

Szám: I. 73-8/2018.

K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2018. augusztus 15. napján megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2018.(VIII.22.) önkormányzati rendelete
a gyermekek védelmét szolgáló ellátások helyi szabályairól szóló
2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
254/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a 2018. augusztus 15-i rendkívüli testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén, a jegyzőkönyv mellékletét képező I.47-16/2018. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja, az alábbiak szerint:

N a p i r e n d :

Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztés:

1. Rendelet-tervezet a gyermekek védelmét szolgáló ellátások helyi szabályairól szóló 2/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Pályázatokhoz kapcsolódó előterjesztések:

2. 1. Döntés az EFOP-4.1.7-16-2017-00181 azonosító számú, Peron Music Könnyűzenei Tehetséggondozó és Képző Központ létrehozása Tatán elnevezésű pályázat építési beruházásának megvalósításáról
2. Döntés TOP-1.4.1-15-KO1-2016-00020 azonosító számú Csillagsziget Bölcsőde felújítása Tatán című projekt Támogatási Szerződésében vállalt önerő biztosítására
3. Többlettámogatás igénybevétele a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00005-azonosító számú Kőfaragó-ház és Kálvária-domb rehabilitációja című projektben

4. Többléttámogatás igénybevétele a TOP-2.1.2-15-KO1-2016-00002 Tata Építők parkjában városi zöld infrastruktúra fejlesztés elnevezésű projektben

5. Döntés a pályázati előkészítésről

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és –üzemeltetési irodavezető

3. Támogatási igény benyújtása helyi közforgalmú közlekedés normatív támogatásra

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és –üzemeltetési irodavezető

Tene Gáborné városüzemeltetési ügyintéző

Meghívott: Németh Tamás, a KNYKK Zrt. vezérigazgatója

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:

4. A Piarista Rendház jövőbeni hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető

Meghívott: Acsainé Dávid Ágnes, a Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgató-helyettese

5. Az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető

6. A Tata, Ady Endre út 24. szám alatti ingatlanról (Forrás Ház) kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető

7. Tájékoztató a Tatai Sportegyesület által a tatai 1242 hrsz.-ú – természetben Tata, Jávorka Sándor Mezőgazdasági Szakképző Iskola mögötti terület – megvalósítandó beruházásról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és-üzemeltetési irodavezető

8. Tata, Gombkötő utca 2/b. szám alatti ingatlan jövőbeni hasznosítása

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási
irodavezető

Meghívott: Tóth László kérelmező

Egyebek:

9. A Tatai Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző
Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és-üzemeltetési
irodavezető

Zárt ülés keretében tárgyalandó:

10. Tatai Távhő Kft. ügyvezetőjének jogviszonya

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és-üzemeltetési
irodavezető

Meghívott: Fónyad Péter ügyvezető

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
255/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
az EFOP-4.1.7-16-2017-00181 azonosító számú, Peron Music
Könnyűzenei Tehetség gondozó és Képző Központ létrehozása Tatán
elnevezésű pályázat építési beruházásának megvalósításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete:

1. az EFOP-4.1.7-16-2017-00181 pályázat építési beruházására érkezett ajánlati árral összhangban a beruházás fedezetét kiegészíti bruttó 8.851.238,-Ft összeggel a 2018. évi költségvetés 2017. évi pénzmaradvány működési tartalékba helyezendő részének terhére.
2. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés során következő módosításakor ennek átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 1. pont: azonnal

2. pont: a költségvetési rendelet során következő módosításakor

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
256/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a TOP-1.4.1-15-KO1-2016-00020 azonosító számú Csillagsziget Bölcsöde
felújítása Tatán projekt Támogatási Szerződésében vállalt önerő
biztosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete:

1. a TOP-1.4.1-15-KO1-2016-00020 pályázat Támogatási Szerződésben vállalt önerő biztosítására az önerő mértékét kiegészíti bruttó 25.443.574,- összeggel. Ennek fedezetét a 2018. évi költségvetés 066 020 Város-, és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások szakfeladat Jávorka mögötti terület fejlesztése (közmű, útfejlesztés) elnevezésű beruházási soráról a Csillagsziget Bölcsöde felújítása Tatán TOP-1.4.1-15-KO1-2016-00020 elnevezésű beruházási sorára történő átcsoportosítással biztosítja.
2. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés soron következő módosításakor ennek átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 1.pont: azonnal
2.pont: a költségvetési rendelet soron következő módosításakor
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
257/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00005- azonosító számú Kőfaragó-ház és
Kálvária-domb rehabilitációja projektben többlettámogatás benyújtásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00005- azonosító számú „A tatai Kőfaragó-ház kézműves és aktív ökoturisztikai látogatóközpontként való rehabilitációja és a Kálvária- domb egységes turisztikai termékcsomagként való bemutatása” tárgyú pályázat megvalósításához többlettámogatási igényt nyújt be.

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Tata, Fazekas utca 62. sz., helyrajzi száma: 206, 207, 254/37 hrsz.

A projekt teljes költsége összesen: 458.182.999 Ft

A projekt elszámolható költsége: 350.000.000 Ft

Az önerő összege: 57.095.870 Ft

Az önerő forrása: saját forrás

Az igényelt támogatás összege: 51.087.129 Ft

A közbeszerzési eljárás eredményes lezárását követően látható, hogy a projekt kivitelezése, a többletkiadások finanszírozása jelentős anyagi

terhet ró az önkormányzatra, amelyet saját forrásból a város nem tud biztosítani.

2. 51 087 129 Ft többlettámogatást kíván igényelni, a beruházás egyéb, támogatáson felüli összegét saját forrásból finanszírozza.
3. kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésben elkülöníti.
4. felhatalmazza Michl József polgármestert, a 17/2017. (II.1.) Kormány határozat alapján benyújtandó támogatási kérelemhez szükséges valamennyi nyilatkozat aláírására, az eljárásban szükséges feladatok elvégzésére.
5. a beruházáshoz 10 625 e Ft önerőt biztosít Tata Város Önkormányzata 2018. évi költségvetés 2017. évi pénzmaradvány működési tartalékba helyezendő részének terhére.
6. további önerőt a dologi költségek és eszközbeszerzés finanszírozására biztosít Tata Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében 16 905 e Ft összegben.

Határidő: 1-4. pont: azonnal

5.pont: a költségvetési rendelet soron következő módosításakor

6. pont: 2019. évi költségvetésben

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
258/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a TOP-2.1.2-15-KO1-2016-00002 Tata Építők parkjában városi zöld
infrastruktúra fejlesztés projektben többlettámogatás benyújtásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete:

1. a TOP-2.1.2-15-KO1-2016-00002 „Tata Építők parkjában városi zöld infrastruktúra fejlesztés” tárgyú pályázat megvalósításához többlettámogatási igényt nyújt be.

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Tata, Építők parkja, helyrajzi száma: 3167-1, 3167-4, 3559, 3926-4, 4001, 4006, 4008, 4012-16, 4017/11, 4017/13, hrsz.

A projekt teljes költsége összesen: 681.380.186,- Ft

A projekt elszámolható költsége: 543.236.150,- Ft

Az önerő összege: 31.557.350,- Ft

Az önerő forrása: saját forrás

Az igényelt támogatás összege: 106.586.686,- Ft

A közbeszerzési eljárás eredményes lezárását követően látható, hogy a projekt kivitelezése, a többletkiadások finanszírozása jelentős anyagi terhet ró az önkormányzatra, amelyet saját forrásból a város nem tud biztosítani.

2. 106.586.686 Ft többlettámogatást kíván igényelni, a beruházás egyéb, támogatáson felüli összegét saját forrásból finanszírozza.
3. kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésben elkülöníti.
4. felhatalmazza Michl József polgármestert, a 17/2017. (II.1.) Kormány határozat alapján benyújtandó támogatási kérelemhez szükséges valamennyi nyilatkozat aláírására, az eljárásban szükséges feladatok elvégzésére.

Határidő: 1-4. pont: azonnal

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
259/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
döntés a pályázati előkészítésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete:

1. a 2018. évi költségvetés pályázati előkészítés sorának fedezetét kiegészíti további 10.000 e Ft összeggel a 2018. évi költségvetés 2017. évi pénzmaradvány működési tartalékba helyezendő részének terhére
2. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés soron következő módosításakor ennek átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 1.pont: azonnal

2.pont: a költségvetési rendelet soron következő módosításakor

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
260/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a helyi közforgalmú közlekedés normatív támogatásának igényléséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete:

1. kérelmet nyújt be a helyi autóbusz közlekedés normatív támogatására.
2. nyilatkozik arról, hogy a helyi közlekedés működtetéséhez, valamint fejlesztéséhez a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan nettó 21 492 e Ft saját forrásból származó, vissza nem térítendő önkormányzati támogatást nyújtott pénzeszköz átadás formájában a KNYKK Zrt. részére.
3. nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat a helyi közlekedést a tárgyév január 1-től december 31-ig folyamatosan fenntartja.
4. nyilatkozik arról, hogy pályázati eljárás útján kötötte meg a szolgáltatóval a közszolgáltatási szerződést.

5. felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat megtegye a pályázati eljárás során, amennyiben a helyi közforgalmú közlekedés támogatására a pályázaton nyer, abban az esetben a szolgáltatóval (KNYKK Zrt.) támogatási szerződést köt a pályázatban foglalt tartalommal. A támogatási szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: 1.) pont: 2018. augusztus 22.

5.) pont: 2018. október 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
261/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a Tatai Rend-ház Korlátolt Felelősségű Társaság alapításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elhatározza, hogy Tatai Rend-ház Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: Tatai Rend-ház Kft.) elnevezéssel gazdasági társaságot alapít, amelynek egyedüli tagja Tata Város Önkormányzata.
2. hozzájárul, hogy a Tatai Rend-ház Kft. székhelye a 2890 Tata, Tanoda tér 5/A. szám alatt kerüljön bejegyzésre.
3. a Tatai Rend-ház Kft. fő tevékenysége: 8559 Mns egyéb oktatás,
4. a Tatai Rend-ház Kft. törzstőkéjét 3.000.000.- Ft, azaz hárommillió forintban határozza meg, amely teljes egészében készpénzből áll, Tata Város Önkormányzat törzsbetétjének összege 3.000.000.- Ft, azaz hárommillió forint készpénz, amelyet a Tatai Rend-ház Kft. pénzforgalmi számlájára befizet azzal, hogy amíg a pénzforgalmi számla nem áll rendelkezésre, addig az Önkormányzat elkülönített letéti számláján helyezi el. A törzstőke befizetésének a fedezetét a 2018. évi költségvetés 011 130. számú COFOG dologi kiadásaiból a 066 020. számú COFOG beruházási kiadásaira történő átcsoportosítással biztosítja.
5. a Tatai Rend-ház Kft. ügyvezetőjének Acsainé Dávid Ágnessel nevezi ki 2018. augusztus 15. napjától 2023. év augusztus hó 14. napjáig az alábbiak szerint:
 1. 2018. augusztus 15. napjától 2018 év augusztus hó 31. napjáig a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezése alapján megbízási szerződést köt Acsainé Dávid Ágnessel a Tatai Rend-ház Kft. (2890 Tata, Tanoda tér 5/A.) ügyvezetői tisztségének ellátására. Tekintettel arra, hogy Acsainé Dávid Ágnes a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgató-helyettese is 2018. év augusztus hó 31. napjáig, így a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII.

törvény 6. § (4) bekezdése értelmében javadalmazásban nem részesül a Tatai Rend-ház Kft. ügyvezetőjeként 2018. év augusztus hó 31. napjáig.

- II. 2018. év szeptember hó 1. napjától 2023. év augusztus hó 14. napjáig a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezése alapján munkaszerződést köt Acsainé Dávid Ágnessel a Tatai Rend-ház Kft. (2890 Tata, Tanoda tér 5/A.) ügyvezetői tisztségének ellátására azzal, hogy erre az időszakra alapbérét bruttó 600.000.- Ft/hó összegben állapítja meg.
6. I. A Tatai Rend-ház Kft. felügyelőbizottságába az alábbi személyeket jelöli ki 2018. augusztus 15-től 2020. év június hó 30. napjáig terjedő időszakra:
 - Dr. Varga András (anyja neve: Fejér Judit, lakcím: 2890 Tata, Dózsa Gy. u. 34/A.)
 - Simon Csilla (anyja neve: Hencsey Irma, lakcím: 2890 Tata, Baji u. 35. 6. lph. 4. a.)
 - Tóth Gergely Áron (anyja neve: Máthé Mária Enikő, lakcím: 2800 Tatabánya, Sárberki lakótelep 307. 4. em. 15. a.)
- II. A felügyelő bizottság elnökének tiszteletdíját 50.000 Ft/hó, tagjainak a tiszteletdíját 40.000 Ft/hó összegben határozza meg.
7. a Tatai Rend-ház Kft. könyvvizsgálójának ASC Adószakértő és Pénzügyi-Gazdasági Tanácsadó Kft.-t (székhely: 2890 Tata, Országgyűlés tér 3., cégj.sz.: Cg. 11-09-007342) bízta meg 2018. augusztus 15-től 2020. május 31-ig azzal, hogy a könyvvizsgálatért felelős természetes személy Stamler Jánosné (lakcím: 2835 Tata, Szabadság utca 9/c., kamarai nyilvántartási szám: 000312).
8. elfogadja a Tatai Rend-ház Kft. I/16-120/2018. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező Alapító okiratát.
9. kinyilvánítja, hogy a Tatai Rend-ház Kft. a bírósági bejegyzésig előtársaságként működik.
10. felkéri a Tatai Rend-ház Kft. ügyvezetőjét, hogy a cégbírósági bejegyzésről gondoskodjon.
11. felhatalmazza a polgármestert a Tatai Rend-ház Kft. létrehozására vonatkozó nyilatkozatok megtételére és megállapodások aláírására.

Határidő: értesítésre: 2018. augusztus 17.

4. pont esetén: a költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Acsainé Dávid Ágnes ügyvezető
Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
262/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tatai 189/1 és 189/2 hrsz.-ú ingatlanokra – a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján fennálló – elővásárlási joggal nem kíván élni.

Határidő: értesítésre: 2018. augusztus 24.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
263/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a Tata, Ady Endre út 24. szám alatti ingatlannal (Forrás Ház) kapcsolatos
döntés meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a I/16-112/2018. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező használati megállapodás megszüntetésére vonatkozó megállapodást,
2. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására,
3. a megállapodás alapján a 2018. január 1. napjától 2018. március 31. napjáig fizetendő, bruttó 4.220.451.-Ft-ot az önkormányzat 2018. évi költségvetésének 011.130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége szakfeladat dologi kiadása terhére biztosítja,
4. felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

Határidő: értesítésre: 2018. augusztus 24.

4. pont esetén: a költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
264/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
Tájékoztató a Tatai Sportegyesület által a tatai 1242 hrsz.-ú ingatlanon –
természetben Tata, Jávorka Sándor Mezőgazdasági Szakképző Iskola
mögötti terület- megvalósítandó beruházásról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete:

1. elfogadja a Tatai Sportegyesület által megvalósítandó kosárlabdacsarnok beruházásról szóló tájékoztatót,
2. elfogadja a I/16-118/2018. számú előterjesztés 2. számú mellékletét

- képező jelzalog szerződés módosítását,
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: értesítésre: 2018. augusztus 25.
3. pont esetén: 2018. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
265/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a Tata, Gombkötő u. 2/B. szám alatti ingatlan jövőbeni hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. visszavonja a Tata, Gombkötő utca 2/B. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást,
2. értékesíti a Tata, Gombkötő utca 2/B. szám alatti ingatlant (hrsz.:2311) nettó 19.000.000.-Ft-ért Tóth László részére,
3. elfogadja a I/16-119/2018. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező adásvételi szerződést és felhatalmazza a polgármestert, a későbbi egyeztetések alapján történő esetleges módosításokkal együtt aláírja, feltéve, hogy az nem sérti az Önkormányzat érdekeit.

Határidő: értesítésre: 2018. augusztus 24.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
266/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/16-115/2018. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal módosítja a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratát.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
267/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal egységes szerkezetű alapító okiratának jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/16-115/2018. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal egységes szerkezetű alapító okiratát.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
268/2018.(VIII.15.) Tata Kt. határozata
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetőjének jogviszonyáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- elfogadja egyrészről a Tatai Távhőszolgáltató Kft. (2890 Tata, Agostyáni u. 1-3.) másrészről Fónyad Péter között 2015. december 30. napján létrejött szerződés módosítását az I.16-116/2018. számú előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.
- felkéri a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 1.

Felelős: Michl József polgármester

T a t a , 2018. augusztus 15.

dr. Kórosi Emöke
dr. Kórosi Emöke
jegyző



[Handwritten mark]

