

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészt

név: **Tata Város Önkormányzata**  
székhely: 2890 Tata, Kossuth tér 1.  
telefon: +36-34/588-600  
fax: +36-34/588-610  
mint megbízó (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészt

név: **Pannonagri Kft. („Tatai Vállalkozók Konzorciuma” vezetője)**  
székhely: 1061 Budapest, Király u. 14. 1. em. 14.  
cégjegyzékszám: 01-09-664162  
adószám: 11193957-2-42  
képviseli: **Petróczy László**  
mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételék mellett:

### 1. A szerződés tárgya:

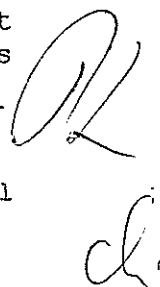
- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja **Tata város Egység u. 1-11. szám alatti iparosított technológiával épült lakóépületének energiatakarékos felújítását** a rendelkezésére bocsátott dokumentáció, a tendertervek, valamint a közbeszerzési eljárásban tett ajánlat alapján.
- 1.2. Az 1.1. pont szerinti feladat a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot megvalósításával teljesül a vonatkozó szabványokban, alkalmazástechnológiai útmutatókban, szakmai előírásokban és engedélyekben, továbbá a tender tervekben foglaltaknak megfelelően.
- 1.3. Vállalkozó az 1.1. pontban meghatározott kivitelezési munkákat a szerződéskötés időpontjában érvényes magyar szabványok szerinti I. osztályú minőségben teljesíti.

### 2. Műszaki tartalom

2.1. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal szerves egységet alkotnak az alábbi dokumentumok:

- a) Ajánlati felhívás,
- b) Ajánlati Dokumentáció, valamint a tender tervek, műszaki leírás, kiírások
- c) Vállalkozó ajánlata

2.2. Megrendelő „Tata város Egység u. 1-11. szám alatti iparosított technológiával épült lakóépületének energiatakarékos



felújítása” elnevezésű építés tárgyú közbeszerzési eljárás keretében választotta ki a Vállalkozót, mint nyertes ajánlattevőt a jelen szerződésben rögzített építési munka elvégzésére (ajánlati felhívás szerint):

Homlokzati hőszigetelés	0 m <sup>2</sup>
Nyílászárók cseréje	1402 db
Pincefödém hőszigetelés	0 m <sup>2</sup>
Lapostető hő-és vízszigetelés	0 m <sup>2</sup>

### 3. Minőségi követelmények

- 3.1. Vállalkozó szavatolja, hogy tevékenységét a mindenkori érvényben lévő törvényeknek és érvényes szabványoknak, valamint előírásoknak megfelelően végzi.
- 3.2. Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződés alapján elvégzendő munkákat a terveknek megfelelően, határidőre és jelen szerződésnek megfelelően elvégzi, valamint a kivitelezett építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas.
- 3.3. Vállalkozó köteles a jogszabályok és szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni.
- 3.4. A vállalkozó a kivitelezés során csak Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró I. o. ( minősített ) építőanyagot, szerkezetet használhat fel.
- 3.5. A beépített anyagok, szerelvények műbizonylatait, kezelési és karbantartási utasításokat a vállalkozónak magyar nyelven kell szolgáltatnia. Az ezekkel kapcsolatos költségeket a vállalkozónak kell viselnie.
- 3.6. Műszaki követelmények

#### A nyílászárókkal kapcsolatos műszaki követelmények:

- szín fehér, UV álló
- profil: 5 kamrás, acél merevítéssel,  $k_{max} = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
- ablaküveg: hőszigetelt  $k_{max} = 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$
- a purhab rögzítést ill. szigetelést folytonosan, teljes keresztmetszetben biztosítani kell
- redőnyfelszerelés lehetőségének biztosítása tokszélesség növeléssel minden lakás ablak vonatkozásában
- vasalat: bukó-nyíló rés-szellőzés állítási lehetőséggel
- párkány: belül műanyag, kívül műanyag, vagy fehérre színterezett acél kívül min. 3 cm vízorr-kinyúlással, kívül-belül véglezáróval
- abkak- ill. ajtószárnyanként 2-2 db pára-vezető nyílással

