



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000818692018 E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Tata Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Tata „Kőfaragó-ház” rekonstrukciója**

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

# Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Tata Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_46372990				
Postai cím:							
Város:	Tata	NUTS-kód:	HU212	Postai irányítószám:	2890	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Kossuth Tér 1						
Kapcsolattartó személy:	Michl		József				
E-mail:	kozbeszerzestata@tata.hu	Telefon:	+36 34588665	Fax:	+36 34587078		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="http://www.tata.hu/">http://www.tata.hu/</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)	<a href="http://www.tata.hu/">http://www.tata.hu/</a>						

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	K és P Közbeszerzési és Projektmenedzseri Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_40999292				
Postai cím:							
Város:	Tata	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	2890	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Görgey Artúr u. 2. I/4. U. 2. I/4.						
Kapcsolattartó személy:	Kovács		Tibor				
E-mail:	kpkfttata2@gmail.com	Telefon:	+36 703353215	Fax:			
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) .....

A felhasználói oldal címe: (URL) .....

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Tata „Kőfaragó-ház” rekonstrukciója

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

#### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Műemléki épület teljeskörű rekonstrukciója 527,51 m2 Új épület építés 99,09 m2 Épületgépészeti munkák Szennyvíz rákötés Elektromos munkák Villámvédelem Fazekas u. közlekedésépítés Fazekas utcán 15+1 parkoló építése Fazekas u. közvilágítás felújítás A pontos mennyiségeket és az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírásai, valamint az árazatlan költségvetések tartalmazzák.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik része, XVII. fejezete

#### IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

#### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: .....

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: .....

#### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018.10.15

#### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

#### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: .....

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

## V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

### V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

### V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

### V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

### V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

### V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## V.2 Az eljárás eredménye

### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

EP Konstruktív Kft, 2800 Tatabánya, Erdész Út D. épület

23097834211

Kiválasztásának indokai: Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel; Az ajánlattevők vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok; Ajánlattevők az ajánlattételi felhívásban előírt M.1. és M.2. műszaki és szakmai alkalmasság minimumkövetelményeinek megfelelnek; Ajánlattevők az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítették el a szakmai ajánlatot. 1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 218 477 339 Ft 2. Többletjótállás időtartama (minimum 0 év, maximum 5 év): 0 év 3. A teljesítésbe bevonásra kerülő az M.2. alkalmasságot igazoló szakember - az „MV-É-M” jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli - többlet műemléki épület felújításában szerzett kivitelezés irányítási szakmai tapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 48 hónap): 12 hónap

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

52468

EP Konstruktív Kft

725

Szöveges értékelés: súlysám: 70 Ajánlattevő Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) Pontszám Súlyozott pontszám EP Konstruktív Kft. 218 477 339 Ft 10,000 700,000 súlysám: 20 Ajánlattevő Többletjótállás időtartama (minimum 0 év, maximum 5 év) Pontszám Súlyozott pontszám EP Konstruktív Kft. 0 év 0 0 súlysám: 10 Ajánlattevő A teljesítésbe bevonásra kerülő az M.2. alkalmasságot igazoló szakember szakmai tapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 48 hónap) Pontszám Súlyozott pontszám EP Konstruktív Kft. 12 hónap 2,5 25,000

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF) Pontozás: A 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató 1. számú melléklet A.1.ba) pontja szerinti a legalacsonyabb ajánlati ár figyelembevételén alapuló fordított arányosítás módszerével az alábbiak szerint: Az árazott költségvetések főösszesítőjének Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): sorában szereplő érték adja a felolvasólap nettó egyösszegű ajánlati árát. A legalacsonyabb egyösszegű ajánlati ár tartalmazó ajánlat 10 pontot kap. A többi ajánlat ezen rész-szerpont szerinti pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra: A legjobb : a legalacsonyabb nettó egyösszegű ajánlati ár forintban P max = adható pontszám felső határa P min = adható pontszám alsó határa P = a vizsgált ajánlat adott szempontokra vonatkozó pontszáma A vizsgált = a vizsgált nettó egyösszegű ajánlati ár forintban P=(Alegjobb/Avizsgált)\*(Pmax-Pmin)+Pmin A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik. 2. Többletjótállás időtartama (év) A módszer, amely megadja a ponthatárok közötti pontszámot: a megadott szélső értékek figyelembevételén alapuló egyenes arányosítás módszere. - a 0

év többletjótállási időt tartalmazó ajánlat 0 pontot kap; - az 5 vagy annál több év többletjótállási időt tartalmazó ajánlat 10 pontot kap; - a 0 és az 5 év közötti többletjótállási időt tartalmazó ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra:  $P_{max} = \text{adható pontszám felső határa}$   $P_{min} = \text{adható pontszám alsó határa}$   $P = \text{a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma}$   $A = \text{vizsgált} = \text{a vizsgált többletjótállási idő években}$   $P = (A \cdot (P_{max} - P_{min}) / 5) + P_{min}$  A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik. 3. A teljesítésbe bevonásra kerül az M.2. alkalmasságot igazoló szakember szakmai tapasztalata (hónap) Pontozás: A 2016. december 21-én a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában megjelent Közbeszerzési Hatósági útmutató 1. számú melléklet A.1. bb) pontja szerinti a megadott szélső értékek figyelembevételén alapuló egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint: A teljesítésbe bevonásra kerülő alkalmasságot igazoló szakember - az „MV-É-M” jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalaton felüli - többlet műemléki épület felújításában szerzett kivitelezés irányítási szakmai tapasztalata kerül értékelésre. - szakmai tapasztalat hiánya esetén az ajánlat értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező 0 pontot kap; - a legkedvezőbb 48 hónap vagy annál hosszabb szakmai tapasztalat esetén az ajánlat az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező 10 pontot kap; - a 0 és 48 hónap közötti szakmai tapasztalat esetén az ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra.  $P_{max} = \text{adható pontszám felső határa}$   $P_{min} = \text{adható pontszám alsó határa}$   $P = \text{a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma}$   $A = \text{vizsgált} = \text{a vizsgált szakmai tapasztalat hónapokban}$   $P = (A \cdot (P_{max} - P_{min}) / 48) + P_{min}$  A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik.

#### V.2.6) A nyertes ajánlattevő

##### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

EP Konstruktív Kft, 2800 Tatabánya, Erdész Út D. épület

23097834211

Egyösszegű ajánlati ára: nettó 218 477 339 Ft Kiválasztásának indokai: Ajánlattevő ajánlata érvényes; Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be; Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét nettó 73.735 Ft-tal, mely többletforrást ajánlatkérő saját pénzügyi forrásaiból biztosítani tud.

##### V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Építészeti munka, statikai munka, épületgépészeti munka, épület villamossági munka, villámvédelem, felújítási munka, felelős műszaki vezetés

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Jenei Kft., 13309787-2-11

##### V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Jenei Kft., 13309787-2-11, M.2.

#### V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

##### V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

##### V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

#### V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft, 2837 Vértesszőlős, Petőfi Sándor Utca 3

11817161211

Az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelensége állapítható meg. Indoka: Ajánlattevő a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján a teljes terjedelmében nem hiánypótolható árazott költségvetést nem nyújtott be ajánlatához.

#### V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk:

#### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2018.12.01 Lejárata: 2018.12.05

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018.11.30

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018.11.30

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

### ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2018.11.30 14:13:49	ktibor69
---------------------------------------	---------------------	----------

Összesen: 1 sor (1 / 1)

## ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Eljárás főbb dátumai [További részletek ▾](#)

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000818692018

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Ajánlatkérő neve: **Tata Város Önkormányzata**Közbeszerzés tárgya: **Tata „Kőfaragó-ház” rekonstrukciója**

## ÜZENETEK

## ELJÁRÁSI CSELEKMÉNY KERESŐ

[Részletes keresés ▾](#)

Összes eljárási cselekmény

Megválaszolandók



Keresés...

Keresés

Eljárási cselekmény típusa	Státusz	Megválaszolva	Indító szervezet	Indító felhasználó	Lezárás dátuma	Műveletek
Eljárás előkészítése	Eljárás előkészítve		Tata Város Önkormányzata	ktibor69	2018.10.15 11:19:59	<a href="#">Megnyitás</a>
Eljárás közbeszerzési tervsorhoz rendelése	Közbeszerzési tervsorhoz rendelve		Tata Város Önkormányzata	ktibor69	2018.10.12 11:31:32	<a href="#">Megnyitás</a>
Ajánlattételi felhívás küldése	Kiküldve		Tata Város Önkormányzata	ktibor69	2018.10.15 11:20:01	<a href="#">Megnyitás</a>
FAKSZ ellenjegyzés	Ellenjegyezve		Tata Város Önkormányzata	kovacs peter	2018.10.15 11:01:23	<a href="#">Megnyitás</a>
Kiegészítő tájékoztatás kérése	Kiküldve	Igen	Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.	vgabor	2018.10.26 12:12:44	<a href="#">Megnyitás</a>
Kiegészítő tájékoztatás nyújtása	Kiküldve		Tata Város Önkormányzata	ktibor69	2018.10.30 09:31:33	<a href="#">Megnyitás</a>
FAKSZ ellenjegyzés	Ellenjegyezve		Tata Város Önkormányzata	kovacs peter	2018.10.30 09:30:31	<a href="#">Megnyitás</a>
Felhívás és közbeszerzési dokumentumok módosítása	Felhívás és közbeszerzési dokumentáció módosítva		Tata Város Önkormányzata	ktibor69	2018.10.31 11:14:29	<a href="#">Megnyitás</a>
FAKSZ ellenjegyzés	Ellenjegyezve		Tata Város Önkormányzata	kovacs peter	2018.10.31 11:13:33	<a href="#">Megnyitás</a>
Egyéb kommunikáció (AK)	Kiküldve		Tata Város Önkormányzata	ktibor69	2018.10.31 11:19:52	<a href="#">Megnyitás</a>
Bontás	Bontási jegyzőkönyv kiküldve		Tata Város Önkormányzata	EKR	2018.11.06 14:30:23	<a href="#">Megnyitás</a>
Hányptételi felhívás, felvilágosítás kérés	Kiküldve		Tata Város Önkormányzata	ktibor69	2018.11.20 13:14:13	<a href="#">Megnyitás</a>
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	Összegezés kiküldve		Tata Város Önkormányzata	ktibor69	2018.11.30 14:26:04	<a href="#">Megnyitás</a>

Összesen: 13 sor (1 / 1)

1 25 ▾

[Benyújtott dokumentációk / Dokumentumok](#)[Eljárás adatainak pdf exportja](#)[Új eljárási cselekmény](#)