

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2.számú módosítása Városi piac építése

amely létrejött egyrészről a

Tata Város Önkormányzata

címe: 2890 Tata, Kossuth tér 1.

képviseli: Michl József polgármester

adószám: 15729617-2-11

bankszámlaszám: Takarékbank Zrt. 50440016-10030132

(a továbbiakban "Megrendelő"),

IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft.

címe: 2837 Vértesszőlős, Petőfi u. 3.

képviseli: Imre István ügyvezető

bankszámlaszáma: 11600006-00000000-77993452

cégjegyzékszám: 11-09-007097

adószám: 11817161-2-11

(a továbbiakban "Vállalkozó") között.

I. Előzmények

Felek rögzítik, hogy Tata Város Önkormányzata (címe: 2890 Tata, Kossuth tér 1.) mint ajánlatkérő (Megrendelő) a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) 115. § alapján nyílt eljárást indított „**Városi piac építése**” tárgyban. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően, a közbeszerzési eljárás eredményeképp 2019. augusztus 30. napján vállalkozási szerződést (továbbiakban: alapszerződés) kötött, amelyet Felek 2020. január 15-én módosítottak (I.sz.szerződésmódosítás).

Az alapszerződés 6.9. pontja alapján Felek a szerződésmódosítás tekintetében tudomásul vették, hogy arra közös megegyezéssel írásban és kizárólag a Kbt.141.§-ában foglalt követelmények fennállása esetén van mód.

II. A szerződésmódosítás indoka

Felek kijelentik, hogy az I.számú szerződésmódosítás határidő módosításra irányult, mely műszaki szükségszerűségből eredő munkák elvégzéséhez szükséges többlet időigény miatt merült fel. Az I.számú szerződésmódosítás keretében nem került kezelésre az ellenérték változás de abban a későbbi munkák elszámolhatósága kifejezetten rögzítésre került.

A műszaki tartalom változást és az abból adódó újabb határidő és díj növekmény változást a módosult műszaki tartalom ismeretében jelen szerződésmódosítás keretében kívánják Felek az alábbiak szerint rendezni:

A változások műszaki tartalmát és a módosított tételeket a mellékelt tételes költségvetés tartalmazza. **(1.számú melléklet: Tételes költségvetés)** A műszaki ellenőr a költségvetést átvizsgálta és nyilatkozatával a tételeket elfogadta. **(2.számú melléklet: Műszaki ellenőr nyilatkozata)** A költségvetésnek két külön munkalapján kerül meghatározásra a módosítás. Az egyik munkalapon az előre nem láthatóságából adódó pótmunka és a pótmunkához kapcsolódóan megrendelt többlet térkő burkolat található, a másik munkalapon az a műszaki tartalom változás található, amely érinti a beépítésre kerülő nyílászárókat **(3.számú melléklet: Megfelelőségi nyilatkozat)**, valamint a nagyobb minőség biztosítása érdekében a szociális helyiségek hideg burkolattal történő kivitelezését és a kültéri energiaoszlop megépítését.

A burkolat építésből adódó műszaki tartalom változás (csempézés, hidegburkolás) veszélyeztetik a szerződés határidejére (2020. március 2.) történő teljesítését, ezért a Vállalkozói Szerződés teljesítési határidejének meghosszabbítása szükséges – a burkolási munkák időigényével – 15 nappal. **(4.számú melléklet: Módosított ütemterv)** A többlet időigény megalapozottságát a műszaki ellenőr megvizsgálta és az ütemtervet aláírásával jóváhagyta.

Felek jelen szerződésmódosítás mellékletét képező dokumentumokkal elvégezték a műszaki tartalom változásának pénzügyi és gazdasági vizsgálatát, amely alapján megállapítható, hogy a jelen szerződésmódosítás 1.számú mellékletében részletezett változás a szerződés gazdasági egyensúlyára és teljesítési határidejére kihatással van, ezért a Kbt. 141.§ (2) –(3) pontja alapján szerződésmódosításra kerül sor.

III. A szerződésmódosítás jogalapja

1. A szerződés módosításajogszerű, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el a Kbt. 141. § (2) bekezdésében rögzített értékhatárokat, valamint a módosítás nem ütközik a Kbt. 141. § (3) bekezdésében rögzített korlátokba, akkor a szerződés módosítása jogszerű.