#### Homlokzati hőszigeteléssel kapcsolatos műszaki követelmények:

- épületdilatáció kialakítása

„Tata város 20 db iparosított technológiával épült lakóépületének energiatakarékos korszerűsítése és felújítása”

- pozitív sarkokon és a kávékon is mindenhol élvédőt kell használni
- lábazati zárószegély alkalmazása
- a ragasztó megkötése után a lapokat csiszolóval síkba, az éleket pedig egyenesbe kell csiszolni
- vakolt felületen a ragasztás mellett dübeles felfogatás is szükséges ( $6 \text{ db/m}^2$ )
- az üvegszövet ágyazása utáni glettel felületet szükség esetén csiszolni kell
- épületdilatáció képzés - amennyiben van - a hőszigetelésen át kell vezetni dilatációs profillal
- az ablakpárkány alsó felülete és a szigetelő réteg csatlakozásánál fugatömítő szalagot kell elhelyezni
- az attikabádogozás alsó felülete és a szigetelő réteg csatlakozásánál fugatömítő szalagot kell elhelyezni
- alapozó használata kötelező
- vakolat: műgyanta bázisú vödrös homlokzati vékonyvakolat, dörzsölt, 2 mm szemnagyságú alap színkategória, ablakok alatti betét első színkategória, ablakok alatti betét II. szín csoport
- nyílászáró kávéinál 2 cm hőszigetelés  $\lambda_{\text{max}} = 0,04 \text{ W/mK}$
- ahol a meglévő redőnyök kerülnek visszaszerelésre a káva csak hálózást, glettelést és színvakolatot kap
- hőszigetelés vastagsága: Kiviteli terv szerinti  $\lambda_{\text{max}} = 0,04 \text{ W/mK}$

Pincefödém szigetelése:

- 10 cm vtg. keményhab lemez felragasztásával  $\lambda_{\text{max}} = 0,04 \text{ W/mK}$
- a ragasztás mellett dübeles felfogatás
- tapaszba ágyazott üvegszövet erősítés
- 2 rtg. Diszperziós festés

Tetőfödém szigetelése:

- 10 cm vtg. keményhab lépésálló lemez teljes felületen hidegragasztásával  $\lambda_{\text{max}} = 0,04 \text{ W/mK}$
- 1 rtg. modifikált vastag bitumenes lemez vízszigetelés teljes felületen hidegragasztóval ragasztva alul páravezető réteggel, párakivezető elemekkel
- 1 rtg. modifikált vastag bitumenes lemez vízszigetelés teljes felületen hidegragasztóval ragasztva felül UV védelemmel ellátva

**4. Építésszervezésre, kivitelezésre vonatkozó követelmények**

- 4.1. A vállalkozó a kivitelezés megkezdése előtt köteles állapot rögzítő videofelvételek készítésére, hogy az esetleges későbbi állagromlások egyértelműen kivizsgálhatók legyenek.
- 4.2. Vállalkozó ajánlatának megfelelően alvállalkozó igénybevételére jogosult. Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. A Vállalkozó köteles az általa alvállalkozóként alkalmazni kívánt cégeket/vállalkozókat előzetesen jóváhagyatni a Megrendelővel. Az alvállalkozó további alvállalkozókat csak a szerződésének 10%-a erejéig alkalmazhat, mely vállalkozókat is jóvá kell hagyatni a Megrendelővel.



Ch.

4.3. Építési napló:

A vállalkozó a helyszínen köteles építési naplót tartani. Az építési naplót az egész építkezésre érvényesen a jogszabályi előírások keretein belül a megrendelő ill. annak képviselőjének utasításai szerint kell vezetni.

Minden fontos adatot, amely az építkezéssel kapcsolatos, be kell vezetni az építési naplóba, amint ezt az 51/2000(VIII.9) sz. FVM-GM-KÖVIM és az azt módosító 1/2002(I.) sz. FVM-GM-KÖVIM együttes rendelet szabályozza. Az építési naplót 1 eredeti és legalább 2 másolati példányban kell vezetni.

4.4. A kivitelezés felügyeletét a Vállalkozó által kijelölt felelős műszaki vezető, valamint a Megrendelő műszaki ellenőre végzik. A felelős műszaki vezető, valamint a műszaki ellenőr a mindenkor szükséges gyakorisággal áttekintik a kivitelezés menetét, valamint operatív ügyekben intézkednek.

4.5. A munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvétel időpontjáig a vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és építési anyagok tárolását és őrzését, az élet és vagyonbiztonságot.

4.6. A vállalkozó kötelessége a bontási anyagok, hulladékok és környezetkárosító anyagok környezetvédelmi követelményeknek megfelelő kezelése és elhelyezése.

4.7. A kivitelezés megkezdése előtt a lakásokba való bejutás lehetőségét a lakókkal írásban egyeztetni kell. A lakásokban munka csak hullámpapírral fedett aljzaton a lakó vagy képviselője jelenlétében végezhető. Az adott homlokzaton a homlokzati hőszigetelés készítése csak a nyílászáró beépítésének műszaki ellenőri ellenőrzése és átvétele után kezdhető meg.

4.8. Az anyagok tárolásához szükséges közterület-foglalási engedély beszerzése vállalkozó feladata.

4.9. Személyzet és munkaerő alkalmazása

A vállalkozónak és alkalmazottainak, beleértve az alvállalkozók alkalmazottainak is szigorúan be kell tartania a magyar törvényeket és rendeleteket az egész idő alatt, amit a jelen szerződés teljesítése érdekében Magyarországon töltenek, beleértve a foglalkoztatási, a munkavédelmi és egészségügyi rendszabályokat is. A vállalkozónak az illetékes magyar hatóságoktól be kell szereznie a munkavállalási engedélyeket külföldi állampolgárok alkalmazása esetén. A munkavállalók azonosítását a megrendelő műszaki ellenőre kérésére a helyszínen igazolni kell. A vállalkozónak a munkák irányítására meghatározott felelős műszaki vezető és a szakági kivitelezési vezetők vonatkozásában azok távolléte esetén helyettesítésükről gondoskodni kell.

- 4.10. Munkavédelmi, tűzvédelmi és biztonságtechnikai feladatok  
Az egészséges és biztonságos munkavégzés feltételeinek biztosítása a vállalkozó feladata. A munkavállalók védelmére és munkafeltételeikre vonatkozóan az 1/2004.(I.9.) FMM rendelet szerinti tájékoztatást az ÁNTSZ Komárom-Esztergom Megyei Intézete adja meg.  
Megfelelő eszközökkel (tájékoztatással, elkerítéssel stb.) meg kell előzni, hogy az építkezés területére került illetéktelen személy az építkezés következtében veszélyes helyzetbe kerüljön, vagy balesetet szenvedjen.  
A munkavégzés során az elkészült építményeknek ki kell elégíteni a magyar jogszabályokban és szabványokban előírt munkavédelmi és tűzvédelmi követelményeket.
- 4.11. A vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok, gépek és eszközök mozgását úgy kell végeznie, hogy a szállítás során felhasznált utak, járdák és a közterületek károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy -szennyezésért a vállalkozót terhel minden felelősség és következmény.
- 4.12. A vállalkozó saját költségén köteles a beruházás kivitelezése és megvalósítása valamint a hibák kijavítása során  
a. teljes mértékben biztosítani a munkaterület őrzését,  
b. teljes mértékben biztosítani a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését, 50 m-en belül mobil illemhelyet biztosítani  
c. biztosítani és fenntartani az összes világítást, elkerítést, táblát, figyelmeztető jelzést, amelyek a megépült művek védelmére vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek,  
d. megtenni az összes intézkedést a környezet védelmére és elkerülni a személyek, a közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, a zaj vagy egyéb okok eredményeznek.
- 4.13. A kivitelezés folyamán a vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól és minden vállalkozói eszközt, többlet-anyagot - amely már nem szükséges -, továbbá minden törmelék, hulladék-anyagot el kell távolítani a munkaterületről. A vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozó tekintetében is.
- 4.14. A vállalkozó köteles a nyílászárók gyártásának megkezdése előtt tételhez helyszíni felmérést végezni a beépítendő nyílászárók és párkányok pontos méretének meghatározására.
- 4.15. A lakásokba történő bejutást a vállalkozó köteles egyeztetni a lakókkal. Lakásban a vállalkozó dolgozói csak a lakó jelenlétében tartózkodhatnak.
- 4.16. A lépcsőházat és az épület környékét folyamatosan tisztán kell tartani, a napi munkaidő lejártával fel kell söpörni, az

anyagokat egy helyre kell deponálni és megvédeni, szükség esetén a lépcsőházat fel is kell mosni.

## 5. Határidők

### 5.1. Munkaterület-átadás:

2007. június 20. (max. tervezett szerződéskötési határidő + 30 nap)

Kivitelezés kezdési időpontja:

a munkaterület átadását követően megkezdhető a nyílászárók gyártása és az anyagrendelés, de a helyszíni munkák csak 2007. április 15-t követően kezdhetők meg.

Műszaki átadás-átvétel lezárásának határideje:

2007. szeptember 30.

5.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó jogosult előteljesítésre.

5.3. Kedvezőtlen időjárási ill. talaj-viszonyok (állvány stabilitás) a határidő-módosítás indokául nem szolgálhatnak, és ezzel kapcsolatban többletköltségeket a vállalkozó nem érvényesíthet.

5.4. Késedelmes teljesítés esetén vállalkozó a 8.3. szerinti kötbér fizetésére kötelezett.

## 6. Műszaki átadás-átvétel

6.1. A készrejelentés alapján Megrendelő biztosítja a szükséges hatóságok, szakhatóságok, egyéb közreműködő szervezetek részvételét a műszaki átadás-átvételi eljáráson.

6.2. Megrendelő kizárólag hiánymentes teljesítést köteles átvenni.

6.3. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a tenderterv által megfogalmazott műszaki tartalmat jelentő építmények rendeltetésszerű használatra alkalmas hiánymentes készültsége. A sikeres műszaki átadás-átvétel feltétele a 3. pontban meghatározott feltételek teljesítése és az ott meghatározott dokumentumok szolgáltatása. Az elkészült művet a megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében azzal egyidejűleg a társasháznak adja át a garanciális és szavatossági igények érvényesítésével együtt. A műszaki átadás-átvétel keretében tett hatósági észrevételek alapján szükséges kiegészítő munkákat a vállalkozó az átalányáras szerződéses összeg keretén belül köteles elvégezni.

6.4. A műszaki átadás-átvétel eljárás keretében a vállalkozó a megrendelőnek köteles átadni az alábbi dokumentumokat:

- kivitelezői nyilatkozat,

- lezárt építési napló másolatok, melyben a műszaki ellenőr igazolja a terv szerinti és minőségi kivitelezést,
- a nyílászárók műbizonylatai
- a hőszigetelő rendszer műbizonylatai
- beépített anyagok, szerkezetek kezelési és karbantartási utasításai magyar nyelven

6.5. A sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődik a vállalkozó által vállalt jótállási és szavatossági idő.

## 7. Ár, fizetési feltételek

Szerződő Felek a vállalkozói díjat a befejezési határidőre prognosztizált átalányárként határozzák meg. Vállalkozót az 1. pontban rögzített építési munka elvégzéséért

Az 1.1. pontban foglalt munkák vállalkozási díja:

**81.761.326,- Ft + 16.352.265,- ÁFA = 98.113.591,- Ft,**

**azaz kilencvennyolcmillió-egyszáztizenháromezer-  
ötszázkilencvenegy forint**

a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű fix átalányáron.

- 7.1. Vállalkozó részszámlák és végszámla kibocsátására jogosult. Vállalkozó számláját Megrendelő felé nyújtja be. A számlázás feltétele Vállalkozó által összeállított és Megrendelő által jóváhagyott teljesítésigazolás. A teljesítésigazolás a számla mellékletét képezi.
- 7.2. Vállalkozó a részszámla benyújtására jogosult a beépített teljesítménynek megfelelően. Vállalkozó a végszámla benyújtására a sikeres műszaki átadás-átvétel napján jogosult.
- 7.3. A vállalkozási díj kifizetését Megrendelő a számla kézhezvételétől számítottan a számla 2/3-át 30 napon, 1/3-át a támogatás megérkezését követő 3 banki napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó OTP RT-nél vezetett 11740009-20071927 sz. számlájára. A Megrendelő saját hibájából történő késedelmes fizetés esetén a Vállalkozót a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat illeti meg.
- 7.4. Az ajánlatkérő előleget nem fizet, azonban előteljesítést elfogad, amelyet a Vállalkozó számlával érvényesíthet.
- 7.5. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, melyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlat tárgyának I. osztályú minőségben történő megvalósításához, kipróbálásához és a megajánlott garanciális kötelezettség betartásához szükséges.

- 7.6. A szerződéses összeg a vállalkozó számára szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötöttnek tekinthető és semmilyen indokkal nem módosítható.
- 7.7. A részszámlák befogadása és teljesítése nem jelenti az adott szakasz átadás-átvételét, a vállalkozónak a kárveszélyt a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig minden szakasz vonatkozásában viselnie kell.
- 7.8. A vállalkozó köteles megfizetni minden illetéket, díjat, vámot, bérletet, adót és járulékot, ill. bármely más kiadást, mely a szerződésben szereplő műszaki tartalom teljes körű elvégzéséhez szükséges.
- 7.9. A vállalkozó köteles megfizetni a kivitelezéshez, a hibák kijavításához, az üzempróbákhoz felhasznált víz, csatorna, gáz és villamos energia díját.
- 7.10. Az ajánlati árnak fedezetet kell nyújtania a járulékos költségek fedezetére is, különösen:
- fel- és levonulás,
  - munkakezdés előtti állapotok videofelvételes rögzítése,
  - gyalogos útelzárás, forgalomirányítás- és terelés,
  - ideiglenes bejárók és átjárók,
  - az anyagok tárolásával kapcsolatban felmerült közterület-használati díj
  - a munka- és balesetvédelmi berendezések tervezési, beszerzési, létesítési és fenntartási költségei,
  - a munkák végzéséhez szükséges állványzat, ill. alpintechnika tervezési, beszerzési, létesítési és fenntartási költségei,
  - kalkulált árváltozások
  - valamennyi, a vállalkozót terhelő adó, illeték, vám, biztosítás,
  - az építési és bontási hulladék elszállítása és legális helyre történő lerakása és annak díjai,

## **8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, biztosítások**

- 8.1. Vállalkozó az ajánlatához csatolt bankgarancia-igérvény alapján teljesítési biztosítékként a szerződés bruttó értékének 5%-ával megegyező értékű bankgaranciát köteles átnyújtani a szerződés aláírását követő 8 napon belül. A bankgarancia határidőre történő átnyújtásának elmulasztása szerződést bontó feltétel.

**Vagy**

Vállalkozó az ajánlatához csatolt banki nyilatkozat alapján teljesítési biztosítékként a szerződés bruttó értékének 5%-át átutal a Megrendelő letéti számlájára a szerződéskötés időpontjáig. Az átutalás határidőre történő teljesítése szerződés aláírási feltétel.

**Vagy**



Vállalkozó az ajánlatához csatolt biztosítási szerződésen alapuló készfizető kezesi kötelezvény -ígérvény alapján teljesítési biztosítékként a szerződés bruttó értékének 5%-ával megegyező értékű készfizető kezesi kötelezvényt köteles átnyújtani a szerződés aláírását követő 8 napon belül. A kötelezvény határidőre történő átnyújtásának elmulasztása szerződést bontó feltétel.

Megrendelő ezen biztosíték terhére tudja rendezni kötbér követeléseit, illetve a vállalkozó nem szerződésszerű teljesítéséből adódó többletköltségeit.

8.2. A Vállalkozó anélkül, hogy korlátozná saját vagy a megbízó kötelezettségeit és felelősségét, köteles vagyon- és felelősségbiztosítást kötni a tárgyi beruházásra, valamint a kapcsolatos anyagokra és eszközökre a teljes helyreállítási költség mértékéig, amely Megrendelőt minden - harmadik félnek okozott személyi, dologi, vagyoni kárral szemben biztosítja. A biztosítást az építés-szerelésre, a megépült, de még át nem adott építményekre és a harmadik személynek okozott kárra kell megkötni. A szerződés kedvezményezettje a Megrendelő. A biztosító kockázatvállaló ideje a szerződés aláírásától a műszaki átadás-átvétel időpontjáig tart. A Vállalkozó köteles igazolni a Megrendelőnek a munkakezdés előtt, hogy a fentieknek megfelelő biztosítási szerződés életbe lépett.

8.3. Kötbér:

- késedelmes teljesítés esetén napi 1 ezrelék a szerződés bruttó értékére vonatkozóan, de min. 5.000 Ft/nap
- megghiúsulás esetén 15% a szerződés bruttó értékére vonatkozóan

Megghiúsulás esetén a Megrendelő jogosult a nála bármilyen jogcímen lévő biztosítékot beszámításra felhasználni, és az ezen felüli igényét egyéb úton érvényesíteni.

A megrendelő jogosult a kötbért a végszámlába történő beszámítással és a teljesítési biztosíték terhére érvényesíteni.

8.4. Vállalkozót az elvégzett munkákra vonatkozóan a 181/2003. Korm. rendelet szerint 3 év. A szavatosságra vonatkozóan a Ptk. előírásai az irányadóak. Vállalkozónak a garanciális bejelentést követő 48 órán belül intézkednie kell a garanciális javítás vonatkozásában. Erre vonatkozóan is érvényes a 8.3. pontban megfogalmazott kötbér kötelezettség.

8.5. Az ajánlatkérő a jótállás időszakára jótállási biztosítékként a szerződés bruttó összegének 5%-a értékű feltétel nélküli visszavonhatatlan bankgaranciát/biztosítási szerződésen alapuló készfizető kezességvállalási kötelezvényt vagy banki átutalást kér a nyertes ajánlattevőtől. Ezen biztosíték rendelkezésre bocsátása a végszámla benyújtásának egyik feltétele. A bankgarancia/kötelezvény érvényessége a tényleges átadás-átvételi eljárás befejezésének napján kezdődik és a jótállás időtartamának lejáratát követő 30 napig tart.

8.6. Felek az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül utó-felülvizsgálatot tartanak. A felmerült hibákat, hiányosságokat Vállalkozó köteles saját költségén a közösen felvett jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül kijavítani

## 9. Egyebek

9.1. Szerződő Felek a szerződés tárgyával összefüggő, adatszolgáltatás-értékű nyilatkozataikat írásban dokumentálják, Megrendelő írásbeli állásfoglalását a műszaki megoldások véglegesítéséhez Vállalkozónak átadja.

9.2. Megrendelő jogszatosságot vállal arra, hogy a vállalkozás szerinti feladat harmadik fél érdekeit nem sérti, a korábbi feladatokból eredően pénzügyi követelése másnak nincs.

9.3. Megrendelő és Vállalkozó szorosan együttműködik, Vállalkozó feladatának teljesítésekor a Megrendelő írásbeli jelen szerződés keretein belüli utasításait köteles elfogadni.

9.4. Szerződő felek képviselői:

Megrendelő részéről:

Név: Michl József polgármester  
Cím: 2890 Tata, Kossuth tér 1.  
Tel: 34 / 588-611  
Fax: 34 / 588-620

Műszaki kérdésekben teljes körűen, egyébként korlátozott jogkörrel:

Név: Lengyel József műszaki ellenőr  
Engedély szám: MÜÉ É-I-11-0000604/2008  
Cím: Tata, Perczel M. u. 11.

Vállalkozó részéről:

Név: Petróczy László  
Cím: 2890 Tata, Toldi M. u. 15/a  
Tel: 34 / 487-111

Vállalkozó részéről felelős műszaki vezető:

Név: Tóth Árpád  
Cím: 2890 Tata, Bláthy O. u. 25.  
Tel: 34 / 485-276

9.5. A szerződés és a teljesítési igazolások aláírására csak a jelen szerződésben Szerződő Felek képviselőiként meghatározott, vagy az általuk felhatalmazott személyek jogosultak.

9.6. Jelen szerződés csak írásban, tehát kétoldalú jogügylettel módosítható és egészíthető ki. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.

