

## K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. november 21-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
422/2012.(XI.22.) Tata Kt. határozata  
a 2012. november 21-i rendkívüli testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező I-38-36/2012. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja meg.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
423/2012. (XI.22.) Tata Kt. határozata  
Tata, Fényes fasor mentén található önkormányzati tulajdonú ingatlanok  
jövőbeni hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a tatai 1363/103, a tatai 1363/102, a tatai 1363/98 és a tatai 1363/57 hrsz.-ú ingatlanok értékesítés útján történő hasznosítására vonatkozó pályázati kiírásokat.
2. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírások közzétételére.

**Határidő:** 2. pont esetén: 2012. december 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
424/2012. (XI.22.) Tata Kt. határozata  
Tata Város távhőszolgáltatásának ellátása tárgyú koncessziós eljárásról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

I. I-1-349/2012. számú előterjesztés 2. mellékletét képező, Tata város távhőszolgáltatásának ellátása tárgyú koncessziós eljárás elnevezésű pályázati kiírás alapján lefolytatott koncessziós eljárást érvényesnek tekinti.

II. a Tata Város távhőszolgáltatásának ellátása tárgyú koncessziós eljárás során beérkezett három ajánlat közül kettőt érvénytelennek, egyet érvényesnek nyilvánít az alábbiak szerint:

a) Érvénytelen a Cothec Energetikai Üzemeltető Kft., mint Ajánlattevő ajánlata, mert:

- Ajánlattevő nyilatkozatában partnercégként megjelölt STEFE THS s.r.o. cégkivonatának magyar nyelvű fordítása nem került benyújtásra, ezért az ajánlat nem felel meg a Pályázati Kiírás 3.3. pontjának.
- Ajánlattevő 2012. augusztus 27-én benyújtott ajánlatának 182. oldalán tett nyilatkozata alapján a Cothec Kft. ajánlata érvényességét, ajánlati kötöttségét valamint az ajánlati biztosíték nyújtását azon feltételhez köti, mely szerint az ajánlat tartalma, így az értékelési szempontok alapját képező tényezők kizárólag a Pályázati Kiírás IV. számú mellékleteként szereplő Koncessziós Szerződés tartalmának módosítása esetén érvényesek, ellenkező esetben fenntartja a pályázattól hátrányos jogkövetkezmény nélküli visszalépés jogát. A Pályázati Kiírás 4.1. pontja szerint a Pályázati Kiírás IV. mellékletét képező Koncessziós Szerződés kerülhet aláírásra, így az ajánlat nem felel meg a Pályázati Kiírás 4.1. pontjának.

b) Érvénytelen a Bioline Szolgáltató és Környezetvédelmi Kft., mint a Tata Város Távhőszolgáltatási Konzorcium (továbbiakban: Konzorcium) vezetője, és mint Ajánlattevő ajánlata, mert:

- Ajánlattevő konzorciumi partnere, a Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt. részéről nem került benyújtásra valamennyi számlavezető pénzügyintézetének 60 napnál nem régebbi nyilatkozata arról, hogy mióta vezeti a számlá(ka)t, és azo(ko)n a nyilatkozat kiállítását megelőző 12 hónapban előfordult-e 30 napot meghaladó sorban állás, ezért Ajánlattevő nem felel meg a Pályázati Kiírás 2.3. a) pontjának.
- Ajánlattevő konzorciumi partnere, a Vértesi Erdészeti és Faipari Zrt. részéről nem került benyújtásra valamennyi számlavezető pénzügyintézetének 60 napnál nem régebbi nyilatkozata arról, hogy mióta vezeti a számlá(ka)t, és azo(ko)n a nyilatkozat kiállítását megelőző 12 hónapban előfordult-e 30 napot meghaladó sorban állás, ezért Ajánlattevő nem felel meg a Pályázati Kiírás 2.3. a) pontjának.
- Ajánlattevő konzorciumi partnere, a Bioline Szolgáltató és Környezetvédelmi Kft. nyilatkozata alapján a távhő üzemeltetéséből származó árbevétele a 2010. évben nem éri el a nettó 400 millió Ft-ot, így Ajánlattevő nem felel meg a Pályázati Kiírás 2.4. a) pontjának.
- Ajánlattevő konzorciumi partnere, a Bioline Szolgáltató és Környezetvédelmi Kft., és a HM Budapesti Erdőgazdasági Zrt. által

benyújtott referenciaigazolás a távhőszolgáltatásra vonatkozóan, olyan referenciaigazolás, amely szerint az általuk nyújtott szolgáltatás nem tartozik a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény hatálya alá, tehát a referenciaigazolás által leírt tevékenység nem minősül távhőszolgáltatásnak, ez alapján Ajánlattevő nem tudta igazolni, hogy rendelkezik legalább 1 db, az ajánlattétel időpontját megelőző 3 évben legalább 24 hónap időtartamban, Európai Unió területén üzemeltetett, legalább 500 lakásszámú és/vagy 80 000 GJ/év hőteljesítményű távhőrendszerre vonatkozó referenciával, így nem felel meg a Pályázati Kiírás 2.4. d) pontjának.

- Ajánlattevő konzorciumi partnere, a Bioline Szolgáltató és Környezetvédelmi Kft., és a HM Budapesti Erdőgazdasági Zrt. által benyújtott referenciaigazolás a távhőszolgáltatásra vonatkozóan, olyan referenciaigazolás, amely szerint az általuk nyújtott szolgáltatás nem tartozik a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény hatálya alá, tehát a referenciaigazolás által leírt tevékenység nem minősül távhőszolgáltatásnak, ez alapján Ajánlattevő nem tudta igazolni, hogy rendelkezik legalább 1 db, az ajánlattétel időpontját megelőző 3 évben legalább 24 hónap időtartamban, Európai Unió területén üzemeltetett, megújuló energia alapú energiatermeléssel is rendelkező távhőrendszerre vonatkozó referenciával, így nem felel meg a Pályázati Kiírás 2.4.e) pontjának.

c) Érvényes a Dalkia Energia Zrt. ajánlata.

III. I-1-349/2012. számú előterjesztés 2. mellékletét képező, Tata Város távhőszolgáltatásának ellátása tárgyú koncessziós eljárás elnevezésű pályázati kiírás alapján lefolytatott koncessziós eljárást eredményesnek tekinti.

IV. a Tata Város távhőszolgáltatásának ellátása tárgyú koncessziós eljárás elnevezésű koncessziós pályázat nyertesének a Dalkia Energia Zrt-t hirdeti ki.

**Határidő:** 2012. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

T a t a , 2012. november 22.

**Dr. K ó r ó s i Emőke  
jegyző**