

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2006 (VII.1.) rendelete**

Tata város zöldfelületeinek használatáról és védelméről

¹Tata Város Képviselő-testülete a környezet és a városi környezet védelme érdekében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a zöldfelület és az emberek, valamint az épített környezet harmonikus kapcsolatának kialakítása, ezen belül:

- a közhasználatú zöldfelületek és zöldterületek rendeltetésszerű használatának szabályozása;
- az élő növényzet (fák, cserjék, virágok, gyepek) rongálásának, pusztításának, értékcsökkentésének megakadályozása;
- a közhasználatú zöldfelületek és zöldterületek károsodásának megelőzése, a zöldfelületi funkció megőrzése

érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed a Tata város közigazgatási területén lévő minden közhasználatú zöldfelületre és zöldterületre, ezen belül:

- a) a közterületek (közparkok, közterek, közutak, sétányok) növényzetére, felszerelési tárgyaira
- b) a közterületi játszóterekre,
- c) az úszótelkes lakó- vagy üdülőépületeket magukba foglaló telkek közkert céljára kialakított részére, amennyiben az épületek tulajdonosa (kezelője) nem azonos a közkert tulajdonosával (kezelőjével),
- d) pihenésre, szórakozásra, testedzésre is szolgáló erdőkre,
- e) olyan területekre, ahol a parkosítás már elkezdődött.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki Tata Város Önkormányzatának a természeti értékek védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól szóló, többször módosított 21/1999. (VII. 10.) rendelete 2. számú mellékletében felsorolt helyi jelentőségű természetvédelmi területekre.

2. §

Fogalom meghatározások a rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) *játszótér*: az a földterület, amelyen a gyermekek játékához szükséges játszótéri eszközöket elhelyezik;

¹ Módosította: 43/2009. (XII. 17.) sz. ÖR. 2. §-a. Hatályos: 2009. december 17-től.

- b) *Környezetvédelmi Alap*: a helyi környezet- és természetvédelmi alap létrehozásáról és az alappal való gazdálkodásról szóló módosított 19/1999. (VI. 04.) rendelettel¹ létrehozott alap, amelynek célja az önkormányzat által kötelező jelleggel ellátandó vagy önként vállalt környezet- és természetvédelmi feladatok hatékony megoldása;
- c) *közhasználatra átadott terület*: nem közterületként nyilvántartott, de külön szerződésben foglalt keretek között közhasználatra átadott ingatlan, vagy területrész;
- d) *közhasználatú zöldfelület*: önkormányzati közterületen vagy közhasználatra átadott területen lévő zöldfelület (magába foglalja a közhasználatú zöldterületeket és erdőket is);
- e) *közhasználatú zöldterület*: közparkként vagy közkertként kialakított (vagy kialakítás alatt álló) közterület;
- f) *közkert*: közterületen létesült, közhasználatra szánt kert, amely pihenést, kapcsolódást, sport, játék, kulturális, vagy más szabadidős tevékenységet szolgál;
- g) *közpark*: különböző funkciójú kertek együtteséből álló, közhasználatú létesítmény, amely az egész település vagy a vonzáskörzetének megfelelő településrész lakosságának pihenését, kapcsolódását, játék, sport, kulturális, illetve a szabadidős tevékenységet szolgálja;
- h) *közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván;
- i) *zöldfelület*: minden olyan földterület (telek vagy telekrész), amelyet döntő mértékben növényzet fed, függetlenül attól, hogy a város melyik terület-felhasználási egységén (lakó-, üdülő-, gazdasági, közlekedési, stb. területen) belül milyen telken (közterületen vagy magántelken) helyezkedik el;
- j) *zöldterület*: a város szabályozási tervében közpark vagy közkert céljára kijelölt terület.

A közhasználatú zöldfelületek használata és védelme

3. §

(1) A közhasználatú zöldfelületeket és azok építményeit, tartozékait – beleértve a játszótereket is – rendeltetésének megfelelően bárki ingyenesen használhatja.

(2)² A zöldfelületet a rendeltetésétől eltérő célra

a) csak engedély, illetőleg

b) a külön önkormányzati rendelet szerinti bérleti szerződés birtokában szabad igénybe venni.

(3) A közterület tulajdonosa a zöldfelületek állagmegóvása érdekében egyes közhasználatú zöldfelületek használatát az általa szükségesnek vélt időtartamra korlátozhatja, továbbá ideiglenesen engedélyezheti a zöldfelület eredeti funkciótól eltérő használatát is (pl. rendezvény, hibaelhárítás céljából), ha az a zöldfelület állagát károsan nem érinti.

4. §

¹ Rendelet megalkotásának napja: 2006. június 28.

² Módosította: 9/2007. (III.1.) sz. ÖR. 2. §-a. Hatályos: 2007. március 16-tól.

(1)¹

(2) Zöldfelületen lévő fák kivágására, metszésére, visszavágására csak jogszabályban meghatározott módon és feltételekkel, engedéllyel és az abban előírtak szerint lehet.

A lakosság által ültetett gyümölcsfák metszése, gallyazása engedély nélkül elvégezhető.

5. §

(1) Közhasználatú zöldfelületek jogszabályon vagy hatósági határozaton (közterület-használati szerződésen, építési engedélyen) alapuló, más célú használata esetén a használó feladata a növényzet, valamint a berendezések és felszerelések szükség szerinti áttelepítése és pótlása. A használónak e tevékenységéhez kérelmet kell benyújtania a Polgármesteri Hivatalhoz, melyhez írásbeli nyilatkozatot kell csatolnia arról, hogy e munkákat saját erőből el tudja-e végezni. Amennyiben ezeket saját erőből nem képes elvégezni, úgy a munkával más, erre a munkára szakosodott céget (vállalkozót, fenntartót) kell megbízni, s a megbízást az engedély iránti kérelemmel együtt be kell mutatni a Polgármesteri Hivatalban.

(2) Közhasználatú zöldfelületen olyan munkát, mely a növényzetben kárt okoz, engedély nélkül csak halasztást nem tűrő (üzemzavar: csőtörés, hibaelhárítás), élet és vagyonbiztonságot veszélyeztető esetben szabad végezni. Az ilyen esetben végzett munkát utólag – 24 órán belül – kell bejelenteni a Polgármesteri Hivatalban, a terület helyreállítását pedig az (1) bekezdésben leírtak szerint kell elvégezni.

(3) Új burkolat készítésénél, vagy annak felújításakor a burkolat területébe eső fás növényzetet csak úgy szabad burkolattal körbevenni, hogy annak töve körül legalább 0,5 m sugarú szabad (földes) terület maradjon. A szabadon maradó területet lehetőség szerint faverem-ráccsal kell ellátni.

(4)² Minden zöldfelületet érintő rendeltetésellenes felhasználáshoz, beavatkozáshoz - szakmai véleményen alapuló - tulajdonosi hozzájárulás szükséges.

6. §

(1) Közhasználatú zöldfelületek megjelenési formájának megváltoztatása (fa, cserje ültetése, ifjító metszése, gallyazása, ³) engedély köteles tevékenység.

(2) A kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a bejelentő nevét, címét,
- b) az elvégzendő munka pontos helyét (szükség esetén vázlatrajzzal),
- c) az elvégzendő munka pontos leírását,
- d) az ¹ ültetendő fa fajtát, fajtáját, korát, méretét.

¹ Hatályon kívül helyezte: 19/2012 (V.31.) sz. ÖR. 1.§ 5. pontja. Hatálytalan: 2012. május 31-től.

² Módosította: 9/2007. (III.1.) sz. ÖR. 3. §-a. Hatályos: 2007. március 16-tól.

³ „Kivágása” szót hatályon kívül helyezte: 9/2007. (III.1.) sz. ÖR. 5. § (1) bek. a) pontja. Hatálytalan: 2007. március 16-tól.

(3)² Nem kell hozzájárulást kérni a lakosság által ültetett gyümölcsfák ápolásával összefüggő metszéshez, ifjításához, gallyazáshoz.

3

(4)⁴ Meg kell fizetni a kivágandó fa értékét minden olyan esetben, amikor a fa kivágását balesetveszély, épületek állagának védelme, közcélú beruházás, vagy a fa természetes elöregedése nem indokolja és az előírt mennyiség pótlására nincs lehetőség. A fizetési kötelezettséget határozatban kell előírni.

(5)⁵ Utcai fasor és épület közelében lévő fák környezetében építési tevékenység csak úgy folytatható, hogy az a fasort vagy fát ne károsítsa.

7. §

(1) A lakossági és más nem önkormányzati kezdeményezésű közterületi zöldfelület-alakításhoz önkormányzati hozzájárulás, valamint szükség esetén parképítési engedély szükséges.

(2) Az (1) bekezdés szerinti eljárás betartásával a lakosság is ültethet növényt közhasználatú zöldfelületre:

- a) vagy a saját költségén beszerzett,
- b) vagy az Önkormányzattól igényelt növényzetből.

(3) Növényültetésnél a következő fő szempontokat kell figyelembe venni:

- a) meglévő egyöntetű utcai fasorba idegen fafaj nem ültethető;
- b) közterületen csak olyan gyümölcsfa ültethető, amely jellemző az adott közterületi szakaszra;
- c) utcai légvezeték alá csak kistermetű vagy gömbkoronás fa ültethető;
- d) föld alatti vezetékek fölé fa nem, sövény pedig csak a külön előírások szerint ültethető;
- e) sövény vagy fa telepítésekor be kell tartani a közutakra (pl: a beláthatóságra) érvényes előírásokat is.

¹ A „kivágandó vagy” szövegrészt hatályon kívül helyezte: 9/2007. (III.31.) sz. ÖR. 5. § (1) bekezdés b) pontja. Hatálytalan: 2007. március 16-tól.

² Módosította: 9/2007. (III.1.) sz. ÖR. 1. §-a. Hatályos: 2007. március 16-tól.

³ Korábbi (4)-(5)-(6) bekezdéseket hatályon kívül helyezte: 9/2007. (III.1.) sz. ÖR. 5. § (1) bek. c) pontja. Hatálytalan: 2007. március 16-tól.

⁴ Sorszámozását módosította: 9/2007. (III.1.) sz. ÖR. 5. § (2) bekezdése.

⁵ Sorszámozását módosította: 9/2007. (III.1.) sz. ÖR. 5. § (2) bekezdése.

Záró rendelkezések

8. §

- (1) A zöldfelületek rendeltetésszerű használatát a tulajdonos ellenőrzi vagy ellenőrizteti.
- (2) A zöldfelületekhez kapcsolódó hozzájárulást az Önkormányzat nevében a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester adja ki.
- (3)¹
- (4)²

9. §

E rendelet 2006. augusztus 1-jén lép hatályba.

Hetényi Tamás
polgármester

dr. Szabolcs Tivadar
jegyző

¹ Hatályon kívül helyezte: 19/2012 (V.31.) sz. ÖR. 1.§ 5. pontja. Hatálytalan: 2012. május 31-től.
² Hatályon kívül helyezte: 19/2012.(V.31.) sz. ÖR. 1.§ 5. pontja. Hatálytalan: 2012. május 31-től.

1. számú melléklet a 22/2006.(VII.1.) számú rendelethez¹

¹ Hatályon kívül helyezte: 9/2007. (III. 1.) sz. ÖR. 5. § (1) bekezdés d) pontja. Hatálytalan: 2007. március 16-tól.

1. számú függelék a 22/2006.(VII.1.) rendelethez

Tata város zöldfelületei

Közparkok:

Kodály tér
Erzsébet tér
Körforgalom
Országgyűlés tér - Harangláb
Ady Endre út Fényes Áruháztól a Kodály térig
Testvérvárosok Parkja
Kossuth tér
Hősök tere
Kastély tér Bláthy Ottó Szakközépiskolával szembeni része
Tanoda tér
Fenyő tér
Kis Fenyő tér

Lakótömbök között zöldfelületek:

Május 1 . út 3-17.
Új úti tömbök között
Május 1 . út 23 – 31. körüli zöldfelület
Bláthy o. u. Kosztolányi u- Május 1. u.
Gesztenye fasori tömbök között
Keszthelyi u. 2-8. között
Keszthelyi u. 1-9. körüli zöldfelület
Keszthelyi u. 10-12. - Thury György u. körüli zöldfelület (kivéve a Keszthelyi 1.-9. és a Keszthelyi út 10-12. számú lakótépiletek közötti parkoló folytatása)
Kazincbarcikai úti tömbök előtt
Pálóczi H. Á. úti tömbök
Egység utcai tömbök között
Bartók B. u.
Székely Bertalan u. társasház
Eszperantó tér
Deák F. úti tömbök között
Baji u. 35. tömbök között

Utak melletti zöldfelületek:

Ady Endre u.
Vértesszőlősi u.
Bartók Béla úti fasor
Alkotmány u. - Fényes Áruház mögött
Somogyi Béla u.
Almási u. – Munkás u.
Rozgonyi u.
Bezerédi u.
Agostyáni u.

Révai u.
Jókai u.
Kazinczi u.
Kölcsey u.
Gárdonyi u.
Almási úti temető előtt - Mikszáth utca
Bacsó B. u.
Bacsó B. úti Jázmin Étterem előtt
Vasút u.
Honvéd u.
Gesztenye fasor
Zrínyi u.- Szent István u.
Mikovényi u.
Bajcsy - Zsilinszky u.
Új úti fasor menti zöldfelületek
Fényes fasor
Hamari Dániel u.
Kazincbarcikai u.
Fürdő u. – Hajdú u.
Bercsényi u.
Fazekas u.
Kocsi u.
Dózsa Gy. u.
Komáromi u.- József A. u.
Kakas u. – Naszályi u.
Mocsai u. – Szántó Kovács. J.
Veres P. u. – Kakas u.
Dadi u.
Nefelejcs u.
Iskola u.
Baji u.
Sport u.
Deák F. u.
Szegefű u. –Diófa u. sarok
Diófa u.
Május 1. út
Május 1 út – Buszpályaudvar mellett
Május 1 út -Fáklya ABC mellett
Oroszlányi u.
Május 1. u. – Komáromi u. között
Május 1. u. – Nagykert u.
Környei u.
Környei úti temető előtti zöldfelület
Juharfa u.

Egyéb zöldterületek:

Váralja u. - Művelődési Ház környéke
Malom tér

Vasútállomás előtt
Móricz Zsigmond tér
Polgármesteri Hivatal udvara
Vörösmarty u. –patakpart
Fellner Jakab. u. buszpályaudvar
Toldi Miklós u. – MG Rt. előtti terület
Agostyán – Lázár Vilmos u.

Játszóterek:

Május 1. út 26. mögött
Lovarda
Keszthelyi út 2.- 8.
Keszthelyi út 10-12. előtt
Komáromi u- Május 1. sarok
Toldi M u.
Mocsai út
Új út 2-4-8. között
Gesztenye fasor 45.
Gesztenye fasor 35.
Agostyáni u. - Bacsó Béla út sarok
Honvéd u.
Újhegy, Nagy Lajos u.
Agostyán, Török Ignác u.
Pezsgőgyár
Angolkert- Cseke liget
Fenyő tér sarka
Deák Ferenc u. 18/c
Építők parkja
Bartók Béla út 3. mögött