

TATA SZÍVE ÉPÍTÉSZETI TERVPÁLYÁZAT

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/130
Beszermzés tárgya:	
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató a tervpályázati eljárás eredményéről/2015 EUHL
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.07.08.
Iktatószám:	11717/2021
CPV Kód:	71300000-1
Ajánlatkérő:	Tata Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Archi-kon Építészeti Tervező-Szervező Kft.;Value4Real Projektmenedzsement és Mérnöki Kft.;Deichler Jakab Építész Stúdió Kft.;Fernezelyi Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlatkérő típusa:	Regionális vagy helyi hatóság
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	közigazgatás

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Tájékoztató a tervpályázati eljárás eredményéről

[2014/24/EU irányelv](#) x

[2014/25/EU irányelv](#)

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Tata Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [15729617211](#)

Postai cím: [Kossuth Tér 1](#)

Város: [Tata](#)

NUTS-kód: [HU212](#)

Postai irányítószám: [2890](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Michl József](#)

Telefon: [+36 34588665](#)

E-mail: kozbeszerzestata@tata.hu

Fax: [+36 34587078](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://tata.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://tata.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

A verseny közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A versenyt központi beszerző szerv szervezi.

I.4) Az ajánlatkérő típusa (ajánlatkérő szerv által közzétett hirdetmény esetében)

Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális vagy helyi részlegeik

Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal

Regionális vagy helyi hatóság

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

Közjogi intézmény

Európai intézmény/ügynökség vagy nemzetközi szervezet

Egyéb típus:

I.5) Fő tevékenység (ajánlatkérő szerv által közzétett hirdetmény esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység: **közigazgatás**

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérő által közzétett hirdetmény esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: TATA SZÍVE ÉPÍTÉSZETI TERVPÁLYÁZAT

Hivatkozási szám: EKR000248512021

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

71300000-1

II.2) Meghatározás

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

71300000-1

További tárgyak:

71400000-2

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Építészeti tervpályázat a Magyar Zoltán Művelődési Központ, a volt rendelőintézet és a vár környezetének megújítására

A Tatai Vár elé 1969-ben épített Magyar Zoltán Művelődési Központ újjáépítése a környezetbe illő, kulturális és szabadidő központtá fejlesztése. A vár előtti terület méltó átalakítása széleskörűen hasznosítható többfunkciós közösségi térré. A térhez kapcsolódó volt rendelőintézet megújításának koncepcionális javaslata.

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nyílt

Meghívásos

IV.1.9) A pályaművek értékelésének szempontjai:

1. Környezeti kialakítás, térszervezés

- A tér funkcionális és tájépítészeti megfogalmazása, kialakítása, sokrétű hasznosíthatóság
- Terepviszonyok, térkapcsolatok kialakítása
- Városképi beágyazottság, párbeszéd a szomszéd épületekkel, utcákkal
- Az épületek térkapcsolata, megközelítése közlekedési kapcsolatok
- Közlekedési és gyalogos, kerékpáros útvonalak, parkolók

2. Építészet és tömegalkotás

- Az épületek építészeti összhatása, tömegeinek aránya
- Az épületek egyedi, innovatív külső és belső megjelenése, jellege
- Az épületek tereinek építészeti minősége
- Az épületek térkapcsolatai
- Anyaghasználat

3. Tervezési program és funkció

- Használhatóság, tervezési programnak való megfelelés
- Funkcionális kapcsolatok

- Közlekedési rendszerek
- Fenntarthatóság
- Reális kivitelezhetőség

4. Költségek

- Az épület kivitelezésének várható költsége
- Az épület fenntartásának várható költsége

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel (Tervpályázati kiírás)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [2021 / S 048 - 121443](#)

V. szakasz: A tervpályázati eljárás eredménye

A versenyt odaítélés és díjkiosztás nélkül megszüntették **nem**

V.1) Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A díj/díjak nem kerültek odaítélésre

Nem érkeztek be tervek és projektek, vagy az összes terv és projekt elutasításra került

Egyéb ok (a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették)

Hirdetmény hivatkozási száma: - (év és a dokumentum száma)

V.3) Odaítélés és díjak

V.3.1) A bírálóbizottság döntésének dátuma:

[2021/06/17](#) (éééé/hh/nn)

V.3.2) Információk a résztvevőkről

Résztvevők száma: **17**

Résztvevő kkv-k száma : **17** (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Külföldi résztvevők száma: **0**

V.3.3) A tervpályázat nyertesének/nyertesének (díjazottak) neve és címe

Hivatalos név: **Archi-kon Építészeti Tervező-Szervező Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **10246595243**

Postai cím: **Bartók Béla Út 61**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU110**

Postai irányítószám: **1114**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **office@archikon.hu**

Telefon: **+36 12099376**

Internetcím(ek): (URL) **www.archikon.hu**

Fax: **+36 12099376**

A nyertes ajánlattevő kkv **igen**

Hivatalos név: **Value4Real Projektmenedzsement és Mérnöki Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **24785213241**

Postai cím: [Kapás Utca 6-12](#)
Város: [Budapest](#)
NUTS-kód: [HU110](#)
Postai irányítószám: [1027](#)
Ország: [Magyarország](#)
E-mail: info@value4real.com
Telefon: [+36 303399508](#)
Internetcím(ek): (URL)
Fax: [+36 14450100](#)
A nyertes ajánlattevő kkv [igen](#)

Hivatalos név: [Deichler Jakab Építész Stúdió Kft.](#)
Nemzeti azonosítószám: [28807274241](#)
Postai cím: [Pajzs Utca 9](#)
Város: [Budapest](#)
NUTS-kód: [HU110](#)
Postai irányítószám: [1022](#)
Ország: [Magyarország](#)
E-mail: office@deichlerjakab.com
Telefon: [+36 706477227](#)
Internetcím(ek): (URL) www.deichlerjakab.com
Fax:
A nyertes ajánlattevő kkv [igen](#)

Hivatalos név: [Fernezelyi Korlátolt Felelősségű Társaság](#)
Nemzeti azonosítószám: [14116593243](#)
Postai cím: [Érdi Út 10. 2](#)
Város: [Budapest](#)
NUTS-kód: [HU](#)
Postai irányítószám: [1112](#)
Ország: [Magyarország](#)
E-mail: viktor@fbistudio.hu
Telefon: [+36 206168522](#)
Internetcím(ek): (URL)
Fax:
A nyertes ajánlattevő kkv [igen](#)

V.3.4) A díj(ak) értéke

Az odaítélt díj(ak) értéke áfa nélkül: [19685039](#) Pénznem: [HUF](#)

VI. szakasz: **Kiegészítő információk**

VI.3) További információk:

A Bírálóbizottság döntése és tervpályázati Kiírás 1.7 pontja alapján az EKR-be való párhuzamos, határidőre történő beküldés hiánya nem minősül kizáró oknak. Ezért elbírálásra azon 25 db pályamű került, amelyek az e-TERVPálya rendszerbe határidőre feltöltésre kerültek.

További 2 díjazott pályázó, melyek az EKR rendszerben nem nyújtották be pályázatukat.

1. dmb Műterem Kft. – Falvai Balázs DLA, balazs@dmbmuterem.hu

2. Pelle Zita, Balázs Marcell, pellezita@gmail.com

A díjazott pályaművek rangsorolása:

1. díj: 4. számú pályamű, e-TERVPálya azonosító: REZQAR

Tervezők:

Fernezelyi Kft. – Fernezelyi Gergely, Grósz Kitti, Léstyán Bence, Maria Paula Velasquez Garzon, Miskolczi Lilla, Perjési Lilla, Szendrői Júlia, Tóth Ádám

GARTEN-STUDIO Kft. – Vastagh Gabriella, Steffler István, Szentesné Dandé Eszter, Füssy Gyula

2. díj: e-ERVPálya azonosító: D1448S

Tervezők:

dmb Műterem Kft. – Falvai Balázs DLA

3. díj: e-TERVPálya azonosító: CQB6M2

Tervezők:

Archi-kon Kft. – Nagy Csaba, Pólus Károly, Anschau Péter, Laczkó Gábor, Long Yi-ning, Major Eszter, Treszkai Anett, Várhidi Bence

Kiemelt megvétel: e-TERVPálya azonosító: 8L8R4P

Tervezők:

Deichler Jakab Építész Stúdió Kft. – Deichler Tímea, Jakab Dániel

Open Space Kft. – Pápai Veronika

Megvétel: e-TERVPálya azonosító: LQOWVY

Tervezők:

Pelle Zita, Balázs Marcell

Megvétel: e-TERVPálya azonosító: CV4UPU

Tervezők:

Value 4 Real Projektmenedzsment és Mérnöki Kft. – Békés Ádám

A Bírálóbizottság a beérkezett pályázatok minősége alapján a fenti értékhatárok között határozta meg a díjak és a megvételek összegét, az alábbiak szerint:

1. díj: bruttó 10.000.000 HUF

2. díj: bruttó 6.000.000 HUF

3. díj: bruttó 4.000.000 HUF

kiemelt megvétel (pályaművenként): bruttó 3.000.000 HUF

megvétel (pályaművenként): bruttó 1.000.000 HUF

Az V.3.2) pont „Részvevők száma: 17” helyesen: „Részvevők száma: 25”

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

[Jogorvoslati kérelem benyújtása a Kbt. 148. §-nak megfelelően.](#)

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2021/07/02](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

7 közzétételre nem kerülő kötelező információ