

## Ajánlattételi felhívás

### **1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefaxszámai:**

#### **Tata Város Önkormányzata**

2890 Tata, Kossuth tér 1.

Tel: +36 34/588-665

Fax: +36 34/588-620

Email: [kozbeszerzes@tata.hu](mailto:kozbeszerzes@tata.hu)

Képviseli: Michl József polgármester

### **2. Ajánlatkérő nevében eljár:**

#### **PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.**

1022 Budapest, Bimbó út 68.

Tel: +36 1 411 8415

Fax: +36 1 411 8401

Email: [csoboth.zilia@kozbeszerzes.com](mailto:csoboth.zilia@kozbeszerzes.com)

Képviseli: dr. Panácz István vezérigazgató

### **3. A választott eljárás**

Ajánlatkérő a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) VI. FEJEZET 251.§ (2) bekezdése alapján rögzített feltétel fennállása alapján, jelen ajánlattételi felhívás megküldésével általános egyszerű közbeszerzési eljárást kezdeményez.

#### **3.1. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés**

Vállalkozási szerződés

### **4. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei**

Ajánlatkérő a jelen ajánlattételi felhívás mellékleteként külön dokumentációt készít.

A dokumentáció vételára 25.000.-Ft, azaz 20.000 Ft + ÁFA, amely átutalással fizetendő ajánlatkérő 11500906-10005642 számú költségvetési elszámolási számlájára.

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja: a dokumentációt a Polgármesteri Hivatal 205. szobában (2890 Tata, Kossuth tér 1.) munkanapokon 9.00-13.00 óra között, illetve az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00-11.00 óráig lehet személyesen átvenni a vételár átutalását igazoló banki bizonylat bemutatásával. A bizonylatnak tartalmazni kell az átutalás jogcímét, a dokumentáció vételárát, továbbá fel kell tüntetni a „Tata Város Önkormányzata – 32 db önkormányzati bérakás földgáz fogyasztói rendszerének átalakítása, kazáncseréje” szöveget. Amennyiben ajánlattevő a dokumentáció megküldését kéri, ajánlatkérő a Kbt. 54. § (8) bekezdés szerint jár el.

A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.

A dokumentáció másra át nem ruházható.

**4. A beszerzés tárgya és mennyisége:**

32 db önkormányzati bérlakás földgáz fogyasztói rendszerének átalakítása, kazáncseréje

Az építési beruházást az ajánlattételi dokumentáció részeként kiadásra kerülő műszaki tervdokumentációban foglaltak szerint kell elvégezni.

**5. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítés határideje: A munkaterület átadását követő 50. nap

**6. A teljesítés helye:**

HU212 Tata közigazgatási területe

**7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

**Késedelmi kötbér:** ajánlattevő az ajánlattevőnek felróható okból történt késedelmes teljesítés esetén a késedelemmel érintett nettó szerződéses ellenérték 1%/nap mértékű késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

**Hibás teljesítési kötbér:** ajánlattevő hibás teljesítés esetén a hiba kijavításáig a késedelemmel érintett nettó szerződéses ellenérték 1%/nap összegű hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles.

**Meghiúsulási kötbér:** ajánlattevő a szerződés teljesítése ajánlattevőnek felróható okból történő meghiúsulása esetére a teljes nettó szerződéses ellenérték 20%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles.

**8. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei**

Az igazolt teljesítést követően a benyújtott számla átutalással kerül kiegyenlítésre a Kbt. 305. § -ban foglaltak szerint.

Ajánlattevő 2 db részszámla benyújtására jogosult 10-10 lakás elkészülte után ajánlatkérő által igazolt rész-teljesítés alapján, valamint egy végszámla benyújtására jogosult.

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

**9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:**

Ajánlattevő többváltozatú ajánlatot nem tehet.

**10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

**10.1. A részajánlat tételének szempontjai:**

**11. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:**

Ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlatkérő képviselőjében eljáró előterjesztése alapján, az önkormányzat által létrehozott Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás alapján bírálja el.

**12. A kizáró okok:**

*Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:*

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdésének hatálya alá esik, vagy akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet akivel szemben a Kbt. 61.§ (1) bekezdés a)-c) pontjaiban foglalt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásból kizárásra kerül azon ajánlattevő, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával, vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

*A megkövetelt igazolási mód:*

A Kbt. 249.§ (3) bekezdése szerint a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell.

**13. Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltak.**

**13.1. Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai alkalmassága igazolására kért adatok és tények:**

*A pénzügyi-gazdasági alkalmasság igazolásához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:*

P/1

Ajánlattevő csatolja a Kbt. 66.§ (1) c) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző év közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított- árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

*A műszaki-szakmai alkalmasság igazolásához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:*

M/1

Ajánlattevő csatolja a Kbt. 67. § (2) e) pontja a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezését, képzettségük, gyakorlati idejük ismertetését.

Az ismertetőt cégszerűen aláírt nyilatkozat formájában kell benyújtani, az iskolai végzettség igazolása az iskolai oklevél benyújtásával, a jogosultság igazolása az illetékes hivatal által kiadott határozat/igazolás benyújtásával, a szakmai gyakorlat a saját kezűleg aláírt önéletrajz benyújtásával igazolandó.

**13.2. Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítésére alkalmatlanná minősítésének szempontjai:**

*A pénzügyi-gazdasági alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlan ajánlattevő amennyiben

P/1

az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző évben a közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevétele nem éri el a nettó 800.000.-Ft-ot.

*A műszaki-szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlan ajánlattevő amennyiben

M/1

nem rendelkezik legalább 1 fő minimum 3 éves szakmai tapasztalattal rendelkező gázszerelővel.

A műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimum követelményeknek Ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is megfelelhet.

A műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimum követelményeknek az Ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is megfelelhet. Ebben az esetben az ajánlatnak tartalmaznia kell ezen – a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt – alvállalkozó nevét, címét, továbbá az Ajánlattevő alkalmasságának igazolásához szükséges igazolásokat, nyilatkozatokat is.

Ha több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot, a szerződés teljesítésére való alkalmassá minősítéshez az ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek az előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek.

**14. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83.§-ban foglaltak szerint biztosítja.

15. Ajánlattételi határidő:

2011. augusztus 12. 11:00 óra

16. Az ajánlat benyújtásának címe:

Polgármesteri Hivatal Tata 205. szoba (2890 Tata, Kossuth tér 1.)

17. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

18. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Polgármesteri Hivatal Tata (2890 Tata, Kossuth tér 1. Fsz. 5. szoba)

2011. augusztus 12. 11:00 óra

19. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az Ajánlatkérő, a Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

20. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

60 nap

21. A tárgyalás lefolytatásának menete, és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el.

22. Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja és a szerződéskötés tervezett időpontja

Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napja: 2011. augusztus 19.

A szerződéskötés tervezett időpontja: az összegezés megküldését követő 11. napon (amennyiben az nem munkanapra esik, akkor az azt követő első munkanapon).

23. Ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 253. § (1) bekezdését:

Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 253. § (1) bekezdését.

24. A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos:

25. Egyéb információk:

- 1.) Az ajánlattevő a Kbt. 71. § (1) bekezdése alapján köteles megjelölni az ajánlatában a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés

értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a részét (részeit) és százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni, továbbá az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági minimum követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik, továbbá a 69.§ (8) bekezdésének alkalmazása esetén az érintett- a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó nevét címét.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a fentiekben rögzített nyilatkozatuk kitöltésekor vegyék figyelembe a Kbt. 70. § (6) bekezdését melynek értelmében egy - a 4. § 2. pontjának a)-d) alpontjai hatálya alá nem tartozó - személy (szervezet) a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés - részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén egy részre vonatkozó szerződés - teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell hogy szerepeljen.

A nyilatkozatot nemleges tartalommal is csatolni szükséges!

- 2.) Ajánlattevő a Kbt. 63.§ (3) bekezdése alapján köteles nyilatkozni ajánlatában, a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
- 3.) Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani a Kbt. 70/A.§ (1) bekezdésének megfelelően.  
A borítékon az „Ajánlat – Tata Város Önkormányzata –32 db önkormányzati bérlakás földgáz fogyasztói rendszerének átalakítása, kazáncseréje” „Az ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos” megjelölést kell feltüntetni.
- 4.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. előír.
- 5.) Az ajánlatban benyújtott igazolásokat és egyéb dokumentumokat a Kbt. 20.§ (3) szakasza alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani.
- 6.) Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:
  - az ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégkivonat; amennyiben a cégkivonat szerint el nem bíralt módosítás van folyamatban, az esetleges változásbejegyzési kérelem; egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány;
  - az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját.
  - a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.
- 7.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselő és a feladatmegosztás

kérdéseiről. A megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.

- 8.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 9.) Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény az irányadó.
- 10.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 11.) Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 65. § (3) bekezdése alapján egy vagy több – a 69.§ (2) bekezdése szerinti- alkalmassági minimum követelménynek való megfelelés igazolása érdekében más szervezet (szervezetek) erőforrásaira támaszkodik, úgy is, ha az alkalmassági minimum követelménynek való saját részbeni megfelelést az erőforrást nyújtó szervezettel csak kiegészíteni kívánja, a Kbt. 65.§ (4) bekezdése szerint az erőforrást nyújtó szervezet az ajánlattételi felhívásban az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni azt, hogy ő alkalmas a szerződés teljesítésére, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
- 12.) Ajánlattevő a Kbt. 55. § (3) bekezdésével összhangban köteles a Kbt. 72. § szerinti nyilatkozatát ajánlatához csatolni.
- 13.) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az Ajánlattevő a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet 5. §-a szerinti hiteles magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A fordítás tartalmának helyességéért Ajánlattevő felel.
- 14.) Ajánlattevőnek az ajánlati árat a felolvasólapon ajánlati összárként bruttó forintban, valamint nettó forint + ÁFA szerint is megbontva fel kell tüntetnie.
- 15.) Ajánlattevő köteles minden, a kivitelezéshez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában.

26. **Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:** 2011. július 28.

Budapest, 2011. július 28.

**PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.**  
1022 Budapest, Bimbó út 68.  
Adószám: 14969205-2-41  
Bankszámlaszám:  
10400126-49575052-53551002  
**Tata Város Önkormányzata**  
képviselésében  
**PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.**