

**5. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez
KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

http://www.kozbeszerzes.hu

Tájékoztató a szerződés módosításáról

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Tata Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Kossuth tér 1.](#)

Város/Község: [Tata](#)

Postai irányítószám: [2890](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Dr. Vida Dóra](#)

Telefon: [+36 34 588 665](#)

E-mail: kozbeszerzes@tata.hu

Fax: [+36 34 587 090](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.tata.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány
használható) -----

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Mező Katalin Rozália](#)

Postai cím: [Kocsi u. 4](#)

Város/Község: [Tata](#)

Postai irányítószám: [2089](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány
használható) -----

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

xÁltalános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Adásvételi szerződés](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerezés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

Tata város közigazgatási területe

NUTS-kód HU212

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2010/08/05 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Tata, Kocsi utca 4. szám alatti 8/2 hrsz-ú ingatlan 1/1-ed arányú tulajdoni hányadának adásvételi szerződés útján történő megszerzése.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **70120000-8**

További
tárgyak:

II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) **15.000.000**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül

ÁFA-val

ÁFA (%) ,

II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

befejezés **2010/12/15** (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

- b)
ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)
A szerződés határozatlan időtartamra szól? **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

- Nyílt
- Meghívásos
- Gyorsított meghívásos
- Versenypárbeszéd
- Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos
- Gyorsított tárgyalásos
- Hirdetmény nélküli tárgyalásos
- Keretmegállapodásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

- Nyílt
- Meghívásos
- Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos
- Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos
- Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos
- Hirdetmény nélküli tárgyalásos
- Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos
- Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos
- Keretmegállapodásos

III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

- Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli
- Hirdetménnyel induló, tárgyalásos
- x**Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

- A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **x**
- VAGY
- Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatókra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetménnyre

- A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)
- A hirdetmény száma a HL-ben: /S -
- ÉS / VAGY
- A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: (év/hó/nap)
- A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: 2010/06/21 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény közzétételenek időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételenek időpontja a KÉ-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? **igen**

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Eredeti szerződéses feltétel:

"A fennmaradó bruttó 12.000.000 Ft, azaz tizenkettőmillió forint vételárreszből 6.000.000 Ft, azaz hatmillió forintot vevő legkésőbb az ingatlan tehermentesítését követően, 2010. szeptember 30. napjáig fizeti meg számla ellenében átutalással az eladó által megjelölt OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11773401-00083050 számú számlára, a még fennmaradó 6.000.000 Ft, azaz hatmillió-kettőszázezer forintot vevő 2010. december 15. napjáig fizeti meg az eladó által megjelölt OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11773401-00083050 számú számlára."

Módosított szerződéses feltétel:

"A fennmaradó bruttó 12.000.000 Ft, azaz tizenkettőmillió forint vételárreszből 9.000.000 Ft, azaz kilencmillió forintot Vevő legkésőbb az ingatlan tehermentesítését követően, 2010. szeptember 30. napjáig fizeti meg átutalással az Eladó által megjelölt OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11773401-00083050 számú számlára, a még fennmaradó 3.000.000 Ft, azaz hárommillió forintot vevő 2010. december 15 napjáig fizeti meg az Eladó által megjelölt, az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11773401-00083050 számú számlára."

IV.1.3) A módosítás indoka:

Az adásvételi szerződés teljesítése során a szerződéskötéskor előre nem látható körülményként merült fel az Eladó pénzügyi helyzetének jelentős romlása, melyre tekintettel Felek az adásvételi szerződést az alábbiak szerint módosítják.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2010/08/26 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Nyertes ajánlattevőként szerződő fél a tájékoztató közzétételeivel egyetért.

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/09/03 (év/hó/nap)