



**LT - PLAN BT**  
 Épület- és településtervezés  
 Tatabánya, Tátra u. 1/A.  
 László Tibor okl. építészmérnök  
 TT - 1/11 - 0086

**HELYI TERMÉSZETVÉDELME**

- ht — természetvédelmi övezet
- hk — kezelési övezet
- hv — védelmi övezet
- védett fásor
- meglévő ill. telepítendő fásor
- értékes faegyedek
- HVA — vízbázis védelmi "A" övezet
- HVB — vízbázis védelmi "B" övezet

**JELMAGYARÁZAT**

- Tervezési terület határa
- ▭ Szabályozási vonal, kialakítandó Szabályozási vonal, telekhatáron
- Övezeti határ
- Telekhatár, épületkontúr
- × Megszüntetési jel
- Javasolt telekhatár
- Szabályozási szélesség
- 10 Védőtávolság, kezelőszáv
- Műemlék épület
- MK Műemléki környezet
- Beültetési kötelezettség
- Szintvonal
- Telken belüli parkoló út, közlekedési és közmű felület

Beépítésre szánt területek:

- Ls** Lakóterület, nagyvárosias
- Lk** Lakóterület, kisvárosias
- Lke** Lakóterület, kertvárosias
- Gksz** Gazdasági terület, kereskedelmi-szolgáltató
- Üp** Üdülőházas üdülőterület
- Ks** Különleges terület, honvédelmi
- Ko** Különleges terület, sport-szabadidős

Beépítésre nem szánt területek:

- Kőu** Közlekedési és közműterület, út
- Kőu-p** Közlekedési és közműterület, út-parkoló
- Ev** Erdő terület, védelmi rendeltetésű
- Z, Zkp** Zöldterület, közpark
- V** Vízgátlakodási terület

Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) ÖR tervrajzi mellélete  
 Beillesztette a 23/2011.(VIII.10.) ÖR. 6. §-a. Hatályos 2011. IX. 10.-től

**Fényes fasor térsége - Szabályozási terv**

**M = 1:2000**

készült az állami alapadatok felhasználásával