A Kbt. 141. § (2) és (3) bekezdésének rendelkezései az alábbiak:

“A 141.§ (2) A szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;

*b) * szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;*

valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

*(3) * A (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggenek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.”*

2. A módosítás következtében a vállalkozói díj nettó 9.616.204 Ft-al növekszik, amely megfelel a Kbt. 141. § (2) bekezdés a) pontjának, mivel a módosítás értéke nem éri el az uniós értékhatárt és megfelel a b) pontnak is, mivel a módosítás eredményeképp a vállalkozói díj mértéke 3,478 %-al változik.
3. A módosítás nem változtatja meg a szerződés jellegét és illeszkedik a szerződés eredeti jellegéhez. A szerződés általános jellege akkor változik meg, ha a megvalósítandó építési beruházásokat, beszerzendő árukat, vagy szolgáltatásokat mással helyettesítik, vagy alapvetően megváltoztatják a beszerzés fajtáját. A szerződés általános jellegének vizsgálata során az építési beruházás műszaki gazdasági szempontból funkcionális egységet képez és az eredetileg kitűzött cél megvalósítására, piac építésre irányul. Az elvégzett pótmunka, a műszaki tartalom változás és a határidő hosszabbítása nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.
4. A teljesítési határidő meghosszabbítása megfelel a Kbt. 141.§ (3) bekezdésének, mivel a teljesítési határidő a burkoláshoz szükséges munkák elvégzéséhez szükséges mértékig módosul. Tekintettel arra, hogy a módosítás következtében a megváltozott vállalkozói díj esetében is alkalmazható a Kbt. 115. § szerinti eljárásfajta, a módosítás megfelel a Kbt. 141.§ (3) bekezdés második mondatában foglalt feltételnek is.

A fentiek okán a jelen szerződésmódosítás nem ütközik a Kbt. 141.§ kizáró körülményekbe.

IV. Szerződésmódosítás

Az alapszerződés 1.számú szerződésmódosításának 4.1 pontja

„4.1. A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítását a szerződés megkötésétől számított 185 napon belül köteles teljesíteni. A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépésétől számított 3 munkanapon belül megtörténik. Határidőn belül teljesít a Vállalkozó, amennyiben – erre vonatkozó hatósági előírás esetében – a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres megkezdésére a fenti határidőn belül sor kerül.”

helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.1. A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítását a szerződés megkötésétől számított 200 napon belül köteles teljesíteni. A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépésétől számított 3 munkanapon belül megtörténik. Határidőn belül teljesít a Vállalkozó, amennyiben – erre vonatkozó hatósági előírás esetében – a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres megkezdésére a fenti határidőn belül sor kerül.”

Az alapszerződés 3.2. pontja

„3.2. A Szerződéses Ár nettó 276.431.365,- forint, azaz Kétszázhetvenhatmillió-négyszázharmincegyezerháromszázhatvanöt forint, amely megegyezik a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban megajánlott összegével.”

helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„3.2. A Szerződéses Ár nettó 286.047.569,- forint, azaz Kettőszáznyolcvanhatmillió-negyvenhétezeröttszázhatvankilenc forint, amely megegyezik a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban megajánlott ajánlati ár és a műszaki tartalom változásból adódó ár összegével .”

V. Egyéb rendelkezések

1. Az alapszerződés és 1.számú szerződésmódosítása jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban, azzal, hogy az alapszerződés és módosítása jelen szerződésmódosítással ellentétes rendelkezéseivel szemben jelen szerződésmódosításban foglaltak irányadóak.
2. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy Vállalkozó a 322/2011.(X.30.) Korm. rendelet szerint vagyon és felelősségbiztosítóra volt kötelezett, melynek hatályban kell lennie a kockázatviselés teljes időtartamára. Felek rögzítik, hogy amennyiben az alapszerződés megkötésekor szolgáltatott biztosítás hatálya a jelen szerződésmódosítás szerinti határidőt nem fedi le, akkor a Vállalkozó köteles jelen szerződés aláírását követően, a módosított teljesítési határidőnek megfelelően a kockázatviselés időtartamát kiterjeszteni. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.
3. Jelen szerződésmódosítás az alapszerződés és az 1.számú szerződésmódosítás részét képezi, kizárólag azzal együttesen érvényes.
4. Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
1.számú melléklet: Tételtes költségvetés, 2.számú melléklet: Műszaki ellenőr nyilatkozata, 3.számú melléklet: Megfelelőségi nyilatkozat, 4.számú melléklet: Módosított ütemterv
5. A szerződés módosítása a Felek általi – eltérő időpont esetén a későbbi – aláírás napján lép hatályba.

6. Jelen szerződés-módosítás szövege 4 számozott oldalból áll és négy (4) darab egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült. A szerződés-módosítás példányaiból Vállalkozót egy (1) darab, Megrendelőt négy (3) darab eredeti példány illeti meg.

Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Tata, 2020. február 24.

Tata, 2020. február 24.



Megrendelő
Tata Város Önkormányzata

Michl József polgármester



Vállalkozó
IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft.

Imre István ügyvezető

 **ÉPÍTŐIPARI ÉS
KERESKEDELMI KFT**
2837 Vértesszőlős, Petőfi u. 3.
Adószám: 11817161-2-11

Jogi ellenjegyzés:



Pénzügyi ellenjegyzés:



II. sz. Szerződés módosítás 1.sz. melléklet

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1.1 Közlekedésepítés, vízepítés költségei	0 Ft	5 823 850 Ft
1.2 Pótmunka, elmaradó tétel összesen	2 235 574 Ft	1 556 780 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	9 616 204 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	2 596 375 Ft
3. A munka ára	12 212 579 Ft	

 ÉRTÉKPARI ÉS
KERESKEDELMI KFT.
2837 Vértasszőlős, Petőfi u. 3.
Adószám: 11817161-2-11

Aláírás

MÁSZAI ELENA

Többlet talajcsere; külső eladótér területének térburkolása; szélső parkoló burkolata elmarad; az épület DK-i homlokzata melletti folyóka elmarad

3. FÖLDMUNKÁK					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen
1.	Gyökérrel átszótt feltalaj leszedése 20 cm vtg.-ban, elszállításal	165,00	m ³	3 900 Ft	643 500 Ft
10.	Tereprendezés	95,00	m ²	600 Ft	-57 000 Ft
8.	Humusz terítés	95,00	m ³	1 300 Ft	-123 500 Ft
11.	Füvesítés	95,00	m ²	5 000 Ft	-475 000 Ft
3. FÖLDMUNKÁK				MINDÖSSZESE N	-12 000 Ft

4. BURKOLATALAPOK					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen
1.	Zúzottkő védő/javítóréteg készítése Z 0/65 osztályozott zúzottkőből (ebből vízépítési kő 285 m ³)	323,00	m ³	12 500 Ft	4 037 500 Ft
2.	Kiékelő réteg, átlag 5 cm vastagságban Z 0/20 zúzottkőből	16,00	m ³	12 900 Ft	206 400 Ft
4.	Z 2/5 ágyazó réteg készítése térkő alá, 5 cm vastagságban	21,70	m ³	17 000 Ft	368 900 Ft
5.	40x40x6 j. beton lap, 20 cm vtg Z0/20 kőágyazat készítéssel	-13,00	m ²	14 650 Ft	-190 450 Ft
4. BURKOLATALAPOK				MINDÖSSZESE N	4 422 350 Ft

5. BURKOLATOK					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen
2.	8 cm vastag szürke Citytop vagy azzal egyenértékű térkő (parkoló)	434,00	m ²	7 300 Ft	3 168 200 Ft

6. KÖZMŰÉPÍTÉS					
Sz.	Megnevezés	Menny.	Egys.	Egységár	Díj összesen

100. ÉNGY kód: 53-021-0624064 (Kód: 53-021-002.1-1231614)

Közmű csatornaépítés

Vonalas vízvezetés

Polimerbeton vízvezető rendszer, alacsony beépítési magasságú, 1,0 m,

(folyóka) elhelyezése rögzítéssel, horg.acél, öntöttvas vagy rm. acél élvédelemmel,

földmunkák és ágyazatkészítés nélkül, közepes és nehéz terhelésre

ACO DRAIN alacsony Multiline V150 Drainlock folyóka öv. élvéd.,

esés nélkül, DN 150 függ. nyílással, 1 m, 12 cm beépítési mag., T.o.: A15-F900, Rend.sz.:12922

Mennyiség -26,3 m

Anyag egységára: 20 000 Ft -526 000 Ft

Díj egységára: 3 500 Ft -92 050 Ft

101. ÉNGY kód: 53-021-0624132 (Kód: 53-021-002.2-0232435)

Közmű csatornaépítés

Vonalas vízvezetés

Polimerbeton vízvezető rendszer, alacsony beépítési magasságú,

1,0 m, (folyóka) tartozékainak elhelyezése

ACO DRAIN Multiline V150 homloklap alacsony 12 cm-hez,

horg. acél élvédelemmel, Rend.sz.: 12780

Mennyiség -4,0 db

Anyag egységára: 4 500 Ft -18 000 Ft

Díj egységára:

1 000 Ft

-4 000 Ft

102. ÉNGY kód: 53-021-4101175 (Kód: 53-021-002.3)

Közmű csatornaépítés

Vonalas vízvezetés

Polimerbeton vízvezető rendszer, alacsony beépítési magasságú,
**1,0 m, (folyóka) elhelyezése rögzítéssel, öntöttvas élvédelemmel,
 földmunkák és ágyazatkészítés nélkül, nehéz terhelésre**

Mennyiség -26,3 m

Anyag egységára: 20 000 Ft -526 000 Ft

Díj egységára: 3 500 Ft -92 050 Ft

103. ÉNGY kód: 53-021-0624803 (Kód: 53-021-003.3.2-0232533)

Közmű csatornaépítés

Vonalas vízvezetés

Polimerbeton vízvezető rendszer ráccsal egybeöntött (folyóka)
 tartozékainak elhelyezése közepes és nehéz terhelésű folyókához,
 bekötőakna

**ACO DRAIN Monoblock RD 200 V polimerbeton bekötőakna alsó rész,
 DN 150, natur, 0,5 m, Terhelési osztály: F900, Rend.sz: 10935**

Mennyiség -1,0 db

Anyag egységára: 18 700 Ft -18 700 Ft

Díj egységára: 2 500 Ft -2 500 Ft

104. ÉNGY kód: 53-021-0625994 (Kód: 53-021-011.1.3-0230432)

Közmű csatornaépítés

Vonalas vízvezetés

Polimerbeton vízvezető rendszer lefedő rácsok,
 1,0 és 0,5 m folyókához és bekötőaknához,
 C250 terhelési osztály /kN/(közepes teherforgalom közlekedési felületére)

**ACO DRAIN Multiline V150 C250 hosszbordás rács öntöttvas
 (GGG) (41,5x18 mm) 0,5 m, Rend.sz: 13073**

Mennyiség -26,0 db

Anyag egységára: 16 000 Ft -416 000 Ft

Díj egységára: 1 500 Ft -39 000 Ft

105. ÉNGY kód: 53-021-1241576 (Kód: 53-021-012)

Közmű és vízépítési munkák

Közmű csatornaépítés

Vonalas vízvezetés

Polimerbeton vízvezető rendszer kiegészítő elemei (csőcsonk)

