

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1.számú módosítása

### Csapadékvíz elvezetés és aszfaltozási munkák a tatai Esterházy-kastély parkban és a Hajdú utcában

amely létrejött egyrészről a

#### **Tata Város Önkormányzata**

címe: 2890 Tata, Kossuth tér 1.

képviseli: Michl József polgármester

adószám: 15729617-2-11

bankszámlaszám: 11500906-10005642

(a továbbiakban "Megrendelő"),

másrészről

#### **FTK-Építő Kft.**

címe: 2890 Tata, Barina u. 9.

képviseli: Fekete Gyula ügyvezető

bankszámlaszáma: 11740009-20084259

cégjegyzékszám: 11-09-007038

adószám: 11795360-2-11

(a továbbiakban "Vállalkozó") között.

### I. Előzmények

A felek rögzítik, hogy Tata Város Önkormányzata (címe: 2890 Tata, Kossuth tér 1.) mint ajánlatkérő (Megrendelő) a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) 115. § alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**Csapadékvíz elvezetés és aszfaltozási munkák a tatai Esterházy-kastély parkban és a Hajdú utcában**” elnevezéssel. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően, a közbeszerzési eljárás eredményeképp 2018. augusztus 01. napján vállalkozási szerződést (továbbiakban: alapszerződés) kötött.

### II. A szerződésmódosítás indoka

- 1.) A felek a Kbt. 141. §. (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételével az alábbi indokok alapján módosítják a megkötött alapszerződésüket:

A tárgyi munka vonatkozásában az elvégzendő feladat részét képezi az a két egymástól különálló nyomvonalú csatornaépítés, melynek közös eleme a csatornákat összekötő akna. A csatornák építése két különböző munkaterületen folyik, két külön engedélyhez kötötten. Az egyik (Kastélypark) munkaterületen folyó munka a 35800/7939-10/2017 vízjogi engedély alapján, míg a másik (Hajdu utca) munkaterületen folyó munka a 35800/4957-4/2018 engedély alapján zajlik. A közbeszerzési eljárás megindításakor két jogerős vízjogi engedéllyel rendelkezett Megrendelő, azonban a szerződéskötés időpontjában Hajdu utca 35800/3528-8/2016 számú vízjogi engedélye érvényét veszítette, ezért változatlan műszaki tervdokumentációval a létesítési engedély megkérésre, majd kiadásra került. A

sz szerződéskötést követően a munkaterület átadás vízjogi engedély hiányában csak a Kastélyparkban történt meg. A részleges munkaterület átadás miatt Vállalkozó 2018. augusztus 04-én írásban jelezte Megrendelő felé az akadályoztatás tényét (*1.számú melléklet: Vállalkozó nyilatkozata*), melyet Megrendelő elfogadott.

A Hajdú utcában 2018.10.09 - én a munkaterület átadás csak korlátozottan történt meg, a teljes körű kivitelezést a Vállalkozó csak a jogerős építési engedély fizikai átadását követően, október 17-étől kezdhetette meg. (*2.számú melléklet: Építési napló részlet*) Az akadályoztatás miatt a kivitelezés kezdő időpontja átcúsúzott a téli időszakra. A vállalt 110 napos teljesítési határidő – a téli hónapok (január, február) munkavégzésre alkalmas napjainak számát figyelembe véve – 2019 tavaszára módosul. Aszfaltozási munkák a téli időszakban nem végezhetők, így az aszfaltozási munkák időkorlátja miatt a munkavégzés befejezési határideje április 30., mely határidő változás nem növeli az alapszerződésben rögzített és 110 napos teljesítési időtartamot. Vállalkozó a megváltozott körülmények miatt a határidő módosításhoz új ütemtervet nyújtott be, melyet a műszaki ellenőr jóváhagyott. (*3. számú melléklet: műszaki ellenőr által jóváhagyott ütemterv*).

A két különálló csatornaépítést összekötő szakasz miatt a Kastélyparkban folyó munkák átadás átvétele is módosul, tekintettel arra, hogy fizikai kapcsolat van a két szakasz között. A határidő módosítás nincs hatással a jelen szerződésmódosítással rögzített új határidőre.

Megrendelőnek érdeke fűződik ahhoz, hogy az új határidő, – amely nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződéshez – szerződésben történő átvezetésével és figyelembe vételével a Vállalkozó időben és megfelelő színvonalon teljesítsen, a szerződő felek jogos érdekei ne sérüljenek, ezért az alapszerződés 4.1. pontjának módosítását kezdeményezi. Felek kijelentik, hogy a fentiek okán a jelen szerződésmódosítás nem ütközik a Kbt. 141.§ kizáró körülményekbe.

### **III. Szerződésmódosítás**

A Szerződő felek a megkötött vállalkozási szerződés 4.1. pontjának szövegét az alábbiakra módosítják:

„A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítását 2019. április 30-ig köteles teljesíteni. Határidőn belül teljesít a Vállalkozó, amennyiben – erre vonatkozó hatósági előírás esetében – a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárására a fenti határidőn belül sor kerül.”

### **IV. Egyéb rendelkezések**

1. Az alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban, azzal, hogy az alapszerződés jelen szerződésmódosítással ellentétes rendelkezéseivel szemben jelen szerződésmódosításban foglaltak irányadóak.
2. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítési biztosíték szolgáltatására volt kötelezett, melynek a sikeres átadás-átvételig kell hatályban lennie a felhívás és az alapszerződés szabályai szerint. Felek rögzítik, hogy amennyiben az alapszerződés megkötésekor szolgáltatott biztosíték hatálya a jelen szerződésmódosítás szerinti határidőt nem fedi le, akkor a Vállalkozó köteles jelen szerződés aláírását követően a módosított teljesítési határidőnek megfelelő biztosítékot szolgáltatni. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

3. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy Vállalkozó a 322/2011.(X.30.) Korm. rendelet szerint vagyron és felelősségbiztosítára volt kötelezett, melynek hatályba kell lenni a kockázatviselés teljes időtartamára. Felek rögzítik, hogy amennyiben az alapszerződés megkötésekor szolgáltatott biztosítás hatálya a jelen szerződésmódosítás szerinti határidőt nem fedi le, akkor a Vállalkozó köteles jelen szerződés aláírását követően a módosított teljesítési határidőnek megfelelően a kockázatviselés időtartamát kiterjeszteni. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.
4. Jelen szerződésmódosítás az alapszerződés részét képezi, kizárólag azzal együttesen érvényes.
5. Az alapszerződés módosítása az aláírás napján lép hatályba.
6. Jelen szerződés-módosítás szövege 3 számozott oldalból áll és öt (5) darab egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült. A szerződés-módosítás példányaiból Vállalkozót egy (1) darab, Megrendelőt négy (4) darab eredeti példány illeti meg.

Felek az jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Tata, 2018. november 15.

Tata, 2018. november 15.



Megrendelő

Tata Város Önkormányzata  
Michl József polgármester

Vállalkozó

FTK Építő Kft.  
Fekete Gyula ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző: Fesselné Harsányi Marietta adó és pénzügyi irodavezető

Jogi ellenjegyző: Dr. Kórosi Emöke jegyző

Melléklet: 1.számú melléklet – Vállalkozó nyilatkozata  
2.számú melléklet – Építési napló részlet (2018.10.09-i és 2018.10.22-i)  
3.számú melléklet – Műszaki ellenőr által jóváhagyott ütemterv

---

**E-mail:** info@ftkepito.t-online.hu  
**Iroda és levélcím:** Tata, Barina u. 9.



**Tel.:** 34/480-208

**Fax:** 34/480-206



---

### Vállalkozói nyilatkozat

**Tárgy:** Csapadékvíz elvezetés és aszfaltozási munkák a tatai Esterházy-kastély parkban és a Hajdú utcában

Az általam jegyzett FTK Építő Kft. nevében az alábbi vállalkozói nyilatkozatot teszem: Tárgyi megbízásra munkaterületet csak részlegesen kapta meg az FTK Építő Kft, így munkát csak az Eszterházy-kastély parkban tudunk végezni. Akadályoztatás miatt a Hajdú utcában a munka nem kezdhető.

Tata, 2018. augusztus.04.

  
**Fekete Gyula**  
üzvevető igazgató



**F T K Építő Kft.**

2890 Tata, Barina u. 9.

Adósz.: 11795380-2-11

## Napi jelentések, eseti bejegyzések

**Bejegyzés dátum: 2018.10.22.**

**Napi jelentés: Utólag rögzítve 3 nappal**

- Rögzítette: Komjáti Gergely Lajos (NÜJ:574466961) - automatikusan. Rögzítés időpont: 2018.10.25. 23:42

**Saját létszám adatok:**

\*\*\* Nincsenek saját létszám adatok! \*\*\*

**2018.10.22. hétfői bejegyzések:**

**Bejegyzés sorszám: 1. - Utólag rögzítve 3 nappal**

- Időpont: 10:00. Típus: offline, egyéb bejegyzések.

- Rögzítette: Komjáti Gergely Lajos (NÜJ:574466961). Rögzítés időpont: 2018.10.25. 23.42

- Szerepkör: Építető meghatalmazottja. Szöveg:

2018. október 17-én a kivitelezési munkákra vonatkozó jogerősített vízjogi engedélyt Megrendelő Vállalkozó részére átadta.

**A bejegyzéshez csatolt fotók:**

\*\*\* Nincs a bejegyzéshez csatolt fotó! \*\*\*

III. számú melléklet.

## Sávos ütemterv

Tárgy: Csapadékvíz elvezetés és aszfaltozási munkák a tatai Eszterházy- kastély parkban és a Hajdú utcában

2018.																																																												
október															november																																													
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
munkavégzés:																																																												

Kivitelezés kezdete 2018. október 17.

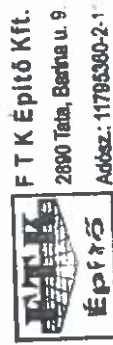
2018.																															2019.																														
december															január																																														
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
időjárás miatti munkaszünet																																																													

2019.																																																										
február															március																																											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.
időjárás miatti munkaszünet																																																										

2019.																														
április																														
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	
Kivitelezés vége 2019. április 30.																														

Tata, 2018. október 09.

  
Komjáti Gergely  
Műszaki ellenőr



  
Fekete Gula  
FTK Építő Kft