

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000087232021

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Tatai Újhegyi bölcsőde építése**

Ajánlatkérő neve: **Tata Város Önkormányzata**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Tata Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15729617211				
Postai cím:	Kossuth Tér 1						
Város:	Tata	NUTS-kód:	HU212	Postai irányítószám:	2890	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Schweighardt		Ottóné				
E-mail:	kozbeszerzes@tata.hu	Telefon:	+36 34588670	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.tata.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	SZJ Közbeszerzési Tanácsadó Bt.	Nemzeti azonosítószám	25462434111				
Postai cím:	Szellő Utca 26.						
Város:	Szomód	NUTS-kód:	HU212	Postai irányítószám:	2896	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Cellár		József				
E-mail:	cellarjosef@gmail.com	Telefon:	+36 304749337	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Tatai Újhegyi bölcsőde építése

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Építési beruházás. Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az Ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek és a kiadott dokumentációnak megfelelően.

„ A tatai Újhegyi bölcsőde építése” a TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00016 azonosító számú projekt keretében

Mennyiségek:

földmunkák: 702 m³

beton-, és vb. szerkezetek készítése: 325,52 m³

vázkerámia falazatok készítése: 824,77 m²

ácsolt fedélszék építése cserépfedéssel, bádогоzással: 646,77 m²

hő-, és vízszigetelt úsztatott padozat építése: 490,2 m²

külső-belső nyílászárók beépítése: 67 db

szárazépítési munkák: 242,25 m²

padló-, és oldalfalburkolatok: 1014,90 m²

glettelési-, és festési munkák: 1150,5 m²

homlokzati hőszigetelő rendszer készítése: 382,2 m²

beépített bútorok: 13 db

térkőburkolat építés: 432,7 m²

zöldfelület kialakítás: 1680 m²

villamos kábelek, vezetékek: 4070 m

villamos dugaljok, csatlakozók szerelése: 210 db

lámpatestek szerelése: 174 db

épület villámvédelmi rendszerének kiépítése: 1 kpl

KGPVC és PE lefolyóvezeték hálózat szerelése DN32-DN110 méretben: 174 m

vízellátási hálózat csővezetékeinek szerelése DN12-DN40 ötrétegű műa. csővel, szigetelve: 351 m

szaniterek, vízhasználati berendezések szerelése kiegészítőkkal kompletten: 50 db

fűtési központ kiépítése központi levegős hőszivattyúval: 1 kpl

padlófűtési rendszer kiépítése: 525 m²

légttechnikai rendszerhez tartozó ventilátorok telepítése: 8 db

konyhatechnológiai gépek, berendezések telepítése: 44 db

vízcsatlakozás kiépítése: 1 kpl

szennyvízcsatlakozás kiépítése 1 kpl

A részletes műszaki tartalmat és a pontos mennyiségeket a műszaki dokumentáció és az árazatlan költségvetések tartalmazzák.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:****IV.2) Adminisztratív információk****IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.01.29

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:**IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:**

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye**V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma:

3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft, Magyarország 2837 Vértesszőlős, Petőfi Sándor Utca 3

11817161211

Ajánlattevő minden tekintetben megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 235 970 810

A teljesítésbe bevont szakember szakmai többlet tapasztalata (hónap)

Szakember neve: Zab Gyula

Többlet tapasztalat (0-48 hónap): 66

Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások a kivitelezés vonatkozásában

a. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem):igen

b. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem):igen

c. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása (igen/nem):igen

d. A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék

szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem):igen

e. A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő

tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem):igen

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok
ajánlattevőnként:

IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft

9959.33

Szöveges értékelés:

Nettó ajánlati ár: pontszám:99,42, súlysám: 70, szorzat: 6959,33
A teljesítésbe bevont szakember szakmai többlet tapasztalata (hónap):pontszám:100,súlysám:20,szorzat:2000
Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások a kivitelezés vonatkozásában
a. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem):pontszám:20,súlysám:10,szorzat:200
b. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem):pontszám:20,súlysám:10,szorzat:200
c. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása (igen/nem):pontszám:20,súlysám:10,szorzat:200
d. A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem):pontszám:20,súlysám:10,szorzat:200
e. A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem):pontszám:20,súlysám:10,szorzat:200

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020.03.25.) 1. számú melléklet .1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa, azaz 100

P min: a pontskála alsó határa, azaz 0

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

2. értékelési részszerpont esetében:

Az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020.03.25.) 1. számú melléklet 1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere tartalmazza. Az értékelés módszere képlettel leírva:

$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 100

Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 0

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a 3. értékelési szerpont esetében a vállalt környezetvédelmi szerpontok (igen válasz) esetén egyenként 20 pontot ad (nem válasz esetében 0 pont), (pontkiosztás módszere). A pontszám kiszámítása a vállalt környezetvédelmi szerpontok (igen válasz) összesen X 20 pont, maximum 100 pont:

A legjobb ár-érték arány értékelési szerpontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa: 0 pont; felső határa: 100 pont, ahol a 0 pont a legrosszabb, a 100 pont a legjobb érték.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft, Magyarország 2837 Vértesszőlős, Petőfi Sándor Utca 3

11817161211

Nettó ajánlati ár összesen (HUF): 235 970 810

Ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

nyílászáró gyártás és beépítés, épületgépészet, elektromos munkák

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

nem ismert

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
EP Konstruktív Kft, Magyarország 2800 Tatabánya, Erdész Út D. épület	23097834211

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

- Ajánlatkérő a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak az arra megadott határidőben és módon nem tett eleget, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.
1. Ajánlattevő a 2. értékelési szempontra K.Cs. szakembert ajánlotta meg, a Felolvasólapon pedig feltüntetésre került, hogy K. Cs. szakember 92 hónap többlet szakmai tapasztalattal rendelkezik. Az ajánlatban csatolt szakmai önéletrajz és végzettséget igazoló okirat alapján ajánlatkérő megállapította, hogy K.Cs. szakember főiskolai végzettséggel rendelkezik. A 266/2013. (VII. 11.) Kr. és a 244/2006. (XII.5.) Kr. alapján az MV-É (MV-Ép/A) jogosultság feltétele főiskolai végzettség esetében 4 éves, azaz 48 hónapos szakmai gyakorlat.
- Amennyiben ajánlatkérő K.Cs. szakember szakmai önéletrajzában feltüntetett 128 hónapos szakmai gyakorlatból levonja a 48 hónapos szakmai gyakorlati időt, úgy megállapítható, hogy K.Cs. szakember a a szakmai jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felül szerzett 80 hónap szakmai többlet tapasztalattal rendelkezik.
- AT nem csatolta hiánypótlás keretében a szakember javított önéletrajzát.
2. Ajánlattevő a 2. értékelési szempontra K.Cs. szakembert nevezte meg, és az ajánlatban csatolta a szakember szakmai önéletrajzát. Az önéletrajzban feltüntetésre került, hogy a szakember a jogosultságát 2004.09.04-én szerezte meg, ezzel szemben a 2004.01. és 2006.05. között elvégzett projektek esetében is teljes időtartamban szakmai gyakorlatként FMV munkakör került megjelölésre.
- AT nem csatolta hiánypótlás keretében a szakember javított önéletrajzát.
3. Ajánlattevő a 2. értékelési szempontra K.Cs. szakembert nevezte meg, és az ajánlatban csatolta a szakember szakmai önéletrajzát. Az önéletrajzban feltüntetésre kerültek a szakember korábbi projektjei, illetve az ellátott munkakör és feladatok, amely alapján a szakember munkaköre és feladata: FMV.
- Kérjük arra vonatkozó nyilatkozatukat és/vagy olyan szakmai önéletrajz hiánypótlás keretében történő csatolását, amelyből megállapítható, hogy a szakember a projektek során MV-É feladatokat látott el.
- AT nem csatolta hiánypótlás keretében a szakember javított önéletrajzát.
4. Ajánlattevő ajánlatában csatolta a közbeszerzési dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetéseket beárazva. Ajánlatkérő az ajánlat ellenőrzése során azt állapította meg, hogy egy tétel nem került beárazásra, a szennyvíz költségvetés 67. tétele.
- AT nem csatolta hiánypótlás keretében a javított költségvetést.

Ajánlattevő csatolta ajánlatában a beárazott költségvetéseket, illetve a kapcsolódó főösszesítőt is. Azonban az ivóvíz fejezet költségvetése nem került az ajánlatban csatolásra, azt kizárólag a főösszesítő tartalmazza.

Kérjük, hogy hiánypótlás keretében csatolják a kitöltött ivóvíz költségvetést xls. formátumban és cégszerűen aláírva is.

AT nem csatolta hiánypótlás keretében a nevezett ktgvetést.

6. A szennyvízelvezetés tételes költségvetésének fejezet összegei nem azonos a költségvetési főösszesítőn szereplő vonatkozó értékkel.

Kérjük, felvilágosítás nyújtás keretében tisztázzák ennek okát, illetőleg amennyiben szükséges, hiánypótlás keretében ismételt nyújtsák be a hivatkozott költségvetéseket teljeskörűen beárazva.

AT nem nyújtott be felvilágosítást és hiánypótlást sem.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2021.04.24 Lejárata: 2021.04.28

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2021.04.23

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2021.04.23

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárás cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
---------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)