Mennyiség -2,0 db

Anyag egységára: 8 700 Ft -17 400 Ft

Díj egységára: 1 500 Ft -3 000 Ft

-1 522 100 Ft -232 600 Ft

	6. KÖZMŰÉPÍTÉS	MINDÖSSZESE N	-1 754 700 Ft
--	-----------------------	-------------------------	----------------------

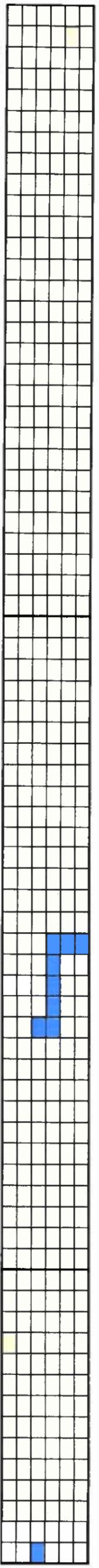
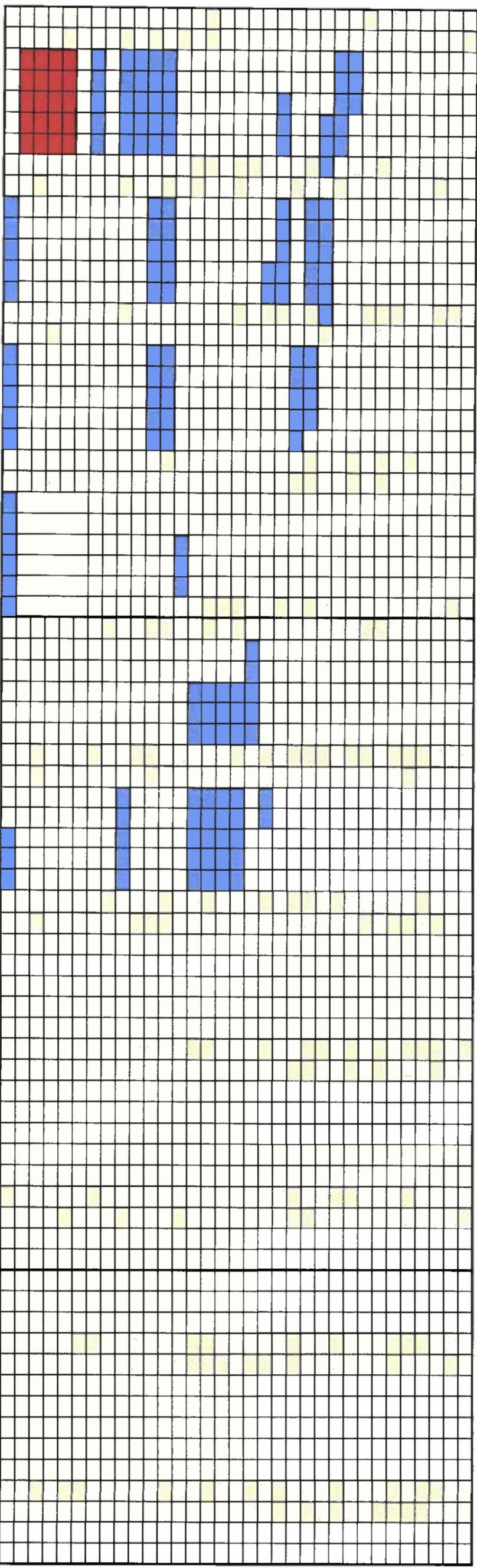
Összesen:

5 823 850 Ft

Építőmesteri munkák		mennyiség	egység	egységnyi		összes	
				anyag	díj	anyag	díj
szociális helyiségek padlóí bevonat helyett							
00-000-0.0.0.0-0000000	Sikafloor-2 SynTop beszóró por magas igénybevételű padlókhöz csiszolással	96	m2	5 847	2 100	-561 312	-201 600
helyette							
42-011-2.1.1.1-0211253	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben KEMIKÁL SORIPON önterülő aljzatkiegyenlítő alapozó, tapadóhíd	96	m2	1 800	2 900	172 800	278 400
42-022-1.1.1.2.1.2-0216001	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, köporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 30x30 cm lapmérettel	96	m2	5 850	4 800	561 600	460 800
szociális helyiségek oldalfalai festés helyett hidegburkolattal készülnek							
47-011-33.1-0154026	Penész- és baktériumgátló Sikagard-403 W (STERIDEX), higiéniai vastag bevonat két rétegben, tagolt sima felületen	120	m2	1 985	1 496	-238 200	-179 520
helyette							
42-010	csempe falburkolat készítése 20x25 cm-es lapokból ragasztva, fugázva	120	m2	4 580	4 800	549 600	576 000
	rugalmas hézag tömítés készítése negatív sarok csatlakozásoknál szilikon anyagú fugával	120	fm	800	1 500	96 000	180 000
előtető burkolata módosított anyaggal készül							
43-003-00.0.0.0-0000000	PREFALZ fémlemez homlokzatburkolat, OSB háttérszerkezetre ragasztva, OSB szerkezettel Alumínium 1,00 mm vastag kompozit lemez Festékbevonatú alumíniumszalagból Hátoldali védőlakkal Vastagság: 4,00 mm Szélesség: 1500 mm Hosszúság: 4010 mm Súly: kb. 2.2 kg/m² felület	139	m2	16 500	7 200	-2 293 500	-1 000 800
helyette							
	Homlokzatburkolat készítése porszórt (RAL 9006) kompozit anyaggal alumínium háttér szerkezettel	139	m2	16 500	7 200	2 293 500	1 000 800
alumínium szerkezetű nyílászárók helyett műanyag szerkezetek készülnek							
45-001-11.4.4.2.1-0000002	Hőhidmentes, asszimmetrikus kétszárnyú alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között	2	db	-299 540	-15 520	-599 080	-31 040
helyette							
	Hőhidmentes, asszimmetrikus kétszárnyú műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között	2	db	255 000	15 520	510 000	31 040
45-001-11.4.4.2.1-0000003	Hőhidmentes, üvegezett egyszárnyú alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között m: 132,5x250 cm Ak-02.1 toktoldóval	4	db	-191 139	-15 520	-764 556	-62 080
helyette							

	Höhídmentes, üvegezett egyszárnyú műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba. (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között m: 132,5x250 cm Ak-02.1 tokoldóval	4	db	181 500	15 520	726 000	62 080
45-001-11.4.4.2.1-0000004	Höhídmentes, üvegezett egyszárnyú alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba. (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között m: 112,5x250 cm Ak-02.2	2	db	160 139	15 520	-320 278	-31 040
	helyette						
	Höhídmentes, üvegezett egyszárnyú műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba. (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között m: 112,5x250 cm Ak-02.2	2	db	150 000	15 520	300 000	31 040
45-001-11.4.4.2.1-0000007	Höhídmentes, egyszárnyú alumínium kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba. (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között m: 112,5x250 cm Ak-03.2, Ak-03.3	5	db	-135 105	-15 520	-675 525	-77 600
	helyette						
	Höhídmentes, egyszárnyú műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba. (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között m: 112,5x250 cm Ak-03.2, Ak-03.3	5	db	135 105	15 520	675 525	77 600
	épületvillamossági munkák						
	betáp kábel kivitelezése						
	elektromos betápkábel fektetése homokágyba NYY-J 4x1 20 mm ² -es kábellel	60	fm	14 150	1 920	849 000	115 200
	kültéri energiaoszlop telepítése						
	vandalbiztos energia oszlop beépítése kültéri kivitelben	1	db	824 500	142 000	824 500	142 000
	NYY-J 5x10-es betápkábel fektetése energia oszlophoz védőcsőben bekötéssel	50	fm	2 590	1 500	129 500	75 000
	kábelárok ásása és visszatemetése tömörítéssel	17	m ³		6 500	0	110 500
	ÖSSZESEN:					2 235 574	1 556 780
						3 792 354	

Február														Március														Április														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14



IMV ÉRTÉKELÉSI ÉS
 KÉZELÉSDOLGOK INT.
 2037 Vértesszőlős, Petőfi u. 3.
 Adószám: 11817161-2-11

[Handwritten signature]
 MŰSZAKI ELŐZŐ

Műszaki ellenőri nyilatkozat

Tata, Városi piac építése

A projekt megvalósítására 2019. augusztus 30-án kelt vállalkozási szerződés teljesítési határidejének 45 nappal való meghosszabbítása vált szükségessé a feltárt általaj alkalmatlansága miatt. A szerződésmódosítás 2020. január 15-én aláírásra került.

Az előre nem látható, szükségszerűen elvégzendő pótmunkák műszaki tartalma összeállításra került. Megrendelő a szerződés teljesítése során további változtatásokat indítványozott, valamint további pótmunkákat rendelt meg.

A szociális helyiségek jelentős részének felületein padlóbevonat és mosható festés helyett csempe oldalfalburkolat, valamint gres padlóburkolat készül. Az épület villamos betápkábelének lefektetése, valamint a külső eladótérhez egy energiaoszlop telepítése is megtörténik. Egyes nyílászárók nem alumínium, hanem műanyag szerkezetként készülnek.

