

TERVEZŐI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről Tata Város Önkormányzata (székhely: 2890 Tata, Kossuth tér 1., képviseli: Michl József polgármester , adószám: 15729617-2-11,) mint megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

másrészről

a HARTMANN Építész Kft. (székhely: 2800 Tatabánya, Mártírok útja 103.11/3.; levelezési cím: 2890 Tata, Ady Endre út.15., képv: Hartmann Tihamér ügyvezető, cégjegyzékszám: 11-09-020555, adószám: 23953569-2-11, bankszámlaszám: 63200236-11056218) mint tervező (a továbbiakban: Tervező) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

I. Előzmények

Megrendelő tervezési szerződés megkötése céljából a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) III. része szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos (Kbt. 98.§ (5) bek) közbeszerzési eljárást folytatott le „Piac kialakításához kapcsolódó engedélyezési terv (1. rész) és kiviteli terv elkészítése (2. rész)” elnevezéssel.

Az eljárásban 2 részre lehetett részajánlatot tenni, jelen szerződésmódosítás a közbeszerzési eljárás 1. részére vonatozik.

Az eljárás nyertese a fenti rész vonatkozásában a Tervező lett, így felek – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően, a közbeszerzési eljárás eredményeképp 2016. december 05. napján tervezési szerződést (továbbiakban: alapszerződés) kötöttek, melyet az alábbiakban közös megegyezéssel módosítanak.

Megrendelő kijelenti, hogy a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II. A szerződésmódosítás indoka

A felek a Kbt. 141. §-ában foglaltak figyelembevételével az alábbi indokok alapján módosítják a megkötött alapszerződésüket:

A tárgyi munka részét képezi az engedélyezési tervdokumentáció elkészítése, az engedélyezési eljárásban való részvétel.

A piac megvalósításához sikeres pályázat esetén EU-s pályázati forrás kerül felhasználásra, jelentős önkormányzati önerő mellett. A tervezési szakaszban vált ismertté, hogy a teherbíró talaj a vártnál mélyebben helyezkedik el, így az előzetesen kalkulált tervezési költségbecslés már nem helytálló, a módosítás túlmutat a pályázatban kalkulált költségkereten. Az alapszerződés a teljesítési határidőt összesen 150 napban határozza meg, melynek időkerete a tervek átdolgozása miatt nem tartható, ezért a szerződésben vállalt munkák elvégzéséhez, a teljesítési határidő meghosszabbítása szükséges.

Megrendelőnek érdeke fűződik ahhoz, hogy az új határidők szerződésben történő átvezetésével és figyelembe vételével a Tervező időben és megfelelő színvonalon teljesítsen, a szerződő felek jogos érdekei ne sérüljenek, ezért az alapszerződés „A szerződés tartalma” 10. pontjának és „Az ellenérték és megfizetése” 6. pontjának módosítását kezdeményezi.

Felek kijelentik, hogy a fentiek okán a jelen szerződésmódosítás nem ütközik a Kbt. 141.§ kizáró körülményekbe, ugyanis sem a műszaki tartalom, sem a vállalkozói díj nem változik, továbbá a fenti okok a Kbt. 141.§ (6) bek-ben meghatározott oknak minősülnek.

III. Szerződésmódosítás

A Szerződő felek a megkötött tervezési szerződés „A szerződés tartalma” 10. pontjának szövegét az alábbiakra módosítják:

„A Tervező teljesítési határidői:

Az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésétől, megrendelő általi jóváhagyása után, az engedélyezési kérelem összeállítása, a teljes körű, hiánymentes dokumentáció engedélyeztetése, az engedélyezés során a hiánypótlás teljesítése. A teljesítés határideje: legkésőbb 2017. június 30.”

A Szerződő felek a megkötött tervezési szerződés „Az ellenérték és megfizetése” 6. pontjának szövegét az alábbiakra módosítják:

Megrendelő a részszámlázást biztosítja az alábbiak szerint:

Az 1. részszámla az építési engedély kiadását követően, teljesítésigazolás birtokában állítható ki. A részszámla értéke teljes tervezői díj 80%-a.

A végszámla, a jogerős építési engedély kiadását követően, a teljesítésigazolás birtokában állítható ki. A részszámla értéke tervezői díj 20%-a.

IV. Egyéb rendelkezések

Az alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban, azzal, hogy az alapszerződés jelen szerződésmódosítással ellentétes rendelkezéseivel szemben jelen szerződésmódosításban foglaltak irányadóak.


Jelen szerződésmódosítás az alapszerződés részét képezi, kizárólag azzal együttesen érvényes.

Az alapszerződés módosítása az aláírás napján lép hatályba.


Jelen szerződés-módosítás szövege 2 számozott oldalból áll és öt (5) darab egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült. A szerződés-módosítás példányaiból Tervezőt egy (1) darab, Megrendelőt négy (4) darab eredeti példány illeti meg.

Jelen szerződést szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, közös átolvasás és értelmezés után írták alá.

Tata, 2017. április ^{10.}.....



Tata Város Önkormányzata
Michl József
polgármester
Megrendelő



Hartmann Építész Kft.
Hartmann Tihamér
ügyvezető, tervező



Jogi ellenjegyzés: Dr. Kórosi Emőke



Pénzügyi ellenjegyzés: Lantainé Nagy Mária