

Szám: I/18-23/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2017. november 15-én 8.30 órakor a Városháza dísztermében (2890 Tata, Kossuth tér 1.) megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Michl József polgármester
dr. Beró Henrietta alpolgármester

Gerébi Ákos, Horváthy Lóránt, Király István, Kovács Attila, Purgel Zoltán, Sasvári Beáta, dr. Varga András és Viczenáné Czégény Ágnes képviselők.

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Robozné Schönfeld Zsuzsanna képviselő.

Az ülésre meghívást kapott:

Dr. Kancz Csaba a KEM Kormányhivatal kormány megbízottja

Bencsik János országgyűlési képviselő

Dr. J. Nagy Éva a Tatai Járási Hivatal vezetője

dr. Friedrich Gábor r. ezredes, a Tatai Rendőrkapitányság vezetője

KEM Kormányhivatal Pauerné Csaba Judit főosztályvezető-helyettes

Stamler Jánosné könyvvizsgáló, ASC Adószakértő Kft.

Vereckei Judit a Tatabányai Tankerületi Központ igazgatója

Tatai Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Tatai Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Tatai Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

dr. Solti Hilda járási tiszti főorvos

Dr. Vízkeleti András díszpolgár

prof. Dr. Nemes Lajos díszpolgár

Kótai László díszpolgár

Bohács Gyuláné díszpolgár

Dr. Béres György díszpolgár

Császár Angéla díszpolgár

Pitti Katalin díszpolgár

Sylvester Edina díszpolgár

Tompa Andor díszpolgár

dr. Turczi István díszpolgár

Kozma Imre díszpolgár

Elsner László díszpolgár

Tatai Járási Ügyészség Vezetője

Tata Járásbíróság Elnöke

MH 25. Klapka György Lövészdandár Parancsnokság

Tatai Civil Társulás vezetője
Tatai Evangélikus Egyházközség
Tatai Református Egyházközség
Szent Imre Plébánia
Szent Kereszt Plébánia
Bondor Lajos a humán és ügyrendi bizottsági tagja
Dinga László a humán és ügyrendi bizottsági tagja
Horváth József a humán és ügyrendi bizottsági tagja
Kaszál József a humán és ügyrendi bizottsági tagja
Kiss János a pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tagja
Magyar Balázs a pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tagja
Grépály András Zoltán a pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tagja
24 ÓRA megyei napilap
Városkapu c. újság szerkesztősége
Petzke Ferenc a Tatai Televízió Közalapítvány Elnöke

A napirendekhez meghívott:

Magó Ottó, a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthonának vezetője

M i c h l József polgármester nagy szeretettel és tisztelettel köszönti képviselőtársait, a tanácskozási joggal jelen lévöket, a meghívott vendégeket, napirendek előadóit, előkészítőit, a hivatal munkatársait, mindazokat, akik követik a mai ülést.

Megállapítja a határozatképességet, hiszen a megválasztott 11 képviselő közül 10 fő jelen van. Robozné Schönfeld Zsuzsanna képviselő asszony betegsége miatt nem tud részt venni az ülésen. Az ülést megnyitja.

M i c h l József polgármester elmondja, a meghívón szereplő napirendeket egy sürgösségi indítvánnyal szeretné kiegészíteni, ugyanis megérkezett a helyi építési szabályzat módosítására vonatkozó vélemény. Egyedül a megyei építész kamara küldött véleményt.

S z a v a z á s r a bocsátja „A helyi építési szabályzat módosítása a Vt-FT-5 jelű övezte terepszint alatti beépíthetőség bővítésére vonatkozóan – partnerségi egyeztetés lezárása” című előterjesztés napirendre vételét,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért.

M i c h l József polgármester javasolja a 2. napirend után tárgyalják meg. Érdeklődik, van-e valakinek a napirendekhez kérdése, véleménye, javaslata.

S z a v a z á s r a bocsátja a korábban írásban megküldött meghívó szerinti napirendi pontokat, az elhangzott módosítással az alábbiak szerint:

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén a jegyzőkönyv mellékletét képező I.18-22/2017. sz. meghívón szereplő témákat

tárgyalja azzal a módosítással, hogy sürgősségi indítvány alapján napirendre veszi „A helyi építési szabályzat módosítása a Vt-FT-5 jelű övezte terepszint alatti beépíthetőség bővítésére vonatkozóan – partnerségi egyeztetés lezárása ” c. előterjesztést, az alábbiak szerint.

N A P I R E N D:

1. Pályázat benyújtása műszakpótlék igénylésére a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona intézményre vonatkozóan
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző
Fesselné Harsányi Marietta pénzügyi és
intézménygazdálkodási irodavezető
Meghívott: Magó Ottó a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthonának vezetője
2. Önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Lantai Éva aljegyző
3. A helyi építési szabályzat módosítása a Vt-FT-5 jelű övezte terepszint alatti beépíthetőség bővítésére vonatkozóan – partnerségi egyeztetés lezárása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Kiss Zsolt főépítész
4. Intézmények alapító okiratainak módosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgálati irodavezető

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
363/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
a 2017. november 15-i rendkívüli testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén az alábbiak szerint, a jegyzőkönyv mellékletét képező I.18-22/2017. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja, azzal a módosítással, hogy sürgősségi indítvány alapján napirendre veszi „A helyi építési szabályzat módosítása a Vt-FT-5 jelű övezte terepszint alatti beépíthetőség bővítésére vonatkozóan – partnerségi egyeztetés lezárása ” c. előterjesztést.

N A P I R E N D:

1. Pályázat benyújtása műszakpótlék igénylésére a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona intézményre vonatkozóan
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző
Fesselné Harsányi Marietta pénzügyi és
intézménygazdálkodási irodavezető
Meghívott: Magó Ottó a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthonának vezetője
2. Önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Lantai Éva aljegyző
3. A helyi építési szabályzat módosítása a Vt-FT-5 jelű övezte terepszint alatti beépíthetőség bővítésére vonatkozóan – partnerségi egyeztetés lezárása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Kiss Zsolt főépítész
4. Intézmények alapító okiratainak módosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

1. N A P I R E N D

Pályázat benyújtása műszakpótlék igénylésére a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona intézményre vonatkozóan
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző
Fesselné Harsányi Marietta pénzügyi és
intézménygazdálkodási irodavezető
Meghívott: Magó Ottó a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthonának vezetője

M i c h l József polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, ez a napirend indokolta a rendkívüli ülés összehívását, mert a pályázati határidő miatt már nem várhatunk a rendes képviselő-testületi ülésig. Megköszöni képviselőtársainak a rendelkezésre állást.

A napirend tekintetében a Belügyminisztérium kiírt egy olyan lehetőséget, hogy az EBR42 rendszeren keresztül van lehetőségük benyújtani műszakpótlék igénylésére pályázatot. Ezt a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona intézményre vonatkozóan tehetik meg. A rendszer által kiszámolt

lehetőségük 12.223.942 Ft-ra vonatkozik, amelyre javasolja, nyújtsanak be pályázatot. Kistérségi fenntartású intézményről van szó, de az államkincstár jelzése szerint a helyszíni település, illetve az önkormányzat tud ezzel kapcsolatban benyújtani pályázatot. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nem lévén, felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, illetve a humán és ügyrendi bizottság elnökhelyettesét, ismertessék, hogyan foglaltak állást a kérdésben.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 6 tagja, egyhangú, 6 igen szavazattal támogatja a pályázat benyújtását.

dr. V a r g a András képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnökhelyettese elmondja, a bizottság jelenlévő 7 tagja, egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

M i c h l József polgármester további hozzászólás nem lévén **szavazásra bocsátja** a pályázat benyújtásáról műszakpótlék igénylésére a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona intézmény vonatkozásában szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. pályázatot nyújt be a minimálbér és garantált bérminimum kompenzálására tett bérintézkedés miatt műszakpótlék igénylésére a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona intézmény vonatkozásában.
2. biztosítja a szociális társulás részére a támogatás átadását.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
364/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
pályázat benyújtásáról műszakpótlék igénylésére a Tatai Kistérségi
Időskorúak Otthona intézmény vonatkozásában**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. pályázatot nyújt be a minimálbér és garantált bérminimum kompenzálására tett bérintézkedés miatt műszakpótlék igénylésére a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona intézmény vonatkozásában.
2. biztosítja a szociális társulás részére a támogatás átadását.

Határidő: 1. a pályázat benyújtására 2017. november 17.
2.a támogatás átadására: az önkormányzat bankszámlájára érkezést követően, legkésőbb 2017. december 31-ig

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

M i c h l József polgármester megjegyzi, így most már ezt a pályázatot be tudják nyújtani. A Szociális Munka Napja november 12-én volt, így stílszerű, hogy egy ilyen plusz juttatással tudják segíteni az intézményüket.

2. Napirend:

Önkormányzati ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Lantai Éva aljegyző

M i c h l József polgármester javasolja, hogy 3 ingatlan - részben az Ipari parkos és a Fürdő utcai - esetében módosítsák a pályázati kiírást, illetve írjanak ki pályázatot az Ady Endre u. 9. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, ingatlan értékesítésre. Érdeklődik, van-e kiegészítés, kérdés az előterjesztéshez.

K i r á l y István képviselő érdeklődik, az Ady Endre u. 9. kapcsán milyen üzletet lehet ott létrehozni, ha 23 M Ft-ért eladják a Tourinform által használt ingatlant, majd visszabérelnek 1,3 M Ft összeggel. Ha csak jövő év januártól számol, akkor a jövő évben 15,6 M Ft-ot fizetnek vissza a 23 M Ft-ból. Nem érti, ez miért jó üzlet a városnak.

M i c h l József polgármester elmondja, 1 évre szól a bérleti díj, tehát 1 év alatt kell 1,3 M Ft-ot kifizetni a bérleti díj kapcsán.

K i r á l y István képviselő bocsánatot kér, elnézte a határozati javaslatban.

További kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse, hogyan foglaltak állást a kérdésben.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 6 tagja, 5 igen és 1 nem szavazattal támogatja mindhárom határozati javaslatot.

G e r é b i Ákos képviselő megjegyzi, a nem pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tagok kedvéért elmondja, hogy ez a fajta döntés, tehát a nem szavazata, a pályázati kiírás, pályázati határidő benyújtására vonatkozott. Ezzel a határidővel olyan helyzetbe állítják a pályázókat, hogy minimális

feltételek mellett elvihető, mert ha valaki gyorsan pályázik, azzal egy olyan helyzetet teremt, ha minden feltételnek megfelel, akkor ő egyedül pályázhat, ugyanis a pályázat megáll. Innentől kezdve a képviselő-testületnek nem lesz jogalapja, ha másképp szeretne dönteni. Bár a lehetőség fennáll, hogy szubjektív alapon elmondhassa, mégsem akar dönteni. Emiatt nem támogatja a határozati javaslatokat.

K i r á l y István képviselő megjegyzi, ő az Ady Endre utca 9.sz. ingatlannal kapcsolatban nemmel fog szavazni. Korábban már többször szólt, és most megint egy olyan ingatlanról van szó, amely frekventált, forgalmas helyen van. Ezeket az ingatlanokat meg kellene őrizni, nem eladni. Használni kellene, gazdálkodni, nem pedig eladni, mert ha egyszer elfogynak, akkor nem lesz mit a költségvetésbe beletenni.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke Gerébi képviselő úr véleményére reagál: ha az eddigi ingatlaneladásokat visszamenőlegesen is áttekintik, akkor láthatják, hogy nagy hezitálás a képviselő-testületben sem volt, hogy olyan jó pályázatok jöttek volna be korábban, amelynél mérlegelni kellett volna, kit válasszanak. Általában a vételár volt az, amely meghatározó volt, így nagy verseny nem alakult ki az ingatlanok értékesítésénél. Ezt a részét emiatt nem érzi aggályosnak. Nyilvános lesz a felhívás és most egy gyorsított idő lesz. A nemrég értékesített mozi melletti ingatlanunknál több körben hirdették meg, de ott is az alapértéken kelt el az ingatlan, amelyet annak idején az értékbecslő megállapított. Úgy gondolja, most is ez a lehetőség várható.

G e r é b i Ákos képviselő reagál az Elnök úr által elmondottakra. Ha visszatekintenek az elmúlt 30 év ingatlanértékesítésére, akkor látszik, hogy amikor az önkormányzat eladott, akkor nem piaci szereplőként viselkedett az ügyekben, de ha vásárolt, akkor mindenféle egyéb szempontokat is figyelembe kellett venni. Nem feltétlenül gondolja azt, hogy ezt a gyakorlatot a végtelenségig folytatni kell, és ebből a szempontból igaza van Király képviselő úrnak is, hogy bizonyos ingatlanoknál érdemes végiggondolni pont ezen szempontok miatt, hogy megtartják vagy sem.

M i c h l József polgármester megjegyzi, a javaslat II. és III. pontjában szereplő két ingatlant már korábban is, hosszú ideje hirdetik. Az Ipari parki ingatlanukat, amióta megvásárolták, azóta hirdetik folyamatosan, illetve a Fürdő utcai ingatlant is régóta. A Fürdő utcai ingatlannál az a nehéz, hogy műemlék épület, csak a műemléki szempontok figyelembevételével lehetne vele bármit is kezdeni, ezért nehéz találni egy olyan vevőt, aki ebben lát fantáziát. Bízik benne, hogy ebben az évben még jutnak valamire. Az Ady Endre u. 9.sz. ingatlannal kapcsolatban: amennyiben ezt az ingatlant értékesíteni tudják, az azt jelentené, hogy az értékesítés összege bérleti díjban csak 20 év után érne el a jelenlegi összeget. A Tourinform irodában maguk vannak, a javasolt összeg a környékbeli ingatlanokhoz korrekten

viszonyul. Véleménye szerint, értékvesztésről nincs szó, viszont a költségvetésnél betervezett 500 M Ft így sem fog teljesülni, illetve ezek is még bizonytalanok. Jó lenne, ha legalább megközelítenék azt az összeget, amelyet a költségvetésben elhatároztak.

További hozzászólás nem lévén **szavazásra bocsátja** a kivetítőn szereplő összegekkel a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi döntésről szóló határozati javaslatot,
Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. pályázat útján értékesíti a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-1 hrsz.-ú, iroda megnevezésű, 127 m² térmértékű, a 3126/A-2 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 86 m² térmértékű és a 3126/A-3 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 7 m² térmértékű ingatlanokat bérleti jogviszonnyal valamint használattal terhelten.
2. Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-1 hrsz.-ú, 127 m² térmértékű iroda estében a Tatai Városkapu Zrt. által fizetendő használati díjat évi 1,3 M Ft összegben határozza meg 2021. június 30. napjáig.
3. a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-1 hrsz.-ú, iroda megnevezésű, 127 m² térmértékű, a 3126/A-2 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 86 m² térmértékű és a 3126/A-3 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 7 m² térmértékű ingatlanok vételárát nettó 40 M Ft-ban határozza meg.
4. elfogadja I/1-187/2017 számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-1 hrsz.-ú, iroda megnevezésű, 127 m² térmértékű, a 3126/A-2 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 86 m² térmértékű és a 3126/A-3 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 7 m² térmértékű ingatlanok eladására vonatkozó pályázati kiírást.
5. felkéri a polgármestert a pályázat kiírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 7 igen és 3 nem szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
365/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti ingatlannal kapcsolatos
tulajdonosi döntésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. pályázat útján értékesíti a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-1 hrsz.-ú, iroda megnevezésű, 127 m² térmértékű, a 3126/A-2 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 86 m² térmértékű és a 3126/A-3 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 7 m² térmértékű ingatlanokat bérleti jogviszonnyal valamint használattal terhelten.
2. Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-1 hrsz.-ú, 127 m² térmértékű iroda estében a Tatai Városkapu Zrt. által fizetendő használati díjat évi 1,3 M

- Ft összegben határozza meg 2021. június 30. napjáig.
3. a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-1 hrsz.-ú, iroda megnevezésű, 127 m² térmértékű, a 3126/A-2 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 86 m² térmértékű és a 3126/A-3 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 7 m² térmértékű ingatlanok vételárát nettó 40 M Ft-ban határozza meg.
 4. elfogadja I/1-187/2017 számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-1 hrsz.-ú, iroda megnevezésű, 127 m² térmértékű, a 3126/A-2 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 86 m² térmértékű és a 3126/A-3 hrsz.-ú, üzlet megnevezésű, 7 m² térmértékű ingatlanok eladására vonatkozó pályázati kiírást.
 5. felkéri a polgármestert a pályázat kiírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. november 17.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Tata, Ipari parkban található 460/133 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás módosításáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a I/1-187/2017 számú előterjesztés 4. számú mellékletét képező, a tatai 460/133 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást,
2. felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás közzétételére.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 8 igen és 2 nem szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
366/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
a Tata, Ipari parkban található 460/133 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére
vonatkozó pályázati kiírás módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a I/1-187/2017 számú előterjesztés 4. számú mellékletét képező, a tatai 460/133 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást,
2. felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás közzétételére.

Határidő: 2. pont esetén: 2017. november 16.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Tata, Fürdő utca 2. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás módosításáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a I/1-187/2017 számú előterjesztés 6. számú mellékletét képező, a Tata, Fürdő utca 2. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást,
2. felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás közzétételére.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 8 igen és 2 nem szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
367/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
a Tata, Fürdő utca 2. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó
pályázati kiírás módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a I/1-187/2017 számú előterjesztés 6. számú mellékletét képező, a Tata, Fürdő utca 2. szám alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást,
2. felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás közzétételére.

Határidő: 2. pont esetén: 2017. november 16.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

3. N A P I R E N D

A helyi építési szabályzat módosítása a Vt-FT-5 jelű övezte terepszint alatti beépíthetőség bővítésére vonatkozóan – partnerségi egyeztetés lezárása

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Kiss Zsolt főépítész

M i c h l József polgármester ismerteti a napirendi pontot. Érdeklődik, van-e kiegészítés, kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse, hogyan foglaltak állást a kérdésben.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 6 tagja, 6 egyhangú igen szavazattal támogatja az egyeztetés lezárását.

M i c h l József polgármester - hozzászólás nem lévén - **szavazásra bocsátja** Vt-FT-5 jelű településközponti övezet terepszint alatti beépíthetőség bővítése partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tata Építési Szabályzata Vt-FT-5 jelű településközponti övezet terepszint alatti beépíthetőség bővítésére vonatkozó módosítása partnerségi egyeztetés keretében a Komárom-Esztergom Megyei Építész Kamara véleményét elfogadja, más, a rendelet-tervezetre vonatkozó ellenvélemény, módosító javaslat nem érkezett, a partnerségi egyeztetést lezárja.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
368/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
Vt-FT-5 jelű településközponti övezet terepszint alatti beépíthetőség
bővítése partnerségi egyeztetés lezárásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tata Építési Szabályzata Vt-FT-5 jelű településközponti övezet terepszint alatti beépíthetőség bővítésére vonatkozó módosítása partnerségi egyeztetés keretében a Komárom-Esztergom Megyei Építész Kamara véleményét elfogadja, más, a rendelet-tervezetre vonatkozó ellenvélemény, módosító javaslat nem érkezett, a partnerségi egyeztetést lezárja.

Felelős: Michl József polgármester
Határidő: 2017. november 16.

4. NAPIREND

Intézmények alapító okiratainak módosítása

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgálatási irodavezető

M i c h l József polgármester kéri, hogy a Kincseskert és a Geszi óvoda esetében a Magyar Államkincstár által kért néhány pontosító módosításról döntsenek. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nem lévén, felkéri humán és ügyrendi bizottság elnökhelyettesét, ismertesse, hogyan foglaltak állást a kérdésben.

dr. V a r g a András képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnökhelyettese elmondja, a bizottság jelenlévő 7 tagja, egyhangú 7 igen

szavazattal a módosításokat elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

M i c h l József polgármester - hozzászólás nem lévén - **szavazásra bocsátja** a korábbi módosító határozatok visszavonásáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja:

1. a Tatai Kincseskert Óvoda alapító okiratát módosító 312-313/2017.(IX.27.) és
2. a Tatai Geszti Óvoda alapító okiratát módosító 352-353/2017.(X.25.) Tata Kt. határozatait,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
369/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
képviselő-testületi határozatok visszavonásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja:

1. a Tatai Kincseskert Óvoda alapító okiratát módosító 312-313/2017.(IX.27.) és
2. a Tatai Geszti Óvoda alapító okiratát módosító 352-353/2017.(X.25.) Tata Kt. határozatait.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Michl József polgármester

S z a v a z á s r a bocsátja a Tatai Kincseskert Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-186/2017. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal módosítja a Tatai Kincseskert Óvoda alapító okiratát.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
370/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
a Tatai Kincseskert Óvoda alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-186/2017. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal módosítja a Tatai Kincseskert Óvoda alapító okiratát.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Michl József polgármester

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Tatai Kincseskert Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-186/2017. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Tatai Kincseskert Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratát.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
371/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
a Tatai Kincseskert Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratának
jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-186/2017. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Tatai Kincseskert Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratát.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Michl József polgármester

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Tatai Geszti Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-186/2017. számú előterjesztés 3. mellékletében foglalt tartalommal módosítja a Tatai Geszti Óvoda alapító okiratát.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
372/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
a Tatai Geszti Óvoda alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-186/2017. számú előterjesztés 3. mellékletében foglalt tartalommal módosítja a Tatai Geszti Óvoda alapító okiratát.

Határidő: 2017. november 30.
Felelős: Michl József polgármester

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Tatai Geszti Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot, Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-186/2017. számú előterjesztés 4. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Tatai Geszti Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratát.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
373/2017.(XI.15.) Tata Kt. határozata
a Tatai Geszti Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratának
jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-186/2017. számú előterjesztés 4. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Tatai Geszti Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratát.

Határidő: 2017. november 30.
Felelős: Michl József polgármester

M i c h l J ó z s e f p o l g á r m e s t e r megköszöni a mai munkát. Ha kérdés van, arra szívesen válaszol. Megerősíti a Szociális Munka Napja alkalmából szervezett ünnepségre szóló, írásban megküldött meghívását szóban is: csütörtök délután Czibere Károly államtitkár lesz a vendégük a Szociális Munka Napja alkalmából szervezett ünnepségen, melyre nagy szeretettel és tisztelettel hívja képviselőtársait.

A jövő héten már a rendes bizottsági ülések lesznek.

S a s v á r i B e á t a k é p v i s e l ő ismételten felhívja a figyelmet a városban zajló rendezvényekre való meghívással kapcsolatban. Érdeklődik, milyen szempontok alapján válogatják ki, hogy egy-egy rendezvényre ki legyen a meghívott. Információi szerint a hétvégén több olyan esemény is zajlott a városban amelyre, mint képviselők, nem kaptak meghívást.

M i c h l J ó z s e f p o l g á r m e s t e r érdeklődik, melyik eseményre gondol a Képviselő asszony.

S a s v á r i B e á t a k é p v i s e l ő válaszában a várossal kapcsolatos biztonságpolitikai megbeszélést említi.

M i c h l József polgármester megjegyzi, Farkas Gábor megyei dandártábornok, rendőrkapitány úrtól érdeklődjön ezzel kapcsolatban, mert ő küldte ki a meghívókat. Dandártábornok úr kérésére, a rendezvényhez csak a helyiséget biztosították. A kistérség polgármestereit és a nemzetiségi önkormányzatok képviselőit hívták meg erre a megbeszélésre.

S a s v á r i Beáta képviselő elmondja, tudja, hogy ezek szakmai megbeszélések, mint ahogy a sport is volt egy korábbi alkalommal. De úgy gondolja, tájékoztatást kapjanak róla, ha meghívást nem is. Azért kellemetlen számára és teszi szóvá, mert többen nézik a Tatai TV-t, a honlapot és megkérdezik, érdeklődnek a választók.

M i c h l József polgármester hozzáteszi, azon eseményekre amelyeket itt a hivatalban szerveznek, mindre kapnak meghívást.

S a s v á r i Beáta képviselő megjegyzi, számára furcsa, hogy nincs információja és egyben kellemetlen is, ha az emberek rákérdeznak.

M i c h l József polgármester további szép napot kíván mindenkinek. A mai ülést 8:50 órakor bezárja.

Kmf.



M i c h l József
polgármester



Dr. K ó r ó s i Emőke
jegyző



