

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (I. rész)

amely létrejött egyrészről

cégnév: **Tata Város Önkormányzata**
teljes jogú képviselője: Michl József polgármester
székhely: 2890 Tata, Kossuth tér 1.
Törzsszám: 729611
adószám: 15729617-2-11
számlaszám: 11500906-10005642
számlavezető pénzüintézet: Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
kapcsolattartó: Schweighardt Ottóné
telefon: +36 34588665
fax: +36 34587078

mint **megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

cégnév: **Prím Építő Kft.**
teljes jogú képviselője: Osztovíts Péter ügyvezető
székhely: 1083 Budapest, Illés utca 17. fsz.2.
nyilvántartó bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
cégjegyzékszám: 01-09-877034
adószám: 11906508-2-42
nyilvántartási szám: 11A34524
számlaszám: 14100165-58753549-02000006
számlavezető pénzüintézet: Magyarországi Volksbank Zrt.
kapcsolattartó: Kovács Krisztián
telefon: 06-1-299 0065, 06-70-317-3066
fax: 06-1-299 0066

mint **vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

Megrendelő tárgyi építési beruházás megvalósítása céljából közbeszerzési eljárást folytatott le. A közbeszerzési eljárás nyertese Ajánlattevő Vállalkozó lett, mely alapján jelen szerződés megkötésére került sor.

1) A szerződés tárgya:

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi létesítmény jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel – a jelenleg érvényben lévő műszaki előírásoknak megfelelő minőségben – történő megépítését Tata, Tópart sétány 2. számú és 4005 helyrajzi számú ingatlanon álló kajakház bontását és annak helyén új ökoturisztikai központ és felvonó építését a KDOP-2.1.1/B-09-2010-0002 azonosítószámú projekt keretében a 10-95/3/2012 jogerős építési határozat és kiviteli tervek tartalmának megfelelően.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- A lefolytatott közbeszerzési eljárás felhívása (KÉ 3601/2013) és a módosító

- hirdetménye (KÉ 6096/2013)
 - A lefolytatott közbeszerzési eljárás vonatkozásában készült dokumentáció és módosított dokumentáció, valamint mellékletei
 - A vállalkozó által benyújtott ajánlat
- 1.2. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát árajánlati költségvetése alapján, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződés szerűen teljesíteni. A Vállalkozó a kivitelezés szerződés szerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.3. A vállalkozó eredményfelelősséggel tartozik a kivitelezési munka elvégzése vonatkozásában.
- 1.4. A kivitelezési munkákat a jelen szerződés rendelkezései, valamint a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező árajánlat szerint kell elvégezni. A szerződés műszaki tartalma a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglalja.
- 1.5. Vállalkozó felelősségbiztosítására vonatkozó szerződés a szerződés mellékletét képezi.

2) A vállalkozás díja

- 2.1. A teljes műszaki tartalom megvalósítására vonatkozó vállalkozói díj nettó: 216.516.926 Ft + ÁFA, azaz kétszázötvenhatmillió-öttszázötvenhatezer-kilencszázhuszonhat Ft + ÁFA, bruttó: 274.976.496,- Ft, azaz kétszázhetvennégy millió-kilencszázhetvenhatezer-négyszázkilencvenhat Ft.

A finanszírozás saját forrásból és támogatásból együttesen történik.

Megrendelő a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése alapján 4 részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetőségét biztosítja a szerződésben rögzített műszaki tartalom 25%, 50%, 70% ill. a 100%-os készültségéhez mérten a műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás alapján. Megrendelő kizárólag az igazolt teljesítés alapján benyújtott számlát fogadja be. A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A díj megfizetése a Vállalkozó általi teljesítést, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően kiállított számla ellenében átutalással – forintban – kerül kiegyenlítésre a Kbt. 130. § (3), (5) és (6) bekezdés, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet és a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelete vonatkozó előírásait figyelembe véve.

Megrendelőként, vagy – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet (továbbiakban együtt: Megrendelő), amennyiben az Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 130. § (3) bekezdésétől eltérően a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés és annak teljesítése az adózás

rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A. §, valamint az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. §-a hatálya alá esik.

Bankgaranciával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel teljesített előleg-visszafizetési biztosíték esetén az előleg a végszámlából kerül levonásra.

A vonatkozó Európai Unió forrás finanszírozási módja szállítói finanszírozás, a támogatás intenzitása 75,487402^o

A teljesítés igazolására a Kbt. 130. § (2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

A szerződés tárgyát képező támogatott elemek finanszírozása továbbá a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet szerint, a KDOP-2.1.1/B-09-2010-0002 kódszámú projekt forrásaiból – az Európai Regionális Fejlesztési Alapból – szállítói finanszírozással az alábbiak szerint történik:

Megrendelő a szerződésben foglaltak alapján Vállalkozó által kiállított számla önerő részét a számla kiállítását követő 30 napon belül átutalja a Vállalkozó bankszámlájára.

A számla támogatás része a Közreműködő Szervezet – KDRFÜ Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. – által közvetlenül a Vállalkozónak kerül kifizetésre a Teljesítés igazolás kiállítása után, a Megrendelő által benyújtott Kifizetési kérelem befogadását és jóváhagyását követő 30 napon belül. A kifizetés forintban (HUF) történik.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy a Közreműködő Szervezet – KDRFÜ Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. – a Megrendelőt a kifizetési kérelmet érintően hiánypótlásra szólíthatja fel. A fizetési határidőbe a Megrendelő által a hiánypótlásra igénybe vett időtartam nem számít bele.

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

Előleg igénylése esetében az előleggel kapcsolatos rendelkezések:

Amennyiben Vállalkozó el a 4/2011 (I.25) Korm. rendelet 57. § (1) bekezdés 1b) pontja alapján és az ajánlattételi felhívásban biztosított lehetőséggel és előleg kifizetését kéri, azaz szerződés elszámolható összege 30^o-ának megfelelő mértékű szállítói előleg kifizetését kéri, Vállalkozónak előleg-visszafizetési biztosítékot kell a Megrendelő részére bocsátania, mely érvényességét a szerződés teljesítéséig fenn kell tartania.

A szállítói előleg igénylésére a 4/2011 (I.28.) Korm.rendelet 57.§ (1c)-(1g) bekezdés az irányadó, valamint az 57.§ (1g) bekezdése alapján az NFÜ által kiadott útmutató. Az előleg visszafizetési biztosíték mértéke, illetve összege tekintetében Vállalkozó a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. § (1a) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10^o-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól, a maradék összeg tekintetében Vállalkozó köteles biztosítékot nyújtani.

Az előleg visszafizetési biztosíték a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57.§ (1d) bekezdése szerinti teljesíthető az NFÜ janára..

Vállalkozó az előleg visszafizetési biztosítékot legkésőbb az előlegszámla kibocsátásának időpontjáig köteles az NFÜ részére nyújtani. Az előleg a végszámla összegéből kerül levonásra.

A számla kifizetésének feltétele, hogy a kifizetés esedékességének időpontjában Vállalkozónak nincs lejárt adó- vagy köztartozása Megrendelő felé.

2.2. Vállalkozónak az eredeti számlán fel kell tüntetnie a projekt azonosító számát, továbbá az

- eredeti számlára rá kell vezetni, hogy "Támogatás elszámolásra benyújtásra került", valamint a kapcsolódó szerződést egyértelműen beazonosító adatokat (szerződés nyilvántartási száma, módosítás esetén a módosítás száma), a másolatokat cégszerű aláírással kell hitelesíteni.
- 2.3. Teljesítésigazolásnak tartalmaznia kell a projekt azonosító számát, az elvégzett munka megnevezését, a teljesítés igazolás által lefedett időszakot, a munka le nem vonható ÁFÁ-val számított értékét, valamint a Kedvezményezett cégszerű aláírását.
 - 2.4. A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának megvalósítására.
 - 2.5. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét fedezi, valamennyi anyag- és munkadíjköltséget, vámot és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költséget, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltséget (pl: a Vállalkozó ajánlata mellékletei készítésének, a biztosítás, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségei stb.), függetlenül azok jogcímétől. Tartalmazza továbbá azon munkák elvégzésének ellenértékét is, amelyek a szakmai szokások szerint a szerződés tárgyának kifogástalan létrehozásához szükségesek, továbbá olyan munkák, ráfordítások költségeit, illetve a technikai, illetve minőségi követelményekből eredő többletráfordítások költségeit, amelyek a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatához szükségesek.
 - 2.6. A vállalkozói díjon felül Vállalkozó egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.

3) Határidők

- 3.1. A kivitelezés időtartama: 6 hónap a szerződés megkötésétől számítva.
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződésben foglalt határidő előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben Megrendelő köteles a munkát átvenni, és a vállalkozónak a korábbi teljesítésnek megfelelően kibocsátott számláját a 2. pontban szereplő pénzügyi feltételek szerint kifizetni.

4) Műszaki feltételek

- 4.1. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján eljárni.

Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

név: Molnár László
cím: Tata, Kossuth tér 1.
tel/fax: 06-30-9788217
e-mail: tataivarosfejleszto@gmail.com

Vállalkozó részéről:

név: Kovács Krisztián. - projektvezető
cím: 1083 Bp. Illés u.17 fsz.2
tel/fax: 06 70 317 3066
e-mail: kovacs.krisztian@primepito.hu

név: Ladányi A. Szilárd - felelős műszaki vezető
cím: 1083 Bp. Illés u.17 fsz.2
tel/fax: 06 70 362 9786
e-mail: ladanyi.szilard@primepito.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

név: Molnár László
cím: Tata, Kossuth tér 1.
tel/fax: 06-30-9788217
e-mail: tataivarosfejleszto@gmail.com

- 4.2. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni (Ptk.404. § (1) bek.). A Megrendelő feladatát képezi továbbá a munkahely munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotának biztosítása az átadás időpontjára.

A munkaterület átadását Megrendelő műszaki ellenőre kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.

- 4.3. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrszvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Kivitelező felelős a munkaterületen a közúti jelzőtáblák, felfestések elkészítéséért és fenntartásáért, a munkaterületen történő közúti közlekedés balesetmentességéért.

- 4.4. Megrendelő műszaki ellenőre bevonásával köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az Építési naplóban rögzíteni.

A bejegyzés elmulasztása, illetve a Vállalkozó által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.

- 4.5. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelő műszaki ellenőrének bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján értesíteni.
- 4.6. A munkaterület átadásakor nem jelzett, közműterképen fel nem tüntetett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A tényleges munkavégzés előtt Kivitelező és Megrendelő köteles egyeztetni az érintett közműkezelőkkel.

- 4.7. Az előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiányára Vállalkozó nem hivatkozhat, erre hivatkozással teljesítési határidő túllépést nem kezdeményezhet.
- 4.8. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.
- 4.9. Vállalkozó köteles a gyártás és beépítés folyamán előírt vizsgálatokat elvégezni, illetve elvégeztetni. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet, amennyiben a többletvizsgálat Megrendelő érdekében válik szükségessé.

5) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

5.1. Késedelmi kötbér:

A késedelem minden napja után Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles amely mértéke Vállalkozó ajánlatának megfelelően 500.000 Ft/nap.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

5.2. Hibás teljesítési kötbér:

Vállalkozó hibás teljesítés esetén a hiba kijavításáig a hibával érintett nettó ajánlati ár 1%-a/nap összegű hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles.

Megrendelő a hibás teljesítési kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

A késedelmi és hibás teljesítési kötbér együttes felső értékhatára a teljes nettó szerződéses ellenérték 25%-a. Amennyiben az érvényesített kötbér(ek) összege eléri a nettó szerződéses ellenérték 25%-át, a Megbízó jogosult a szerződés azonnali hatállyal felmondani.

5.3. Teljesítési biztosíték:

Vállalkozó a szerződéskötéskor a teljes nettó szerződéses ellenérték 3%-nak megfelelő mértékű teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátására köteles a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módon.

5.4. Jólteljesítési biztosíték:

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jóállási igény biztosítéka (jólteljesítési biztosíték) a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 2 %-a. A biztosíték a sikeres műszaki átadás-átvétellel igazolt teljesítés időpontjától 36 (5.5 ponttal megegyező) hónapig kell érvényben lennie.

5.5. Jótállás:

Vállalkozó a jelen szerződés szerinti teljesítése vonatkozásában 36 hónap jótállási időt vállal, amely jótállás időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel napján kezdődik.

Előleg visszafizetési biztosíték:

A 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57.§ (1b) bekezdés alapján igénybe vett előleg esetén az előleg visszafizetésének biztosítékként kell rendelkezésre bocsátani, és a szerződés teljesítéséig érvényességét fenn kell tartania.

Az előleg visszafizetési biztosíték a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57.§ (1d) bekezdése szerinti teljesíthető az NFÜ javára

- 5.6. Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.
- 5.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 11.§-a szerint, alvállalkozóival kötött szerződéseiben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

6) Átadás-átvétel

- 6.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó a munka készre jelentésével átadás-átvételi eljárást kezdeményez. A készre jelentés kézhezvételét követő 8 napon belül Megrendelő műszaki ellenőre kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást az érintett hatóságok, szakhatóság, közműkezelők bevonásával. A műszaki átadás-átvétel után, szerződés szerinti teljesítés esetén és az átadás-átvételi eljárásban érintettek hozzájáruló nyilatkozata alapján Megrendelő teljesítés igazolási jegyzőkönyv aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést. Szerződés szerinti a teljesítés, ha az alapján olyan állapotú a szerződés tárgyát képező munka, hogy a használatbavételi engedélyeztetési eljárás – a Vállalkozó jelen szerződésben és mellékleteiben foglalt feladatai vonatkozásában – hiánymentesen megindítható, valamint nem tartalmaz – a Vállalkozó jelen szerződésben és mellékleteiben foglalt feladatai vonatkozásában – olyan hibát, hiányosságot, amely az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságát gátolja vagy akadályozza, vagy amely a kiállított használatbavételi engedélyben előreláthatólag a rendeltetésszerű és biztonságos használatot nem veszélyeztető kisebb hibának, hiányosságnak minősülne.
- 6.2. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, valamint a jogszabályban előírt szervek és hatóságok megjelenésének biztosítása műszaki ellenőre bevonásával.
- 6.3. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.
- 6.4. Az építmény birtokba vételére, illetve üzemeltetésére Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése után jogosult.
- 6.5. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

7) Szavatosság

- 7.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége a vállalt jótállás lejártának napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett, a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.
- 7.2. Vállalkozó felelős alvállalkozója által végzett munka minőségéért.
- 7.3. A Vállalkozó által kivitelezett létesítményre Vállalkozó a 11/1985. (VI. 22.) ÉVM–IpM–KM–MÉM–BkM rendelet szerinti szavatosságot vállalja.
- 7.4. A Megrendelő szavatossági jogainak érvényesítési feltétele a vonatkozó műszaki előírásokban, szabványokban és más kivitelezéssel összefüggő előírásban foglalt feladatok elvégzése.

8) Felmondás, elállás

- 8.1. A Megrendelő a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően az alábbi esetekben jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni:
 - a) a Vállalkozó a projekt végrehajtását a munkaterület átadás-átvételtől számított 20 napon belül nem kezdi el;
 - b) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
 - c) a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, mely a Megrendelő megítélése szerint a fentiekben meghatározott változások a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.
 - d) késedelmi és hibás teljesítési kötbér összege eléri a teljes nettó szerződéses ellenérték 25%-át
- 8.2. A Megrendelő a jelen szerződést a Ptk.-ban szabályozottakon túlmenően akkor jogosult a jelen szerződést 15 napos határidővel, előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha erre hatósági kényszer (az építkezés hatóság részéről történő leállítása, amely a Megrendelő érdekkörén kívül merül fel) okot ad.
- 8.3. A Vállalkozó jogosult a szerződést 15 napos határidővel, előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha a Megrendelő a Vállalkozó a jelen szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, szabályosan és jogosan kiállított számláinak kiegyenlítésével a mindenkorli fizetési határidőhöz képest 60 napot meghaladó késedelembe esik.
 - 8.3.1. A Megrendelő elállása, illetve felmondása esetén jogosult a Vállalkozó által még el nem végzett munkát harmadik személlyel elvégeztetni. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, a Megrendelő a követelését a Vállalkozó által átadott bankgaranciából érvényesítheti. Az ezt meghaladó esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.
- 8.4. A 8.1. és 8.2. pontokban foglalt esetekben a Megrendelő jogosult kárának érvényesítésére.

- 8.5. A 8.2. és 8.3. pontokban foglalt esetekben a Vállalkozó a már elvégzett munkájának megfelelő vállalkozói díjra jogosult. Kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

9) Jogviták eldöntése és vegyes rendelkezések

- 9.1. A jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a felek között békés úton nem rendezett vitás ügyekben a felek kikötik a hatáskörtől függően a Tata Városi Bíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy:

- a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 9.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

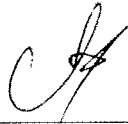

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 9.3. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 9.4. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. rendelkezései az irányadók.

9.5. Jelen szerződés módosítására kizárólag írásban van lehetőség, a Kbt. 132.§-ában meghatározottak szerint.

9.6. Szerződő Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben egyetértéssel írták alá.

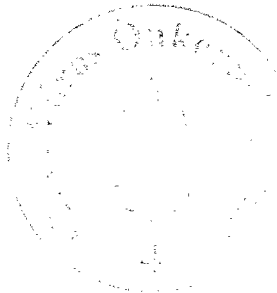
Kelt: Tata, 2013. ^{szepember 9-án} ~~augusztus~~ ...

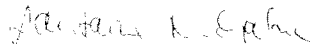
Megrendelő
Tata Város Önkormányzata
képviseli: Michl József polgármester



Vállalkozó
Prím Építő Kft.
képviseli: Osztovíts Péter ügyvezető



Pénzügyi ellenjegyző:



Jogi ellenjegyző:

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás és a módosító hirdetmény
2. sz. melléklet: Ajánlattételi dokumentáció, módosított ajánlattételi dokumentáció és mellékletei
3. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata
4. sz. melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata