

# KEE\_Tata Újhegyi Bölcsőde Építése

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/99
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.05.26.
Iktatószám:	9375/2021
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Tata Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Magyarország, 2890 Tata, hrsz.15324
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Tata Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [15729617211](#)

Postai cím: [Kossuth Tér 1](#)

Város: [Tata](#)

NUTS-kód: [HU212](#)

Postai irányítószám: [2890](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Schweighardt Ottóné](#)

Telefon: [+36 34588670](#)

E-mail: [kozbeszerzes@tata.hu](mailto:kozbeszerzes@tata.hu)

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.tata.hu](http://www.tata.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

### I. 4 ) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

### I. 5 ) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Tatai Újhegyi bölcsőde építése

Hivatkozási szám: EKR000087232021

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Építési beruházás. Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az Ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek és a kiadott dokumentációnak megfelelően.

„ A tatai Újhegyi bölcsőde építése” a TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00016 azonosító számú projekt keretében

Mennyiségek:

földmunkák: 702 m3

beton-, és vb. szerkezetek készítése: 325,52 m3

vázkerámia falazatok készítése: 824,77 m2

ácsolt fedélszék építése cserépfedéssel, bádогоzással: 646,77 m2

hő-, és vízszigetelt úsztatott padozat építése: 490,2 m2

külső-belső nyílászárók beépítése: 67 db

szárazépítési munkák: 242,25 m2

padló-, és oldalfalburkolatok: 1014,90 m2

glettelési-, és festési munkák: 1150,5 m2

homlokzati hőszigetelő rendszer készítése: 382,2 m2

beépített bútorok: 13 db

térkőburkolat építés: 432,7 m2

zöldfelület kialakítás: 1680 m2

villamos kábelek, vezetékek: 4070 m

villamos dugaljak, kapcsolók szerelése: 210 db

lámpatestek szerelése: 174 db

épület villámvédelmi rendszerének kiépítése: 1 kpl

KGPVC és PE lefolyóvezeték hálózat szerelése DN32-DN110 méretben: 174 m

vízellátási hálózat csővezetékeinek szerelése DN12-DN40 ötrétegű műa. csővel, szigetelve: 351 m  
szaniterek, vízhasználati berendezések szerelése kiegészítőkkal kompletten: 50 db

fűtési központ kiépítése központi levegős hőszivattyúval: 1 kpl

padlófűtési rendszer kiépítése: 525 m2

légttechnikai rendszerhez tartozó ventilátorok telepítése: 8 db

konyhatechnológiai gépek, berendezések telepítése: 44 db

vízcsatlakozás kiépítése: 1 kpl

szennyvízcsatlakozás kiépítése 1 kpl

A részletes műszaki tartalmat és a pontos mennyiségeket a műszaki dokumentáció és az

árazatlan költségvetések tartalmazzák.

#### II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

#### II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **235970810** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

#### II.2) A közbeszerzés mennyisége

##### II.2.1)

**Elnevezés: Tatai Újhegyi bölcsőde építése**

**Rész száma:**

##### II.2.2) További CPV-kód(ok):

**Fő tárgy:**

**További tárgyak:**

##### Fő szójegyzék

45110000-1

45111000-8

45315100-9

45350000-5

45111290-7

45231300-8

45233200-1

45262300-4

45262310-7

45262500-6

45320000-6

45321000-3

45451300-6

45261210-9

45261213-0

45422000-1

31216100-4

31521000-4

33711640-5

42971000-3

44411100-5

44411200-6

##### Kiegészítő szójegyzék

44411300-7  
44411700-1  
45261300-7  
45311200-2  
45331000-6  
45410000-4  
45421000-4  
45421100-5  
45430000-0  
45442100-8

### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU212 A teljesítés helye: Magyarország, 2890 Tata, hrsz.15324

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Építési beruházás. Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az Ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek és a kiadott dokumentációnak megfelelően.

„A tatai Újhegyi bölcsőde építése” a TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00016 azonosító számú projekt keretében

Mennyiségek:

földmunkák: 702 m<sup>3</sup>

beton-, és vb. szerkezetek készítése: 325,52 m<sup>3</sup>

vázkerámia falazatok készítése: 824,77 m<sup>2</sup>

ácsolt fedélszék építése cserépfedéssel, bádогоzással: 646,77 m<sup>2</sup>

hő-, és vízszigetelt úsztatott padozat építése: 490,2 m<sup>2</sup>

külső-belső nyílászárók beépítése: 67 db

szárazépítési munkák: 242,25 m<sup>2</sup>

padló-, és oldalfalburkolatok: 1014,90 m<sup>2</sup>

glettelési-, és festési munkák: 1150,5 m<sup>2</sup>

homlokzati hőszigetelő rendszer készítése: 382,2 m<sup>2</sup>

beépített bútorok: 13 db

térkőburkolat építés: 432,7 m<sup>2</sup>

zöldfelület kialakítás: 1680 m<sup>2</sup>

villamos kábelek, vezetékek: 4070 m

villamos dugaljak, kapcsolók szerelése: 210 db

lámpatestek szerelése: 174 db

épület villámvédelmi rendszerének kiépítése: 1 kpl

KGPVC és PE lefolyóvezeték hálózat szerelése DN32-DN110 méretben: 174 m

vízellátási hálózat csővezetékeinek szerelése DN12-DN40 ötrétegű műa. csővel, szigetelve: 351 m

szaniterak, vízhasználati berendezések szerelése kiegészítőkkal kompletten: 50 db

fűtési központ kiépítése központi levegős hőszivattyúval: 1 kpl

padlófűtési rendszer kiépítése: 525 m<sup>2</sup>

légttechnikai rendszerhez tartozó ventilátorok telepítése: 8 db

konyhatechnológiai gépek, berendezések telepítése: 44 db

vízcsatlakozás kiépítése: 1 kpl

szennyvízcsatlakozás kiépítése 1 kpl

A részletes műszaki tartalmat és a pontos mennyiségeket a műszaki dokumentáció és az árazatlan költségvetések tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 2.A teljesítésbe bevont szakember szakmai többlet tapasztalata (0-48 hónap) 20

2 3.Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások a kivitelezés vonatkozásában 10

Költség szempont –

x Ár szempont – Megnevezés: 1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF) / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

#### II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók nem

Opciók leírása:

#### II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.4.1-19-KO1-2019-00016

#### II.2.9) További információ:

3. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások a kivitelezés vonatkozásában (Súlyszám: 10)

a. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik (igen/nem)

b. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem)

c. Az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartása (igen/nem)

d. A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. közreműködői által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem)

e. A szerződés teljesítése során EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban (igen/nem)

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

**/ (KÉ-szám/évszám)**

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

## **V. szakasz: Az eljárás eredménye**

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: [Vállalkozási szerződés-Tatai Újhegyi bölcsőde építése](#)  
Szerződés/rész odaítélésre került [igen](#)

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: **2021/05/17** (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **3**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **3**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **3**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

**Hivatalos név: IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft**

**Nemzeti azonosítószám: 11817161211**

**Postai cím: Petőfi Sándor Utca 3**

**Város: Vértesszőlős**

**NUTS-kód: HU**

**Postai irányítószám: 2837**

**Ország: Magyarország**

**E-mail: schenk.hajnalka@imv.hu**

**Telefon: +36 209241098**

**Internetcím(ek): (URL) www.imv.hu**

**Fax: +36 34379661**

**A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11817161211**

**A nyertes ajánlattevő Kkv igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **235970810**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

**x** Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: [nyílászáró gyártás és beépítés, épületgépészet, elektromos munkák](#)

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett [nem](#)

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt [nem](#)

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

**Hivatalos név: Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.**

**Nemzeti azonosítószám: 11975201208**

**Postai cím: Bükk Utca 6**

**Város: Mosonmagyaróvár**

**NUTS-kód: HU221**

Postai irányítószám: 9200

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11975201208

Hivatalos név: EP Konstruktív Kft

Nemzeti azonosítószám: 23097834211

Postai cím: Erdész Út D. épület

Város: Tatabánya

NUTS-kód: HU212

Postai irányítószám: 2800

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 23097834211

Hivatalos név: IMV Építőipari és Kereskedelmi Kft

Nemzeti azonosítószám: 11817161211

Postai cím: Petőfi Sándor Utca 3

Város: Vértesszőlős

NUTS-kód: HU

Postai irányítószám: 2837

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 11817161211

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021/01/29 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2021/05/18 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

---

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges