

K I V O N A T

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2011. június 29-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

22/2011.(VII.5.) ÖR. a kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 12/2004. (IV. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 265/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező I-45-17/2011. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja a mai ülésen.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 266/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete - mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa - a társaság felügyelő bizottságát 2011. július 1. napjától – 2014. június 30-ig terjedő időszakra az alábbiak szerint jelöli ki:

- Fekete Béla a.n:Gerencsér Erzsébet
lakik: 2890 Tata Keszthelyi út 12/1 1/2
- Primász Rezső a.n: Perlusz Gabriella
lakik: 2890 Tata, Vétesszőlősi u. 93
- Tóth Endre a.n: Juhász Sára
lakik: 2890 Tata, Keszthelyi út 2/1 4/2

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 267/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete - mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa - a

társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Módosító okirat

Az alapító okirat 10.1. pont 1. bekezdésből a következő szöveg törlésre kerül:

- „ a) Fekete Béla an: Gerencsér Erzsébet
lakik: 2890 Tata Keszthelyi út 12/1 I/2
- b) Primász Rezső an.: Perlusz Gabriella
lakik: 2890 Tata, Vértesszőlősi u. 93.
- c) Fekete Gyula an.: Ambrus Julianna
lakik: 2890 Tata, Mindszenty tér 2.

A felügyelő bizottság kijelölése 2011. február 23. napjától 2011. június 30. napjáig szól.”

és ezzel egy időben a 10.1. pont 1. bekezdésébe a következő szöveg kerül:

- „a.) Fekete Béla a.n:Gerencsér Erzsébet
lakik: 2890 Tata Keszthelyi út 12/1 I/2
- b.) Primász Rezső a.n: Perlusz Gabriella
lakik: 2890 Tata, Vétesszőlősi u. 93
- c.) Tóth Endre a.n: Juhász Sára
lakik: 2890 Tata, Keszthelyi út 2/1 4/2

A felügyelő bizottság kijelölése 2011. július 1. napjától 2014. június 30. napjáig szól.”

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 268/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

A Tatai Városgazda Nonprofit Kft. Alapító okiratát a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalja és az alábbiak szerint elfogadja:

A Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirata a módosításokkal egységes szerkezetben

NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRATA

Alulírott Alapító, mint a Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Társaság) egyszemélyi Alapítója a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (továbbiakban: Gt.), a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény, a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény, valamint a 2006 évi IV. törvény előírásainak a Társaság alapító okiratának hatályos szövegét módosította (vastag, dőlt betű), mely alapján az alapító okirat hatályos szövegét az alábbiakban állapítja meg:

1./ A nonprofit Társaság célja

A jelen okirat 3./ pontjában megjelölt Alapító a helyi társadalom egyes közös szükségleteinek kielégítését nyereség- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenységeket végző egyszemélyes közhasznú társaság alapításával kívánja biztosítani.

2./ A Társaság cégneve, rövidített neve, székhelye, és tartama

2.1. A Társaság neve:

Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A Társaság rövidített neve:

Tatai Városgazda Nonprofit Kft.

2.2. A Társaság székhelye:

2890 Tata, Kossuth tér 1.

1.3. Telephelye:

- 2890 Tata, Külterület 0250/3 hrsz. alatti ingatlan
2890 Tata, Fellner J. út 2., tatai, 462/19. hrsz. alatti ingatlan

2.4. A Társaságot az Alapító határozatlan időre hozta létre, az működését 1997. március hó 01. napján kezdte meg. A Társaság üzleti éve a naptári évvel megegyező, kivéve az alakulás évét.

3./ A Társaság Alapítója

Tata Város Önkormányzata	székhelye:	2890 Tata, Kossuth tér 1.
	képviselésében eljár:	Tata Város Polgármestere

4./ Az alapítás különös feltételei

- 4.1. Az alapító a Társaság alapításával egyidőben megszüntette az Oktatástechnikai Központi Műhely (2890 Tata, Bercsényi u. 7.) költségvetési intézményét, és a Társaság a megszüntetett intézmény jogutódja.
- 4.2. Az alapító a Társasággal a közhasznú tevékenységek ellátásának feltételeiről hosszú távú szerződést kötött, mely szerződés a jelen okirat 1. számú mellékletét képezi.
- 4.3. A Társaság a jelen okirat 1. számú mellékletét képező megállapodás alapján átvállalja Tata Város Önkormányzatának törvényben, illetve törvényi felhatalmazás alapján más jogszabályban meghatározott feladataiból az alábbi tevékenységek végzését az alább részletezett körben és az 1. számú mellékletben szabályozott tartalommal:
- egészségmegőrzés (parlagfű irtása);
 - kulturális tevékenység (általános iskolák részére oktatási eszközök készítése, a szükséges alapanyag biztosítása; napközis tábor, szabadtéri múzeumok üzemeltetése, fenntartása; a kulturális rendezvények technikai feltételeinek teljes körű megteremtése; Tata Város és rendezvényeinek megismertetését, népszerűsítését szolgáló kiadványok szerkesztése, kiadása);
 - kulturális örökség megóvása (szobrok és egyéb kulturális emlékek felújítása, fenntartása, őrzése);
 - műemlékvédelem (helyi építészeti értékvédelem alá vont épületek, egyéb építmények felújítása, karbantartása);
 - természetvédelem, állatvédelem (kutyamenhely létesítése és üzemeltetése, eboltás megszervezése, éves eb-összeírások, erdő-, parkfenntartás);
 - környezetvédelem (városi hulladéklerakó üzemeltetése, rekultivációja; természetvédelmi őr foglalkoztatása);
 - gyermek- és ifjúságvédelem (nyári napközis tábor szervezése és fenntartása az arra rászoruló gyermekek részére, úszásoktatással);
 - hátrányos helyzetű csoportok esélyegyenlőségének elősegítése (a nonprofit társaság a tevékenysége körében, munkalehetőséget biztosít a munkaerőpiacról egyébként kiszorult csoportok tagja számára: a pályakezdő fiataloknak, az 50 év feletti férfiaknak, illetve 40 év feletti nőknek, a helyi roma etnikum tagjainak stb.);
 - etnikai kisebbségekkel kapcsolatos tevékenység (ld. mint előbb);
 - sport (sportnapok, úszásoktatás, „Tófutás” rendezvények szervezése);
 - közrend- és közlekedésbiztonság védelme (az arra jogosult állami szervvel való megállapodás alapján video-figyelő hálózat kiépítése és üzemeltetése; a városi polgárőrség munkájának támogatása, munkalehetőség biztosításával is);
 - foglalkoztatás elősegítése (a nonprofit társaság a tevékenysége körében, munkalehetőséget biztosít a munkaerőpiacról egyébként kiszorult csoportok tagja számára: a pályakezdő fiataloknak, az 50 év feletti férfiaknak, illetve 40 év feletti nőknek, a helyi roma etnikum tagjainak stb.; végrehajtja Tata Város Önkormányzata és a társult önkormányzatok közmunka – és közhasznú munka – programjait);
 - ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység (az önkormányzat felelősségi körébe tartozó munkákból)

- a közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység (az önkormányzat felelősségi körébe tartozó munkákból)
- euroatlanti integráció elősegítése (a „kis lépések” népi diplomáciájával: testvérvárosi kapcsolatokról adódó egyes feladatok végrehajtása, Leonardo-program stb.);
- más közhasznú szervezetek által igénybe vehető szolgáltatások nyújtása (valamennyi, cél szerinti tevékenységi kör esetében).

Az Alapító megállapítja, hogy a fenti tevékenységek (továbbiakban: céltevékenységek) az 1997. évi CLVI. törvény értelmében közhasznú tevékenységnek minősülnek.

- 4.4. A Társaság vállalkozási tevékenységet csak a 4.3./ pontban írt közhasznú céljai, cél szerinti tevékenysége megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet. A Társaság politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, pártok részére támogatást nem nyújt. A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott tevékenységre fordítja.

5./ A Társaság tevékenysége

(Jelölve a Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszere szövegével)

Tevékenység

- 5.1. Zöldségféle, dinnye, gyökér, gumósnövény termesztése
- 5.2. Egyéb, nem évelő növény termesztése
- 5.3. Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
- 5.4. Fakitermelés
- 5.5. Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése
- 5.6. Erdészeti szolgáltatás.
- 5.7. Fűrészárugyártás.
- 5.8. Épületasztalos-ipari termék gyártása.
- 5.9. Tároló fatermék gyártása.
- 5.10. Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
- 5.11. Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása.
- 5.12. Egyéb kiadói tevékenység
- 5.13. Nyomás /kivéve: napilap/
- 5.14. Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
- 5.15. Nyomdai előkészítő tevékenység
- 5.16. Játékgyártás.
- 5.17. Bontás
- 5.18. Építési terület előkészítése
- 5.19. Talajmintavétel, próbafúrás.
- 5.20. Lakó és nem lakó épület építése
- 5.21. Egyéb m.n.s. építés
- 5.22. Tetőfedés, tetőszerkezet építés
- 5.23. Út, autópálya építése
- 5.24. Egyéb speciális szaképítés
- 5.25. Villanyszerelés.

- 5.26. Víz-, gáz-, fűtés- légkondicionáló-szerelés
- 5.27. Egyéb épületgépészeti szerelés
- 5.28. Vakolás
- 5.29. Épületasztalos-szerkezet szerelése.
- 5.30. Padló-, falburkolás.
- 5.31. Festés, üvegezés.
- 5.32. Egyéb befejező építés m.n.s.
- 5.33. Üdülési, egyéb átmenetiszálláshely-szolgáltatás
- 5.34. Kempingszolgáltatás
- 5.35. Egyéb szálláshely szolgáltatás
- 5.36. Éttermi, mozgó vendéglátás
- 5.37. Italszolgáltatás
- 5.38. Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 5.39. Egyéb személyi, háztartási cikk javítása.
- 5.40. Közúti áruszállítás..
- 5.41. Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése.
- 5.42. Ingatlankezelés
- 5.43. Építményüzemeltetés
- 5.44. Mezőgazdasági gép kölcsönzése.
- 5.45. Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
- 5.46. Műszaki vizsgálat, elemzés.
- 5.47. Reklámügynöki tevékenység
- 5.48. Médiareklám
- 5.49. Általános épülettakarítás
- 5.50. Egyéb épület, ipari takarítás
- 5.51. Egyéb takarítás
- 5.52. M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 5.53. Szennyvíz gyűjtése, kezelése.*
- 5.54. Nem veszélyes hulladékgyűjtése * (Főtevékenység)
- 5.55. Veszélyes hulladék gyűjtése
- 5.56. Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 5.57. Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 5.58. Szennyeződésmesítés, egyéb hulladékkezelés*
- 5.59. M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység.*
- 5.60. Múzeumi tevékenység *
- 5.61. Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
- 5.62. Sportlétesítmény működtetése.*
- 5.63. Egyéb sporttevékenység.*
- 5.64. M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység.
- 5.65. Fizikai közérzetet javító szolgáltatás.
- 5.66. M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás.*
- 5.67. Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
- 5.68. Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
- 5.69. Ital-kiskereskedelem
- 5.70. Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
- 5.71. Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
- 5.72. Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
- 5.73. Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
- 5.74. Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem

- 5.75. Növénytermesztési szolgáltatás
5.76. Zöldterület kezelés

A Társaság a fenti tevékenységi körök közül a hatósági engedélyköteles tevékenységeket csak a szükséges engedélykészerzés után gyakorolja, illetve a részben engedélyköteles tevékenységeket engedély híján csak engedélymentes részükben gyakorolja.

A Társaság közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény, vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint, valamely állami szervnek vagy a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Az Alapító Okiratban közhasznúként megjelölt tevékenységi köröket a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8 § (1) bekezdése teszi önkormányzati feladattá. (múemlékvédelem: 9102, Múzeumi tevékenység ,9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése, 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése, 3811 Nem veszélyes hulladékgyűjtése, 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése , 3821 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása, 3822 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása , 3900 Szennyeződésmntesítés, egyéb hulladékkezelés, 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység, 9104 Növény, állatkert, természetvédelmi terület működtetése, 9311 Sportlétesítmény működtetése , 9319 Egyéb sporttevékenység).

A közhasznú tevékenységi körök közül a 3700, 3811, 3812, 3821, 3822, 3900 TEÁOR számmal jelöltek a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (Khtv.) 26 § c, pontjának 9./ alpontja, a 9311, 9319 TEÁOR számmal jelöltek a Khtv. 26 § c, pontjának 14./ alpontja, a 9104 TEÁOR számmal jelölt a Khtv. 26 § c, pontjának 6./ alpontja alapján, a 9102, 9103 TEÁOR számmal jelölt a Khtv. 26 § c, pontjának 7./ alpontja, a 9499 TEÁOR számmal jelölt a Khtv. 26 § c, pontjának 11./ alpontja, míg a 9609 TEÁOR számmal jelölt a Khtv. 26 § c, pontjának 20./ alpontja alapján minősül közhasznúnak.

A Társaság fenti tevékenységi körei közül a *-gal megjelöltek közhasznú tevékenységnek minősülnek. A társaság fő tevékenysége a 3811'08. Hulladékgyűjtés, kezelés tevékenység.

6./ A Társaság törzstőkéje, az Alapító törzsbetétje

6.1. A Társaság törzstőkéje:

A Társaság törzstőkéje 8.800.000,-Ft, azaz Nyolcmillió-nyolcszázézer forint értékű szolgáltatás, mely 2.640.000,-Ft azaz Kettőmillió-hatszáznegyvenezer forint készpénzbetétből és 6.160.000,-Ft azaz Hatmillió-egyszázhatvanezer forint nem pénzübeli betétből áll. Az apport felsorolását a Társaság 1997. március hó 01. napján kelt alapító okiratának 1. számú mellékletét képező apportlista tartalmazza.

A törzstőkét az Alapító az alapításkor meghatározott határidőben a Társaság rendelkezésére bocsátotta.

6.2. Az Alapító törzsbetétje

A Társaság törzstőkéjét teljes mértékben az Alapító törzsbetétje szolgáltatta. Az Alapító törzsbetétének összetétele a Társaság törzstőkéjével azonos, az Alapító üzletrésze 100 % mértékű.

7./ Az Alapító jogai és kötelezettségei

7.1. Az Alapító a Társaság legfőbb döntést hozó szerve, melynek kizárólagos hatáskörébe tartoznak az alábbi körben hozandó döntések:

- a) az alapító okirat módosítása,
- b) a törzstőke felemelése, leszállítása, pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
- c) a Társaság mérlegének megállapítása és a nyereség felhasználásának meghatározása azzal, hogy az elért eredményt felosztani (elvonni) nem lehet, csak a cél szerinti, illetőleg közhasznú tevékenységekre történő ráfordítás céljairól, módjáról jogosult az Alapító dönteni,
- d) a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről szóló szerződés (Ptk. 59.§. (1) bekezdés) megkötésének jóváhagyása; továbbá valamennyi olyan további szerződés megkötésének jóváhagyása, melyet a Társaság az Alapítóval vagy annak valamely költségvetési szervével köt meg és értéke a nettó 10 MFt értékhatárt eléri vagy meghaladja,
- e) az éves üzleti terv jóváhagyása,
- f) a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása,
- g) a Társaság ügyvezetőjének kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- h) a Felügyelő Bizottság tagjainak kijelölése, visszahívása és a bizottsági tagok díjazásának megállapítása,
- i) az SzMSz mellékleteként a Felügyelő Bizottság – maga által megállapított – ügyrendjének jóváhagyása,
- j) a Társaság könyvvizsgálójának kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- k) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, melynek értéke a törzstőke legalább egynegyedét meghaladja, illetőleg, amelyet a Társaság saját ügyvezetőjével, felügyelő bizottsági tagjával, munkavállalójával vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 685.§. b./ pont) köt, a munkaviszonyra irányuló szerződések kivételével,
- l) döntés olyan hitel, kölcsön felvételéről, vagy a vagyon olyan mértékű megterheléséről, amely meghaladja a Társaság törzstőkéjének egynegyedét,
- m) a cégbejegyzést megelőzően a Társaság nevében kötött szerződések jóváhagyása,
- n) az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítése,
- o) a Társaság egyesülésének, beolvadásának, megszűnésének, szétválásának, gazdasági társasággá valló alakulásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépéséről történő döntés,
- p) a közhasznúsági nyilvántartásba vétel, a közhasznúsági fokozatok közötti átsorolás, valamint a közhasznú jogállás törlésének kezdeményezéséről való döntés; az éves közhasznúsági jelentés elfogadása,
- q) mindazok az ügyek, amelyeket a Ptk., a Gt. vagy más jogszabály az Alapító legfőbb szervének kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító jelen szerződés szerinti jogait gyakorolni és kötelezettségeit teljesíteni az Alapító legfőbb szerve, Tata Város Önkormányzati képviselő testülete jogosult és köteles. Tata Város Önkormányzati Képviselő Testülete a rá vonatkozó jogszabályok és saját szervezeti és működési szabályzata alapján tartja üléseit, hozza határozatait.

Az Alapító értesítése alapján az ügyvezető az Önkormányzat Képviselő Testülete azon üléseinek időpontját és vonatkozó napirendjét, amely a Társaságot érintő bármely kérdéssel foglalkozik, az ülés időpontját megelőző 15 nappal közzéteszi a Tatai Városi Televízió képújságjában. A közzététel az ülés időpontját és a Társaságra vonatkozó napirendet tartalmazza.

Az Alapító a hatáskörébe utalt döntések meghozatala előtt köteles a Társaság Felügyelő Bizottságának és ügyvezetőjének a döntésre vonatkozó, írásbeli véleményét beszerezni. Az írásos vélemények nyilvánosak.

A Társaság az üzleti év utolsó napjával, mint mérleg fordulónappal éves beszámolót köteles készíteni. Az éves beszámolót - mely mérlegből, eredménykimutatásból és kiegészítő mellékletből áll - az Alapító hagyja jóvá(módosított rendelkezés). A Társaság az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági jelentést készít.

- 7.2. Az Alapító képviselő testülete a 7.1./ pontban nem szereplő, de alapítói döntést igénylő feladatok ellátásával Tata Város Polgármesterét bízta meg, aki e jogkörét az Alapítónak az adott feladat tartalma szerint illetékes Bizottsága, és a Társaság Felügyelő Bizottsága véleményének kikérése után gyakorolja.

Az Alapító illetve a Polgármester a jogkörében hozott döntésekről a Társaságot írásban értesíti. A Polgármester fenti felhatalmazás alapján hozott döntése az alapító határozatával egy tekintet alá esik.

- 7.3. Az Alapító illetve a Polgármester (továbbiakban együtt: vezetőszer) köteles az ügyvezető rendelkezésére bocsátani a döntésének tartalmát, időpontját és hatályát, illetve testületi döntés esetén a döntést támogatók és ellenzők számarányát is tartalmazó határozatot, illetve az ezen adatok megállapítására alkalmas testületi ülési jegyzőkönyv kivonatát eredetiben, melynek alapján az 1997. évi CLVI. törvény 7. §. (2) bekezdés a./ pontjában szabályozott nyilvántartást köteles vezetni az ügyvezető. A vezetőszer Társasággal kapcsolatos határozata a Társasággal és harmadik személlyel szemben mindaddig nem hatályosul, míg ezen közlési kötelezettségének a vezetőszer nem tesz eleget.

- 7.4. A Társaság közhasznú feladatainak ellátásából keletkezett veszteségének megszüntetésére az Alapító pótbefizetési kötelezettséget vállal. A pótbefizetés összege megegyezik az e feladat ellátásából keletkező veszteség mértékével, legfeljebb azonban a törzstőke 30%-ig terjedhet, évi egy alkalommal. A pótbefizetés készpénzben történik, és az azt elrendelő határozat szerinti ütemezésben.

- 7.5. Az Alapító ingyenes mellékszolgáltatásként vállalja, hogy 1997. március hó 01. napjától a társasági alkalmazottak és közhasznú munkások részére a műszaki és hatósági előírásoknak megfelelő telephelyeket biztosít. Ezek a Tata, Külterület 0250/3. hrsz., és Tata, Fellner J. u. 2., 462/19.

hrsz. szám alatti ingatlanok jelenleg is használt része. Az így használatba adott ingatlanrészek karbantartásáról a Társaság kötelezettsége folyamatosan gondoskodni.

8./ Az üzletrész:

- 8.1. A Társaság Alapítója a Társaság 100%-os mértékű üzletrész tulajdonosa. A Társaság üzletrésze nem osztható fel. A Társaság saját részére üzletrészt nem szerezhet meg, és nem vonhat be.
- 8.2. A Társaság fennállása alatt az Alapító a törzsbetétet a Társaságtól nem követelheti vissza. A Társaság tevékenységéből származó számviteli szabályok szerinti eredmény nem vonható el, nem osztható fel, azt kizárólag a jelen okiratban meghatározott céltevékenységek megvalósítására lehet fordítani.

9./ A társaság ügyvezetése, a cégjegyzés módja

A társaság ügyvezetője Jungvirthné Bús Erzsébet 2890 Tata Perényi u. 29. szám alatti lakos. Az alapító az ügyvezető megbízatását 2007. november hó 01. napjától 2012. október 31. napjáig határozta meg.

Az ügyvezető a Társaságot akként jegyzi, hogy a kézzel, vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégszöveg alá nevét önállóan írja a hiteles cégaláírási nyilatkozatával megegyező módon.

A Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatában képviseleti joggal felruházott munkavállalók cégjegyzésének érvényességéhez két képviseleti jogkörrel rendelkező személy együttes névaláírása szükséges. Az ügyvezető a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyását (módosítását) követő 30 napon belül köteles az előírt módon bejelenteni a Cégbíróságnak azon munkavállalókat, akik a Társaság képviseletére jogosultak.

Társaság képviselete és ügyeinek intézése az ügyvezető feladata. Az ügyvezető a képviseleti jogot az Alapító Okirat és a Szervezeti és Működési Szabályzat keretei között gyakorolja. Ez a korlátozás azonban csak a Társaság belső viszonyaira érvényes, harmadik féllel szemben hatálytalan.

Az ügyvezető a képviseleti jogkörének a Szervezeti és Működési Szabályzatban megjelölt részét a Társaság meghatározott munkavállalóira átruházhatja. A társaság jogi képviseletére csak az ügyvezető adhat meghatalmazást. Az ügyvezető, az átruházott képviseleti joggal rendelkező munkavállaló a Társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet csak az Alapító engedélyével folytathat és lehet tisztségviselő hasonló tevékenységet végző más gazdasági vagy közhasznú társaságban.

A Társaság ügyvezetőjének csak büntetlen előéletű, magyar állampolgár jelölhető ki. A kijelölés határozott időre, legfeljebb öt üzleti évre (az üzleti évet lezáró taggyűlés napjáig, legfeljebb azonban az üzleti évet követő május hó 31. napjáig) szól.

Az ügyvezető tevékenységét munkaviszony keretében látja el, melyet a vezető állású munkavállalótól elvárható gondossággal köteles teljesíteni. Kötelezettségének vétkes

megszegésével okozott kárért – a munkaviszonyból következő felelősségén túl a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel is tartozik.

Az ügyvezető a mellékelt elfogadó nyilatkozatban írásban rögzíti, hogy személyével kapcsolatban a Gt-ben, illetve más jogszabályban és az Alapító Okiratban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

Az ügyvezető feladatai különösen

- a Társaság munkavállalói tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat,
- képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és a hatóságok előtt,
- gondoskodik az üzleti könyvek szabályszerű vezetéséről,
- elkészíti a Társaság mérlegét és vagyonkimutatását,
- összeállítja az éves üzleti tervjavaslatot,
- gondoskodik arról, hogy a Társaság szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen,
- vezeti a Határozatok Könyvét és gondoskodik a határozatok végrehajtásáról; a végrehajtást követően, az arra irányadó határidőt követő első alapítói testületi ülésen a végrehajtásról beszámolni köteles,
- jóváhagyásra az Alapító elé terjeszti a Társaság mérlegét, vagyonkimutatását, az Alapító hatáskörébe tartozó egyéb kérdésekre vonatkozó tervezeteket,
- a cégbíróságnál bejelenti a Társaság bejegyzett adataiban bekövetkezett változásokat,
- felvilágosítást ad az Alapító, a Felügyelő Bizottság tagjai, a könyvvizsgáló részére a Társaság ügyeiről és biztosítja számukra a Határozatok Könyvébe, az üzleti könyvekbe, iratokba való betekintést,
- bármely érintett személy számára biztosítja a közhasznú tevékenység ellátásnak feltételeit szabályozó szerződés nyilvánosságát,
- intézkedik minden olyan kérdésben, amelyet az Alapító Okirat nem utal az Alapító, a Felügyelő Bizottság vagy a könyvvizsgáló hatáskörébe.

10./ A Társaság Felügyelő Bizottsága

A Társaságnál Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FEB) létrehozása kötelező. A FEB három tagból áll, mely tagokat az Alapító határozott időre jelöli ki. A FEB tagok az alapító által meghatározott összegű díjazásban részesülnek. Ha jogszabályi rendelkezés következtében a Társaság munkavállalóinak legalább 1/3-os képviselete a Felügyelő Bizottságban megteremtendő, úgy a munkavállalói taggal a Felügyelő Bizottság legkevesebb 4 főre kibővül. A munkavállalói FEB tagok választásáról, amennyiben ennek jogszabályi szükségessége felmerül, az SzMSz-ben kell rendelkezni.

A FEB munkáját a tagjai közül választott elnök irányításával, a maga által készített ügyrend alapján végzi. Az ügyrendet az Alapító hagyja jóvá. A FEB üléseit az elnök hívja össze, amelyeken az ügyvezető tanácskozási joggal vesz részt. Az ülésekre a könyvvizsgálót is meg kell hívni.

A FEB tagjai a tisztségüktől elvárható gondossággal kötelesek feladatukat ellátni. Kötelezettségük vétkes megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel tartoznak.

10.1.A Társaság Felügyelő Bizottságának az Alapító által kijelölt tagjai

a.) Fekete Béla**lakik: 2890 Tata Keszthelyi út 12/1 I/2****b.) Primász Rezső****a.n: Perlusz Gabriella****lakik: 2890 Tata, Vétesszőlősi u. 93****c.) Tóth Endre****a.n: Juhász Sára****lakik: 2890 Tata, Keszthelyi út 2/1 4/2**

A felügyelő bizottság kijelölése 2011. július 1. napjától 2014. június 30. napjáig szól.

A FEB tagok a mellékelt elfogadó nyilatkozatban írásban rögzítik, hogy a személyükkel kapcsolatban a Gt-ben, illetve más jogszabályban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg és tagjai közül elnököt választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. (3 tag) A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek nincs helye.

Üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását az ok és cél megjelölésével bármely tag, írásban kérheti az elnöktől, aki 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság 30napon belüli összehívásáról. Ha ennek nem tesz eleget, a tag maga is összehívhatja az ülést.

A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre kiterjessze.

Tagjai az Alapító képviselő testületi ülésén tanácskozási joggal vesznek részt.

10.2. A FEB jogköre

A FEB a Társaság ügyvezetését ellenőrzi. Kiemelten köteles figyelemmel kísérni a közhasznú tevékenység végzésére megkötött szerződések teljesítését. Az ellenőrzései során tapasztalt hiányosságokra haladéktalanul fel kell hívni az Alapító figyelmét.

Vizsgálataihoz az ügyvezetőtől, a Társaság vezető munkavállalóitól jelentést, felvilágosítást kérhet, munkájába a könyvvizsgálót és más szakértőt is bevonhat.

A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni a Társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

Ha a Felügyelő Bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli köteles haladéktalanul az Alapító ülését összehívni.

A Felügyelő Bizottság köteles az Alapítót tájékoztatni és a testületi ülés összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy a szervezet működése során olyan jogszabálysértés illetve a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, következményeinek elhárítása illetve enyhítése az Alapító döntését teszi szükségessé, avagy a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel. A képviselő testületet 30 napon belül össze kell hívni.

11./ A Társaság könyvvizsgálója

A Társaságnál könyvvizsgáló működtetése kötelező. A Társaság könyvvizsgálóját az Alapító határozott időre (legfeljebb 3 üzleti évre) bízza meg. A könyvvizsgáló az Alapító által meghatározott összegű díjazásban részesül.

A Társaság könyvvizsgálójává a könyvvizsgálók nyilvántartásában szereplő személy (ideértve a jogi személyt is) jelölhető ki.

A könyvvizsgáló feladatát tisztségétől elvárható gondossággal köteles ellátni. Kötelezettsége vétkes megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel tartozik.

11.1. A Társaság könyvvizsgálója

Law on Conto Könyvvizsgáló Zártkörűen működő Részvénytársaság (Cg. 13-10-040594, 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a., kamarai nyilvántartási száma: 001504)

A könyvvizsgáló határozott idejű megbízatása 2010. szeptember 22. napjától 2015. december 31. napjáig szól.

A könyvvizsgálóért személyében felelős: Kristóf Jánosné (an.: Valkó Rozália; könyvvizsgálói igazolvány száma: 001234) 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a. szám alatti lakos.

A könyvvizsgáló a mellékelt elfogadó nyilatkozatban írásban rögzíti, hogy személyével kapcsolatban a Gt-ben, illetve más jogszabályban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

11.2. A könyvvizsgáló jogköre

A könyvvizsgáló a Társaság mérlegének, vagyonkimutatásának, gazdasági beszámolóinak ellenőrzését végzi. Vizsgálataihoz az ügyvezetőtől, a Társaság vezető munkavállalótól adatokat kérhet, betekinthez az üzleti könyvekbe, szerződésekbe, a Társaság pénztárát, értékpapír-, árukészleteit, bankszámláját ellenőrizheti. Jelen lehet a FEB ülésein, az Alapító Okirat 7.1./ b./, c./ e./ pontjait tárgyaló ülésen részvétele kötelező. A könyvvizsgáló az Alapító Okirat 7.1./ b./, c./ e./ pontjaira vonatkozó előterjesztés, valamint a FEB elé kerülő gazdasági

beszámolók adatainak valódiságát, jogszerűségét vizsgálni, és megállapításait írásban rögzíteni köteleles.

Ha a könyvvizsgáló tudomást szerez arról, hogy a Társaságnál jelentős vagyronvesztés veszélye áll fenn, vagy az ügyvezető, illetve a FEB tagok vétkesen megszegik kötelezettségeiket, azt az Alapítónak jelezni köteleles. Ha az Alapító az ilyen jelzésre a szükséges döntéseket haladéktalanul nem hozza meg, a könyvvizsgáló erről és megállapításairól köteleles értesíteni a Cégbíróságot.

12./ A Társaság megszűnése

A Társaság megszűnik:

- ha elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
- ha más társasággal egyesül, abba beleolvad, szétválik vagy átalakul,
- ha a Cégbíróság megszüntetnek nyilvánítja,
- ha a Bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Ha a társaság jogutód nélkül szűnik meg – a felszámolási eljárás esetét kivéve – végelszámolásnak van helye.

A Társaság megszűnése esetén a tartozások kiegyenlítése után megmaradó vagyronból az Alapító a törzsbetétjével egyező mértékű törzsbetét visszafizetésre tarthat igényt. Az ezt meghaladó vagyont, az Alapító Tata Város Önkormányzata tulajdonába kell adni azzal, hogy azt kizárólag a Társaság közhasznúként megjelölt tevékenységi körével azonos vagy hasonló tevékenységi körrel már működő vagy egyidejűleg létrehozandó közhasznú szervezet (közhasznú társaság, közalapítvány) azonos vagy hasonló tevékenységi körére kell fordítani, azaz olyan szervezet tevékenységére, amely nem kapcsolódik közvetlenül politikai pártokhoz, célja a köz szolgálata.

13./ Vegyes rendelkezések

- 13.1. Az ügyvezető köteleles gondoskodni arról, hogy a vezetőszerz azon döntései, határozatai, amelyek a Társaság operatív munkájához kapcsolódnak és a Társaság céltevékenységei operatív megvalósítását közvetlenül befolyásolják, az érintett lakosság nyilvánossága által megismerhetőek legyenek. Ennek érdekében az ügyvezető a
- 13.2. tevékenységre vonatkozó vezető szerzvi döntéseket a Tatai Városi Televízió képújtsága útján ismerteti meg az érintettekkel, a határozat vele való közlését követően ésszerű időn belül. Akire a döntés közvetlenül rendelkezést tartalmaz, azzal az ügyvezető a döntést postai úton kézbesített értesítéssel közli a döntés meghozatalától számított 15 napon belül.
- 13.3. A Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés biztosítása az ügyvezető feladata. Ennek keretében az ügyvezető köteleles bárkinek betekintési lehetőséget biztosítani ezen iratokba. Ennek érdekében az ügyvezető a Társaság székhelyén ügyfélfogadási rendet alakít ki, amelyet tájékoztató táblán is megjelenít.

- 13.4. A Társaság biztosítja működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámolói megismerésének a nyilvánosságát. Ennek érdekében az ügyvezető a Tatai Városi Televízió képűtségében rendszeres tájékoztató közleményt jelentet meg a működés legfontosabb területeiről, szolgáltatásairól, azok igénybevételének módjáról.

Az ügyvezető gondoskodik továbbá arról is, hogy a Társaság éves beszámolójának és

közhasznúsági jelentésének sarokszámai, megállapításai a Tatai Városi Televízió képűtségében közzétételre kerüljenek. Az 1997. évi CLVI. törvény 5.§. b./ pontjában meghatározott adatok közzétételét a Társaság a Tatai Városi Televízió képűtségében köteles megvalósítani.

- 13.5. A Társaság alapítójára, vezető tisztségviselőire, ügyvezetőjére, felügyelő bizottsági tagjaira és könyvvizsgálójára alkalmazni kell mind a mindenkor hatályos Gt., mint az 1997. évi CLVI. törvény, mind egyéb jogszabályok összeférhetetlenségre vonatkozó kogens rendelkezéseit, melyek az alábbiak:

Az Alapító határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó), a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. E körben az ügyvezető nem hozhat döntést. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő célszerinti juttatás.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) az alapító elnöke vagy tagja, az ügyvezető
- b) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a Társaság cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást –, illetve
- d) az a)–c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

A közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Nem lehet gazdasági a Társaság vezető tisztségviselője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés-büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.

Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, nem lehet a Társaság vezető tisztségviselője az ítélet hatálya alatt, ha az abban megjelölt tevékenységet a Társaság folytatja.

A gazdasági társaság fizetéseképtelenségének jogerős megállapítását (a felszámolás elrendelését) követő három évig nem lehet a Társaság vezető tisztségviselője az, aki a felszámolást elrendelő jogerős végzés meghozatalának napját megelőző két évben legalább egy évig a felszámolásra került társaságnál vezető tisztségviselő volt, kivéve, ha a vezető tisztségviselői megbízatására kifejezetten a felszámolás elkerülése érdekében került sor.

A gazdasági társaságnak a cégjegyzékből hivatalbóli törlési eljárás következtében történő törlését követő két évig nem lehet a Társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a törlést megelőző évben a törléssel megszűnt gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő volt.

A vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvényszerzés kivételével – nem szerezhets társasági részesedést a Társasággal azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a Társasággal azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben, kivéve, ha a Társaság legfőbb szerve ehhez hozzájárul.

A vezető tisztségviselő és azok közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont] nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.

A Társaság a felelős személyt (ügyvezető), a támogatót , valamint e személyek hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont] a Társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

A fenti szabályok megszegésével a Társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkeztétől számított egy éven belül lehet érvényesíteni.

Nem lehet könyvvizsgáló a Társaság alapítója, annak tagja. Nem választható könyvvizsgálóvá a Társaság vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsági tagja, valamint ezek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pontja], továbbá a Társaság munkavállalója e minőségének megszűnésétől számított három évig.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetlenségi előírásokat a könyvvizsgálói tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet valamennyi tagjára (részvényesére), vezető tisztségviselőjére és vezető állású munkavállalójára is alkalmazni kell.

A könyvvizsgálatért felelős személy a Társaság részére más megbízás alapján munkát nem végezhet, és a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet is csak akkor láthat el más feladatot is, ha a megbízás tárgya nem érinti a könyvvizsgálónak a Gt. 41. § (4) bekezdésben megjelölt szerződésben foglalt feladatait.

Külön törvény a könyvvizsgálóval szemben más összeférhetlenségi szabályokat is megállapíthat.

Ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg a Társaság és – ha a Gt. 171. § (1) bekezdésében meghatározott tag gazdálkodó szervezet – e gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselője, illetve felügyelő bizottságának tagja.

A Társaság és annak Alapítója közötti szerződés érvényességéhez a szerződés írásba foglalása szükséges.

14./ Záró rendelkezések

14.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az 1997. évi CLVI. törvény, az 1990. évi LXV. törvény, a 2006. évi IV. törvény rendelkezései az irányadóak.

14.2. Az Alapító tudomásul veszi, hogy a jelen okirat módosítását jóváhagyás és bejegyzés végett a Társaság köteles a Komárom-Esztergom Megyei Bíróság, mint Cégbíróság felé a módosítást követő 30 napon belül bejelenteni. Tudomásul veszi továbbá, hogy a módosítások a 2006. évi V. törvény rendelkezései szerint hatályosulnak.

14.3. Az Alapító 177/2000. (XI.29.) számú Képviselő Testületi határozata alapján az Alapító a Társaságot kiemelten közhasznú minősítésű szervezetként kívánja működtetni, ennek alapján kéri a Komárom-Esztergom Megyei Bíróságot, mint Cégbíróságot, hogy a kiemelten közhasznúvá minősítésre vonatkozó eljárást lefolytatni szíveskedjen.

Az alapító okirat fentiek szerinti hatályos szövege a Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete 267/2011.(VI.29.) számú határozatának figyelembevételével került megállapításra. Tata, 2011. június 29.

.....
Az Alapító képviselőjében
Michl József polgármester

A fenti napon ellenjegyzem:

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
269/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Tata Város Önkormányzata és a Tatai Fényes Fürdő Kft. között érvényben lévő üzemeltetési szerződés 7. pontja értelmében összesen bruttó 2.975.000.-Ft-ot biztosít a Tatai Fényes Fürdő Kft. részére a sportmedence javítási munkálatainak fedezésére a fejlesztési tartalék terhére, mely összeg Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tata Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.25) önkormányzati rendelet 6. számú mellékletének 'Fényes fürdő területén épületek felújítása' megnevezésű, 6.250.000.-Ft összegű sorából a zárolás feloldását követően visszapótlásra kerül.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
270/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete - mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. tulajdonosa – visszahívja:

- **Varga László** (2890 Tata, Nagy Lajos u. 3.)
- **Sárai Imre** (2890 Tata, Munkácsy Mihály utca 40.)
- **Molnár László** (2890 Tata, Budai Nagy Antal utca 3.)

felügyelő bizottsági tagokat.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester
Huszár Anett ügyvezető

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
271/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete - mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. tulajdonosa - a társaság felügyelő bizottság tagjának 2011. július 1. napjától –

2014. június 30-ig terjedő időszakra az alábbi személyeket bízza meg:

- **Varga László** (2890 Tata, Nagy Lajos u. 3.)
- **Sárai Imre** (2890 Tata, Munkácsy Mihály utca 40.)
- **Dr. Dobroszláv Lajos** (2890 Tata, Dobroszláv L. utca 20.)

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester
Huszár Anett ügyvezető

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 272/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete - mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. tulajdonosa - a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Módosító okirat

Az alapító okirat 10. pont 1. bekezdésében lévő szövegéből a következő szöveg kerül törlésre:

„A Társaságnál 3 (három) tagból álló felügyelő bizottság működik, amelynek tagjait a Társaság alapításától a Képviselő-testület határozott időre jelöli ki :

Varga László

anyja neve: Mikisch Ida

2890 Tata, Nagy Lajos u. 3.

Jogviszony kezdete: 2008. december havának 01. napja

Jogviszony vége: 2013. december 01. napja

Sárai Imre

anyja neve: Kohut Ilona

2890 Tata, Munkácsy Mihály utca 40/A.

Jogviszony kezdete: 2008. december havának 01. napja

Jogviszony vége: 2013. december 01. napja

Molnár László

anyja neve: Németh Etelka

2890 Tata, Budai Nagy Antal utca 3.

Jogviszony kezdete: 2008. december havának 01. napja

Jogviszony vége: 2013. december 01. napja ”

és ezzel egy időben a 10. pont 1. bekezdésébe a következő szöveg kerül:

„A Társaságnál 3 (három) tagból álló felügyelő bizottság működik, amelynek tagjait a Társaság alapításától a Képviselő-testület határozott időre jelöli ki :

Varga László

anyja neve: Mikisch Ida
2890 Tata, Nagy Lajos u. 3.
Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja
Jogviszony vége: 2014. június 30. napja

Sárai Imre

anyja neve: Kohut Ilona
2890 Tata, Munkácsy Mihály utca 40/A.
Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja
Jogviszony vége: 2014. június 30. napja

Dr. Dobroszláv Lajos

anyja neve: Hartmann Margit
2890 Tata, Dobroszláv L. u. 20.
Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja
Jogviszony vége: 2014. június 30. napja ”

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester
Huszár Anett ügyvezető

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
273/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete
elfogadja a Tatai Fényes Fürdő Kft. 2011. évi üzleti
tervét 56.300 E Ft. tervezett bevétellel és 55.960 E
Ft. tervezett kiadással.

Felelős: Huszár Anett ügyvezető

Határidő: folyamatos

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
274/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint
a Tatai Fényes Fürdő Kft. tulajdonosa a társaság
alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Módosító okirat

Az alapító okirat az alábbi ponttal kiegészítésre kerül:

„15./ Pótbefizetés

A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára pótbefizetést előírhat.

A pótbefizetés legmagasabb összege: 35.000.000,- Ft.

A pótbefizetés teljesítésének módja: pénzbeli hozzájárulás.

A pótbefizetési kötelezettség a tagokat törzsbetéteik arányában terheli.

A pótbefizetés legfeljebb üzleti évenként egy alkalommal írható elő.

Pótbefizetés legfeljebb harminc napon belüli teljesítési kötelezettség mellett írható elő.

A pótbefizetés visszafizetése a teljesítés módja szerint történik.

Felelős: Huszár Anett ügyvezető

Határidő: 2011. július 31.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 275/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. tulajdonosa a veszteség kiegyenlítésére pótbefizetést vállal. A Tatai Fényes Fürdő Kft. 2010. évi mérlegében kimutatott 34.871 E Ft-os veszteségét pótbefizetés útján az Alapító rendezi, melynek fedezetét az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének fejlesztési céltartalékából biztosítja.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 276/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete kötelezi a Tatai Fényes Fürdő Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy az alapítói pótbefizetéséből egyenlítsse ki az MKB banknál jelenleg fennálló hitel és kamat kötelezettségét.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Huszár Anett ügyvezető

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
277/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító a Társaság 2011. évi üzleti tervét a termellékletében szereplő eredmény kimutatásban meghatározottak szerint elfogadja. A tervezett adózás előtti eredmény 700 eFt.

Felelős: Mihalovits András ügyvezető

Határidő: értesítésre 2011. június 30.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
278/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító, és a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa visszahívja:

-Hojka János 2900 Komárom, Tópart ltp. 2/C. sz.

-Jób Viktor 2890 Tata, Komáromi u. 100. sz. -

Vass József 2890 Tata, Dobroszláv u. 30. sz.

alatti lakosokat, felügyelő bizottsági tagokat, és ezzel egy időben a társaság felügyelő bizottsága tagjának 2011. július 1. napjától – 2014. június 30-ig terjedő időszakokra az alábbi személyeket bízta meg:

-Sasvári Beáta 2890 Tata, Új út 20. sz.

-Jób Viktor 2890 Tata, Komáromi u. 100. sz. -

Vass József 2890 Tata, Dobroszláv u. 30. sz. alatti lakosokat.

Felelős: Mihalovits András ügyvezető

Határidő: értesítésre 2011. június 30.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 279/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító, és a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja, és felkéri a társaság ügyvédjét, hogy a cégbíróságon a szükséges átvezetéseket tegye meg:

Módosító okirat

a) Az alapító okirat a következő 6/A. ponttal egészül ki:

„6/A. Pótbefizetés

A társaság veszteséges működése esetén az alapító a veszteség fedezésére pótbefizetés teljesítését vállalhatja. A pótbefizetés mértékét az alapító az erre vonatkozó határozatban szabályozza.

Az alapító által vállalt pótbefizetés csak pénzben teljesíthető. A pótbefizetésként elrendelt összeg egészét az alapító köteles az erről szóló határozat meghozatalától számított 15 napon belül a társaság rendelkezésre bocsátani.

A pótbefizetés teljesítésével az alapító törzsbetétje a befizetés összegével nem növekszik.

A veszteség pótlásánál fel nem használt pótbefizetéseket az alapító részére vissza kell fizetni. Visszafizetésre csak a törzsbetét teljes befizetése esetén kerülhet sor.”

b) Az alapító okirat 12/A. pont következő szövege törlésre kerül:

„12/A A társaság felügyelő bizottsága

Az ügyvezetés ellenőrzésére a társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik.

A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2009. október 1- től – 2012. szeptember 30-ig tartó 3 (három) év határozott időre szól.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

-Hojka János 2900 Komárom, Tópart ltp. 2/C. sz. alatti lakos

- Jób Viktor 2890 Tata, Komáromi u. 100. sz. alatti lakos
- Vass József 2890 Tata, Dobroszláv u. 30. sz. alatti lakos”

és ezzel egy időben a 12/A pontba a következő szöveg kerül:

„12/A A társaság felügyelő bizottsága

Az ügyvezetés ellenőrzésére a társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik.

A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2011. július 1- től – 2014. június 30-ig tartó 3 (három) év határozott időre szól.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

- Sasvári Beáta 2890 Tata, Új út 20. sz. alatti lakos
- Jób Viktor 2890 Tata, Komáromi u. 100. sz. alatti lakos
- Vass József 2890 Tata, Dobroszláv u. 30. sz. alatti lakos”

Felelős: Mihalovits András ügyvezető

Határidő: értesítésre 2011. június 30.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 280/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító, és a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa:

Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt felelősségű Társaság Alapító Okirata a módosításokkal egységes szerkezetben

„ALAPÍTÓ OKIRAT (módosításokkal egységes szerkezetben)

A Komárom-Esztergom Megyei Bíróságon mint Cégbíróságon Cg.11-09-002805 számon bejegyzett Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata, Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének határozataival történt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva.

1.A társaság alapítója

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2890 Tata, Kossuth tér 1.

Törzsszáma: 1118560

2.A társaság neve, székhelye:

Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Tatai Távhő Kft.
2890 Tata, Új út 15.

3.A társaság TEÁOR szerinti tevékenysége

Fő tevékenység: 3530'08' Gőzellátás, légkondicionálás

Egyéb tevékenységek: 3511'08' Villamosenergia-termelés
3513'08' Villamosenergia-elosztás
3514'08' Villamosenergia-kereskedelem

4.A társaság működésének időtartama

A társaság határozatlan időre alakult.

5.A társaság törzstőkéje:

A társaság törzstőkéje 13.000.000,- Ft, azaz Tizenhárommillió forint, amely teljes egészében pénzbeli betét, amely a törzstőke 100%-a.

Az alapító a teljes pénzbeli betétet a társaság alapításával egyidejűleg a társaság rendelkezésére bocsátotta.

6.A tag törzsbetétje:

Az alapító – Tata Város Önkormányzata – törzsbetétjének összege 13.000.000 Ft, azaz Tizenhárommillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll.

6/A. Pótbefizetés

A társaság veszteséges működése esetén az alapító a veszteség fedezésére pótbefizetés teljesítését vállalhatja. A pótbefizetés mértékét az alapító az erre vonatkozó határozatban szabályozza.

Az alapító által vállalt pótbefizetés csak pénzben teljesíthető. A pótbefizetesként elrendelt összeg egészét az alapító köteles az erről szóló határozat meghozatalától számított 15 napon belül a társaság rendelkezésre bocsátani.

A pótbefizetés teljesítésével az alapító törzsbetétje a befizetés összegével nem növekszik.

A veszteség pótlásánál fel nem használt pótbefizetéseket az alapító részére vissza kell fizetni. Visszafizetésre csak a törzsbetét teljes befizetése esetén kerülhet sor.

7.Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8.Az üzletrészek átruházása, felosztása

A társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás esetén osztható fel.

Ha a társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelés folytán új taggal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9.A nyereség felosztása

Az alapítót, a társaságnak a Gt. 132.§ (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyevi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyevi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

Az adózott eredmény felosztásáról, ezen belül a társaság törzstőkéjének felemeléséről és az Alapító részére kifizetendő osztalék meghatározásáról az alapító dönt.

10.Az alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt és erről a vezető tisztségviselőt írásban értesíti.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

11.Az ügyvezető

A társaság ügyvezetését az alapító által megbízott ügyvezető látja el. Az ügyvezető köteles ellátni a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben és más jogszabályokban, a jelen alapító okiratban, a társaság szabályzataiban előírt, továbbá az alapító rendelkezéséből adódó ügyvezetői feladatokat.

A társaság ügyvezetője:

Mihalovits András

Anyja neve. Adolf Mária

Születési helye és ideje: Esztergom, 1954.01.23.

lakcíme: 2890 Tata, Tavasz utca 45.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól: 2010. június 1-én kezdődik és 2013. május 31. napjáig érvényes.

12.A képviselőre jogosult személy cégjegyzési joga önálló.

A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy a nevét közjegyző által hitelesített módon aláírja.

12./A A társaság felügyelő bizottsága

Az ügyvezetés ellenőrzésére a társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik.

A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2011. július 1- től - 2014. június 30-ig tartó 3 (három) év határozott időre szól.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

- Sasvári Beáta 2890 Tata, Új út 20. sz. alatti lakos
- Jób Viktor 2890 Tata, Komáromi u. 100. sz. alatti lakos
- Vass József 2890 Tata, Dobroszláv u. 30. sz. alatti lakos

13.A társaság könyvvizsgálója:

Law on Conto Könyvvizsgáló Zártkörűen működő Részvénytársaság, cégjegyzékszám:
13-10-040594,
Képviselő: Kristóf Jánosné
2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a.
könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001504

Könyvvizsgálatért felelős: Kristóf Jánosné (a.n.Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy utca 2/a. szám alatti lakos, kamarai tagsági száma: 001234.

A könyvvizsgáló megbízatása 2011. február 16. napjától – 2015. december 31. napjáig szól. Módosítva Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének 135/2011.(III.30.) sz. határozatával.

14.A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagy az alapítót illeti meg.

15.Egyéb rendelkezések

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Tata, 2011. június 30.

Az alapító nevében:

Michl József
polgármester s.k.”

Felelős: Mihalovits András ügyvezető
Határidő: értesítésre 2011. június 30.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
281/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító, és a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa a társaság veszteségének pótlására 13.000.000.- Ft (tizenhárommillió) Ft összegű pótbefizetés teljesítését vállalja, melynek fedezetét az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének fejlesztési céltartalékából biztosítja.

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: értesítésre 2011. július 15.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
282/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító, és a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa elengedi a Kft.-nek az Önkormányzat irányába, a 2010. december 29-én megkötött kölcsön szerződés alapján fennálló 20.000.000.- Ft összegű kötelezettségét, amelyet a Raiffeisen banktól felvett rövid lejáratú, 20.000.000.- Ft összegű hitel kifizetésére kötöttek felek.

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: értesítésre 2011. július 15.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
283/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete

a) felkéri a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-t, mint ingatlankezelőt, hogy a Bajcsy Zs. u. 19. szám alatti, a Bajcsy Zs. u. 22. szám, a Sport u. 34. szám, illetve a Fürdő u. 2. szám alatti ingatlanok bent lakó bérlőinek elhelyezéséről gondoskodjon adott ingatlan hasznosítása érdekében, és az elhelyezés állapotáról a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésen tájékoztassa a Képviselő-testületet,

b) felkéri Tata Város Polgármesteri Hivatalát, hogy az I/8-175/2011 számú előterjesztésben szereplő ingatlanok tekintetében a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre vizsgálja meg azok hasznosíthatóságának 2011-ben történő megvalósíthatóságát, és ennek fényében vizsgálja felül Tata Város Önkormányzatának a 2011. évi költségvetéséről szóló Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2/2011.(II.25.) önkormányzati rendeltében az egyes ingatlanok tekintetében tervezett bevételi, illetve az ezzel összefüggő kiadási előirányzatokat.

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 284/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete mint a Tatai Városfejlesztő Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító, és a Tatai Városfejlesztő Kft. tulajdonosa visszahívja:

- **Balogh János** (2890 Tata, Nagy Lajos u. 43.)
- **Dr. Nagy Katalin** (2890 Tata, Eötvös u. 25/E.)
- **Schwarzenberger István** (2890 Tata, Petőfi S. u. 12.)

felügyelő bizottsági tagokat.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester
Molnár László ügyvezető

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 285/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete mint a Tatai Városfejlesztő Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító, és a Tatai Városfejlesztő Kft. tulajdonosa a társaság felügyelő bizottság tagjának

2011. július 1. napjától – 2014. június 30-ig terjedő időszakra az alábbi személyeket bízta meg:

- **Dr. Nagy Katalin** (2890 Tata, Eötvös u. 25/E.)
- **Schwarzenberger István** (2890 Tata, Petőfi S. u. 12.)
- **Tóth Gergely Áron** (2890 Tata, Móra F. utca 1.)

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester
Molnár László ügyvezető

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 286/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete mint a Tatai Városfejlesztő Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító, és a Tatai Városfejlesztő Kft. tulajdonosa a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Módosító okirat

Az alapító okirat 5. pontjának szövegéből a következő szöveg kerül törlésre:

„A társaság törzstőkéje: 30.000.000,-Ft, azaz Harmincmillió forint, amely teljes egészében készpénz.

A törzstőkének a társaság rendelkezésére bocsátása akként történik, hogy alapításkor az alapító a törzsbetét teljes összegét befizeti egy, a társaság javára nyitott bankszámlára.”

és helyette a következő szöveg kerül felvételre:

„A társaság törzstőkéje: 500.000-Ft, azaz ötszázezer forint, amely teljes egészében készpénz.

A törzstőkének a társaság rendelkezésére bocsátása akként történik, hogy alapításkor az alapító a törzsbetét teljes összegét befizeti egy, a társaság javára nyitott bankszámlára.”

Az alapító okirat 12. pont 6. bekezdéséből a következő szöveg törlésre kerül:

„A társaság felügyelő bizottságának tagjai, akik e megbízatásukat 2009. augusztus 14. napjától kezdődő 5 éves időtartamra vállalják:

Balogh János
(2890 Tata, Nagy Lajos u. 43.)
Dr. Nagy Katalin
(2890 Tata, Eötvös u. 25/E.)
Schwarzenberger István
(2890 Tata, Petőfi S. u. 12.)”

és ezzel egy időben a 12. pont 6. bekezdésébe a következő szöveg kerül:

„A társaság felügyelő bizottságának tagjai, akik e megbízatásukat 2011. július 01. napjától kezdődő 3 éves időtartamra vállalják:

Dr. Nagy Katalin
(2890 Tata, Eötvös u. 25/E.)
Schwarzenberger István
(2890 Tata, Petőfi S. u. 12.)
Tóth Gergely Áron
(2890 Tata, Móra F. utca 1.)”

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester
Molnár László ügyvezető

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 287/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

A Tatai Városfejlesztő Kft. Alapító okiratát a módosításokkal **egységes szerkezetbe** foglalja és az alábbiak szerint elfogadja:

ALAPÍTÓ OKIRAT

amely abból a célból került elfogadásra, hogy az alapító a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. rendelkezései szerint üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot alapítson az alábbiak szerint.:

1. A társaság cégneve:
Társaság

Tatai Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű

Rövidített cégneve:

Tatai Városfejlesztő Kft.

2. **A társaság székhelye:** **2890 Tata, Kossuth tér 1.**
- 2/A. **A társaság e-mail címe:** ***laszlo.molnar@tataivf.hu***
3. **A társaság alapítója:** **Tata Város Önkormányzata**
Adószám: 15385004-2-11
Képv.: Michl József Polgármester
2890 Tata, Kossuth tér 1.

4. **A társaság tevékenységi körei :**

Főtevékenység:

Épület építési projekt szervezése

További tevékenységi körök:

Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Ingatlanügynöki tevékenység

Ingatlankezelés

Építményüzemeltetés

PR, kommunikáció

Műszaki vizsgálat, elemzés

Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés

Piac-, közvélemény-kutatás

Összetett adminisztratív szolgáltatás

Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése

Üzletvezetés

Napilapkiadás

Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

Egyéb kiadói tevékenység

Egyéb szoftverkiadás

Hangfelvétel készítése, kiadása

Rádióműsor-szolgáltatás

Számítógépes programozás

Világháló-portál szolgáltatás

Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

Munkaerőkölcsönzés

A társaság a tevékenységek gyakorlását az engedélyköteles tevékenységek vonatkozásában csak az engedélyek birtokában kezdheti meg.

4. **A társaság működési időtartama:** határozatlan idő.

A társaság első üzleti éve a társasági szerződés megkötésének napjával 2010. december 31-ig tart. A társaság üzleti évei a naptári évekkal azonosak.

5. **A társaság törzstőkéje:** 500.000-Ft, azaz ötszázezer forint, amely teljes egészében készpénz.

A törzstökének a társaság rendelkezésére bocsátása akként történik, hogy alapításkor az alapító a törzsbetét teljes összegét befizeti egy, a társaság javára nyitott bankszámlára.

6. A nyereség felosztása:

A tagot a társaságnak a Gt. 132. § (1) bekezdése szerint felosztható és a felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

7. Az üzletrész:

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8. Az üzletrész átruházása, felosztása:

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészt nem szerezheti meg.

8.2. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés, valamint a házastársi közös vagyon esetén osztható fel.

8.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása, vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. Az alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt és erről a vezető tisztségviselőt írásban értesíti. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a Gt. a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

10. Az ügyvezetés

A Társaság ügyvezetője 2010. szeptember 3. napjától kezdődően határozott időre 2013. augusztus 31. napjáig:

Molnár László
(sz.: 1953. május 01. Csákvár,
an:Németh Etelka,
Ih: 2890 Tata, Budai Nagy Antal u. 3.)

A munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető feladatait munkaviszony keretében látja el.

Az ügyvezető képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, a törvény, az Alapító Okirat és az Alapító határozatainak keretein belül.

Az ügyvezető főbb kötelezettségei:

- a.) a társaság üzleti ügyeinek intézése, szakmai irányítása, a társaság képviselete harmadik személyekkel szemben, dönteni minden olyan kérdésben, ami nem tartozik az alapító kizárólagos hatáskörébe.
- b.) eljárása során köteles az alapítók érdekeit védeni, gondoskodni az alapítói határozatainak végrehajtásáról,
- c.) a tagot rendszeresen tájékoztatni a társaság ügyeiről,
- d.) az éves üzleti tervek előkészítése, és az alapító elé terjesztése,
- e.) gondoskodni az üzleti könyvek szabályszerű vezetéséről,

- f.) a tagokról és az üzletrészeikről tagjegyzéket vezetni,
- g.) a határozatok könyvét vezetni,
- h.) intézkedni a cégbíróság felé a törvényben előírt esetekben.
- i.) biztosítani a gazdaságos működés feltételeit,
- j.) gondoskodni a társaság vagyonának kezeléséről,
- k.) gondoskodni a társaság szabályzatainak elkészítéséről.

11. A társaság cégjegyzése

A képviseletre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel, vagy géppel írt, előírt, előnyomott, vagy nyomtatott neve fölé írja az ügyvezető az ügyvezető által hitelesített módon.

12./ A társaság felügyelő bizottsága:

A társaság felügyelő bizottsága 3 tagból áll. A felügyelő bizottság tagjait a taggyűlés jogosult megválasztani határozott időre, de legfeljebb 5 évre. A felügyelő bizottsági tagok újraválaszthatók és bármikor visszahívhatók.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőitől és vezető beosztású alkalmazottaitól jelentést, vagy felvilágosítást kérhet, a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azt megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgálathatja.

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni a taggyűlés elé terjesztett valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a taggyűlés csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

A felügyelő bizottság tagjai a taggyűlésen tanácskozási joggal részt vehetnek.

A felügyelő bizottság testületként jár el, tagjai sorából elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképességéhez mindhárom tag jelenléte szükséges. Határozatait szavazással állapítja meg, egyszerű szótöbbséggel.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségben a gazdasági társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja. A felügyelő bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a taggyűlés hagy jóvá.

A társaság felügyelő bizottságának tagjai, akik e megbízatásukat 2011. július 01. napjától kezdődő 3 éves időtartamra vállalják:

Dr. Nagy Katalin

(2890 Tata, Eötvös u. 25/E.)

Schwarzenberger István

(2890 Tata, Petőfi S. u. 12.)

Tóth Gergely Áron

(2890 Tata, Móra F. utca 1.)

13./ A társaság választott **könyvvizsgálója** – külön szerződésben rögzített megbízási szerződés alapján – 2010. április 30. napjától kezdődően 2014. május 31. napjáig tartó határozott időtartamra:

A&M AUDIT Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. (székhely: 2890 Tata Gesztenye fasor 21. cégjegyzék száma: 11-09-014650, könyvvizsgálói kamarai nyilvántartási szám: 002560) a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Antal Imréné bejegyzett könyvvizsgáló (2890 Tata, Gesztenye fasor 21, tagsági szám: 000233, anya leánykori neve: Finger Magdolna).

14. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

15. Záró rendelkezések

15.1. Azokban az esetekben, amikor a Gt. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglétszabályzatban tesz eleget.

15.2. A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló törvény, a társaságnak és tagjának az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen Alapító Okiratot a társaság alapítója, mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírta és magára nézve kötelezőnek tekinti.

Tata, 2011. június 29.

.....
Az Alapító képviselőjében
Michl József polgármester

A fenti napon ellenjegyzem:

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester
Molnár László ügyvezető

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
288/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2011. évi üzleti tervének módosítását 33 515 E Ft bevételi és 112 063 E Ft kiadási főösszeggel elfogadja.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Berczelly Attila vezérigazgató

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
289/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete - mint a Tatai Városkapu Nonprofit Zrt. közgyűlésének jogait gyakorló alapító, és mint a Tatai Városkapu Nonprofit Zrt. tulajdonosa - visszahívja:

Fesselné Harsányi Marietta an.: Bold Edit,
lakik: Tata, Ady E. u. 25. 2/4.

Izing László /an: Madarász Ida,
lakik: Tata, Fazekas u. 6./

Sztruhár Gyula /an.: Mészáros Irén,
lakik: Tata, Rozgonyi u. 11/a. /

felügyelő bizottsági tagokat.

Határidő: értesítésre – 2011. július 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
290/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete - mint a Tatai Városkapu Nonprofit Zrt. közgyűlésének jogait gyakorló alapító, és mint a Tatai Városkapu Nonprofit Zrt. tulajdonosa - a társaság felügyelő bizottság tagjának 2011. július 1. napjától – 2016. június 30- ig terjedő időszakra az alábbi személyeket bízza meg:

Fesselné Harsányi Marietta an.: Bold Edit,
lakik: Tata, Ady E. u. 25. 2/4.

Sztruhár Gyula /an.: Mészáros Irén,
lakik: Tata, Rozgonyi u. 11/a. /

Gál Zoltán /an.: an: Kindling Magdolna ,
lakik: Tata, Május 1 út 34. 1 lh. III. em 2./

Határidő: értesítésre – 2011. július 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
291/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete - mint

a Tatai Városkapu Nonprofit Zrt. tulajdonosa - a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Az alapító okirat 13. 2. pont következő szövege törlésre kerül:

„13.2 A Felügyelő Bizottság 3 tagú, megbízatása 5 évre (2009. április 1-jétől -2014. március 31-ig) szól”

és ezzel egy időben a 13.2. pontba a következő szöveg kerül:

„13.2 A Felügyelő Bizottság 3 tagú, megbízatása 5 évre (2011. június 30-tól -2016. július 01-ig) szól”

Az alapító okirat 13.12. pont következő szövege törlésre kerül:

„13.12. A Társaság Felügyelő Bizottsága:

Elnök:

Fesselné Harsányi Marietta an.: Bold Edit,
lakik: Tata, Ady E. u. 25. 2/4.

Tagok:

Izing László /an: Madarász Ida,
lakik: Tata, Fazekas u. 6./
Sztruhár Gyula /a.: Mészáros Irén,
lakik: Tata, Rozgonyi u. 11/a. /”

és ezzel egy időben a 13.12. pontba a következő szöveg kerül:

„13.12. A Társaság Felügyelő Bizottsága:

Elnök:

Fesselné Harsányi Marietta an.: Bold Edit,
lakik: Tata, Ady E. u. 25. 2/4.

Tagok:

Sztruhár Gyula /a.: Mészáros Irén,
lakik: Tata, Rozgonyi u. 11/a. /
Gál Zoltán /a.: an.: Kindling Magdolna,
lakik: Tata, Május 1 út 34. 1 lh. III. em 2./”

Határidő: értesítésre – 2011. július 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 292/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

A Tatai Városkapu Nonprofit Zrt. Alapító okiratát a módosításokkal **egységes szerkezetbe** foglalja és az alábbiak szerint elfogadja:

Tata Város Önkormányzata, a Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs Kiemelten Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2007.07.01. napján kelt többször módosított alapító okiratát, **a 2011. június 29.napján kelt. 291/2011.(VI.29.) sz. határozat módosítással** egységes szerkezetbe foglalja, az alábbiak szerint:

ALAPÍTÓ OKIRAT

amely az 1. pontban megjelölt alapító és egyben egyedüli részvényes akaratát tartalmazza a 2006. évi IV. törvény alapján létrehozandó Részvénytársaság megalakítása érdekében:

1. A Részvénytársaság alapítója és egyedüli részvényese:

név: Tata Város Önkormányzata
Székhely: HU-Tata 2890, Kossuth tér 1.

2. A Részvénytársaság cégneve:

Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs Kiemelten Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

3. Rövidített cégneve:

Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.

4. A Társaság székhelye:

HU-Tata, 2890, Váralja u. 4.

A Társaság fióktelepe:

HU-Dunaszentmiklós, 2897, Petőfi u. 52.

A Társaság telephelye:

2890 Tata, Ady E. u. 9.

5. A Társaság időtartama:

A Társaság határozatlan időtartamra alakul.

6. Előtársasági rendelkezés:

A Társaság 2007. július 1. napjától a cégjegyzékbe való bejegyzésig előtársaságként működik.

6.1. Az előtársaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat azzal a megszorítással, hogy a cégbejegyzésig hatósági engedélyhez kötött tevékenységet nem végezhet.

6.2. Az alapító okiratban kijelölt vezető tisztségviselő a gazdasági társaság cégbejegyzéséig annak nevében és javára jár el, az előtársasági jellegét azonban a cégbejegyzési eljárás alatt a gazdasági társaság iratain és a megkötött jogügyletek során a társaság elnevezéséhez fűzött "bejegyzés alatt" ("b. a.") toldattal kell jelezni.

6.3. Az előtársaságra a részvénytársaságra irányadó szabályokat kell alkalmazni a következő eltérésekkel:

- az előtársaság tagjainak személyében – a Gt. által kötelezőként előírt eseteket kivéve – változás nem következhet be;
- az alapító okirat módosítására – a cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása teljesítésének kivételével – nem kerülhet sor;
- jogutód nélküli megszűnés vagy más gazdasági társasággá való átalakulást nem határozhatja el az alapító,
- gazdasági társaságot nem alapíthat, illetve abban tagként nem vehet részt.

6.4. Ha a társaság cégbejegyzési kérelmét elutasítják, a társaság további jogokat nem szerezhet, új kötelezettségeket nem vállalhat, és köteles működését megszüntetni. A vezető tisztségviselő kötelezettségvállalásaiból eredő tartozásokért az alapító a társaság megszűnése esetére irányadó szabályok szerint kötelesek helytállni.

6.5. Az alapító korlátozott helytállása ellenére ki nem elégített követelések fennmaradása esetén, harmadik személyek irányában az előtársaság nevében eljáró vezető tisztségviselő korlátlanul kötelesek helytállni.

7. A Társaság célja:

7.1 A Társaság célja minden olyan – tevékenységi körébe tartozó – tevékenység ellátása, illetve az abban való közreműködés, amely a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. §-ban, valamint Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének a közművelődésről szóló 16/1999.(V. 5.) számú rendeletében meghatározottak szerint az Alapító kötelezően ellátandó művelődési, kulturális feladata.

7.2 A Társaság az alapítók szándéka szerint az 1997. évi CLVI. tv. 5.§ szerint "kiemelkedően közhasznú" szervezetként jön létre, tekintettel arra, hogy közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény rendelkezése szerint a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján.

8. A Társaság tevékenységi körei:

Az alább felsorolt tevékenységek a fentiekben hivatkozott és a Közhasznú szervezetekről szóló törvény 26.§ c.) pontjában meghatározott tevékenységek közül:

- 3. tudományos tevékenység, kutatás,

4. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
5. kulturális tevékenység,
6. kulturális örökség megóvása,
7. műemlékvédelem,
10. gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselet,
11. hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,
12. emberi és állampolgári jogok védelme,
13. a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység,
19. euroatlanti integráció elősegítése,

a társadalom és az egyén közös érdekeinek kielégítésére irányuló állami és önkormányzati feladatok, amelyeket közérdekből a társaság az alábbi cél szerinti tevékenységeknek megfelelő TEAOR' 08 számokkal megjelölt tevékenységként gyakorol:

8.1 A cél szerinti közhasznú tevékenységek:

A társaság közhasznú tevékenységei:

- 5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- 5530 Kempingszolgáltatás
- 5621 Rendezvényi étkeztetés
- 5629 Egyéb vendéglátás
- 5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 5913 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
- 5914 Filmvetítés
- 5920 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 6010 Rádióműsor-szolgáltatás
- 6020 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
- 6391 Hírügynökségi tevékenység
- 7420 Fényképezés
- 7990 Egyéb foglалás
- 8510 Iskolai előkészítő oktatás
- 8520 Alapfokú oktatás
- 8531 Általános középfokú oktatás
- 8532 Szakmai középfokú oktatás
- 8541 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás
- 8542 Felsőfokú oktatás
- 8551 Sport, szabadidős képzés
- 8552 Kulturális képzés
- 8559 M.n.s. egyéb oktatás
- 8720 Mentális, szenvedélybeteg bentlakásos ellátása
- 8730 Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása
- 8790 Egyéb bentlakásos ellátás
- 8810 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
- 8891 Gyermek napközbeni ellátása
- 8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
- 9001 Előadó-művészet
- 9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység Főtevékenység

9003 Alkotóművészet
9004 Művészeti létesítmények működtetése
9101 Könyvtári, levéltári tevékenység
9102 Múzeumi tevékenység
9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
9311 Sportlétesítmény működtetése
9319 Egyéb sporttevékenység
9321 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység
9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

8.2. A közhasznú tevékenységet segítő üzleti tevékenységek:

1811 Napilapnyomás
1812 Nyomás (kivéve: napilap)
1813 Nyomdai előkészítő tevékenység
1814 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
1820 Egyéb sokszorosítás
4711 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
4721 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
4722 Hús-, húсарu kiskereskedelme
4723 Hal kiskereskedelme
4724 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
4725 Ital-kiskereskedelem
4726 Dohányáru-kiskereskedelem
4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
4741 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
4742 Telekommunikációs termék kiskereskedelme
4751 Textil-kiskereskedelem
4753 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme
4759 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
4761 Könyv-kiskereskedelem
4762 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
4763 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme
4764 Sportszer-kiskereskedelem
4765 Játék-kiskereskedelem
4771 Ruházat kiskereskedelem
4772 Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem
4775 Illatszer-kiskereskedelem
4776 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
4777 Óra-, ékszer-kiskereskedelem
4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
4779 Használatcikk bolti kiskereskedelme
4781 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
4782 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme
4789 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
5630 Italszolgáltatás
5811 Könyvkiadás
5812 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
5813 Napilapkiadás

5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
5819 Egyéb kiadói tevékenység
5821 Számítógépes játék kiadása
5829 Egyéb szoftverkiadás
6201 Számítógépes programozás
6202 Információ-technológiai szaktanácsadás
6203 Számítógép-üzemeltetés
6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
6311 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
6312 Világháló-portál szolgáltatás
6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832 Ingatlankezelés
6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
7010 Üzletvezetés
7021 PR, kommunikáció
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7111 Építészmérnöki tevékenység
7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
7311 Reklámügynöki tevékenység
7312 Médiareklám
7320 Piac-, közvélemény-kutatás
7410 Divat-, formatervezés
7430 Fordítás, tolmácsolás
7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7721 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
7722 Videokazetta, lemez kölcsönzése
7729 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
7733 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
7810 Munkaközvetítés
7820 Munkaerőkölcsönzés
7830 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás
8110 Építményüzemeltetés
8121 Általános épülettakarítás
8122 Egyéb épület-, ipari takarítás
8129 Egyéb takarítás
8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás
8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
8220 Telefoninformáció
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8291 Követelésbehajtás
8292 Csomagolás
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
8560 Oktatást kiegészítő tevékenység
9313 Testedzési szolgáltatás
9511 Számítógép, -periféria javítása
9529 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása
9604 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás
9609 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

8.3. Az Alapító tudomással bír arról, hogy az engedélyhez vagy egy bejelentési kötelezettséghez kötött tevékenységeket csak a hatósági engedélyek beszerzését, illetőleg a bejelentés tudomásulvételét követően végezheti a Társaság. Ezen engedélyek megszerzése, illetve a szükséges bejelentések megtétele az vezérigazgató feladatát képezi.

8.4. A Társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

8.5 A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

8.6. A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.

8.7 A Társaság szolgáltatásait, illetve azok igénybevételének módjáról szóló tájékoztatását a Tata Város helyi lapjában, illetve Tata Város Önkormányzatának hirdetőtábláján hozza nyilvánosságra.

8.8 A Társaság nem zárja ki, hogy tagján kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból.

9. A Társaság alaptőkéje, a részvények, a részvénykönyv:

9.1. A Társaság alaptőkéje 20.000.000.- Ft, azaz húszmillió forint, amely teljes egészében nem pénzbeli hozzájárulás (az apport), és amely az alaptőke 100 %-a.

A nem pénzbeli hozzájárulás értékét az ingatlanforgalmi értékbecslő megállapításai alapján, azzal egyező mértékben határozta meg az alapító.

Az alapító által szolgáltatott apport: az alapító kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képező, tehermentes, Tata, Váralja u. 4. sz. alatt található, 1441/7 hrsz-ú, kultúrház elnevezésű, 4531 m² nagyságú ingatlan ¼ tulajdoni illetőségének használati joga

9.2. Az alaptőke részvényfajták és részvénytársaság szerinti megoszlása:

A Részvénytársaság alaptőkéje 1 db 20.000.000.-Ft-os névértékű, egy részvénytársaság, névre szóló törzsrészvényből áll, amelyet kizárólag az alapító vesz át. Az alapító részvényes kötelezettséget vállal valamennyi részvény átvételére

9.3. A részvények kibocsátása és annak formai kellei:

9.3.1. A Részvénytársaság csak a cégbejegyzést követően adhat ki részvényt, a részvények kiadásáról és a részvénykönyv vezetéséről az Igazgató köteles gondoskodni.

9.3.2. A részvényeket nyomdai úton, az értékpapírokra vonatkozó előírások szerint kell előállítani

9.3.3. A részvény tartalmazza a gazdasági társaságról és a *tőkepiacról* szóló törvényben előírtakat.

10. Közhasznúsági feladatok

10.1 A Társaság évente közhasznúsági jelentést (éves beszámolót) kell, hogy készítsen. A közhasznúsági jelentés megtekintését mindenki számára biztosítani kell azzal, hogy saját költségére a nyilvános adatokról bárki másolatot is készíthet.

A közhasznúsági jelentésnek tartalmaznia kell :

- a) a számviteli beszámolót;
- b) a költségvetési támogatás felhasználását;
- c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
- d) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- f) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

10.2 A közhasznúsági jelentést az alapítónak kell elfogadnia.

10.3. A Részvénytársaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételéről szerződést köt.

10.4. A Részvénytársaság irataiba bárki betekinthez előre bejelentett időpontban, a Részvénytársaság képviselőjének, alkalmazottjának jelenlétében, kivéve azokba az iratokba, amelyek nyilvánossá tétele mások személyiségi jogait sértené.

10.4. A Részvénytársaság a tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait, a közhasznú szervezet működésének, szolgáltatási igénybevételének módjáról, és a közhasznúsági jelentést a Tata Város helyi lapjában és az Önkormányzat hirdető tábláján hozza nyilvánosságra.

10.5 Vezérigazgató feladata olyan nyilvántartás vezetése, amelyből a vezető szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható. A döntéseket Tata Város helyi lapjában és az Önkormányzat hirdető tábláján hozza nyilvánosságra.

A Részvénytársaság szervezete:

11. A közgyűlés:

11.1 A közgyűlés a társaságnál nem működik, a közgyűlés hatáskörében az alapító írásban határoz.

11.2 Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) az alapító okirat megállapítása és módosítása, ha a Gt. eltérően nem rendelkezik;
- b) döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról;
- c) a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- d) vezérigazgatójának – a Gt. 37. §-ban foglalt kivétellel –, továbbá a felügyelőbizottság tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- e) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is;
- f) döntés a részvények típusának átalakításáról;
- g) döntés – ha a Gt. másként nem rendelkezik – az alaptőke felemeléséről;
- h) döntés – ha a Gt. másként nem rendelkezik – az alaptőke leszállításáról. Döntés ingatlan vagy vagyon értékű jog elidegenítéséről, amennyiben annak könyvszerinti értéke eléri vagy meghaladja az 1 millió forintot.
- i) Döntés ingatlan bérbeadásáról, ha a bérleti szerződés határozott idő esetén az 5 évet meghaladja, vagy ha az éves bérleti díj – várható összege - az 5 millió forintot meghaladja.
- j) Döntés minden olyan jogügyletről, amelynek értéke az 5 millió forintot meghaladja.

11.3 Az alapító a határozatait írásba foglalva köteles átadni a Vezérigazgatónak.

11.4 A döntéshozatalt megelőzően az alapító köteles a felügyelő szerv, valamint a legfőbb szervnek nem minősülő ügyintéző és képviselői szerv véleményének megismerése érdekében ülést összehívni, vagy írásos véleményüket beszerezni. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

11.5 Az alapító az Vezérigazgató hatáskörét bármikor elvonhatja, és a Vezérigazgatót írásban utasíthatja.

12. A vezérigazgató:

12.1. Az alapító nem választanak igazgatóságot, az igazgatóságnak a Gt.-ben meghatározott jogait és kötelezettségeit a vezérigazgató gyakorolja, illetőleg teljesíti.

12.2 A Vezérigazgató dönt azokban a kérdésekben, melyeket az Alapító okirat nem utal az alapító kizárólagos hatáskörébe.

12.3 A Vezérigazgató dönt és gondoskodik különösen:

- a társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának és a nyereség felosztására vonatkozó javaslatnak az elkészítése, és az alapító elé terjesztése;
- a társaság szervezeti és működési szabályzatának a megállapítása;
- a jogszabályban előírt szabályzatok elkészítéséről és aktualizálásáról,
- az ügyvezetésről

- évente legalább egy alkalommal jelentés készítése az alapító részére az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról és háromhavonta az FB-nek;
- gondoskodás a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről;
- a jogszabályban előírt bejelentések megtétele a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbírósághoz;
- a társaság dolgozóinak feljogosítása a cégjegyzésre;
- döntés minden olyan ügyben, amely nem tartozik az alapító kizárólagos hatáskörébe;
- a munkáltatói jogok gyakorlása – az alapító okirat keretei között –;
- mindazoknak a feladatoknak az ellátása, amelyeket a Gt., más jogszabályok vagy jelen alapító okirat az igazgatóságra hárítanak.
- a Társaság üzletpolitikájáról,

12.4. Az vezérigazgató az alapító előzetes hozzájárulásával:

- szerezheth társasági részesedést a társasággal azonos főtevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben (a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével)
- lehet vezető tisztségviselő a társasággal azonos főtevékenységet (avagy: a gazdasági társasággal azonos tevékenységet) is végző más gazdálkodó szervezetben.

12.5 A vezérigazgató a saját nevében és a közeli hozzátartozójuk, a társaság főtevékenységi körébe tartozó ügyleteket csak akkor köthet, ha előzetesen ehhez a felügyelőbizottság hozzájárul.

12.6. A vezérigazgató: Berczelly Attila /a.n. Juhász Zsuzsanna, lakik: 2900 Komárom, Mártírok u. 70)./

A vezérigazgató megbízatása 2013. május 31. napjáig tart.

12.7. Vezérigazgató kijelenti, hogy a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvényben valamint a közhasznú szervezetekéről szóló 1997. évi CLVI. törvényben meghatározott kizáró körülmények vele szemben egyike sem áll fenn, így a megbízatást a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően, elfogadja.

12.8 A vezérigazgató újraválasztható. A vezérigazgató felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. A vezérigazgató visszahívásához az Alapító határozata szükséges.

12.9. A vezérigazgató a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

12.10. A vezérigazgató a jogszabályok a társasági szerződés, továbbá ügyvezetési kötelezettségeinek vétkes megszegésével a gazdasági társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a társasággal szemben. A társaság felel azért a kárért, melyet az ügyvezető a jogkörében eljárva harmadik személynek okoz.

12/A. A cégvezető

12/A.1. A társaságnál a vezérigazgató tevékenységének segítése és helyettesítése érdekében 1 (egy) cégvezető működik. A cégvezető a társaság olyan munkavállalója, aki a vezérigazgató rendelkezései és utasításai alapján látja el a feladatait.

12/A.2. A társaság alapítója felhatalmazza a társaság vezérigazgatóját arra, hogy a cégvezetőt a társaság munkavállalói közül saját hatáskörében kinevezze és ennek során meghatározza a cégvezető megbízási idejét és az ellátandó feladatait a Gt. vonatkozó rendelkezései alapján.

12/A.3. A cégvezető vonatkozásában a munkáltató jogokat a társaság vezérigazgatója gyakorolja.

12/A.4. A társaság cégvezetője általános képviseleti és önálló cégjegyzési joggal rendelkezik

13. A felügyelőbizottság:

13.1. A felügyelőbizottság hatásköre:

A felügyelőbizottság ellenőrzi a Részvénytársaság ügyvezetését.

13.2. A Felügyelő Bizottság 3 tagú, megbízatása 5 évre (2011. június 30-tól -2016. július 01-ig) szól.

13.3 A Felügyelő Bizottsági taggá megválasztott személy, tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni írásban azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag.

13.4.A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, tevékenységét a jogszabályok előírásai szerint végzi.

13.5. A Felügyelő Bizottság feladatköre:

- a.) tájékoztatja az Alapítót és javaslatot tesz, ha megítélése szerint, az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, társasági szerződésbe, ill. a Rt. legfőbb szervének, jelen esetben az alapítónak határozataiba ütközik, az egyébként sérti a gazdasági társaság egyéb érdekeit.
- b.) A felügyelőbizottság az alapító elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget, a vagyonkimutatást és az éves tervet kötelese megvizsgálni. A vizsgálat eredményéről a felügyelőbizottság elnöke számol be, a mérleg és az éves terv esetében írásos beszámolót készít.
- c.) A mérlegről és a nyereség felosztásáról, továbbá az éves tervről az alapító a felügyelőbizottság beszámolójának ismeretében határozhat.
- d.) írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló törvény szerinti beszámolóval, és az adózott eredmény felhasználásáról a Rt.

alapítójának.

- e.) kezdeményezheti az ügyvezetés által hozott döntés bírósági felülvizsgálatát.
- f.) kijelöli a társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot a gazdasági társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi, és a gazdasági társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a társaságot képviselhetné.
- g.) ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását.
- h.) ellenőrzi a vagyonmérleg tervezeteket és vagyonleltár tervezeteket.
- i.) jelentést kérhet a vezető tisztségviselőtől, ill. tájékoztatást, vagy felvilágosítást a gazdasági társaság munkavállalóitól.
- j.) megvizsgálhatja, illetve betekinthez a társaság könyveibe és irataiba.

13.6. A Felügyelő Bizottság köteles az alapítót tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

- a.) a társaság működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, ill. enyhítése az intézkedésre jogosult döntését teszi szükségessé.
- b.) a vezető tisztségviselő(k) felelősségét megállapító ténybeli tevékenység történt.

13.7. A Felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, ill. az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a Felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más Felügyelő bizottság ellenőrzési hatáskörébe tartozó tevékenységét is kiterjessze.

13.8. A Felügyelő Bizottság tagjai sorából az Alapító elnököt választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha tagjainak 2/3-a, de legalább 3 tag jelen van, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek helye nincs. A Felügyelő bizottság tagját e minőségében a Társaság Alapítója, ill. Vezérigazgatója sem utasíthatja.

13.9 A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze, és vezeti. Az ülés összehívását a napirend megjelölésével a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság ülésének 30 napon belüli időpontban történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, az alapító maga is jogosult az ülés összehívására.

13.10 A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

13.11. Ha a Felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az érintetteket.

13.12. A Társaság Felügyelő Bizottsága:

Elnök:

**Fesselné Harsányi Marietta an.: Bold Edit,
lakik: Tata, Ady E. u. 25. 2/4.**

Tagok:

**Sztruhár Gyula /an.: Mészáros Irén,
lakik: Tata, Rozgonyi u. 11/a. /**

**Gál Zoltán /an.: an.: Kindling Magdolna,
lakik: Tata, Május 1 út 34. 1 lh. III. em 2./**

13.13. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke, vagy tagja, ill. könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- b) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve
- c) az a)-b) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

13.14. A Részvénytársaság megszűnését követő 2 évig nem lehet más közhasznú társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú társaságnál töltött be, annak megszűnését megelőző 2 évben legalább 1 év vezetői tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

14. A könyvvizsgáló:

14.1. A Részvénytársaság könyvvizsgálóját az alapító jelöli ki, az alapítástól számított 5 évre. Ezt követően a könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbításáról, vagy megszüntetéséről és új könyvvizsgáló kijelöléséről az alapító határoz.

14.2. A könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelőbizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.

14.3. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal a felügyelőbizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

14.4. A számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét a könyvvizsgáló köteles ellenőrizni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

14.5. Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselő vagy a felügyelőbizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles erről az alapítót értesíteni.

14.6. Ha az alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

14.7. A társaság első könyvvizsgálója 5 évre, 2007.07.01-2012.06.30-ig: a Law On Conto Könyvvizsgáló Rt. (Székhelye: 2100 Gödöllő, Hegedüs Gy. u. 2/a., képviselő: Blahó Ildikó audit igazgató, adószám: 11869852-2-13, cégjegyzékszám: 13-10-040594, MKVK nyilvántartási száma: 001504, könyvvizsgálói engedélyszáma: 001234.)

Kijelölt könyvvizsgáló: Kristóf Jánosné (an.: Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedüs Gy. u. 2. szám alatti lakos

15. A Részvénytársaság cégjegyzése:

15.1. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá a cégjegyzésre jogosult - jogosultsága szerint önállóan vagy más jogosulttal együttesen - aláírja a nevét a hiteles cégaláírási nyilatkozatuknak, **vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintájuknak** megfelelően.

15.2. A cégjegyzésre jogosultak:

- a Vezérigazgató önállóan,
- **a Cégvezető önállóan,**
- **a Vezérigazgató által meghatározott jogkörben az erre felhatalmazott alkalmazottak ketten együttesen.**

16. A Társaság üzleti éve:

16.1. A Társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

16.2. A Társaság első üzleti éve a Társaság cégbejegyzési kérelmének a cégbíróságon való benyújtását követő napon kezdődik és a bejegyzés évének december 31. napjáig tart.

17. A nyereség felosztásának szabályai:

17.1. A részvénytársaság köteles a cél szerinti tevékenységből, ill.

vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit, és ráfordításait elkülönítetten kezelni, egyebekben az irányadó könyvvizelési szabályokat kell alkalmazni.

17.2. A Társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tag, illetve a - az esetleges későbbi - tagok között, az csak jelen alapító okiratban rögzített tevékenységére fordítható.

Záró Rendelkezések

18. A Részvénytársaság politikai tevékenységet nem folytat, a szervezet a pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

19. A Részvénytársaság megszűnése esetén a Társaság vagyona – a hitelezők kielégítése után – az Alapítót illeti meg azzal, hogy az alapító azt köteles a megszűnt Társaság céljaihoz hasonló célra fordítani, és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni. Amennyiben a Társaság közhasznú jogállása megszűnik, úgy köteles köztartozásait rendezni, ill. a közszolgáltatási szerződéseiből eredő feladatait időarányosan teljesíteni.

20. A Társaság megszűnése esetén vagyonát közhasznú célra kell fordítani.

21. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. számú törvény, valamint a Cégnyelvántartásról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény, valamint a Közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CXVI. törvény és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az Alapító okiratot a Részvénytársaság alapítója – mint akaratával mindenben megegyezőt – aláírja

Tata, 2011. június 29.

Michl József
polgármester

Dr. Kórosi Emőke
jegyző

Határidő: értesítésre – 2011. július 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
293/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete az Eötvös József Gimnázium és Kollégium éves órakeretének felhasználásáról készített tájékoztatót tudomásul veszi azzal, hogy kiegészítő tájékoztatást kér az adateltérésről.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
294/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja az Eötvös József Gimnázium és Kollégium működéséről készített kiegészítő tájékoztatást azzal, hogy

1. kéri a fenntartó Tatai Városkapu Zrt-t, hogy a kollégium épületének állapotfelmérését szakértő bevonásával végeztesse el.
Ennek fedezetét 2.000.000 Ft összegben a 2011. évi költségvetésének működési tartalékából biztosítja.
2. felhívja a Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgatójának figyelmét arra, hogy az épület munkavédelmi, tűzvédelmi és érintésvédelmi hiányosságainak pótlása és a jogszabályi követelményeknek való megfeleltetés biztosítása az Intézmény feladata.
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a szakértői vizsgálatok alapján, az azonnali feladatok elvégzésére maximum 8 MFt-os keretösszeg erejéig vállaljon kötelezettséget, melynek pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2011. évi költségvetésének felhalmozási céltartalékából biztosítja.
4. felkéri a Tatai Városkapu Zrt-t, mint az Eötvös József Gimnázium és Kollégium fenntartóját, hogy az intézmény vezetésének bevonásával készítse a szeptemberi testületi ülésre előterjesztést az intézmény pedagógiai programjának felülvizsgálatával kapcsolatban. Meg kell vizsgálni, az intézményben folyó oktatást, a programokat, az ehhez rendelt infrastruktúrát, és mérlegelni kell, hogy a jelenlegi beiskolázás, a létszámok, a csoportbontások, tagozatok, vállalások,

szükségesek-e a jelenlegi formában, vagy változtatásra szorulnak.

Határidő: értesítésre: 2011. július 5.

4. pont: - 2011. szeptemberi képviselő-testületi ülés

Felelős: Michl József polgármester
Berczelly Attila Tatai Városkapu Zrt
vezérigazgatója

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 295/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Tata, belterületi 3426/102. helyrajzi számú, kivett közterület művelési ágú ingatlant „kivett közúttá” minősíti át.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlannyilvántartásban történő átvezetés iránt intézkedjen.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 296/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. támogatja egy buszforduló kialakítását a tatai 15323 és 15324 hrsz.-ú ingatlanokon. Felkéri a Hivatalt, hogy megvalósításhoz szükséges előkészítő lépéseket tegye meg és a végleges döntés céljából terjessze a Képviselő-testület elé.
2. Felkéri a polgármestert, vizsgálja meg, hogy van-e lehetőség a Vértes Volán Zrt.-vel előszerződés megkötésére a buszforduló kialakításának költségei fedezésére.

Határidő: a végleges javaslat beterjesztésére:
soron következő testületi ülés

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
297/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a tatai 2012/9 hrsz-ú ingatlan rézsúhöz tartozó karbantartási munkálataira bruttó 2.391.250,-Ft összeget biztosít a 2011. évi költségvetésben a fejlesztési céltartalék terhére, a lecsúszott törmelék eltávolítására vonatkozóan bruttó 482.850,-Ft összeget biztosít a 2011. évi költségvetésben a működési céltartalék terhére hivatkozással a Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének Tata Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet 4 § (5) bekezdésének a) pontjára.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
298/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő- testülete

1. érvényesnek és eredményesnek tekinti Konta László EV. (2890 Tata, Újvilág u. 1.) által benyújtott 2. számú (1501 m²) területre vonatkozó, 4900,-Ft/m² + Áfa megajánlott vételárú és az NMB Szoftver Kft (Tata, Honvéd u. 4.) által benyújtott elsősorban a 2. számú (1501 m²), másodsorban a 3. számú (1501 m²) területre vonatkozó, 4800,-Ft/m² + Áfa megajánlott vételárú pályázatokat a Tata 0250/19 hrsz-ú és Tata 460/64 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatosan
2. adás-vételi szerződést köt Konta László EV-val (2890 Tata, Újvilág u. 1.) az előterjesztés mellékletét képező térképmásolat alapján a 2. számú 1501 m² nagyságú területre.
3. adás-vételi szerződést köt NMB Szoftver Kft-vel (Tata, Honvéd u. 4.) az előterjesztés mellékletét képező térképmásolat alapján a 3. számú 1501 m² nagyságú területre.
4. felkéri a polgármestert és a jegyzőt az I/8-182/2011. számú előterjesztés 3. számú

mellékletét képező adás-vételi szerződés aláírására.

5. felkéri a polgármestert a Tata 0250/19 hrsz-ú és Tata 460/64 hrsz-ú ingatlanokból még fennmaradó területekre a pályázati kiírással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 299/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Eredménytelennek tekinti a korábbi Tata, Fellner J. u. 2. szám alatti, 462/19 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó pályázatot.
2. Tata Város Önkormányzatának tulajdonát képező Tata, Fellner J. u. 2. szám alatti, 462/19 hrsz-ú telket a felépítmény bontását követően, építési telkeként értékesíti a szabályozási terv szerinti legkisebb telekméret figyelembe vételével, az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás alapján.
3. Felkéri a polgármestert a pályázati kiírással és a telekalakítással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 300/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Tata, Mindszenty téren megüresedő költség alapú bérlakás bérlőjeként Pákozdi Szabolcs Tatabánya, Gál I. ltp. 515. 2/7. szám alatti lakost a Fejér Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központjánál, majd a KEM Kormányhivatal Munkaügyi Központjánál fennálló jogviszonya

időtartamára kijelöli.

Határidő: 2011. július 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 301/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ombusmani ajánlás alapján felterjesztéssel él a Magyar Köztársaság Kormánya, valamint a Vidékfejlesztési Minisztérium felé, felkérve a jogalkotókat a katonai létesítmények – köztük a lőtér – zajvédelmi szabályainak megalkotására, a zajvédelmi határértékek megállapítására.

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: 2011. július 15.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 302/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 444/2010/XII.15./ határozatának – Eric Kft ingatlanfejlesztési kérelme, megállapodás előkészítése – végrehajtási határidejét 2011. decemberi képviselő-testületi ülésére módosítja.

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: 2011. decemberi képviselő-testületi ülés

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 303/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a fejlesztési céltartalék terhére a Vaszary János Általános Iskola és Logopédiai Intézet Jázmin Utcai Tagintézményének tetőfelújítására bruttó 6 400 E. Ft-ot biztosít.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Határidő: 2011. október 31.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
304/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. elfogadja a Szakmai Képzésért Közalapítvánnyal kötendő, az előterjesztés mellékletét képező ingatlan adás-vételi előszerződést, és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt annak aláírására.
2. az ingatlan adásvétel pénzügyi fedezetét a 2011. évi költségvetésének fejlesztési céltartalékából biztosítja.
3. kéri a Közalapítvány Kuratóriumát, hogy - a Felügyelő Bizottság és külső szakértő bevonásával - kezdeményezze az intézmény működtetésének pénzügyi, szakmai szempontú átvizsgálását, melynek eredményéről tájékoztatást kér.
4. a 2011. évre vonatkozóan olyan pénzügyi elemzést végezzenek, hogy a működési költségek hogyan csökkenthetőek, és a bevételek hogyan növelhetőek. A vizsgálat térjen ki arra, hogy az iskola működési költségvetése a jelenlegi jogszabályok feletti kiadásokat tartalmaz-e.

Határidő: 2011. július 5. – adásvételi előszerződés megkötésére

3. – 4. pont: 2011. augusztus 31. - vizsgálatra

Felelős: Michl József polgármester
Kuratórium Elnöke

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
305/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a következők szerint határozza meg:

1./a Társulási Megállapodás III. fejezete első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Ttv. 16-18.§-aiban foglalt rendelkezéseknek megfelelően a Társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik, működése során a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

2./a Társulási Megállapodás III. fejezete második és harmadik bekezdése hatályát veszti.

3./a Társulási Megállapodás III. fejezete ötödik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás Tanácsának elnöke a Társulási Megállapodást és annak módosításait megküldi törvényességi ellenőrzés céljából az illetékességgel rendelkező kormányhivatalnak, valamint a Társulás nyilvántartásba vétele céljából a Magyar Államkincstár illetékességgel rendelkező Igazgatóságának.

4./a Társulási Megállapodás V. fejezete első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás gazdálkodására a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

5./a Társulási Megállapodás V/1.c) pontja második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján meghatározott pénzügyi intézménynél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani. A Társulási Tanács elnöke köteles a költségvetés állásáról félévente tájékoztatást adni a Társulási Tanácsnak.

6./a Társulási Megállapodás V/1.e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzését Felügyelő Bizottsága végzi (ld. VII/4. fejezet). Ezen túlmenően a Társulás szakmai ellenőrzés céljára erre szakosodott ellenőrt is igénybe vehet.

7./a Társulási Megállapodás VII. fejezet második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Szervezeti rendszer:

1. Társulási Tanács
2. Társulási Tanács Elnöke,
3. Operatív Tanács
4. Felügyelő Bizottság
5. KDV Projekt Iroda

8./a Társulási Megállapodás VII/1.1. o) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

Projekt Iroda létrehozása, a Projekt Iroda vezetője felett a kiemelt munkáltatói jogok (kinevezés, felmentés, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása) gyakorlása

9./a Társulási Megállapodás VII/1.2. pont nyolcadik bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

Az ülésen a szavazás nyílt, kézfeltartásos formában történik.

Személyi ügyekben (pld. tisztségviselők megválasztásában, delegáció kérdéseiben) a tanácsülésen a döntéshozatal titkos, írásbeli szavazás útján is történhet Titkos szavazás tartására a Tanács bármely tagja tehet javaslatot, a javaslat elfogadásához a Tanács tagjainak egyszerű többséggel meghozott döntése szükséges.

10./a Társulási Megállapodás VII/1.3. pont első bekezdés o) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

a Projekt Iroda vezetője tekintetében az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása.

11./a Társulási Megállapodás VII/1.3. pont nyolcadik bekezdéssel egészül ki a következők szerint:

A Társulási Tanács részletes működési szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

12./a Társulási Megállapodás VII/3. pont helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

VII/3. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda (KDV Projekt Iroda)

A Társulás működését, a projektek teljes körű előkészítését és lebonyolítását a Projekt Iroda látja el. A Projekt Iroda hivatalos megnevezése: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda.

A Projekt Iroda az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 88.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti helyi önkormányzati költségvetési szerv. Az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet 9.§ (2) bekezdés d) pontja alapján önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

A Társulási Tanács határozza meg a Projekt Irodának az ellátandó feladatokhoz igazodó, foglalkoztatottak létszámát.

A Projekt Irodát – annak vezetőjén keresztül - a Társulás Tanácsa irányítja.

A Projekt Irodában foglalkoztatottak felett a munkáltatói jogokat a Projekt Iroda vezetője gyakorolja. A Projekt Iroda vezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a Társulás Tanácsának elnöke gyakorolja.

A Projekt Iroda foglalkoztatottak jogviszonyára a Közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény rendelkezései irányadóak.

A Projekt Iroda tevékenységének anyagi fedezetét, az adható juttatások pénzügyi keretét a Társulás éves költségvetése állapítja meg, felhatalmazva egyidejűleg azok teljesítésére.

A költségvetési szerv pénzkölcsönt nem vehet fel, kezességet nem vállalhat, értékpapírt, váltót és kötvényt nem bocsáthat ki, illetve nem fogadhat el.

A Projekt Iroda feladatai:

-A Társulás működésével összefüggő tevékenységek:

- Jogszerű működés folyamatos biztosítása,
- Értekezletek, ülések megszervezése,
- A Társulás elnöke, elnökhelyettesei, valamint a Felügyelő Bizottság munkájának segítése,

- Előterjesztések, döntéstervezetek, jegyzőkönyvek, emlékeztetők elkészítése, határozatok végrehajtása,
- Adminisztráció, levelezés, iktatás - irattározás, adatszolgáltatás,
- Kapcsolattartás és információszolgáltatás az önkormányzatoknak, érintett minisztériumoknak, felügyeleti szerveknek,
- Szerződések, szerződésmódosítások előkészítése, szervezeti kérdésekkel kapcsolatos döntések előkészítése,
- A Társulás éves munkatervére érkező javaslatok összefoglalása, éves költségvetési tervezet, költségvetési beszámoló elkészítése

- **A projektek megvalósításával összefüggő feladatok:**

A Társulási Megállapodás IV/2.2.,IV/2.3.,IV/3.1.,IV/3.2. pontjaiban meghatározott társulási feladatok előkészítése, végrehajtása.

A Projekt Iroda szervezetére és működésére vonatkozó részletes szabályozást a Társulás Tanácsa által elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

13./ a Társulási Megállapodás VII/4. pont harmadik bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A delegáló önkormányzatok a Felügyelő Bizottság tagjainak személyét, vagy a személyükben bekövetkező változást kötelesek a Társulási Tanács részére írásban bejelenteni.

14./ a Társulási Megállapodás VII/4. pont ötödik bekezdés harmadik mondat helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Társulási Tanács tagja egyidejűleg nem delegálható a Felügyelő Bizottságba is.

15./ a Társulási Megállapodás IX. fejezete hatályát veszti.

Felelős: Horváthy Lóránt alpolgármester

Határidő: a határozat megküldésére: 2011. július 31.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
306/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a THAC 2010. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóban foglaltakról a kiegészítés megismerését követően dönt.

Határidő: 2011. július 5.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
307/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Városi és Kistérségi Diák Sportbizottság 2010. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: 2011. július 5.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
308/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete visszavonja a a 262/2011.(VI.8.) sz. határozatát

Határidő: értesítésre – 2011. június 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
309/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete bruttó 50.000 E Ft összeget biztosít a Tatai Honvéd Atlétikai Club (THAC) férfi kézilabda szakosztályának a 2011/2012-es bajnoki évad során, annak érdekében, hogy az nevezni tudjon a NB I. osztályában.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
310/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

a THAC részére az 50 MFt támogatási összeget abban az esetben bocsátja rendelkezésre, ha Tata Város Önkormányzata és a Tatai Honvéd Atlétikai Club támogatási szerződés feltételeiben megállapodik és a támogatási szerződést a felek megkötik.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéskötésre vonatkozó tárgyalásokat folytassa le, és a támogatási szerződést készítse elő.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 311/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az I/8-177/2011. sz. előterjesztés mellékletét képező a Tatai Honvéd Atlétikai Clubbal kötendő szerződés-tervezetet, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 312/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzat Képviselő testülete a Tatai Televízió Közalapítvány 2010. évi beszámolóját tudomásul veszi.

Határidő: értesítésre: 2011. július 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 313/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tata Város Szociális Szolgáltatás-tervezési Konceptiójának felülvizsgálatára vonatkozó határidőt 2011. december 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
314/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 386/2010(XI.24.) számú határozat - Kuckó Óvoda hasznosítása - végrehajtási idejét 2011. december 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
315/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Tata, Almási utca 43. szám alatti ingatlanban az új kistérségi szociális és gyermekjóléti központ építése miatt felszabaduló ingatlanrészt a Magyar Vöröskereszt Tatai Szervezete és a Szőlőtő, Éljük Józanul Egyesület kapja meg szociális és egészségvédelmi feladatainak ellátására.

A hasznosítására vonatkozó szerződésekről az új kistérségi szociális és gyermekjóléti központ átadása után dönt.

Határidő: 2011. július 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
316/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális földprogramról szóló 137/2011. (III.30.) határozata 2. pontjának végrehajtási határidejét 2011. december 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
317/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a TIOP 1.1.1/07/1 jelű pályázathoz 4.361.084 Ft összegű előfinanszírozást biztosít a 2011. évi költségvetésének működési tartaléka terhére.
2. a Tatai Református Egyházközségnek a Hajnalcsillag Tatai Református Óvoda működtetésére 10.980.000 Ft összegű visszatérítendő támogatást nyújt 2011. december 31-i elszámolás kötelezettséggel a 2011. évi költségvetésének a Kálvária Utcai Óvoda működésének önkormányzati támogatási részének terhére.
3. felszabadítja a Vaszary János Általános Iskola és Logopédiai Intézet részére a 2011. évi költségvetésében elkülönített 600.000 Ft összegű működési tartalékot a korai fejlesztés pedagógiai szakszolgálati feladatok végzésére.

Határidő: 2011. évi költségvetés során következő
módosítása

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
318/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízási szerződést köt Bondar James Attila ingatlanszakértővel. Az egyszeri 250.000,- Ft + ÁFA megbízási díjat, a jutalékot a vételár 5 % + ÁFA összegben határozza meg.

Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés melléklete szerint szerződéstervezet aláírására.

Határidő: szerződés megküldésére 2011.július 10.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
319/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete 170.000 Ft támogatást nyújt a Rákóczi Szövetséggel (1027 Budapest, Szász Károly u. 1. IV/1.) kötendő támogatási szerződés alapján a szövetség beiratkozási ösztöndíj programjához, a szőgyéni magyar tanítási nyelvű alapiskolába beiratkozó 17 első osztályos tanulóra tekintettel, a 2011. évi költségvetés nemzetközi kapcsolatok előirányzata terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2011.július 31. (a támogatás átutalására)

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
320/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Magnum Hungária Beta Kft.-vel kötendő városfejlesztési megállapodásról szóló tájékoztatót.

Határidő: 2011. június 30. értesítésre

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
321/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Turisztikai Desztinációs Menedzsmentet, hogy az alternatív rekreációs turisztikai és sportlehetőség megvalósítására alkalmas központ kialakítása tekintetében készítsen egy megvalósíthatósági tanulmányt, amely kitér a megvalósítás költségeire, és számba veszi, hogy milyen egyéb alternatívákkal lehetne a központ egyes funkcióit kiváltani. A központ kialakításának mérlegelése során a tanulmány térjen ki arra, hogy a tatai 1241, 1242, 1243 hrsz.ú ingatlanokon (Új úti Jávorka S. iskola mögötti terület) milyen mértékű beruházás elvégzése szükséges a

központ ezen ingatlanokon történő kialakításához, és ennek során vizsgálja a beruházás ezen területen történő megvalósításának a megtérülését. A feladat elvégzése során vizsgálja meg a Turisztikai Desztinációs Menedzsment a lehetséges üzleti, illetve konzorciumi partnerek bevonásának a lehetőségét.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 322/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- Csatlakozási szándékát fejezi ki az Európai Mobilitási Hét rendezvénysorozathoz, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium koordinál.
- felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Mobilitási Hét 2011 Karta aláírására.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős: Michl József polgármester
dr.Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 323/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elkészíti a Kerékpárosbarát település stratégiai tervét. Felkéri a polgármestert, hogy a stratégia kidolgozása érdekében az előterjesztésben foglaltak alapján tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2011. július 29.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 324/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2011.(VII....) Tata Kt. határozata
a normatív határozatokról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a normatív határozatot hozó szerv megjelölésének a rövidítését az alábbiak szerint határozza meg:

- Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott határozatokban a rövidített megjelölés Tata Kt. határozata.

Határidő: folyamatos

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 325/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület Választmányába Borsó Tibort a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Elnökét (2890 Tata, Perényi u. 15.) delegálja.

Határidő: 2011. június 30. -értesítésre

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 326/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Michl József polgármester 2011. július 12 – augusztus 2. közötti időszakban a megállapított éves rendes szabadságából 16 nap szabadságot igénybe vegyen.

Határidő: 2011. július 5. nyilvántartásba történő bevezetés

Felelős: dr.Kórósi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 327/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 59/2011(III.30.) határozat - a HVDSZ és az Önkormányzat közötti ingatlancsere - végrehajtási idejét 2011. július 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: értesítésre 2011. július 15.
Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
328/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Természetes Életmód Alapítvány Szent Márton Önkéntes programra beérkezett pályázatát 200.000 Ft összeggel támogatja 2011. évi költségvetésének Oktatási és Kulturális Alapjából.

Határidő: 2011. július 10. - szerződéskötésre
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
329/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Természetes Életmód Alapítvány Környezetvédelmi Alapra beérkezett pályázatát 200.000 Ft összeggel, a Tatai Televízió Közalapítvány Környezetvédelmi Alapra beérkezett pályázatát 300.000 Ft összeggel támogatja a 2011. évi költségvetésének Környezetvédelmi Alapjából.

Határidő: 2011. július 10. - szerződéskötésre
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
330/2011.(VI.29.) sz. h a t á r o z a t a**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 36.§ (1) bekezdése szerint, a jegyző javaslatára 2011. július 1. napjától határozatlan időre **dr. Frivaldszky Gáspárt** Tata Város Polgármesteri Hivatal aljegyzőjévé a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény (Ktv.) 8.§ (1.) bek. alapján kinevezi. Illetménye a Ktv. szabályai alapján bruttó 480 000 Ft/hó összegben kerül megállapításra. Kinevezéskor a testület a Ktv. 11/B.§ (1) bekezdésében foglaltak szerinti 6 hónapos próbaidőt köt ki.

Besorolásának alapjául szolgáló I. besorolási osztály
Vezető-tanácsos fokozat, 8 számú fizetési fokozatba
besorolja.

Határidő: 2011. július 1.

Felelős: Michl József polgármester

T a t a , 2011. június 29.

Dr. K ó r ó s i Emőke
jegyző