A hidegburkolási munkák többlet időigénye miatt a szerződés teljesítési határidejének 15 nappal történő meghosszabbítása indokolt.

A pótmunkákat és a szerződéses műszaki tartalom-változásokat a 2. sz. szerződésmódosítás 1. sz. melléklete tartalmazza.

Tata, 2020. február 20.

KOMIGERI Építőipari és
Szolgáltató Kft.

2890 Tata, Dornyai Béla utca 11.
Raiffeisen Bank: 12028900-01281123-00100001
Adósz.: 23288483-2-11 Cégj. szám: 11-09-018332



Komjáti Gergely
építési műszaki ellenőr
névj. sz.: ME É 11-5865

TERVEZŐI NYILATKOZAT

nyílászárók megfelelőségéről

- 1/a Felelős építész-tervező: Kelemen Péter E/01-8458
1122 Budapest, Gál József út 16/B
- 1/ b Megrendelő: Tata Város Önkormányzata
2890 Tata, Kossuth tér 1. sz.
- 1/ca Építés helye: 2890 Tata, belterület. HRSZ: 1879/18
- 1/cb Építési tevékenység megnevezése:
Városi piac

Tervezői felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy az általam tervezett létesítmény kiviteli tervdokumentációjában szereplő – alumínium, vagy acél anyagból tervezett - homlokzati nyílászáróival az Aurablak Kft műszaki vezetője, Bujdosi László által 2020. február 20-án megküldött alátámasztó dokumentáció alapján az acél erősítésű műanyag nyílászárók egyenértékűnek tekinthetők, az elvárt funkciót maradéktalanul betöltik.

A tervezett fém anyagú nyílászárók műanyag anyagúra történő kiváltásához hozzájárulok.

Budapest, 2020. február 20.



Kelemen Péter
építész tervező
E/01-8458

Melléklet: Aurablak Kft Műszaki véleményezés – 2020. 02. 20.

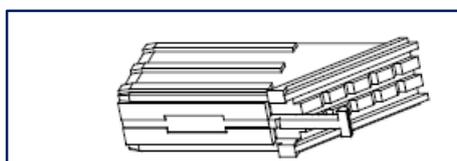
Tárgy: Tata városi piac

Műszaki véleményezés Acél szerkezetek kiváltása műanyag szerkezetekre

Kiváltott szerkezetek:

- Ak-01.1 Névl. méret: 160 x 250 cm, ajtó méret: 160 x 210 cm Kétszárnyú
Gyártott méret: 944x2024mm, 524x2024mm
- Ak-01.1 Névl. méret: 200 x 250 cm, ajtó méret: 160 x 210 cm Kétszárnyú
Gyártott méret: 944x2024mm, 524x2024mm
- Ak-02.1 Névl. méret: 132,5 x 250 cm, ajtó méret: 112,5 x 210 cm Egyszárnyú
Gyártott méret: 999x2024mm
- Ak-02.1 Névl. méret: 132,5 x 250 cm, ajtó méret: 112,5 x 210 cm Egyszárnyú
Gyártott méret: 999x2065mm
- Ak-02.2 Névl. méret: 112,5 x 250 cm, ajtó méret: 112,5 x 210 cm Egyszárnyú
Gyártott méret: 999x2024mm

Bejárati ajtószárnyaink 60x46x2mm, cikk szám: 8736, acél zártszelvény merevítéssel rendelkeznek melyeknek a következő szilárdsági jellemzőkkel rendelkeznek: $I_x=13,83$; $I_y=20,88$! A merevítések folyamatos kötését hegeszthető sarokmerevítések biztosítják!

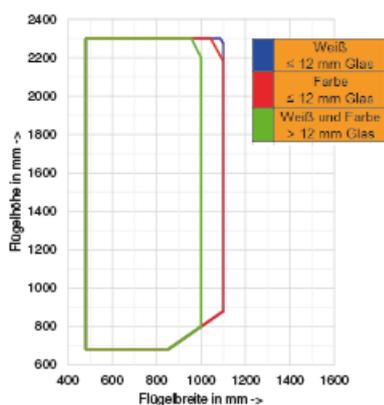


A következő két oldalon látható a Gealan szárnyméret határai. 12mm üveg vastagság=pl.: 3db 4mm vastag üveg. Különböző színekkel jelölték a mérethatárokat:

- Kék szín, Fehér profil szín, és 12mm vastag üveg v. kisebb
- Piros szín, Színes profil szín, és 12mm vastag üveg v. kisebb
- Zöld szín, Színes és Fehér profil szín, és 12mm-ől vastagabb üveg

Maximale Flügelaußenmaßgrößen

- Haustür Dreh
- S 8000 IQ / S 9000
- Weiß und Farbe
- alle Gläser



HAUSTÜRE				
Stahlgröße		max. Breite	max. Höhe	max. Fläche
		mm	mm	m ²
XL	Weiß ≤ 12 mm Glas	1100	2300	2,5
	Farbe ≤ 12 mm Glas	1100	2300	2,4
	Weiß und Farbe > 12 mm Glas	1000	2300	2,2

Mögliche Ausführungen:



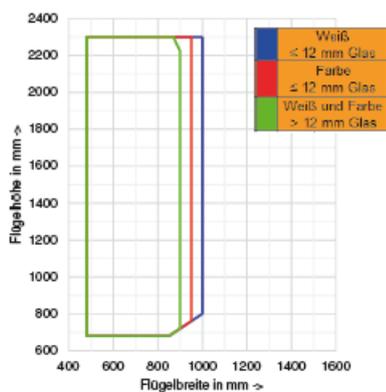
Das maximale Flügelgesamtgewicht = 130 kg darf nicht überschritten werden !

XL > 11,0 cm ⁴			
Stahl	b _x [cm ²]	d [mm]	
6721	9,49	2,0	
6722	9,49	2,0	
6736	13,83	2,0	
6737	13,83	2,0	
Alu	b _x [cm ²]	d [mm]	
6732	16,81	3,0	
6733	16,81	3,0	

6721 und 6722 Sonderfreigabe als XL-Stahl

Maximale Flügelaußenmaßgrößen

- Haustür Stulp
- S 8000 IQ / S 9000
- Weiß und Farbe
- alle Gläser



Stahlgröße		HAUSTÜR MIT STULP		
		max. Breite mm	max. Höhe mm	max. Fläche m ²
L	Weiß ≤ 12 mm Glas	1000	2300	-
	Farbe ≤ 12 mm Glas	950	2300	-
	Weiß und Farbe > 12 mm Glas	900	2300	2,0

Mögliche Ausführungen:



Das maximale Flügelgesamtgewicht = 130 kg darf nicht überschritten werden!

Im Stulpbereich müssen Stulpfenster und Stulptüren mit den erforderlichen Trägheitsmoment ($I_{x, \text{St}}$) ausgesteift werden. Das $I_{x, \text{St}}$ ist auf Grundlage der DIN EN 1991-1-4 und DIN EN 1991-1-4 / NA zu ermitteln.

5,0 cm ⁴ < L ≤ 11,0 cm ⁴			
Stahl	I_x [cm ⁴]	d [mm]	
67 21	9,49	2,0	
67 22	9,49	2,0	
87 36	13,83	2,0	
87 37	13,83	2,0	
Alu	I_x [cm ⁴]	d [mm]	
87 32	16,81	3,0	
87 33	16,81	3,0	

6721 und 6722 Sonderfreigabe als XL-Stahl

	Hőátbocsátás	Akusztikai követelmény
Acél szerkezet (konsz. értékek)	Ud= 1,4 W/m ² K	28dB
Műanyag ajtó (Számított érték)	Ud= 1,3 W/m ² K	34dB

Ezekből a műszaki paramétekből igazolhatóan látható, a gyártott méretek a mérethatárokon, jelentősen belül helyezkednek el, ezért a szerkezetek Statikai igénybevételnek megfelelnek, valamint a hőátbocsátási, és az akusztikai paramétereik jobbak, ezen okok miatt nem csökken a pályázat műszaki tartalma, a kiváltás miatt!

AURABLAK KFT.
6728 Szeged, Dorozsmai út 32.
Adószám: 14902307-2-06
Bank: 11735005-20542562
2.



Kelt. 2020. 02. 20

.....
Bujdosai László
06 70/547-5318
Műszaki vezető
Aurablak Kft.