

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000792152019

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Tata Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Tatai Szivárvány Óvoda energetikai felújítása**

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

# Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Tata Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_46372990				
Postai cím:	Kossuth Tér 1						
Város:	Tata	NUTS-kód:	HU212	Postai irányítószám:	2890	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Schweighardt Ottóné						
E-mail:	kozbeszerzes@tata.hu	Telefon:	+36 34587078	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	SZJ Közbeszerzési Tanácsadó Bt.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_97466235				
Postai cím:	Szellő Utca 26.						
Város:	Szomód	NUTS-kód:	HU212	Postai irányítószám:	2896	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Cellár József						
E-mail:	cellarjosef@gmail.com	Telefon:		Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Tatai Szivárvány Óvoda energetikai felújítása

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

#### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Felújítási munkák részletezése: Meglévő épület hőszigetelése, nyílászáró cseréje, napelem kiépítése Főbb mennyiségek. Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig, 2 m magasságig 107 m2, Bontások Fa lambéria, radiátor farács bontása, beltéri műanyag lambéria bontása 183,43 m2 Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m2-ig 43,2 m2 Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősített komplett hőszigetelő rendszerrel 220,69m2 Hő-, hangszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, szálás szigetelőanyaggal 309,26m2 Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel 182m Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén 220m Fűtőtestek le- és visszaszerelése, 23db Napelem modul polikristályos technológiával, 275 Wp teljesítménnyel 8db A részletes műszaki tartalmat a műszaki dokumentáció és az árazatlan költségvetések tartalmazzák.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: .....

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: .....

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019.06.20

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

## V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

### V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

### V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

### V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

### V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

### V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## V.2 Az eljárás eredménye

### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

DNS-Europa Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 1118 Budapest, Menedékes u. 3.d. ép. 1/1. 25018891243

Ajánlatkérő nem írt elő alkalmassági minimumkövetelményt. Ajánlattevő neve: DNS-Europa Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság Székhelye: 1118 Budapest Menedékes u. 3.d. ép. 1/1. Nettó ajánlati ár (HUF): 49 359 875 Szakember neve: Szabó László Szakirányú gyakorlat száma: 4 Többlet jótállás időtartama (hónap) : 4 a. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem):igen b. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem):igen c. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása (igen/nem): igen d. A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem): igen e. A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %- ban (igen/nem): igen

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

DNS-Europa Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

10000

Szöveges értékelés: Nettó ajánlati ár (HUF): pontszám:100, súlyszám:70, szorzat:7000 Szakember neve: Szabó László Szakirányú gyakorlat száma: pontszám: 100, súlyszám:10, szorzat:1000 Többlet jótállás időtartama (hónap) : pontszám:100, súlyszám:10, szorzat:1000 a. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem): pontszám:100,súlyszám:2, szorzat:200 b. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések ( felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem):100,súlyszám:2, szorzat:200 c. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása (igen/nem): 100,súlyszám:2, szorzat:200 d. A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem): 100,súlyszám:2, szorzat:200 e. A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %- ban (igen/nem): 100,súlyszám:2, szorzat:200

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

100

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. értékelési részszerpont (Nettó ajánlati ár összesen (HUF)) A legalacsonyabb egyösszegű ajánlati árat tartalmazó ajánlat 100 pontot kap. A többi ajánlat ezen részszerpont szerinti pontszámának kiszámításához ajánlatkérő a fordított arányosítás módszerét alkalmazza az alábbiak szerint:  $P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa P min: a pontskála alsó határa A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során). A 2., 3. és 4. értékelési részszerpont Ajánlatkérő a 2. értékelési szerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (szakember legtöbb építési beruházásban való részvétele) 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet ( egyenes arányosítás). A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet:  $P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa P min: a pontskála alsó határa A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (amennyiben a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme meghaladja az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét /4 db projekt/, úgy abban az esetben is 4 db megajánlással számol Ajánlatkérő) A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme Ajánlatkérő a 3. értékelési szerpont esetében a legmagasabb többlet jótállási időtartam megajánlásra 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet ( egyenes arányosítás). A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képlet:  $P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$  ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa P min: a pontskála alsó határa A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (amennyiben a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme meghaladja az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét /60 hónap többlet jótállási időtartam/, úgy abban az esetben is 60 hónap megajánlással számol Ajánlatkérő) A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme Ajánlatkérő a 4. értékelési szerpont esetében a vállalt környezetvédelmi szerpontok (igen válasz) esetén egyenként 20 pontot ad (nem válasz esetében 0 pont), (pontkiosztás módszere). A pontszám kiszámítása a vállalt környezetvédelmi szerpontok (igen válasz) összesen X 20 pont, maximum 100 pont.

#### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

#### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

##### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

DNS-Europa Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, 1118 Budapest, Menedékes u. 3.d. ép. 1/1. 25018891243

Nettó ajánlati ár (HUF): 49 359 875 Ajánlattevő adta a legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot.

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

gépészet

##### V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Thermo Line Mérnöki Kft. (adószáma: 14772966-2-11)

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft., 9200 Mosonmagyaróvár, Bükk Utca 6

11975201208

A Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak az arra megadott módon és határidőben nem tett eleget, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk:

#### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2019.09.17 Lejárata: 2019.09.23

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2019.08.29

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.08.29

#### VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

Ajánlatkérő a közbeszerzéshez támogatást nyújtó / a közbeszerzések jogszabályban előírt ellenőrzését végző szerv megállapítása alapján észlelte az eredmény megküldését követően, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt. Előzőkre való tekintettel újabb hiánypótlási felhívás kiküldésére volt szükség.

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: 2019.09.16

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: 2019.09.16

#### VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

#### VI.1.10) További információk:

Ajánlattevő neve: DNS-Europa Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság Székhelye: 1118 Budapest Menedékes u. 3.d. ép. 1/1. Nettó ajánlati ár (HUF): 49 359 875 Szakember neve: Szabó László Szakirányú gyakorlat száma: 4 Többlet jótállás időtartama (hónap) : 4 a. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem):igen b. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem):igen c. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása (igen/nem): igen d. A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem): igen e. A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %- ban (igen/nem): igen Összpontszám: 10 000 2. Ajánlattevő neve: Dotis Work Kft Székhelye: 2890 Tata Akácos Utca 14. Nettó ajánlati ár (HUF): 53 790 656 Szakember neve: Fehér Zsolt Szakirányú gyakorlat száma: 3 Többlet jótállás időtartama (hónap) : 1 a. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem):igen b. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár , por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem):igen c. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása (igen/nem): igen d. A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem): igen e. A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %- ban (igen/nem): igen Összpontszám: 8 423,40 3. Ajánlattevő neve: Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. Székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár Bükk Utca 6 Nettó ajánlati ár (HUF): 53 828 778 Szakember neve: Németh Gábor Szakirányú gyakorlat száma: 6 Többlet jótállás időtartama (hónap) : 24 a. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem):igen b. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések ( felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem):igen c. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása (igen/nem): igen d. A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem): igen e. A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %- ban (igen/nem): igen