

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amely, létrejött

- megnevezés: **Tata Város Önkormányzata**
- képviselő: Michl József polgármester
- cím: 2890 Tata, Kossuth tér 1.
- adószám: 15729617-2-11
- bankszámlaszám: 11500906-10005642
- statisztikai számjel: 15729617-8411-321-11

mint, a Létesítmény használója – továbbiakban: „**Megrendelő**” -,

másrészről,

- cégnév: T-Systems Magyarország Zrt.
- képviselő: Farkas Renáta Klára, Tóth László
- székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 56.
- cégszám: Cg.01-10-044852
- adószám: 12928099-2-44
- bankszámlaszám: 10918001-00000068-73830003
- statisztikai számjel: 12928099-6209-114-01

mint az építési beruházás kivitelezője – továbbiakban: „**KIVITELEZŐ Vállalkozó**” –

- együttesen a továbbiakban: Felek - között, az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

I./

Előzmények

1./ A Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát képező építési beruházás kivitelezője kiválasztásának céljából lefolytatott közbeszerzési eljárás nyerteseként Kivitelező vállalkozó lett kihirdetve. A szerződés szerves és elválaszthatatlan részét képezik a közbeszerzési eljárásban keletkezett ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció, valamint a közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő ajánlata.

II./

A szerződés tárgya

A „Tata város térfigyelő rendszerének kialakítása” elnevezésű közbeszerzési eljárás aján-

lattételi felhívásában és az ajánlattételi dokumentációban, valamint a Kivitelező vállalkozó ajánlatában foglaltaknak megfelelően. A szerződés teljesítésének helye: Tata Város közigazgatási területén, a közbeszerzési eljárásban kiadott dokumentációban meghatározott helyszíneken.

Megrendelő megrendeli, Kivitelező vállalkozó pedig elvállalja a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációjának részét képező műszaki leírásban részletesen meghatározott építési beruházási feladatok teljeskörű elvégzését. A Kivitelező vállalkozót az elvégzendő építési feladatok tekintetében teljeskörű eredményfelelősség terheli.

Kivitelező vállalkozó a munkákat a szakmában szokásos, illetve a vonatkozó jogszabályok szerinti I. osztályú minőségben, a jelen szerződésben meghatározott határidőben köteles teljesíteni. Kivitelező vállalkozó a szerződés teljesítése során kizárólag I. osztályú anyagokat, szerkezeti elemeket, szerkezeteket, illetve berendezéseket használhat fel, illetve építhet be. A Kivitelező vállalkozó köteles az építési tevékenység során felhasznált anyagok, szerkezeti elemek, szerkezetek, illetve berendezések I. osztályú minőségét bizonyító okiratokat, dokumentumokat a Megrendelő képviselőjének bemutatni, illetve az átadás-átvételi eljárás során azokat átadni.

Felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés akkor minősül megfelelőnek, amennyiben az építési tevékenység eredményeképpen megvalósult eredmény tekintetében kielégíti a vonatkozó jogszabályokban, valamint a jelen szerződésben meghatározott valamennyi mennyiségi és minőségi követelményt, a rendeltetésszerű használatra minden tekintetben alkalmas, hiba és hiánymentes.

Kivitelező vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevételére a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás vonatkozó előírásainak és a Vállalkozó ajánlatának megfelelően. A közbeszerzési eljárásban a Kivitelező vállalkozó által benyújtott ajánlatban meg nem nevezett alvállalkozókat Kivitelező vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni írásban. Kivitelező vállalkozó az alvállalkozó teljesítéséért úgy felel, mintha az alvállalkozó által végzett munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul bevont alvállalkozók vonatkozásában olyan hátrányokért is felel, amelyek nem következtek volna be ezen alvállalkozók bevonása hiányában.

