

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről: **Jázmin Bőripari Szövetkezet „végelszámolás alatt”**(székhely: 2890 Tata, Jázmin u. 22-24., KSH-törzsszám: 10185452-1419-129-11, adószám: 10185452-2-11, képviselő: **Delta Nova Felszámoló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság 1149 Budapest, Angol utca 34. Lázár Sándor végelszámoló**), továbbiakban **eladó**

másrészről: **Tata Város Önkormányzata** (2890, Tata, Kossuth tér 1.; KSH-törzsszám: 15385004-8411-321-11; képviselő: Michl József polgármester), továbbiakban **vevő** között, az alulírott napon, helyen, az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1./ Vevő, mint ajánlatkérő 2010. március 2. napján megküldött ajánlattételi felhívással, 2010. március 3. napján megküldött módosított ajánlattételi felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész VI. fejezet 252.§ (1) f) pontjában foglaltak alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást kezdeményezett a „Tata, Jázmin utca 22-24. szám alatti, 2006/12 hrsz.-ú, 1470 m² kiterjedésű, üzemi épület megnevezésű ingatlan 1/1-ed arányú tulajdoni hányadának adásvételi szerződés útján történő megszerzése” tárgyában.

2./ A közbeszerzési eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2010. március 26. napján megtartott eredményhirdetés tanúsága szerint.

3./ A 2. pontban meghatározott eredményhirdetés alapján Eladó és Vevő egymással a 1. pontban meghatározott tárgyban adásvételi szerződést kötöttek 2010. április 15. napján.

II. Szerződés módosítása

1./ Felek rögzítik, hogy a 2. pontban meghatározott adásvételi szerződés vételár kifizetésének ütemezését közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„ A fennmaradó bruttó 20.000.000 Ft, azaz bruttó Húszmillió forint vételárrész kifizetése az alábbiak szerint módosul:

I. részlet: bruttó 13.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. március 30.

II. részlet: bruttó 2.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. április 30.

III. részlet: bruttó 2.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. május 30.

IV. részlet: bruttó 1.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. június 30.

V. részlet: bruttó 1.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. július 30.

VI. részlet: bruttó 1.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. augusztus 30.

Vevő számla ellenében átutalással fizeti meg a fennmaradó vételárrészt fenti határidőben az Eladó által megjelölt Kereskedelmi és Hitelbanknál vezetett 10200452-36031597-0000000 számú számlára.”

2./ Felek egyezően kijelentik, hogy az eredeti vételár összegét változatlanul fenntartják.

3./ Felek megállapodnak, hogy az épület átadására az utolsó vételár részlet kifizetését követő 10. napon kerül sor.

III. Vegyes rendelkezések

1./ Jelen szerződésmódosítás az I.3. pontban meghatározott szerződés részét képezi, kizárólag azzal együttesen érvényes.

2./ Az I. 3. pontban meghatározott szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

3./ Felek a szerződésmódosítást elolvasást és megértést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

4./ A szerződésmódosítás hat egymással tartalom és forma szerint megegyező eredeti példányban készült.

Tata, 2011. március ^{23.}.....
.....
DELTA NOVA
Felszámoló és Tanácsadó Kft.
.....
Jázmin Bőripari Szövetkezet
„végelszámolás alatt”
mint eladó képviselőjében
Delta Nova Felszámoló és Tanácsadó
Korlátolt Felelősségű Társaság
Lázár Sándor végelszámoló

.....
Tata Város Önkormányzata
mint vevő képviselőjében
Michl József
polgármester



Ellenjegyző:

.....
dr. Horváth Tivadar
jegyző h.

Szerkesztettem és ellenjegyzem Tatán, 2011. március ^{23.}..... napján:

.....
dr. Nedeczky Enikő
ügyvéd

DR. NEDECZKY ENIKŐ
Ügyvéd
2890 Tata, Kossuth Tér 5.
☎ 34/381-254, 34/481-802
☎ 06-30/513-8108