

**5. melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez
KÖZBESZERZÉSI ÉRTESELTŐ**

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

http://www.kozbeszerzes.hu

Tájékoztató a szerződés módosításáról

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) Az ajánlatkérőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Tata Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Kossuth tér 1.](#)

Város/Község: [Tata](#)

Postai irányítószám: [2890](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Schweighardt Ottóné](#)

Címzett: [Michl József polgármester](#)

Telefon: [+36 34 588 665](#)

E-mail: kozbeszerzes@tata.hu

Fax: [+36 34 587 090](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.tata.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány
használható) -----

I.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél neve és címe

Hivatalos név: [Jázmin Bőripari Szövetkezet](#)

Postai cím: [Jázmin u. 22-24.](#)

Város/Község: [Tata](#)

Postai irányítószám: [2890](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Az ajánlattevő általános címe (URL):

----- (E szakaszból szükség esetén több példány
használható) -----

I.3.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bek., 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.4.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.4.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

xÁltalános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.4.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Ingatlan adásvételi szerződés](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerezés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

Tata város közigazgatási területe

NUTS-kód HU212

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2010/04/15 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Tata, Jázmin utca 22-24. szám alatti, 2006/12 hrsz.-ú, 1470 m² kiterjedésű, üzemi épület megnevezésű ingatlan 1/1-ed arányú tulajdoni hányadának adásvételi szerződés útján történő megszerzése.

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **70120000-8**

További

tárgyak:

II.2) A közbeszerzés értéke

Az ellenszolgáltatás összege

(A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)

Érték (arab számmal) **35000000**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül

ÁFA-val

ÁFA (%) ,

II.3) A szerződés időtartama

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2010/04/15 (év/hó/nap)

befejezés 2011/03/31 (év/hó/nap)

VAGY: a teljesítés határideje

a)

a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

b)

ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje: (év/hó/nap)

A szerződés határozatlan időtartamra szól? **nem**

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek. szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos eljárás

III.1.1.2) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3) A közbeszerzési törvény harmadik része szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

xHirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

III.2) Bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **x**

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat

a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

III.3) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárással kapcsolatos korábbi közzétételekre/tájékoztatásra

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre

A hirdetmény közzétételének időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetmény közzétételének időpontja a KÉ-ben: (év/hó/nap)

A hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

III.3.2) Hirdetés közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja

Dátum: 2010/03/02 (év/hó/nap)

III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetésre

A hirdetés közzétételenek időpontja a HL-ben: (év/hó/nap)

A hirdetés száma a HL-ben: /S -

ÉS / VAGY

A hirdetés közzétételenek időpontja a KÉ-ben: 2010/04/12 (év/hó/nap)

A hirdetés száma a KÉ-ben: 8750 / 2010 (KÉ-szám/évszám)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.1.1)

A szerződés módosítása érint-e bírálati szempont szerinti szerződéses feltételt? **nem**

IV.1.2) A szerződés módosításának tartalma (megadva az eredeti szerződéses feltételt is):

Felek az adásvételi szerződés vételár kifizetésének ütemezését közös megegyezéssel módosítják.

Eredeti szerződéses feltétel:

"A fennmaradó bruttó 20.000.000 Ft, azaz Húszmillió forint vételárrészt vevő legkésőbb 2011. március 31. napjáig fizeti meg számla ellenében átutalással az eladó által megjelölt a Kereskedelmi és Hitelbank Rt-nél vezetett 10201006-60026251-00000000 számú számlára."

Módosított szerződéses feltétel:

„A fennmaradó bruttó 20.000.000 Ft, azaz bruttó Húszmillió forint vételárrész kifizetése az alábbiak szerint módosul:

I. részlet: bruttó 13.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. március 30.

II. részlet: bruttó 2.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. április 30.

III. részlet: bruttó 2.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. május 30.

IV. részlet: bruttó 1.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. június 30.

V. részlet: bruttó 1.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011. július 30.

VI. részlet: bruttó 1.000.000.- Ft, amelynek fizetési határideje: 2011.

augusztus 30.

Vevő számla ellenében átutalással fizeti meg a fennmaradó vételárrészt fenti határidőben az Eladó által megjelölt Kereskedelmi és Hitelbanknál vezetett 10200452-36031597-00000000 számú számlára."

"Az épület átadására az utolsó vételár részlet kifizetését követő 10. napon kerül sor."

IV.1.3) A módosítás indoka:

Eladó a szerződés megkötését követően, előre nem látható ok következtében beállott körülmény folytán nem tudta megoldani 2011. március 31. napját követően a termékek más telephelyen történő gyártását, amelynek következtében 12 fő részére nem tudott volna tovább munkát biztosítani, ezáltal szükségessé vált a fennmaradó vételárrész fizetési határidejének,

valamint a közbeszerzés tárgyát képező ingatlan tulajdonjog átruházásának határidejét módosítani.

IV.1.4) A szerződés módosításának időpontja

Dátum: 2011/03/23 (év/hó/nap)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Ajánlattevőként szerződő fél a hirdetményben foglaltakkal egyetért.

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/10/13 (év/hó/nap)