III./

Kivitelezői vállalkozói díj

1. Kivitelező vállalkozó a szerződés teljesítésének ellenértékeként kivitelezői vállalkozói díjra jogosult.
2. A kivitelezői vállalkozói díj mértéke nettó 18.501.660.-Ft + ÁFA, azaz tizennyolcmillió-ötszázegyezer-hatszázhatvan forint plusz ÁFA
3. Felek megállapodnak 5% tartalékkeret kikötésében.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalány kivitelezői vállalkozói díj, amelynek jogi természetével tisztában vannak.
5. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.
6. A fix kivitelezői vállalkozói díj a Kivitelező vállalkozó költségvetése szerint került meghatározásra. Kivitelező vállalkozó kijelenti, hogy a megajánlott kivitelezői vállalkozói díj a szerződésszerű teljesítéshez fedezetet nyújt.
7. Megrendelő többletmunkaigényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Kivitelező vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi

személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott kivitelezői vállalkozó díj valamennyi követelmény kielégítéséhez szükséges munkára fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a kivitelezői vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt. Pótmunka esetén a felek a Kbt. rendelkezései szerint járnak el azzal, hogy pótmunkára csak a közbeszerzési műszaki leírás és a mellékleteiben nem szereplő, az ajánlattételkor az ajánlattevőtől, mint hasonló tevékenységet üzletszerűen végző gazdasági szereplőtől elvárható gondossággal előre nem látható okból kerülhet sor. Pótmunka esetén a felek a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el.

8. A kivitelezői vállalkozói díj magában foglalja:

1. a közvetlen költséget, ennek keretében

1.1. az ajánlattevő által beárazott költségvetés alapján az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,

1.2. az ajánlattevő által beárazott költségvetés alapján számított munkadíjat,

2. a fedezetet, ennek keretében

2.1. a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,

2.2. a tervezett nyereséget

9. A Megrendelő a fentiek figyelembevételével nyilatkozza, hogy a beruházás teljes fedezete rendelkezésére áll.

10. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

11. Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít az alábbiak szerint.

12. A teljesítés során 2 db számla benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

a. az 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó kivitelezői vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegről az áfa nélküli szerződéses érték 20%-át elérő megvalósult teljesítés esetén;

b. végszámla benyújtása: a nettó vállalkozói díj 80%-ának megfelelő összegről az áfa nélküli szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

13. Megrendelő a szerződés szerinti ellenszolgáltatás összegét 30 napos fizetési határidő mellett, a Kbt. 130. § (1)-(6) bekezdései, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130.§ (1)-(2) bekezdései szerint egyenlíti ki.

14. Megrendelő, amennyiben Kivitelező vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130.§ (1)-(2) bekezdéseitől eltérően az ellenszolgáltatás összegét a 306/2011. (XII.23.) Korm. Rendelet 14. § (1)-(3) bekezdései szerint egyenlíti ki 45 napos fizetési határidő mellett.

15. Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

16. A teljesítésigazolás kiállítására – mely a számla kötelező melléklete – Jurásek

Biztonságtechnika Kft. műszaki ellenőr jogosult.

17. A számlákat a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint kell kiállítani.

18. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő, mint szerződő hatóság köteles a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot megfizetni, Felek kifejezetten kizárják a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § alkalmazását.

IV./

Tartalékkeret

1. Szerződő felek rögzítik, hogy megrendelő a teljes kivitelezői vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű tartalékkerettel rendelkezik a Kbt. 125. § (9) bekezdésének megfelelően.
2. Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően felek a tartalékkeret felhasználásának szabályait az alábbiak szerint határozzák meg:
A hatósági előírások teljesítéséhez, a rendeltetésszerű használathoz szükséges, előre nem látható és ki nem mutatható költségek finanszírozására.
3. Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően felek a tartalékkeret felhasználásának lehetséges eseteit az alábbiakban rögzítik:
A tartalékkeret nyújt fedezetet a műszaki szükségességből esetlegesen felmerülő a Megrendelő által írásban elrendelt kiegészítő építési munkákra.
4. Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. § (3) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően felek a tartalékkeret felhasználásának pénzügyi feltételeit az alábbiakban rögzítik:

A Megrendelőt a tartalékkeret felett kizárólagos rendelkezési jog illeti meg. A kiegészítő építési munka elszámolása tételesen történik, a műszaki ellenőr által az építési naplóban igazolt mennyiségekkel, a Megrendelő által előzetesen elfogadott egységárakon. Amennyiben a Kivitelező vállalkozó által az ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tartalmaz egységárat az elrendelt kiegészítő építési munkára, úgy az elszámolás ezen az egységáron történik. Amennyiben a költségvetésben nincs vonatkozó ár az adott munkára, úgy a kivitelező vállalkozónak egységárelemzést kell készítenie és a Megrendelővel jóváhagyatnia. A Kivitelező vállalkozó az elfogadott és elvégzett kiegészítő építési munkák ellenértékét a végszámlára tüntetheti fel.

5. Szerződő felek rögzítik, valamint kölcsönösen tudomásul veszi, hogy a tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

V./

Szerződési biztosítékok

1. Amennyiben Kivitelező vállalkozó az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéstervezetben meghatározott teljesítési határidő tekintetében neki felróható okból késedelmbe esik, késedelmi kötbért köteles a Megrendelő számára fizetni. A késedelmi kötbér napi mértéke a nettó Vállalkozói díj 1%-a, de nem haladhatja meg a nettó Vállalkozói díj 15%-át Megrendelő jogosult a késedelmi kötbér

összegét beszámítani a Kivitelező vállalkozó által kiállított számlába a Kbt. 130.§ (6) bekezdése figyelembevételével. Megrendelő a 15 napot meghaladó késedelmes teljesítést meghiúsulásként értékelheti, és a szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti, amikor is a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.

2. Amennyiben Kivitelező vállalkozó hibásan teljesít, a hiba kijavításáig 100.000.-Ft/nap hibás teljesítési kötbért köteles Megrendelő számára fizetni. Megrendelő jogosult a késedelmi kötbér összegét beszámítani a Kivitelező vállalkozó által kiállított számlába a Kbt. 130.§ (6) bekezdése figyelembevételével.
3. Amennyiben a késedelmi és a hibás teljesítési kötbér összege eléri a teljes, nettó kivitelezői vállalkozói díj 25%-át, megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására. Megrendelő ebben az esetben a meghiúsulási kötbérről vonatkozó szabályokat is alkalmazza.
4. Kivitelező vállalkozó meghiúsulási kötbér megfizetésre köteles, amennyiben a jelen szerződés teljesítése neki felróható bármely okból meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 10%-a.
5. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Kivitelező vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Kivitelező vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 8 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal kétséget kizárólag nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt.-ben foglalt egyéb beszámítási feltételek (130. § (6) bekezdés) teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.
6. Kivitelező vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésekor köteles a teljes nettó szerződéses érték 5%-ának megfelelő teljesítési biztosítékot rendelkezésre bocsátani a Kbt. 126.§ (6) bekezdésének a) pontja szerint. Kivitelező vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítési időpontban a teljesítési biztosítékot - amennyiben az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára befizetéssel vagy átutalással teljesítette- jólteljesítési biztosítékként Megrendelő rendelkezésében tartja a jótállási időtartam leteltét követő 30 napig. A jólteljesítési biztosítékot a Megrendelő abban az esetben használhatja fel, amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő felszólítása ellenére nem tesz eleget a jelent szerződés szerint vállalt jótállási kötelezettségének.
7. Kivitelező vállalkozó az általa elvégzett feladattal kapcsolatosan valamennyi beépített dolog, illetve elvégzett munka vonatkozásában a vonatkozó jogszabályok, illetve egyéb kötelező előírások szerinti szavatossággal tartozik.
8. Kivitelező vállalkozó valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában 39 hónap általános jótállást vállal.
9. Kivitelező vállalkozó a jótállás időtartama alatt a hiba bejelentésétől számított 3 napon belül köteles a javítást elkezdeni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 5 nap, azzal, hogy amennyiben egyértelmű, hogy a hiba kijavítása a fenti időtartamon belül nem valósítható meg, akkor a felek egyeztetnek annak határidejéről. A határidő nem lehet hosszabb annál az időtartamnál, amennyi idő alatt az alapanyag/szerkezet beszerzésével, a megfelelő (indokolt számú) személyzettel és gépesítettséggel a munka általánosan elvégezhető.
10. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető szavatossági jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
11. Kivitelező vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kap-

csolatosan a neki felróható károkért.

