytartálékba helyezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2013. június 10. – értesítésre

Felelős: Michl József polgármester

Berczelly Attila a Tatai Városkapu Zrt vezérigazgatója

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
276/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2012. évi gazdálkodásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2012. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2013. május 31. – értesítésre

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
277/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Szociális Alapellátó Intézmény Intézményfenntartó Társulás
megszüntetéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Alapellátó Intézmény Intézményfenntartó Társulást 2013. június 30. napjával megszünteti.

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: 2013. május 31.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
278/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Szociális Alapellátó Intézmény átadás-átvételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. átadja a Szociális Alapellátó Intézményt a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásába 2013. július 1. nappal.
2. elfogadja az átadás-átvételtől szóló megállapodást a I/11-142/2013. számú előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadás-átvétellel kapcsolatos további nyilatkozatokat megtegye, a szükséges megállapodásokat aláírja, illetve a fennálló megállapodásokat, szerződéseket módosítsa.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
279/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Megállapodás módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 88. § (2) bekezdésének, illetve a 146. § (1) bekezdésének megfelelően felülvizsgálta és módosítja a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Megállapodást a következő tartalommal:

**„Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Megállapodás
15. számú módosítása**

1. A Társulási Megállapodás **I. fejezet ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK** cím 6.) pontja a következőre módosul:

„ 6.) A Társulás nem minősül költségvetési szervnek, de gazdálkodására a költségvetési szervek működésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A Társulás pénzügyi-gazdasági feladatait *a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal*, mint munkaszervezet látja el.”

2. A Társulási Megállapodás **I. fejezet ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK** cím 11.) pontja hatályát veszti.

3. A Társulási Megállapodás **II. fejezet A TÁRSULÁS CÉLJA ÉS FELADATA** cím 1-2.) pontja a következőre módosul:

„1.) A Társulás az alábbi térségi feladat- és hatáskörök ellátásáról gondoskodik:

- a) egészségügyi ellátás;
(*Mötv. 13. § (1) bekezdés 4. pontja szerinti egészségügyi alapellátás*)
- b) család-, gyermek- és ifjúságvédelem,
(*Mötv. 13. § (1) bekezdés 8. és 15. pontja szerinti szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások; sport, ifjúsági ügyek*)
- c) szociális ellátás;
(*Mötv. 13. § (1) bekezdés 8. pontja szerinti szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások*)
- d) területfejlesztés és egyes településüzemeltetési feladatok
(*Mötv. 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontja szerinti településfejlesztés, településrendezés; településüzemeltetés*)

2. *A Társulás feladatainak részletezését a Társulási Megállapodás III. fejezete tartalmazza.*”
4. A Társulási Megállapodás **II. fejezet A TÁRSULÁS CÉLJA ÉS FELADATA** cím 3.) pontja
– az *intézményfenntartó társulás intézménye* szövegrész törlésével – a következőre módosul:
- „3.) A térségi feladat- és hatásköröket részben a székhely település önkormányzatának hivatala, mint munkaszervezet útján, részben a székhely település intézményei, valamint a többcélú társulás által fenntartott *intézmények* útján biztosítja a társulás.”
5. A Társulási Megállapodás **III. fejezet A TÁRSULÁS RÉSZLETES FELADATAI** cím **Szociális ellátás** alcím 1-3.) és 6.) pontja a következőre módosul:
- „1.) A Társulás *2013. július 1-jétől a fenntartásában működő Szociális Alapellátó Intézmény útján* biztosítja a szociális törvényben foglalt, szociális alapszolgáltatások körébe tartozó alábbi feladatok ellátását:
- családsegítés (ennek keretében adósságkezelési szolgáltatás és szociális információs szolgáltatás)
 - fogyatékosok nappali intézményes ellátása
 - hajléktalanok nappali intézményes ellátása
 - támogató szolgáltatás
 - közösségi ellátások
 - házi segítségnyújtás
 - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
- 2.) A *Szociális Alapellátó Intézmény* végzi a szociális törvényben, a rendszeres szociális segélyezés körében előírt beilleszkedést elősegítő program kistérségi szinten történő megszervezését.
- 3.) *Közös fenntartású intézmények:*
- *Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona (2890 Tata, Fényes fasor 2.) személyes gondoskodás keretébe tartozó, idősek ápolását, gondozását végző szakosított szociális intézmény*
 - *Szociális Alapellátó Intézmény (2890 Tata, Deák F. u. 5.)*
- 6.) A *Szociális Alapellátó Intézmény* biztosítja a hajléktalanok éjjeli menedékhelye szakosított szociális ellátást.”
6. A Társulási Megállapodás **III. fejezet A TÁRSULÁS RÉSZLETES FELADATAI** cím **Szociális ellátás** alcím a következő új 8-9.) ponttal egészül ki:
- „8.) A *Szociális Alapellátó Intézmény* vonatkozásában *Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi 9. § (1) bekezdése szerinti irányítói jogokat átadja a Társulásnak az intézmény alapításának, átszervezésének, megszüntetésének kivételével, melyek a Möt. 42. § 7. pontja szerint a képviselő-*

testület hatásköréből nem ruházhatók át.

- 9.) *A Szociális Alapellátó Intézmény költségvetésének elfogadása és vezetőjének megbízása, valamint az intézmény működését szabályozó dokumentumok elfogadását érintő kérdésekben a Társulási Tanács előzetesen kikéri a társulásban résztvevő valamennyi önkormányzat véleményét.*
7. A Társulási Megállapodás **III. fejezet A TÁRSULÁS RÉSZLETES FELADATAI** cím **Család-, gyermek- és ifjúságvédelem** alcím 1.) pontja az alábbiakra módosul:
- „1.) A Társulás *a fenntartásában működő Szociális Alapellátó Intézmény* útján biztosítja a gyermekvédelmi törvényben foglalt gyermekjóléti szolgáltatás gyermekjóléti alapellátási feladatot.”
8. A Társulási Megállapodás **III. fejezet A TÁRSULÁS RÉSZLETES FELADATAI** cím **Család-, gyermek- és ifjúságvédelem** alcím 2.) pontja hatályát veszti.
9. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **A tagsági jogviszony létrejötte és megszűnése** alcím 3.) pontjának 4. francia bekezdése a következőre módosul:
- „- év közbeni felmondásához *(a továbbiakban: kiválás)*, valamint”
10. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **A tagsági jogviszony létrejötte és megszűnése** alcím 4.) pontja a következőre módosul:
- „4.) *A társuláshoz csatlakozni a naptári év első, abból kiválni a naptári év utolsó napjával lehet. Az erre vonatkozó döntést az érintett tagönkormányzat képviselő-testületének legalább hat hónappal korábban kell meghozni. Erről a Társulási Tanácsot értesíteni kell.*”
11. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **A tagsági jogviszony létrejötte és megszűnése** alcím 8.) pontja a következőre módosul:
- „8.) Kiválás és kizárás esetén a társulás tagja által a többcélú kistérségi társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni. Annak *azonnali, természetben történő* kiadására a társulás tagja csak akkor tarthat igényt, ha az nem veszélyezteti a többcélú kistérségi társulás feladatának ellátását. *A kiadást legfeljebb öt évre el lehet halasztani, de ebben az esetben a kivált tagot – a társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.*”
12. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **A tagsági jogviszony létrejötte és megszűnése** alcím új 9.) ponttal egészül ki:
- „9.) *A társulás megszűnik:*

- a) *ha a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult,*
- b) *ha a társulás tagjai minősített többséggel azt elhatározzák,*
- c) *a törvény erejénél fogva,*
- d) *a bíróság jogerős döntése alapján.”*

13. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **A Társulás tagnyilvántartása** alcím 2.) pontjában hivatkozott melléklet száma „2.”-re módosul.

14. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **A tagok részvétele a Társulás munkájában** alcím 4.) pontja – a *működéséről* szövegrésszel kiegészülve – a következőre módosul:

„4.) A polgármester évente legalább két alkalommal beszámol a képviselő-testületének a Társulás *működéséről*, tevékenységéről, a társulási cél megvalósulásáról.

15. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **Társulási Tanács** alcím 1.) pontja a következőre módosul:

„1.) A Társulás *döntéshozó, irányító szerve* a Társulási Tanács, amely jogosult a Társulás feladatkörébe tartozó kérdésekben dönteni.”

16. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **Munkaszervezet Vezetője** alcím a következőre módosul:

„A Munkaszervezet vezetője a **Tatai Közös Önkormányzati Hivatal** Jegyzője.”

17. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **A Társulás munkaszervezete** alcím 2.) pontja – a *kistérségi* szövegrész törlésével – a következőre módosul:

„2.) *A Társulási Tanács feladatainak végrehajtását és döntéseinek előkészítését a székhely település önkormányzata képviselő-testületének hivatala látja el.*”

18. A Társulási Megállapodás **IV. fejezet A TÁRSULÁS TAGSÁGI VISZONYAI, SZERVEZETE** cím **A Társulás munkaszervezete** alcím 3.) pontja a következő új francia bekezdéssel egészül ki:

„- *a társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv gondoskodik.*”

19. A Társulási Megállapodás **V. fejezet A TÁRSULÁSI SZERVEK MŰKÖDÉSE** cím **A Társulási Tanács döntései** alcím a következő új 2. ponttal egészül ki, egyidejűleg a korábbi 2.) pont sorszáma „3.”-ra módosul:

„2.) A határozat minősített többségű elfogadásához legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint a felét és az általuk képviselt települések lakosságának a felét.”

20. A Társulási Megállapodás **V. fejezet A TÁRSULÁSI SZERVEK MŰKÖDÉSE** cím **A Társulási Tanács döntése meghozatalához szükséges szavazati arányok** alcím 1.) pontja a következő új francia bekezdéssel egészül ki:

„- a Társulásból való kizárásról.”

21. A Társulási Megállapodás **VII. fejezet A TÁRSULÁS MŰKÖDÉSÉNEK PÉNZÜGYI FEDEZETE, VAGYONA** cím **A Társulás gazdálkodása** alcím a következő új 9.) ponttal egészül ki:

„9.) A Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (mint a Társulás pénzügyi-gazdasági feladatait ellátó munkaszervezet vezetője) által elkészített zárszámadási határozat-tervezetet a Társulási Tanács Elnöke a költségvetési évet követő negyedik hónap utolsó napjáig terjeszti a Társulási Tanács elé. A Társulási Tanács a zárszámadásról határozatot hoz.”

22. A Társulási Megállapodás 2. számú melléklete helyébe a határozat melléklete lép.

23. A Társulási Megállapodás egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Záradék:

A Társulási Megállapodás fenti módosítását az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá és fogadták el:

Tata Város Önkormányzata	279/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
Baj Község Önkormányzata/2013. (.....) sz. határozata
Dunaalmás Község Önkormányzata/2013. (.....) sz. határozata
Dunaszentmiklós Község Önkormányzata/2013. (.....) sz. határozata
Kocs Község Önkormányzata/2013. (.....) sz. határozata
Naszály Község Önkormányzata/2013. (.....) sz. határozata
Neszmély Község Önkormányzata/2013. (.....) sz. határozata
Szomód Község Önkormányzata/2013. (.....) sz. határozata
Tardos Község Önkormányzata/2013. (.....) sz. határozata
Vértestolna Község Önkormányzata/2013. (.....) sz. határozata
Tata, 2013.	

Aláírások:

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a Társulási Megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Michl József polgármester
Dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
280/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Szociális Alapellátó Intézmény alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Alapellátó Intézmény alapító okiratát a következők szerint módosítja:

Módosító Okirat

A SZOCIÁLIS ALAPELLÁTÓ INTÉZMÉNY Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 130/2012. (IV.5.) sz. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal, a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény rendelkezéseinek végrehajtása miatt és annak szabályai szerint az alábbiak szerint módosítja:

1. Az Alapító okirat 2. pontjában az intézmény fenntartója megváltozik: Szociális Alapellátó Intézmény Intézményfenntartó Társulás helyett Tatai Kistérségi Többcélú Társulás lesz, így az 1. pont a következőre módosul:

„Fenntartója: **Tatai Kistérségi Többcélú Társulás**”

2. Az Alapító okirat 11. pontjában az intézmény irányító szerve megváltozik: Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete helyett Tatai Kistérségi Többcélú Társulás lesz, emellett a 11. pont kiegészül és a következőre módosul:

„Irányító szerve: **Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács**
székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.

Alapítói jogokkal felruházott irányító szerve:
Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.”

3. Az Alapító okirat 12. pontja: következőre módosul:

„Működési köre: Az intézmény működési területe – az étkeztetés kivételével – minden szociális és gyermekjóléti ellátás tekintetében Tata városa, Baj, Dunaalmás, Dunaszentmiklós, Kocs, Naszály, Neszmély, Szomód, Tardos és Vértestolna községek.
Az étkeztetés tekintetében működési köre: Tata város”

4. Az Alapító okirat 13. pontja: következőre módosul:

„Gazdálkodási jogköre: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv”

5. Az Alapító okirat 14. pontjából a „Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének költségvetési rendeletében, valamint” szövegrész törlésre kerül, így a 14. pont a következőre módosul:

„Alapfeladatait és az intézmény működésével kapcsolatos feladatait a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás költségvetésében biztosított előirányzatból látja el.”

6. Az Alapító okirat 15. pontja a következőre módosul:

„Az intézmény élén igazgató áll, akit a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás pályázat útján, 5 év határozott időtartamra nevez ki. Az igazgató feletti egyéb munkáltatói jogokat a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács Elnöke gyakorolja. Jogviszonyára és a vezetői kinevezésre irányadó jogszabály: közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján.”

7. Az Alapító okirat 16. pontjában a Tata Város Önkormányzati Képviselő-testület szövegrész helyébe a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás szövegrész lép, a pont második mondata törlésre kerül, így a 16. pont a következőre módosul:

„Az intézmény Szakmai program alapján működik, melyet a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás hagy jóvá.”

Jelen alapító okirat 2013. július 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. április 5-én kelt 130/2012. sz. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

Az alapító okiratot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 280/2013. (V.30.) Tata Kt. határozatával hagyta jóvá.

Tata, 2013. május 29.

Michl József
polgármester

Dr. Kórosi Emőke
jegyző

Határidő: a Magyar Államkincstár felé történő továbbításra: 2013. június 30.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
281/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Szociális Alapellátó Intézmény egységes szerkezetű alapító okiratának
elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Alapellátó Intézmény egységes szerkezetű alapító okiratát a következők szerint elfogadja:

ALAPÍTÓ OKIRAT

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

1. Az intézmény neve: SZOCIÁLIS ALAPELLÁTÓ INTÉZMÉNY
2. Az alapítás éve: 1996. 01. 15.
Az alapító határozat száma: 168/1998. (IX. 30.) KT határozat
Fenntartója: **Tatai Kistérségi Többcélú Társulás**
3. Alapító: Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete
4. Címe: 2890 Tata, Deák Ferenc u. 5.
5. Székhelye: 2890 Tata, Deák Ferenc u. 5.
6. Telephelyei: 2890 Tata, Almási u. 43.
2890 Tata, Kocsi u. 13.
7. Közfeladata:
 - a szociális törvény szerinti szociális alapszolgáltatások és szakosított ellátások
 - a gyermekvédelmi törvény szerinti gyermekjóléti alapellátások.
8. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:
Közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.
Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi. IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.
9. Alapvető szakágazata:
889 900 máshova nem sorolható egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
10. Alaptevékenységei:
879034 Hajléktalanok ellátása éjjeli menedékhelyen
881011 Idősek nappali ellátása
881013 Fogyatékossgal élők nappali támogatása
889201 Gyermekjóléti szolgáltatás
889203 Utcai, lakótelepi szociális munka
889205 Iskolai szociális munka
889913 Nappali melegedő
889921 Szociális étkezés
889922 Házi segítségnyújtás
889923 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
889924 Családsegítés
889925 Támogató szolgáltatás
889926 Közösségi ellátások (kivéve: szenvedélybetegek alacsony küszöbű ellátása)
11. Irányító szerve: **Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács**
székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.
Alapítói jogokkal felruházott irányító szerve: Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.
12. Működési köre: Az intézmény működési területe – **az étkeztetés kivételével** – minden szociális és gyermekjóléti ellátás tekintetében Tata városa, Baj, Dunaalmás, Dunaszentmiklós, Kocs, Naszály, Neszmély, Szomód, Tardos és Vértestolna községek.
Az étkeztetés tekintetében működési köre: Tata város
13. Gazdálkodási jogköre: önállóan működő **és gazdálkodó** költségvetési szerv

14. *Alapfeladatait és az intézmény működésével kapcsolatos feladatait a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás költségvetésében biztosított előirányzatból látja el.*
15. Az intézmény élén igazgató áll, akit a *Tatai Kistérségi Többcélú Társulás* pályázat útján, 5 év határozott időtartamra nevez ki. Az igazgató feletti egyéb munkáltatói jogokat a *Tatai Kistérségi Többcélú Társulási Tanács Elnöke* gyakorolja.
Jogviszonyára és a vezetői kinevezésre irányadó jogszabály: közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján.
16. Az intézmény Szakmai program alapján működik, melyet a *Tatai Kistérségi Többcélú Társulás* hagy jóvá.
17. Alapfeladatai:
Biztosítja az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokat.
- étkeztetés,
 - házi segítségnyújtás,
 - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
 - családsegítés,
 - támogató szolgáltatás,
 - nappali ellátás, (fogyatékosok, idősek, hajléktalanok)
 - közösségi ellátások
- Biztosítja az alábbi átmeneti elhelyezést nyújtó szociális intézményi ellátást:
- éjjeli menedékhely
- Biztosítja az alábbi személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi alapellátásokat:
- gyermekjóléti szolgálat,
- Ellátja az alábbi speciális szociális szolgáltatásokat:
- kábítószer elterelés
 - lakótelepi settlement
18. Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.
19. Az integrált intézmény az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatásokat és szakosított ellátást, illetve gyermekjóléti alapellátást biztosítja:
- 19.1. A Tata, Deák Ferenc u. 5. szám alatti székhelyen:
- a) étkeztetés
 - b) családsegítés
 - c) házi segítségnyújtás
 - d) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
 - e) támogató szolgáltatás
 - f) közösségi ellátások
 - g) nappali ellátás
 - idősek nappali ellátása
férőhelye: 50 fő
 - fogyatékosok nappali ellátása
férőhelye: 25 fő
 - h) gyermekjóléti szolgáltatás
- 19.2. A Tata, Almási u. 43. szám alatti telephelyen
- a) hajléktalanok nappali ellátása
férőhelye: 30 fő
 - b) éjjeli menedékhely
férőhelye: 25 fő
időszakos férőhelye: 15 fő
- 19.3. A Tata, Kocsi u. 13. szám alatti telephelyen
- a) idősek nappali ellátása
férőhelye: 30 fő

20. Az intézmény besorolása, típusa: integrált intézmény

Jelen alapító okirat 2013. július 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. április 5-én kelt 130/2012. sz. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

Az alapító okiratot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 281/2013. (V.30.) Tata Kt. határozatával hagyta jóvá.

Tata, 2013. május 29.

Michl József
polgármester

Dr. Kórósi Emőke
jegyző

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: a Magyar Államkincstár felé történő továbbításra: 2013. június 30.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
282/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Szociális Alapellátó Intézmény engedélyezett létszámának emeléséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. július 1-jétől 1 fővel (53,5 főről **54,5** főre), megemeli a Szociális Alapellátó Intézmény engedélyezett létszámát. A létszámemelést biztosítja az intézmény számára az önálló gazdálkodóvá váláshoz szükséges gazdasági igazgatói státusz létrehozását és betöltését.

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: 2013. május 31.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
283/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
az egészségügyi alapellátási feladatok ellátásának előkészítéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az egészségügyi alapellátási feladatok átvételéről készített előterjesztésben foglaltakat.

Az egészségügyi alapellátó intézményt 2013. október 1-jétől kívánja létrehozni az I/11-122/2013. sz. előterjesztésben foglaltak szerint.

Az Intézmény székhelyének alaprajzait a 4.sz. mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy készítse elő

1. a megalapításra kerülő egészségügyi alapellátási feladatokat ellátó költségvetési szerv 2013. évi költségvetését, melyet az alapító okirattal, az átadás átvételi megállapodással és intézményvezetői pályázattal együtt terjessze a képviselő-testület elé,
2. a Fürdő u. 19. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést,
3. az Intézmények Gazdasági Hivatala alapidokumentumainak módosítását,
4. az intézmény szervezeti és működési szabályzatát

Határidő: 1-2. pont: 2013. június képviselő-testületi ülés

3-4. pont: 2013. szeptemberi képviselő-testületi ülés

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
284/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a Kuny Domokos Múzeum éves munkatervének jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja a Kuny Domokos Múzeum éves munkatervét,
2. Felkéri a Tatai Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a munkatervet a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben foglaltak szerint előzetes véleményezésre küldje meg a kultúráért felelős miniszternek. A munkaterv akkor válik véglegessé és elfogadottá, ha a miniszter nem fogalmaz meg eltérő véleményt, vagy ha a törvényben előírt 30 napon belül nem hoz döntést.

Határidő: a munkaterv felterjesztésére: 2013. június 3.

Felelős: Michl József polgármester

Dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
285/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a Kuny Domokos Múzeum múzeumi küldetésnyilatkozatának
jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Jóváhagyja a Kuny Domokos Múzeum múzeumi küldetésnyilatkozatát.

2. Felhatalmazza a polgármestert a múzeum működési engedélyének kiadása iránti kérelemhez szükséges – kötelezettségvállalással nem járó – fenntartói nyilatkozatok és igazolások aláírására.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
286/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Forrás ház használatával kapcsolatos döntésről:**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tata Város Önkormányzata, a KEM Kormányhivatal és a Komtak Ingatlanhasznosító Kft között, a Tata, Ady E. u. 24. szám alatti ingatlanra vonatkozó, a I/11-147/2013 számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
287/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
Tata, Fényes fasor 2. szám alatti (Tata Kistérségi Időskorúak Otthona)
ingatlan vagyongazdálkodási jogáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. módosítja a 2007. június 30. napján kelt Tata Város Önkormányzata és a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás között létrejött vagyongazdálkodási szerződésben tárgyaként megjelölt tatai 1363/62. Hrsz. alatt felvett, a Tata, Fényes fasor 2. szám alatt található, mindösszesen 5035 m² alapterületű „Kivett Szociális otthon” megnevezésű ingatlant tatai 1363/104. Hrsz. alatt felvett, a Tata, Fényes fasor 2. szám alatt található, mindösszesen 4331 m² alapterületű „Kivett Szociális otthon, udvar” megnevezésű ingatlanra.
2. módosítja a vagyongazdálkodási szerződésben megjelölt Tata, Fényes fasor 2. szám alatt található ingatlan értékét 91.948 491,-Ft-ra..
3. Felhatalmazza a polgármestert a I/11-135/2013 számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező vagyongazdálkodási módosítás aláírására.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
288/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a Gombkötő u. 2/b. és Új út 24. 1/3. szám alatti ingatlanok cseréjéről:**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. Elcseréli az önkormányzat tulajdonát képező Tata, Új út 24. 1/3. szám alatti összkomfortos lakást Schadlné Tóth Paula tulajdonát képező Tata, Gombkötő u. 2/b. szám alatti ingatlannal.
2. Az ingatlanforgalmi értékbecslésben meghatározott értékek elfogadásával a 11.100.000,- Ft értékkülönbötet megfizeti Schadlné Tóth Paula részére a Tata Város Önkormányzatának 2013. évi felhalmozási tartalék terhére.
3. Az önkormányzat 2013. évi költségvetésében a 2013. évi tartalékolt beruházási kiadásokból lebontásra kerül 11.100.000,- Ft-ot az ingatlanok értékkülönbötének megfizetése céljából.
4. Felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetés soron következő módosításakor intézkedjen.
5. Felhatalmazza a Polgármestert az I.11-136/2013. sz. előterjesztés mellékletét képező ingatlan csereszerződésének aláírására.

Határidő: 1-3 és 5. pont esetén: 2013. június 30.

4. pont esetén: a költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
289/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Geszti Óvoda óvodavezetői beosztásának betöltésére beérkezett
pályázat elbírálása**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Vas Juditot** 2013. augusztus 15. napjától 2018. augusztus 14. napjáig a jelenleg fennálló közalkalmazotti jogviszonya mellett megbízza a Geszti Óvoda intézményvezetői (magasabb vezető) feladatainak ellátásával.

Vas Judit besorolása alapjául szolgáló fizetési osztályát és fokozatát közalkalmazotti jogviszony időtartama, valamint iskolai végzettsége szerint a megbízás időpontjában G fizetési osztályban és 12. fizetési fokozatban, ennek

megfelelően garantált illetményét 193.040Ft/hó, további szakképesítés elismerésével összefüggő illetménynövekedését 15.443 Ft/hó, garantált illetményét összesen kerekítve 208.500 Ft/hó magasabb vezetői pótlékát az illetménypótlék számítási alap 250 %-ában (50.000 Ft), mindösszesen 258.500 Ft/hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2013. augusztus 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
290/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2012. évi szakmai és pénzügyi
beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2012. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját az I-11-140/2013. sz. előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
291/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2013. évi szakmai és pénzügyi
tervéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2013. évi szakmai és pénzügyi tervét az I-11-139/2013. sz. előterjesztés 1. számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
292/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a helyi önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak
ellátásáról, valamint a gyámhivatal működéséről szóló tájékoztatóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a helyi önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról, valamint a gyámhivatal működéséről szóló tájékoztatót.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
293/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a képviselő-testület 2013. II. félévi munkatervének meghatározásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/11-153/2013. sz. előterjesztés alapján meghatározza a 2013. II. félévi munkatervét.

Határidő: folyamatos, ill. 2013. december 31.

Felelős: Michl József polgármester
 Dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
294/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a Tata Város Közterület-felügyeletével kapcsolatos döntésekről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a I/11-130/2013.sz. előterjesztésben foglaltakat elfogadja, és hozzájárul, hogy a Tata Város Közterület-felügyelete létszáma 2013. július 1. napjától további 1 fő gépkocsivezetővel bővüljön.
2. a Tata Város Közterület-felügyelete részére a 2013. július 1-től történő feladatátvállaláshoz kapcsolódó személyi juttatásokat és járulékokat előirányzat formájában biztosítja.

Határidő: Szervezeti és Működési Szabályzatban történő átvezetésre: 2013. júniusi Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság rendes ülése

Felelős: Horváth Róbert Közterület-felügyelet vezetője

Határidő: Költségvetésben történő átvezetésre: a következő költségvetést módosító Képviselő-testületi ülés

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: Feladatellátás megosztására irányuló megállapodás elfogadására: 2013. júniusi Képviselő-testület rendes ülése

Felelős: Dr. Kórosi Emőke jegyző
 Horváth Róbert Közterület-felügyelet vezetője

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
295/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a Tata Város Közterület-felügyeletével kapcsolatos döntésekről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/11-130/2013.sz. előterjesztésben foglaltakat elfogadja, és hozzájárul, hogy a Tata Város Közterület-felügyelete létszáma 2013. július 2. napjától 2013. december 31. napjáig egy fő határozott idejű önkormányzati segédfelügyelővel, gépkocsivezetővel bővüljön.

Határidő: Szervezeti és Működési Szabályzatban történő átvezetésre: 2013. júniusi Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság rendes ülése

Felelős: Horváth Róbert Közterület-felügyelet vezetője

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
296/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a Tata Város Közterület-felügyeletével kapcsolatos döntésekről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal, és Tata Város Közterület-felügyelete vezetőjét, hogy dolgozzon ki koncepciót a Közterület-felügyelet jövőbeni szervezeti formájára.

Határidő: 2013. októberi rendes Képviselő-testületi ülés

Felelős: Dr. Kórosi Emőke jegyző

Horváth Róbert Közterület-felügyelet vezetője

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
297/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a települési értéktár létrehozásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Tata Települési Értéktárat hoz létre.
Felkéri a Polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa Hungarikum Bizottságot és a megyei közgyűlés elnökét.
2. Tata Települési Értéktár Bizottság működéséhez és feladatainak ellátásához szükséges pénzügyi, tárgyi és ügyviteli feltételek biztosítására 500 EFT-ot a működési tartalék terhére biztosítja.
Felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetés soron következő módosításakor intézkedjen.

3. Felkéri a Polgármestert, hogy a Tata Települési Értéktár Bizottság tagjaira tegyen javaslatot, valamint ezzel egyidejűleg készítse elő a Települési Értéktár Bizottság szervezeti és működési szabályzatát.

Határidő: 1.pont: tájékoztatásra. 2013. június 15.
2. pont: a költségvetési rendelet soron következő módosítása
3. pont: 2013. június 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
298/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 241/2012.(V.31.) Tata Kt. határozatának – a Kiss Ernő u. 42. 665 hrsz-ú ingatlant érintő szabályozási terv szerinti tervezett gyalogút felülvizsgálata – végrehajtási határidejét 2013. december 31-re módosítja.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
299/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 88/2013.(II. 27.) Tata Kt. határozatának – Barina Kft üzletrész vásárlás konkrét feltételeinek vizsgálata – végrehajtási határidejét 2013. augusztus 31-re módosítja.

Határidő: 2013. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
300/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
a Vaszary János Általános Iskola és Logopédiai Intézet átszervezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Vaszary János Általános Iskola és Logopédiai Intézet átszervezésével, melynek során a Vaszary János Általános Iskolából kiválik a Logopédiai Intézet, és ez utóbbi intézmény beintegrálódik a Komárom-Esztergom Megyei Pedagógiai Szakszolgálatba.

Határidő: értesítésre: 2013. május 30.

Felelős : Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
301/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
közterületek elnevezésének felülvizsgálatáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) bekezdésének figyelembevételével 2014. december 31-ig felülvizsgálja az Erdei Ferenc utca és a Mező Imre utca elnevezését.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős : Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
302/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatójának megbízásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Tatai Városkapu Zrt. egyszemélyes társaság tulajdonosa – a taggyűlés jogkörében eljárva, a következő határozatot hozza:

A társaság alapítója, Berczelly Attila vezérigazgató megbízatási idejét 2013. június 1-től – 2018. május 31-ig tartó 5 évre meghosszabbítja.

Határidő: értesítés – 2013. május 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
303/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs Kiemelten Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2007. 07. 01. napján kelt, többször módosított alapító okiratát a következők szerint módosítja:

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSA

Alulírott Tata Város Önkormányzata alapító, a Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs Kiemelten Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2007.07.01. napján kelt többször módosított alapító okiratát, az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 12.6. pontjából a következő szövegrész törlésre kerül:

„A vezérigazgató megbízatása 2013. május 31. napjáig tart.”

és helyette a következő szöveg kerül felvételre:

”A vezérigazgató megbízatása 2018. május 31. napjáig tart.”

Tata, 2013. május 29.

Tata Város Önkormányzata alapító
képviselőjében
Michl József polgármester

Az alapító okirat módosítását ellenjegyzem Tatán, napján:

.....

2. Felkéri a vezérigazgatót, hogy a változások cégbíróság felé történő bejegyzéséről intézkedjen.

Határidő: 2013. május 31. – a cégbíróságnak megküldésre

Felelős: Berczelly Attila vezérigazgató

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
304/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata**

A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. egységes szerkezetű alapító okiratáról

Tata Város Önkormányzata, a Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs Kiemelten Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2007.07.01. napján kelt többször módosított alapító okiratát, *a 2013. május 29. napján kelt módosítással* egységes szerkezetbe foglalja, az alábbiak szerint:

ALAPÍTÓ OKIRAT

amely az 1. pontban megjelölt alapító és egyben egyedüli részvényes akaratát tartalmazza a 2006. évi IV. törvény alapján létrehozandó Részvénytársaság megalakítása érdekében:

1. A Részvénytársaság alapítója és egyedüli részvényese:

név: Tata Város Önkormányzata
Székhely: HU-Tata 2890, Kossuth tér 1.

2. A Részvénytársaság cégneve:

Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs Kiemelten Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

3. Rövidített cégneve:

Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.

4. A Társaság székhelye:

HU-Tata, 2890, Váralja u. 4.

A Társaság fióktelepe:

HU-Dunaszentmiklós, 2897, Petőfi u. 52.

A Társaság telephelye:

2890 Tata, Ady E. u. 9.

5. A Társaság időtartama:

A Társaság határozatlan időtartamra alakul.

6. Előtársasági rendelkezés:

A Társaság 2007. július 1. napjától a cégjegyzékbe való bejegyzésig előtársaságként működik.

6.1. Az előtársaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat azzal a megszorítással, hogy a cégbejegyzésig hatósági engedélyhez kötött tevékenységet nem végezhet.

6.2. Az alapító okiratban kijelölt vezető tisztségviselő a gazdasági társaság cégbejegyzéséig annak nevében és javára jár el, az előtársasági jelleget azonban a cégbejegyzési eljárás alatt a gazdasági társaság iratain és a megkötött jogügyletek során a társaság elnevezéséhez fűzött "bejegyzés alatt" ("b. a.") toldattal kell jelezni.

6.3. Az előtársaságra a részvénytársaságra irányadó szabályokat kell alkalmazni a következő eltérésekkel:

- az előtársaság tagjainak személyében – a Gt. által kötelezőként előírt eseteket kivéve – változás nem következhet be;
- az alapító okirat módosítására – a cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása teljesítésének kivételével – nem kerülhet sor;
- jogutód nélküli megszűnés vagy más gazdasági társasággá való átalakulást nem határozhatja el az alapító,
- gazdasági társaságot nem alapíthat, illetve abban tagként nem vehet részt.

6.4. Ha a társaság cégbejegyzési kérelmét elutasítják, a társaság további jogokat nem szerezhet, új kötelezettségeket nem vállalhat, és köteles működését megszüntetni. A vezető tisztségviselő kötelezettségvállalásaiból eredő tartozásokért az alapító a társaság megszűnése esetére irányadó szabályok szerint kötelesek helytállni.

6.5. Az alapító korlátozott helytállása ellenére ki nem elégített követelések fennmaradása esetén, harmadik személyek irányában az előtársaság nevében eljáró vezető tisztségviselő korlátlanul kötelesek helytállni.

7. A Társaság célja:

7.1 A Társaság célja minden olyan – tevékenységi körébe tartozó – tevékenység ellátása, illetve az abban való közreműködés, amely a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ban, valamint Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének a közművelődésről szóló 16/1999.(V. 5.) számú rendeletében meghatározottak szerint az Alapító kötelezően ellátandó művelődési, kulturális feladata.

7.2 A Társaság az alapítók szándéka szerint az 1997. évi CLVI. tv. 5.§ szerint “kiemelkedően közhasznú” szervezetként jön létre, tekintettel arra, hogy közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény rendelkezése szerint a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján.

8. A Társaság tevékenységi körei:

Az alább felsorolt tevékenységek a fentiekben hivatkozott és a Közhasznú szervezetekről szóló törvény 26.§ c.) pontjában meghatározott tevékenységek közül:

- 3. tudományos tevékenység, kutatás,**
- 4. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,**
- 5. kulturális tevékenység,**
- 6. kulturális örökség megóvása,**
- 7. műemlékvédelem,**
- 10. gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselő,**
- 11. hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,**
- 12. emberi és állampolgári jogok védelme,**
- 13. a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység,**
- 19. euroatlanti integráció elősegítése,**

a társadalom és az egyén közös érdekeinek kielégítésére irányuló állami és önkormányzati feladatok , amelyeket közérdekből a társaság az alábbi cél szerinti tevékenységeknek megfelelő TEAOR' 08 számokkal megjelölt tevékenységként gyakorol:

8.1 A cél szerinti közhasznú tevékenységek:

A társaság közhasznú tevékenységei:

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

5530 Kempingszolgáltatás

5621 Rendezvényi étkeztetés

5629 Egyéb vendéglátás

5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás

5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai

5913 Film-, video- és televízióprogram terjesztése

5914 Filmvetítés

5920 Hangfelvétel készítése, kiadása

6010 Rádióműsor-szolgáltatás
6020 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
6391 Hírügynökségi tevékenység
7420 Fényképészet
7990 Egyéb foglалás
8510 Iskolai előkészítő oktatás
8520 Alapfokú oktatás
8531 Általános középfokú oktatás
8532 Szakmai középfokú oktatás
8541 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
8542 Felsőfokú oktatás
8551 Sport, szabadidős képzés
8552 Kulturális képzés
8559 M.n.s. egyéb oktatás
8720 Mentális, szenvedélybeteg bentlakásos ellátása
8730 Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása
8790 Egyéb bentlakásos ellátás
8810 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
8891 Gyermekek napközbeni ellátása
8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
9001 Előadó-művészet
9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység Főtevékenység
9003 Alkotóművészet
9004 Művészeti létesítmények működtetése
9101 Könyvtári, levéltári tevékenység
9102 Múzeumi tevékenység
9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
9311 Sportlétesítmény működtetése
9319 Egyéb sporttevékenység
9321 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

8.2. A közhasznú tevékenységet segítő üzleti tevékenységek:

1811 Napilapnyomás
1812 Nyomás (kivéve: napilap)
1813 Nyomdai előkészítő tevékenység
1814 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
1820 Egyéb sokszorosítás
4711 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4721 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4722 Hús-, húсарu kiskereskedelme
4723 Hal kiskereskedelme
4724 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
4725 Ital-kiskereskedelem
4726 Dohányáru-kiskereskedelem
4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4741 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4742 Telekommunikációs termék kiskereskedelme
4751 Textil-kiskereskedelem
4753 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme

4759 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
4761 Könyv-kiskereskedelem
4762 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
4763 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
4764 Sportszer-kiskereskedelem
4765 Játék-kiskereskedelem
4771 Ruházat kiskereskedelem
4772 Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem
4775 Illatszer-kiskereskedelem
4776 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
4777 Óra-, ékszer-kiskereskedelem
4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4779 Hasznáلتcikk bolti kiskereskedelme
4781 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
4782 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme
4789 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
5630 Italszolgáltatás
5811 Könyvkiadás
5812 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
5813 Napilapkiadás
5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819 Egyéb kiadói tevékenység
5821 Számítógépes játék kiadása
5829 Egyéb szoftverkiadás
6201 Számítógépes programozás
6202 Információ-technológiai szaktanácsadás
6203 Számítógép-üzemeltetés
6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6311 Adatfeldolgozás, web-hosztning szolgáltatás
6312 Világháló-portál szolgáltatás
6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832 Ingatlankezelés
6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010 Üzletvezetés
7021 PR, kommunikáció
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7111 Építészmérnöki tevékenység
7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
7311 Reklámügynöki tevékenység
7312 Médiareklám
7320 Piac-, közvélemény-kutatás
7410 Divat-, formatervezés
7430 Fordítás, tolmácsolás
7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7721 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7722 Videokazetta, lemez kölcsönzése

7729 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
 7733 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7810 Munkaközvetítés
7820 Munkaerőkölcsönzés
7830 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
 8110 Építményüzemeltetés
 8121 Általános épülettakarítás
 8122 Egyéb épület-, ipari takarítás
 8129 Egyéb takarítás
 8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás
 8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
 8220 Telefoninformáció
 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 8291 Követelésbehajtás
 8292 Csomagolás
 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
 8560 Oktatást kiegészítő tevékenység
 9313 Tesztelési szolgáltatás
 9511 Számítógép, -periféria javítása
 9529 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása
 9604 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
 9609 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

8.3. Az Alapító tudomással bír arról, hogy az engedélyhez vagy egy bejelentési kötelezettséghez kötött tevékenységeket csak a hatósági engedélyek beszerzését, illetőleg a bejelentés tudomásulvételét követően végezheti a Társaság. Ezen engedélyek megszerzése, illetve a szükséges bejelentések megtétele az vezérigazgató feladatát képezi.

8.4. A Társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

8.5 A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

8.6. A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.

8.7 A Társaság szolgáltatásait, illetve azok igénybevételének módjáról szóló tájékoztatását a Tata Város helyi lapjában, illetve Tata Város Önkormányzatának hirdetőtábláján hozza nyilvánosságra.

8.8 A Társaság nem zárja ki, hogy tagján kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból.

9. A Társaság alaptőkéje, a részvények, a részvénykönyv:

9.1. A Társaság alaptőkéje 20.000.000.- Ft, azaz húszmillió forint, amely teljes egészében nem pénzbeli hozzájárulás (az apport), és amely az alaptőke 100 %-a.

A nem pénzbeli hozzájárulás értékét az ingatlanforgalmi értékbecslő megállapításai alapján, azzal egyező mértékben határozta meg az alapító.

Az alapító által szolgáltatott apport: az alapító kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képező, tehermentes, Tata, Váralja u. 4. sz. alatt található, 1441/7 hrsz-ú, kultúrház elnevezésű, 4531 m² nagyságú ingatlan ¼ tulajdoni illetőségének használati joga

9.2. Az alaptőke részvényfajták és részvénytársaság szerinti megoszlása:

A Részvénytársaság alaptőkéje 1 db 20.000.000.-Ft-os névértékű, egy részvénytársaság, névre szóló törzsrészvényből áll, amelyet kizárólag az alapító vesz át. Az alapító részvényes kötelezettséget vállal valamennyi részvény átvételére

9.3. A részvények kibocsátása és annak formai kellékei:

9.3.1. A Részvénytársaság csak a cégbejegyzést követően adhat ki részvényt, a részvények kiadásáról és a részvénykönyv vezetéséről az Igazgató köteles gondoskodni.

9.3.2. A részvényeket nyomdai úton, az értékpapírokra vonatkozó előírások szerint kell előállítani

9.3.3. A részvény tartalmazza a gazdasági társaságról és *a tőkepiacról szóló* törvényben előírtakat.

10. Közhasznúsági feladatok

10.1 A Társaság évente közhasznúsági jelentést (éves beszámolót) kell, hogy készítsen. A közhasznúsági jelentés megtekintését mindenki számára biztosítani kell azzal, hogy saját költségére a nyilvános adatokról bárki másolatot is készíthet.

A közhasznúsági jelentésnek tartalmaznia kell :

- a) a számviteli beszámolót;**
- b) a költségvetési támogatás felhasználását;**
- c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;**
- d) a cél szerinti juttatások kimutatását;**
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;**
- f) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;**
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.**

10.2 A közhasznúsági jelentést az alapítónak kell elfogadnia.

10.3. A Részvénytársaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételéről szerződést köt.

10.4. A Részvénytársaság irataiba bárki betekinthez előre bejelentett időpontban, a Részvénytársaság képviselőjének, alkalmazottjának jelenlétében, kivéve azokba az iratokba, amelyek nyilvánossá tétele mások személyiségi jogait sértené.

10.4. A Részvénytársaság a tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait, a közhasznú szervezet működésének, szolgáltatási igénybevételének módjáról, és a közhasznúsági jelentést a Tata Város helyi lapjában és az Önkormányzat hirdető tábláján hozza nyilvánosságra.

10.5 Vezérigazgató feladata olyan nyilvántartás vezetése, amelyből a vezető szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható. A döntéseket Tata Város helyi lapjában és az Önkormányzat hirdető tábláján hozza nyilvánosságra.

A Részvénytársaság szervezete:

11. A közgyűlés:

11.1 A közgyűlés a társaságnál nem működik, a közgyűlés hatáskörében az alapító írásban határoz.

11.2 Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) az alapító okirat megállapítása és módosítása, ha a Gt. eltérően nem rendelkezik;
- b) döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról;
- c) a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- d) vezérigazgatójának – a Gt. 37. §-ban foglalt kivétellel –, továbbá a felügyelőbizottság tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- e) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is;
- f) döntés a részvények típusának átalakításáról;
- g) döntés – ha a Gt. másként nem rendelkezik – az alaptőke felemeléséről;
- h) döntés – ha a Gt. másként nem rendelkezik – az alaptőke leszállításáról. Döntés ingatlan vagy vagyon értékű jog elidegenítéséről, amennyiben annak könyvszerinti értéke eléri vagy meghaladja az 1 millió forintot.
- i) Döntés ingatlan bérbeadásáról, ha a bérleti szerződés határozott idő esetén az 5 évet meghaladja, vagy ha az éves bérleti díj – várható összege - az 5 millió forintot meghaladja.
- j) Döntés minden olyan jogügyletről, amelynek értéke az 5 millió forintot meghaladja.

11.3 Az alapító a határozatait írásba foglalva köteles átadni a Vezérigazgatóknak.

11.4 A döntéshozatalt megelőzően az alapító köteles a felügyelő szerv, valamint a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és képviseleti szerv véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

11.5 Az alapító az Vezérigazgató hatáskörét bármikor elvonhatja, és a Vezérigazgatót írásban utasíthatja.

12. A vezérigazgató:

12.1. Az alapító nem választanak igazgatóságot, az igazgatóságnak a Gt.-ben meghatározott jogait és kötelezettségeit a vezérigazgató gyakorolja, illetőleg teljesíti.

12.2 A Vezérigazgató dönt azokban a kérdésekben, melyeket az Alapító okirat nem utal az alapító kizárólagos hatáskörébe.

12.3 A Vezérigazgató dönt és gondoskodik különösen:

- a társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának és a nyereség felosztására vonatkozó javaslatnak az elkészítése, és az alapító elé terjesztése;
- a társaság szervezeti és működési szabályzatának a megállapítása;
- a jogszabályban előírt szabályzatok elkészítéséről és aktualizálásáról,
- az ügyvezetésről
- évente legalább egy alkalommal jelentés készítése az alapító részére az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról és háromhavonta az FB-nek;
- gondoskodás a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről;
- a jogszabályban előírt bejelentések megtétele a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbíróhoz;
- a társaság dolgozóinak feljogosítása a cégjegyzésre;
- döntés minden olyan ügyben, amely nem tartozik az alapító kizárólagos hatáskörébe;
- a munkáltatói jogok gyakorlása – az alapító okirat keretei között –;
- mindazoknak a feladatoknak az ellátása, amelyeket a Gt., más jogszabályok vagy jelen alapító okirat az igazgatóságra hárítanak.
- a Társaság üzletpolitikájáról,

12.4. Az vezérigazgató az alapító előzetes hozzájárulásával:

- szerezheth társasági részesedést a társaságéval azonos főtevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben (a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével)
- lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos főtevékenységet (avagy: a gazdasági társasággal azonos tevékenységet) is végző más gazdálkodó szervezetben.

12.5 A vezérigazgató a saját nevében és a közeli hozzátartozójuk, a társaság főtevékenységi körébe tartozó ügyleteket csak akkor köthet, ha előzetesen ehhez a felügyelőbizottság hozzájárul.

12.6. A vezérigazgató: Berczelly Attila /a.n. Juhász Zsuzsanna, lakik: 2900 Komárom, Mártírok u. 70)/.

A vezérigazgató megbízatása 2018. május 31. napjáig tart.

12.7. Vezérigazgató kijelenti, hogy a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben valamint a közhasznú szervezetekéről szóló 1997. évi CLVI. törvényben meghatározott kizáró körülmények vele szemben egyike sem áll fenn, így a megbízatást a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően, elfogadja.

12.8 A vezérigazgató újraválasztható. A vezérigazgató felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. A vezérigazgató visszahívásához az Alapító határozata szükséges.

12.9. A vezérigazgató a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

12.10. A vezérigazgató a jogszabályok a társasági szerződés, továbbá ügyvezetési kötelezettségeinek vétkes megszegésével a gazdasági társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a társasággal szemben. A társaság felel azért a kárért, melyet az ügyvezető a jogkörében eljárva harmadik személynek okoz.

12/A. A cégvezető

12/A.1. A társaságnál a vezérigazgató tevékenységének segítése és helyettesítése érdekében 1 (egy) cégvezető működik. A cégvezető a társaság olyan munkavállalója, aki a vezérigazgató rendelkezései és utasításai alapján látja el a feladatait.

12/A.2. A társaság alapítója felhatalmazza a társaság vezérigazgatóját arra, hogy a cégvezetőt a társaság munkavállalói közül saját hatáskörében kinevezze és ennek során meghatározza a cégvezető megbízatási idejét és az ellátandó feladatait a Gt. vonatkozó rendelkezései alapján.

12/A.3. A cégvezető vonatkozásában a munkáltató jogokat a társaság vezérigazgatója gyakorolja.

12/A.4. A társaság cégvezetője általános képviseleti és önálló cégjegyzési joggal rendelkezik

13. A felügyelőbizottság:

13.1. A felügyelőbizottság hatásköre:

A felügyelőbizottság ellenőrzi a Részvénytársaság ügyvezetését.

13.2. A Felügyelő Bizottság 3 tagú, megbízatása 5 évre (2009. április 1-jétől -2014. március 31-ig) szól

13.3 A Felügyelő Bizottsági taggá megválasztott személy, tisztsége

elfogadásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni írásban azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag.

13.4.A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, tevékenységét a jogszabályok előírásai szerint végzi.

13.5. A Felügyelő Bizottság feladatköre:

- a.) tájékoztatja az Alapítót és javaslatot tesz, ha megítélése szerint, az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, társasági szerződésbe, ill. a Rt. legfőbb szervének, jelen esetben az alapítónak határozataiba ütközik, az egyébként sérti a gazdasági társaság egyéb érdekeit.
- b.) A felügyelőbizottság az alapító elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget, a vagyonkimutatást és az éves tervet köteles megvizsgálni. A vizsgálat eredményéről a felügyelőbizottság elnöke számol be, a mérleg és az éves terv esetében írásos beszámolót készít.
- c.) A mérlegről és a nyereség felosztásáról, továbbá az éves tervről az alapító a felügyelőbizottság beszámolójának ismeretében határozhat.
- d.) írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló törvény szerinti beszámolóról, és az adózott eredmény felhasználásáról a Rt. alapítójának.
- e.) kezdeményezheti az ügyvezetés által hozott döntés bírósági felülvizsgálatát.
- f.) kijelöli a társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot a gazdasági társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi, és a gazdasági társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a társaságot képviselhetné.
- g.) ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását.
- h.) ellenőrzi a vagyonmérleg tervezeteket és vagyonleltár tervezeteket.
- i.) jelentést kérhet a vezető tisztségviselőtől, ill. tájékoztatást, vagy felvilágosítást a gazdasági társaság munkavállalóitól.
- j.) megvizsgálhatja, illetve betekinthez a társaság könyveibe és irataiba.

13.6. A Felügyelő Bizottság köteles az alapítót tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a.) a társaság működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, ill. enyhítése az intézkedésre jogosult döntését teszi szükségessé.

b.) a vezető tisztségviselő(k) felelősségét megállapító ténybeli tevékenység történt.

13.7. A Felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, ill. az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a Felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más Felügyelő bizottság ellenőrzési hatáskörébe tartozó tevékenységét is kiterjessze.

13.8. A Felügyelő Bizottság tagjai sorából az Alapító elnököt választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha tagjainak 2/3-a, de legalább 3 tag jelen van, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek helye nincs. A Felügyelő bizottság tagját e minőségében a Társaság Alapítója, ill. Vezérigazgatója sem utasíthatja.

13.9 A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze, és vezeti. Az ülés összehívását a napirend megjelölésével a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság ülésének 30 napon belüli időpontban történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, az alapító maga is jogosult az ülés összehívására.

13.10 A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

13.11. Ha a Felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az érintetteket.

13.12. A Társaság Felügyelő Bizottsága:

Elnök:

Fesselné Harsányi Marietta an.: Bold Edit,
lakik: Tata, Ady E. u. 25. 2/4.

Tagok:

Izing László /an: Madarász Ida,
lakik: Tata, Fazekas u. 6./
Sztruhár Gyula /a.: Mészáros Irén,
lakik: Tata, Rozgonyi u. 11/a. /

13.13. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke, vagy tagja, ill. könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- b) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve

c) az a)-b) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

13.14. A Részvénytársaság megszűnését követő 2 évig nem lehet más közhasznú társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú társaságnál töltött be, annak megszűnését megelőző 2 évben legalább 1 év vezetői tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

14. A könyvvizsgáló:

14.1. A Részvénytársaság könyvvizsgálóját az alapító jelöli ki, az alapítástól számított 5 évre. Ezt követően a könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbításáról, vagy megszüntetéséről és új könyvvizsgáló kijelöléséről az alapító határoz.

14.2. A könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelőbizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.

14.3. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal a felügyelőbizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

14.4. A számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét a könyvvizsgáló köteles ellenőrizni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

14.5. Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselő vagy a felügyelőbizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles erről az alapítót értesíteni.

14.6. Ha az alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

14.7. A társaság könyvvizsgálója 2012. július 1. - 2015. december 31. közötti időszakban:

a Law On Conto Könyvvizsgáló Rt. (Székhelye: 2100 Gödöllő, Hegedüs Gy. u. 2/a., képviselő: Blahó Ildikó audit igazgató, adószám: 11869852-2-13, cégjegyzékszám: 13-10-040594, MKVK nyilvántartási száma: 001504, könyvvizsgálói engedélyszáma: 001234.)

Kijelölt könyvvizsgáló: Kristóf Jánosné (an.: Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedüs Gy. u. 2. szám alatti lakos

15. A Részvénytársaság cégjegyzése:

15.1. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá a cégjegyzésre jogosult - jogosultsága szerint önállóan vagy más jogosulttal együttesen - aláírja a nevét a hiteles cégeljárás nyilatkozatuknak, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintájuknak megfelelően.

15.2. A cégjegyzésre jogosultak:

- a Vezérigazgató önállóan,
- a Cégvezető önállóan,
- a Vezérigazgató által meghatározott jogkörben az erre felhatalmazott alkalmazottak ketten együttesen.

16. A Társaság üzleti éve:

16.1. A Társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

16.2. A Társaság első üzleti éve a Társaság cégbejegyzési kérelmének a cégbíróságon való benyújtását követő napon kezdődik és a bejegyzés évének december 31. napjáig tart.

17. A nyereség felosztásának szabályai:

17.1. A részvénytársaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, ill. vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit, és ráfordításait elkülönítetten kezelni, egyebekben az irányadó könyvvézetési szabályokat kell alkalmazni.

17.2. A Társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tag, illetve a - az esetleges későbbi - tagok között, az csak jelen alapító okiratban rögzített tevékenységére fordítható.

Záró Rendelkezések

18. A Részvénytársaság politikai tevékenységet nem folytat, a szervezet a pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

19. A Részvénytársaság megszűnése esetén a Társaság vagyona – a hitelezők kielégítése után – az Alapítót illeti meg azzal, hogy az alapító azt köteles a megszűnt Társaság céljaihoz hasonló célra fordítani, és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni. Amennyiben a Társaság közhasznú jogállása megszűnik, úgy köteles köztartozásait rendezni, ill. a közszolgáltatási szerződéseiből eredő feladatait időarányosan teljesíteni.

20. A Társaság megszűnése esetén vagyonát közhasznú célra kell fordítani.

21. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. számú törvény, valamint a Cégnyilvántartásról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, valamint a

Közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CXVI. törvény és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az Alapító okiratot a Részvénytársaság alapítója – mint akaratával mindenben megegyezőt – aláírja

Tata, 2013.

Michl József
polgármester

dr. Kórosi Emőke
jegyző

Záradék: Jelen, módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete *237/2009 (VI.24.), 145/2010(IV.18), 196/2010(VI.02.), 49/2011. (II.23.) sz., 256/2012. (VI.28.), valamint a 304/2013. V.30.),sz.* képviselő-testületi határozataival fogadta el.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
305/2013. (V.30.) Tata Kt. határozata
bérlakások vásárlásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megvásárolja a

- a) Tata, Gesztenye-fasor 47/a. 1/2. szám alatti, 1988/4/A/10 hrsz.-ú, 36 m² nagyságú komfortos társasházi lakást az alapító okirat szerint hozzá tartozó közös tulajdoni hányaddal 4.300.000,- Ft vételáron,
- b) Tata, Jázmin u. 40. szám alatti, 2006/41/A/1 hrsz.-ú, 41 m² nagyságú komfortos társasházi lakást az alapító okirat szerint hozzá tartozó közös tulajdoni hányaddal 5.150.000,- Ft vételáron.

2. A megvásárolt lakásokat költség alapú bérlakásként hasznosítja.

3. Az ingatlanok vételárát, 9.450 EFt-ot a 2013. évi lakásfelújítási előirányzatokon rendelkezésre álló 37.500 E Ft-ból a beruházási előirányzatok közé való átcsoportosítással biztosítja.

4. Felhatalmazza a Polgármestert az I-11-154/2013.előterjesztés mellékletét képező adásvételi szerződések aláírására azzal, hogy a Jázmin utca 40. sz. alatti ingatlan adásvételi szerződés 3. és 4. pontja az alábbiak szerint módosul, illetve kiegészül:

„ 3. Az 1. pontban megjelölt ingatlan vételára 5.150.000.-Ft, azaz ötmillió-százötvenezer forint, melyből Vevő jelen szerződés aláírását követően öt munkanapon belül 4.500.000.-Ft, azaz négymillió-

ötszázezer forintot átutalással az Eladó által megjelölt számlára megfizet.

A fennmaradó 650.000.-Ft-ot, azaz hatszázötvenezer forint vételárhátralékot Vevő a birtokbaadás napját, - legkésőbb 2013. június 8. – követő kettő munkanapon belül átutalja az Eladó által megjelölt fenti bankszámlára.”

„4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben eladó a fenti határidőre az ingatlant nem adja vevő birtokába, úgy a birtokbaadás napjáig napi 10.000.-Ft, azaz tízezer forint kötbér megfizetésére köteles, melyet Vevő jogosult levonni a még ki nem fizetett vételárhátralék összegéből.”

Határidő: 2013. június 30.,

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

T a t a , 2013. május 30.

Dr. K ó r ó s i Emőke
jegyző