12. Kivitelező vállalkozó a jótállási igények biztosítása érdekében a nettó kivitelezői vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű, a Kbt. 126. § (6) bekezdése a) pontja szerint szolgáltatott jólteljesítési biztosítékot köteles nyújtani Megrendelőnek. A biztosíték nyújtása a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítési időpontban esedékes és a teljesítéstől számított 39 hónap időtartamban kell rendelkezésre állnia. Megrendelő a jólteljesítési biztosítékból közvetlenül kielégítést nyerhet, ha a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból Kivitelező vállalkozó jótállási/szavatossági kötelezettségét nem teljesíti. A jólteljesítési biztosítéknak legalább a jótállási időtartam leteltét követő 30 napig kell lehívhatóan rendelkezésre állnia.
13. A jelen szerződésben előírt valamennyi a Kbt. szerinti biztosítékokra alkalmazandó szabályok:

Ha bármely biztosíték adására a bankgarancia formáját választja a Vállalkozó, a bankgarancia nyilatkozat eredeti példányát a Megrendelőnek át kell adnia. Jogosult kizárólag olyan bankgarancia nyilatkozatot köteles elfogadni, amelyben a bank vállalja, hogy amennyiben a Jogosult arról tájékoztatja, miszerint a Vállalkozó bármely okból nem tett eleget szerződésben foglalt kötelezettségeinek, úgy Vállalkozó helyett a Jogosult első felszólítására átutalja a bankgaranciából a Jogosult által megjelölt összeget a Jogosult bankszámlájára. A bankgaranciában rögzíteni kell, hogy a bank a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról továbbá arról is, hogy Vállalkozónak a jelen szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, a Jogosulttal szembeni követeléseit érvényesítse.

A banki készfizető kezességére a fentiek megfelelően alkalmazandóak.

A biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényrel történő biztosítás-nyújtására a fentiek megfelelően alkalmazandóak.

14. A Kivitelező Vállalkozó bármely Megrendelő javára teljesítendő biztosítékot a Megrendelő 11500906-10005666 számú letéti számlájára történő utalással is tudja teljesíteni, melynek feltétele, hogy a határidőig a Megrendelő számláján jóváírásra kerül-jön az előírt határidőig a teljes összeg.

VI./

Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés végső teljesítési határidejeként a szerződés Felek általi aláírásától számított 120 napot határoznak meg, mely szigorú (fix) határidő. A szigorú (fix) határidő jogi természetével és jogkövetkezményével a felek tisztában vannak. Megrendelő előteljesítést elfogad.
2. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás-átvételi eljárás időtartama nem számít bele.
3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Kivitelező vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elegendő a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.

4. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Kivitelező vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
5. Kivitelező vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező ingatlan közcélokot szolgál, így a szerződés tárgyát képező munkák szerződésben rögzített határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

VII./

A munkaterület átadása, munkavégzés

1. Felek rögzítik, hogy a kivitelezéshez szükséges jogerős engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése a vállalkozó feladata.
2. A munkaterületet a Megrendelő a szerződés aláírását követően adja át a következők szerint: a kivitelezés megkezdése előtt 8 nappal munkaterület átadást kell tartani, melyre minden érintettet meg kell hívni. A munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyvet kell felvenni.
3. Megrendelő a kivitelezés megkezdésekor építési naplót nyit meg, és azt a vonatkozó rendelkezések szerint naprakészen vezeti.
4. Felek megállapítják, hogy az átadás-átvétel vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.
5. A Kivitelező vállalkozó energiaigényét maga biztosítja, az energia felhasználás költsége a Kivitelező vállalkozót terheli.
6. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Kivitelező vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
7. Kivitelező vállalkozó köteles a munkaterületet megfelelően elkeríteni.
8. Kivitelező vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
9. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül legalább 1 héttel korábban értesítenie kell a Kivitelező vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Kivitelező vállalkozót terhelik.

A teljesítés helye: Tata Város közigazgatási területén, a közbeszerzési eljárásban kiadott dokumentációban meghatározott helyszíneken.

Megrendelő rögzíti, hogy a munkaterületen munkát végezni az alábbiak figyelembevételével lehetséges:

- a. általános munkák: 07:00 és 19:00 óra között
- b. fokozott zaj-, és porképződéssel járó munkák: 07:00 és 19:00 óra között

c. anyagszállítás és lerakodás: 07:00 és 16:00 óra között

Csak munkanapon lehetséges a szerződés tárgya szerinti munkát végezni!

10. Kivitelező vállalkozó kijelenti, hogy megismerte a Megrendelőnél hatályban lévő – a munkavégzésre is kiható – szabályzatokat (http://www.tata.hu/p_kozerdekuadatok), és azok betartását vállalja.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a használatbavételhez szükséges engedélyek beszerzését Kivitelező vállalkozó végzi.
12. Kivitelező vállalkozó az alvállalkozó(k) igénybevétele esetén köteles azok munkájának megszervezésére.
13. Kivitelező vállalkozó az építésügyi hatósági engedélyhez kötött és az építésügyi bíróság megállapításának részletes szabályairól szóló jogszabály szerint számított, 50 millió forint számított építmény-értéket meghaladó vagy integrált építési engedély alapján végzendő építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor – a honvédelmi és katonai, valamint a nemzetbiztonsági célú építmények kivételével – az építési munkaterületen a közterületről jól látható helyen köteles táblát elhelyezni (szükség esetén javítani vagy pótolni), melyen az alábbi adatokat kell feltüntetni:
 - a) az építtető nevét, megnevezését,
 - b) az építőipari kivitelezési tevékenység tárgyát, kezdési és várható befejezési időpontját, az építési engedély számát,
 - c) a fővállalkozó kivitelező megnevezését és nyilvántartási számát,
 - d) a tervező nevét, megnevezését,
 - e) építtetői fedezetkezelő közreműködése esetén az építtetői fedezetkezelő megnevezését és elérhetőségét,
 - f) az építőipari kivitelezési tevékenység szerinti építési műszaki ellenőr nevét, nyilvántartási számát és névjegyzéki jelét.
14. Felek rögzítik, hogy amennyiben Kivitelező vállalkozó a jelen fejezetben rögzített szabályokat megsérti, az súlyos szerződésszegésnek minősül.
15. Megrendelő jogosult a munkaterületen a munkavégzést felfüggeszteni, ha és amennyiben olyan jogszabály, vagy szerződésszegést tapasztal, amely
 - a. a munkaterület vagy a szomszédos épületek, területek közvetlen károsodását, vagy annak reális veszélyét teremt meg,
 - b. harmadik személy testi épségét, vagy egészségét veszélyezteti, vagy azt sérti,
 - c. amennyiben az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a Kivitelező vállalkozó a Megrendelőt nem értesíti megfelelő időben, vagy az eltakart munkarészek kibontását nem végzi el annak érdekében, hogy Megrendelő azok szerződésszerűségét ellenőrizhesse,
 - d. a kivitelezést a tervektől eltérően, a Megrendelő, ill. a műszaki ellenőr hozzájárulása nélkül végzi,
 - e. egyéb, az épület állékonyságát, a személy és vagyonbiztonságot hátrányosan befolyásoló magatartás, ill. körülmény esetén.

16. A felfüggesztés időtartama a 15 napot nem haladhatja meg, kivéve, ha a munkák folytatásához olyan nyilatkozat, szakvélemény, egyéb irat szükséges, mely a fenti időtartamon belül nem szerezhető be.
17. A munkavégzés felfüggesztése nem terjed ki azon munkákra, melyeket a kármegelőzés/kárenyhítés vonatkozásában a műszaki ellenőr előír.
18. A felfüggesztés időtartama a kivitelezés időtartamába beleszámít. A teljesítési határidő csak akkor hosszabbítható meg, ha a felfüggesztés oka a Kivitelező vállalkozó érdekkörén kívülálló okból következett be.

VIII./

Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

1. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak mi-nősül.
2. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelő fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
3. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
4. Nem minősül üzleti titoknak olyan adat vagy információ, amelyet jogszabály vagy a támogatási szerződés, illetve egyéb dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
5. A jelen szerződéssel teljesítésével kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő részéről: név: Michl József polgármester 2890 Tata, Kossuth tér 1. tel.: 34/588-611; Fax:34/587-078

Kivitelező vállalkozó részéről: név: Horváth László helység: Budapest tel.:+36 30 343 0331; Fax: +36 1 432 8520

A kapcsolattartó személyek a szerződés módosítására nem jogosultak.

A Felek kötelesek egymást haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül írásban értesíteni a kapcsolattartási adataikban bekövetkező változásokról. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Fél a felelős. Az írásbeli közlés kézhezvételéig a korábban megjelölt kapcsolattartó tehet hatályos jognyilatkozatokat.

6. A felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, a kézhezvétel idejét igazoló módon te-hetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik különösen a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is.
7. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. Alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:
 - a. cégnév: Jurásek Biztonságtechnika Kft.
 - b. székhely: 2523 Sárissáp, Hám Kálmán u. 9.

- c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége: Ludvai Tibor, 30-701-4231
 - d. nyilvántartási adatai: MMK-ME-É-I.-11-5077
 - e. e-mail cím: tibi.ludvai@gmail.com
8. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.
 9. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
 10. Megrendelő és Kivitelező vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
 11. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket tenni.

IX./

A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Kivitelező vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 5 munkanapon belül megkezdni, és a Kbt. 130. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jog-következmények terhe mellett.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felveszetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Kivitelező vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a 7 munkanapot. A kijavítás időtartama az átadás-átvételi eljárás időtartamába nem számít bele.
3. Az átadás-átvételi eljárás során a Kivitelező vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, 1 példányban a megvalósulási tervet (dokumentációt), a beépített anyagok teljesítményigazolásait, a mérési jegyzőkönyveket, adott esetben a kivitelezői nyilatkozatokat, érintésvédelmi jegyzőkönyveket és átadja a beépített szerkezetek, berendezések és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban (különösen a 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. szerinti iratokat) rögzített egyéb iratokat, stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
4. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a Kivitelező vállalkozó köteles a munkaterületről elszállítani valamennyi fel nem használt anyagot, szerkezetet, ideiglenes építményt, felvonulási épületet, hulladékot stb. Ez a sikeres átadás-átvételi eljárás fel-tétele.
5. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Kivitelező vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi.
6. A Kivitelező vállalkozó a Ptk. Szerinti utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálati eljárást a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 1+1 év elteltét követően, melyen Kivitelező vállalkozó köteles nyilatkozattételre jogosult képviselőjével részt venni.
7. Kivitelező vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, személyekkel, különösen a szakhatóságokkal.
8. A megrendelői birtokbavétel napja a sikeres átadás-átvétel napja.

X./

Antikorrupciós klauzula

- A Partner tudatában van a Magyar Telekom Csoport etikus üzleti magatartási szabályoknak és a korrupcióellenes jogszabályokkal való megfelelési kötelezettségének, és felek fontosnak tartják annak figyelembevételét a szerződés megkötése során.
- A felek kijelentik, hogy az etikus üzleti magatartásnak megfelelően a szerződésben foglalt üzleti döntés, valamint a szerződés tartalmára vonatkozó feltételek kialakítása objektív szempontok alapján történt. Mindkét fél fontosnak tartja, hogy szerződéskötés tisztán üzleti alapon születhessen.
- A szerződő felek elfogadják, hogy jelen szerződés vonatkozásában a korrupcióellenes jogszabályoknak való megfelelés a szerződés azonnali hatályú felmondását, valamint a megfelelő korrekciós lépések megtételét vonhatja maga után.

XI./

Vegyes és záró rendelkezések

1. Jelen szerződést a felek a teljesítésig kötik.
2. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:
3. Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől ill. azt felmondani, különösen ha:
 - a. a Kivitelező vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
 - b. a Kivitelező vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
 - c. a Kivitelező vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul;
 - d. a Kivitelező vállalkozó a jelen vállalkozási szerződésben megjelölt bármely határidőt a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 3 napot meghaladóan elmulaszt;
 - e. jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - f. bármely hatóság a munkavégzés ellenőrzésekor be nem jelentett foglalkoztatott miatt eljárást indít, vagy azt más hatóságnál kezdeményezi;
 - g. Kivitelező vállalkozó olyan magatartást vagy mulasztást követ el vagy tanúsít, amely a pályázatban foglalt kötelezettségek megvalósítását lehetetlenné teszi, ill. a támogatási összeg egészének vagy részének visszavonásával, vagy arra vonatkozó visszafizetési kötelezettség előírását eredményezi;
 - h. Kivitelező vállalkozó a munkavégzésre irányuló bármely, jelen szerződésben, ill. jogszabályban rögzített szabályt nem tartja be és ez a létesítmény működését indokolatlanul zavarja, vagy akadályozza.
 - i. ha az arra feljogosított más szerv, személy, vagy hatóság olyan általános érvényű, vagy egyedi döntést hoz, mely a projekt további megvalósítását lehetetlenné teszi.

4. A Kivitelező vállalkozónak ilyen esetben csak a már szerződésszerűen elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.
5. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:
 - a. A Kivitelező vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b. A Kivitelező vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - c. A jelen pont szerinti felmondás esetén a Kivitelező vállalkozó a szerződés megszűnése előtt a már szerződésszerűen teljesített szolgáltatás szerződés szerinti pénzbeli ellenértékére jogosult.
6. A Kivitelező vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való elállásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan – a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
7. Megrendelő kijelenti, hogy a kivitelezéssel érintett engedélyes ill. kiviteli tervek vonatkozásában korlátozás nélküli, továbbá harmadik személynek átadható felhasználási joggal rendelkezik.
8. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Kivitelező vállalkozó bemutatta a 306/2011. (XII.23.) Korm. rend. 9. §-ban meghatározott, legalább 30 millió Ft/ kár-esemény mértékre és építési tevékenységgel okozott károkra kiterjedő szakmai felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényét. Kivitelező vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja. Nem minősül szerződés-szegésnek az az eset, ha a hatályos biztosítási szerződés megszűnésének napjával legalább a megszűnt biztosítással azonos – vagy Megrendelőre kedvezőbb tartalmú – biztosítás lép hatályba és ez a Megrendelő felé igazolásra került.
9. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
10. Felek megállapodnak abban, hogy a Kivitelező vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Kivitelező vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Kivitelező vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul, de maximum 2 munkanapon belül értesíti.
12. Felek esetleges vitás ügyeket egyeztetés útján rendezik – mediátori ill. választott bírósági közreműködést nem vesznek igénybe. Ennek 30 napon túli eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Tatai Járásbíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.
13. Jelen szerződés csak a Kbt. 132. § alapján módosítható.

14. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerző-dés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

15. Jelen szerződés 5 db megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (megrendelő példányához csatolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga.

16. A szerződés a minkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Kivitelező vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

17. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba, és az abban foglaltak kölcsönös teljesítéséig tart.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt, Tata, 2015. december 07-én.

Tata Város Önkormányzata

T-Systems Magyarország Zrt.

(képviseli: Michl József polgármester)

(képviseli: Farkas Renáta Klára üzletág igazgató, Tóth László projekt és szolgáltatás igazgató)

Megrendelő

Kivitelező Vállalkozó



T-Systems

T-SYSTEMS MAGYARORSZÁG ZRT.

Cékhely: 1117 Budapest, Budafoki út 58.

Adószám: 12928099-2-44

Bankszámlaszám: 10918001-00000068-73830003 | 73

jogi ellenjegyzés:

pénzügyi ellenjegyzés:

